Circuito pela Paz. Corrida atrai mil participantes. Página 13

Superliga. Sada vence e está perto de mais uma final. Página 24

DOUGLAS MAGNO

O TEMPO Betim

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - - www.otempobetim.com.br
Tiragem desta edição: 45.000 exemplares

Dança. Grupo traz para Betim espetáculo gratuito. Página 15

ARY KERNER

JOÃO LÊUS

Crítico. Grávida, Marina Brandão reclama do descaso com a limpeza pública

Alarmante. São 1.495 confirmações

Cidade já vive nova epidemia de dengue

Pelo segundo ano consecutivo, Betim enfrenta uma epidemia de dengue. Segundo boletim divulgado pela prefeitura na segunda (28), a cidade já tem 1.495 confirmações da doença, o que representa 358 casos a cada 100 mil habitantes, de acordo com a estimativa populacional de 2015. Índice acima de 300 já é considerado epidemia. Com a cidade tomada por lixo, moradores reclamam do descaso da prefeitura. **Página 9**

EDITORIA DE ARTE / O TEMPO BETIM

Crime. Parlamentar, que deixou o PV, é acusado de matar vigia enquanto dirigia embriagado

Promotora pede cassação do mandato de Pãozinho

JOÃO LÊUS/ARQUIVO

Ação. MP pediu ainda bloqueio de R$ 20 mil em bens de Pãozinho

Segundo MP, vereador fez uso indevido de recursos

Acusado pela Polícia Civil de matar o vigia Robertt Ângelo, no dia 20 de setembro de 2015, em um acidente de trânsito enquanto dirigia um carro locado pela Câmara, o vereador José Afonso Oliveira, o Pãozinho (sem partido), corre, agora, o risco de perder o mandato. Isso porque o Ministério Público entrou na Justiça com uma ação civil requerendo a cassação do mandato do parlamentar. Para a promotora do Patrimônio Público Ana Luiza Costa, Pãozinho cometeu ato de improbidade ao utilizar o carro locado pela Câmara, pago com recursos públicos, para fins particulares no dia do acidente. A promotora também solicitou o bloqueio de bens dele para que o dano ao erário seja ressarcido. **Página 3**

381. Obelisco foi deixado em lote sujo

Monumento está jogado às traças

RONALDO SILVEIRA

Abandonado. Obelisco está jogado em um lote ao lado da prefeitura

Principal símbolo da inauguração do trecho mineiro da rodovia Fernão Dias e monumento tombado pelo Patrimônio Histórico de Betim, o Obelisco, que ficava na entrada da cidade, está jogado às traças. Nesta semana, o monumento foi flagrado abandonado em um lote ao lado da prefeitura, cheio de mato. O Obelisco foi retirado da BR–381 para a realização de uma obra em 2014, e, mesmo após a conclusão dela, no fim do ano passado, não foi recolocado. **Página 11**

Câmara

Metade dos vereadores já trocou de partido

Com a abertura da janela partidária, dez vereadores já mudaram de legenda. Mais alterações podem ocorrer, pois o prazo acaba no sábado (2). **Página 4**

Maternidade

Gestantes ficarão mesmo sem unidade

A prefeitura anunciou que vai mesmo fechar a Maternidade do Imbiruçu. Apesar de conseguir R$ 17 milhões do Estado, o governo deixará de fechar apenas as outras 5 unidades. **Página 5**

Macabro

Desenterra cadáver e põe fogo

Página 10

Extremo

Prende carro para evitar roubo

Página 10

Vittorio Medioli

vittorio.medioli@otempo.com.br
Fax: (31) 2101-3903›

Para ser escutada

O megassistema espião, Echelon, foi criado para vigiar comunicações em todo o planeta. É administrado pela agência americana CIA e, depois de 2001, também pela NSA (National Security Agency) e conta com NRO, que se encarrega, junto com a Força Aérea, de operar satélites espiões das classes Trumpet, Lacrosse, KH11, Mercury e Mentor.

Compartilhado por uma aliança de cinco países de língua inglesa cuja sigla é Auscannzukus, o Echelon, ou "esquadra avançada de combate", oficialmente é destinado a proteger a Austrália (AUS), o Canadá (CAN), a Nova Zelândia (NZ), o Reino Unido (UK) e os Estados Unidos (US).

Parece não saber que as comunicações presidenciais "devem" ser preservadas por ela mesma, adotando os cuidados de segurança que o cargo lhe coloca à disposição. No exercício da Presidência, estão em jogo os interesses maiores da nação, e bem por isso o uso de aparelhagem desprotegida não deveria acontecer em hipótese alguma.

Possui sedes clandestinas em vários países e até uma na inacessível ilha de Ascensão, domínio inglês, no meio do oceano Atlântico, que foi palco do exílio e da morte de Napoleão.

O maior vazamento de dados secretos da história, Wikileaks, furou os computadores da CIA e se apossou dos arquivos que foram abastecidos desde 1980 também via Echelon.

Deu escândalo e revolta. Foi objeto de uma abissal investigação do Parlamento europeu, revelando estragos surdos em países da comunidade (menos Inglaterra) que sofreram a invasão de suas comunicações e arquivos. Muitos, entretanto, aplaudiram o vazamento dos vazamentos, até Lula.

Na minha passagem pelo Congresso Nacional, como deputado federal de 1991 a 2006 e como membro da Comissão de Defesa Nacional da Câmara, requeri em 2001 a convocação do ministro-chefe de Gabinete da Segurança Institucional da Presidência da República, general Alberto Mendes Cardoso, para que explicasse a proteção adotada em relação ao presidente.

Alberto Cardoso é uma figura de nobreza patriótica, impressionou-me. Vasculhando, em seguida, a personalidade desse general, discreto e competente, ainda de um olhar especialmente brilhante, descobri se tratar de um adepto espírita que opera curas num círculo fechado de Brasília. Quem diria?

O resumo da audiência de 9 de maio de 2001, presidida pelo deputado Hélio Costa, ainda está disponível nos anais da Câmara, acessível no endereço http://www2.camara.leg.br/camaranoticias/noticias/6293.html.

O simples resumo da audiência seria suficiente para a senhora Dilma compreender quanto inconveniente e incorretas ao seu cargo de presidente são as declarações que emite sobre o vazamento de suas conversas com Lula. Parece não saber que as comunicações presidenciais "devem" ser preservadas por ela mesma, adotando os cuidados de segurança que o cargo lhe coloca à disposição.

No exercício da Presidência, estão em jogo os interesses maiores da nação, e bem por isso o uso de aparelhagem desprotegida não deveria acontecer em hipótese alguma.

O general Alberto Cardoso explicou em 2001 que é inevitável que cada país possua sua própria tecnologia para proteger informações e conhecimentos nacionais. Disse: "As relações internacionais hoje são permeadas pela hipocrisia, de maneira que, nesse espírito, fica lícito a qualquer país defender seus interesses da forma que melhor lhe aprouver. Estamos numa 'guerra fria cibernética'. O presidente de uma nação deve se proteger e permanecer nos limites de absoluta segurança em relação a qualquer comunicação".

Segundo o general, deve-se usar criptografia desenvolvida soberanamente, e não comprada, que codifica as mensagens e as conversas da autoridade. "Para isso, foi criado o Centro de Pesquisas e Desenvolvimento para Comunicações (Cepesc), como parte da estrutura da Agência Brasileira de Inteligência (Abin), responsável pelo desenvolvimento da tecnologia da "chave única". "Ela permite que uma informação seja codificada e transmitida uma única vez, não podendo ser quebrada", explicou, ressaltando ainda que menos de dez países possuem essa tecnologia, e o Brasil está entre eles.

"O mesmo recurso também garante a segurança dos telefonemas do presidente Fernando Henrique". A assessoria do general explicou na ocasião que todos os telefones do presidente e dos ministros possuem essa tecnologia, o que os salva do grampo.

O Brasil contava em 2001 com meios eficazes de proteção das principais autoridades do Estado, colocando-os a salvo até da tecnologia Echelon.

E agora?

Aparentemente, nenhum cuidado sobrou, nem a presidente sabe do Cepesc na estrutura da atual Abin. A presidente revela por si que ela não adotou um sistema criptografado nem os protocolos do cargo, preferindo linhas genéricas desprotegidas. Isso afronta a salvaguarda do interesse do país, já que é notório que até o timbre de voz de uma pessoa pode ser codificado e ser filtrado num cabo de fibra que recebe 100 mil ligações contemporâneas. Daí a indispensabilidade dos sistemas crípticos.

Na investidura do cargo de relevância nacional, o ocupante assume o dever do zelo do interesse nacional, evitando o uso indiscriminado de linhas e meios desprotegidos. Um presidente não pode ignorar isso, pior se queixar de devassas que estão ao alcance de serviços de inteligência de potências estrangeiras.

Os Estados Unidos investem um valor monumental estimado em mais de US$ 50 bilhões por ano no desenvolvimento de tecnologias com grupos privados, como Loocked, Boeing, Raytheon e dezenas de outras. Nas investigações realizadas pelo Parlamento europeu apareceu, exatamente que Raytheon usou interceptações realizadas pelo Echelon (cujos equipamentos ela desenvolveu) para se assegurar a concorrência bilionária do Sivam (Sistema de Vigilância da Amazônia) durante o governo Fernando Henrique, quando a interceptação se deu exatamente em linhas desprotegidas.

O governo brasileiro é velho freguês.

Acusar agora o juiz Sérgio Moro de ter liberado a conversa telefônica, captada em decorrência da quebra de sigilo de aparelhos celulares do Instituto Lula, é descabido. O que fazia a presidente numa linha desprotegida? Ela abdicou da defesa do interesse nacional. Não se pode fazer de vítima.

Acusar agora o juiz Sérgio Moro de ter liberado a conversa telefônica, captada em decorrência da quebra de sigilo de aparelhos celulares do Instituto Lula, é descabido. O que fazia a presidente numa linha desprotegida? Ela abdicou da defesa do interesse nacional. Não se pode fazer de vítima.

Ainda é reincidente devido ao descuido da equipe de segurança que a cerca. O Wikileaks revelou em 2015 os grampos de 29 linhas telefônicas de assessores presidenciais, ministros e até do próprio telefone satelital do avião presidencial, realizados pela CIA. Em 2016, o vazamento na Lava Jato se repete em versão tupiniquim. Quer dizer que está sendo escutada pelo mundo afora à revelia do interesse nacional por não usar sistemas protegidos aos quais está obrigada.

De certa forma a quebra do sigilo já era esperada desde 2004, quando, no seu primeiro mandato, Lula substituiu quadros militares qualificados por civis desqualificados na Abin.

Parece despropositado, neste momento, se fazer de vítima do juiz Sérgio Moro, sem antes bater no peito pelo contumaz descuido com a segurança nacional.

Tempo Bom

Tempo bom para alguns partidos em Betim, que com o novo prazo para filiação partidária aumentaram a sua representatividade na Câmara. Esse é o caso do PPS, por exemplo, que não tinha nenhum vereador e passou a contar com duas cadeiras. Mas mais mudanças podem acontecer, já que o prazo só termina no dia 2.

Tempo bom para os vereadores, que decidiram pressionar a prefeitura, por meio de uma audiência pública, para rever a decisão de fechar cinco dos seis restaurantes populares da cidade. Os parlamentares querem que o governo reveja contratos para conseguir manter alguns restaurantes funcionando.

Tempo bom para a Fiat, que venceu o 6º Prêmio Hugo Werneck de Sustentabilidade & Amor à Natureza, na categoria melhor empresa, com seu programa social em Betim, o Árvore da Vida.

Tempo Ruim

Tempo ruim para o vereador Pãozinho (sem partido), que corre o risco de perder o mandato. O Ministério Público local entrou com uma ação contra o parlamentar. Para o MP, o vereador fez uso indevido do carro alugado pela Câmara no dia do acidente que resultou na morte de um vigia, cometendo crime de improbidade. A decisão caberá ao juiz Lauro Leal.

Tempo ruim para os betinenses, que ficarão mesmo sem a Maternidade do Imbiruçu. O fechamento foi confirmado pela prefeitura nesta semana. Apesar de receber um aporte de R$ 17 milhões do Estado, o governo disse que não tem condições de manter a maternidade e decidiu voltar atrás só no fechamento das outras unidades.

Tempo ruim para a falta de cuidado da prefeitura com o patrimônio histórico. O Obelisco, que ficava na entrada de Betim, está jogado em um terreno tomado pelo mato.

SEMPRE EDITORA
FUNDADOR Vittorio Medioli
PRESIDENTE Laura Medioli
DIRETOR EXECUTIVO Heron Guimarães

FILIADO À ANJ Associação Nacional de Jornais www.anj.org.br
AUDITADO POR

EDIÇÃO: Flávia Jardim
REPORTAGEM E REDAÇÃO: Henrique Carvalho, José Augusto Alves e Lisley Alvarenga
DIAGRAMAÇÃO E ARTES: André Luiz Barros Silva e Kelly Quintiliano Chaves
FOTOGRAFIA: João Lêus • COLABORAÇÃO: Thalita Marinho
COMERCIAL: Renato Lima • ADMINISTRAÇÃO: Dirce Borelli
Os artigos assinados não correspondem, necessariamente, à opinião do jornal.

Rua do Rosário, 182 - Angola - Betim/MG - CEP: 32.604-218
CNPJ: 26.198.515/0002-12
Insc. Estadual: 067.669.993.01-67
Insc. Municipal: 000.052/002.0
HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:
Segunda a quinta-feira: 8h às 18h
Sexta: 8h às 17h

Política

REPRODUÇÃO/INTERNET

Foro privilegiado

O Supremo Tribunal Federal confirmou a decisão do ministro Teori Zavascki de retirar das mãos do juiz federal Sérgio Moro as investigações sobre o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva. Nove dos 11 ministros votaram a favor de o processo ficar no STF.

Crime. Vereador, que deixou o PV, é acusado de matar vigia enquanto dirigia embriagado

Promotora pede a juiz que tire mandato de Pãozinho

Ministério Público de Betim requisitou à Justiça que o vereador perca sua vaga na Câmara por uso indevido de recursos da Câmara, além de solicitar o bloqueio de bens

Da Redação
politica@otempobetim.com.br

Depois de ter sido preso no fim do ano passado e indiciado pela Polícia Civil por matar o vigia Robertt Ângelo, no dia 20 de setembro de 2015, em um acidente de trânsito ocorrido na MG–060, enquanto dirigia um carro locado pela Câmara, o vereador José Afonso Oliveira (sem partido), o Pãozinho, corre, agora, o risco de perder o mandato.

A solicitação já foi feita à Justiça pelo Ministério Público local, que ingressou, no último dia 21 de março, com uma ação civil pública requisitando que o mandato de Pãozinho seja cassado por considerar que o vereador cometeu ato de improbidade administrativa ao usar o carro locado pela Câmara, pago com recursos públicos, para fins particulares no dia do acidente.

Além de requer a cassação do vereador, a promotora do Patrimônio Público de Betim, Ana Luíza da Costa e Cruz, pediu na ação, através de uma liminar, o bloqueio de bens do parlamentar no valor de R$ 20.128,19 para que Pãozinho possa ressarcir à Câmara Municipal os danos causados ao carro locado no dia da colisão.

A ação já está na 2ª Vara Cível de Betim. Na quarta-feira (30), o caso foi encaminhado para ser julgado pelo juiz auxiliar Lauro Sérgio Leal, que até esta quinta-feira (31), ainda não havia dado resposta ao pedido do MP.

Para embasar a ação, a promotora utilizou depoimentos e provas periciais e orais que constam no inquérito feito pela Polícia Civil que indiciou o vereador Pãozinho.

Acidente

De acordo com o inquérito policial, no dia 20 de setembro de 2015, o parlamentar dirigia o veículo Gol, placa OWZ 3455, locado pela Câmara Municipal, na MG–060, estrada que liga Betim a Esmeraldas, "ocasião em que, estando visivelmente embriagado, invadiu a contramão de direção, colidindo frontalmente com a motocicleta conduzida por Robertt Ângelo Batista, vigilante da comarca de Esmeraldas, causando a morte da vítima".

Ainda, de acordo com o inquérito, o vereador evadiu do local do acidente tentando atribuir a culpa ao filho, Rafael Afonso de Oliveira. Apesar disso, segundo a investigação policial, ficou comprovado posteriormente que o condutor do veículo era mesmo Pãozinho.

Segundo a promotora, mesmo que o GOL locado pela Câmara tivesse sido conduzido por outra pessoa, ficou comprovado que esse veículo estava sendo usado por Pãozinho para fins particulares, o que fere as regras do Poder Legislativo.

"Verificou-se que o veículo em questão foi usado para fins extraparlamentares, ou seja, para ficar à disposição do vereador e de sua família durante o final de semana bem como para conduzir o requerido até o seu sítio particular, localizado na cidade de Esmeraldas (...) Ressalta-se que a utilização do veículo locado pela Câmara, ou seja, pago pelos cofres públicos, não abrange a locomoção do vereador para sua casa ou sítio", afirma a promotora na ação, que não corre em segredo de justiça.

Em outra parte da ação, a promotora justifica o pedido de cassação do mandato do vereador. "por ato de improbidade administrativa, considerando que restaram violados os princípios da legalidade, moralidade administrativa, honestidade e lealdade à instituição (Câmara)".

Defesa

Segundo a 2ª Vara Civil de Betim, após ser notificada, a defesa tem até 72 horas para se manifestar.

O advogado de defesa de Pãozinho, Antônio Patente, disse por telefone que ainda não irá se manifestar sobre a ação. "Não temos conhecimento oficial dessa ação civil do Ministério Público, por isso, não podemos comentar ainda", alegou.

JOÃO LÊUS/ 23.10.2015

Na mira. Pãozinho corre risco de perder o mandato de vereador por improbidade administrativa

> "O veículo em questão foi usado para fins extraparlamentares (...) para ficar à disposição do vereador e de sua família durante o final de semana (...) Ressalta-se que a utilização do veículo locado pela Câmara, ou seja, pago pelos cofres públicos, não abrange a locomoção do vereador para sua casa ou sítio".
>
> **Ministério Público**

Ação. Promotora quer que vereador pague prejuízo do carro, ressarcindo os valores aos cofres públicos

Outros quatro já foram cassados

Caso Pãozinho tenha seu mandato cassado, quem assume a vaga na Câmara Municipal é o suplente do PV, José da Costa, mais conhecido como Dutra do Vila Cristina, que teve 1.255 votos nas eleições de 2012. O advogado dele, Leonardo Militão, informou que ainda não teve acesso ao teor da ação, mas que vai consultá-la para montar a estratégia da defesa.

Caso a Justiça aceite o pedido do Ministério Público e casse o mandato de Pãozinho, ele se juntaria a outros quatro vereadores que já perderam o mandato na Câmara da cidade.

Em 1991, a cassação atingiu o ex-vereador Pastor Paulino (que morreu no ano passado). Na época, ele foi acusado por peculato e falsidade ideológica por fazer compras sem licitação quando presidia a Câmara Municipal. Ele chegou a ser preso.

Na penúltima legislatura (2009-2012), três parlamentares foram cassados, um recorde. Marcos Siqueira (PP) perdeu o mandato em maio de 2009, acusado de propaganda extemporânea. Segundo a denúncia, antes do período eleitoral, ele realizou um evento em que faixas exibiam o seu nome. Sapão ocupou seu lugar.

Em julho do mesmo ano, Almir Nogueira (PMDB) também foi cassado acusado de compras de votos. A vaga foi ocupada por Eliseu Xavier.

Ainda no mesmo ano, em setembro, Léo do Pinduca (PP) também foi cassado por abuso de poder econômico. Geovani Lá Vou Eu se tornou vereador.

Eleições. Segundo a Câmara, Erasmo, Adélio Carlos, Ernani e Pãozinho ainda não se filiaram

Metade dos vereadores da cidade trocou de partido

Com a janela partidária aberta para a desfiliação, dez parlamentares do município deixaram suas legendas, mas quatro deles ainda não anunciaram os novos destinos

José Augusto Alves
politica@otempobetim.com.br

A abertura da janela partidária para a troca de partidos de políticos com mandato já atingiu praticamente metade dos vereadores de Betim. Dos 23 parlamentares, dez mudaram de legenda para a disputa das eleições deste ano. Desses, três ainda não anunciaram quais serão suas filiações. O prazo se encerra neste sábado (2). Com isso, os que ainda não têm novo partido terão que correr contra o tempo para conseguir nova legenda.

Um dos que ainda não informou o partido para qual irá é Erasmo da Academia. Ele saiu do PDT, conforme nota divulgada pelo diretório municipal do partido. O prefeito Carlaile Pedrosa (PSDB) tentou colocá-lo em seu partido, mas o pedido, segundo a direção da legenda tucana em Betim, não foi aceito. "O prefeito Carlaile pediu mesmo para que o PSDB aceitasse a filiação do Erasmo. Mas nós já havíamos acertados anteriormente entre a direção e os filiados que não iríamos aceitar nenhum outro vereador no partido. Mesmo assim, fizemos uma reunião na sexta (18), e a maioria absoluta dos filiados decidiu indeferir o pedido. Nada contra ele, foi só a retificação de uma decisão que já havia sido tomada antes quando começamos a discutir a composição da chapa de vereadores para as eleições", afirmou o presidente municipal do PSDB, Divino Lourenço. À reportagem, Erasmo disse apenas que "ainda não tem nada definido". O vereador ainda mantém a esperança de voltar para a sigla que o elegeu.

O PDT foi o partido que mais perdeu representatividade na Câmara. Além de Erasmo, a legenda elegeu, em 2012, o vereador Adélio Carlos, que também deixou a sigla. Há três semanas, ele disse à reportagem que iria para o PPL, mas a direção da Câmara não confirmou a informação. Nesta semana, o vereador não retornou aos contatos feitos.

Outro vereador que ainda não anunciou para qual partido irá é José Afonso, o Pãozinho. O parlamentar saiu do PV e, segundo a Câmara, ainda está sem legenda. Pãozinho também não foi encontrado para comentar.

O quarto vereador que estava também sem partido era Ernani da Regional. Eleito pelo PR, o político se desfiliou da legenda. "Estou conversando, mas ainda não tenho um novo partido", declarou Ernani nesta semana.

Presidente

Entre os dez que mudaram, seis têm nova legenda. Um dos últimos a anunciar o novo partido foi o presidente da Câmara, Marcão Universal. Após se desfiliar do PSDB, segundo ele em razão da humilhação pela qual sua esposa passou ao tentar entrar no partido, Marcão disse ter acertado sua ida para o PROS, partido cujo presidente na cidade é o companheiro de plenário Dimas do Caxias. "Eu não vou me candidatar mais a vereador, mas sou pré-candidato a vice-prefeito", declara Marcão, sem dizer o nome do "cabeça de chapa" a quem pretende se juntar.

Sem lugar

Partidos mais tradicionais asseguraram que não vão querer vereadores em suas chapas. Entre eles estão o DEM, que já abriga Léo Contador, e o Partido Verde, que conta com Palmerinho.

PDT perde espaço, e PPS ganha 2 cadeiras

Com a mudança de legenda de dez vereadores, a representatividade dos partidos na Câmara sofreu alterações. Pelo lado dos que saíram "ganhando", o PPS se destacou. O partido elegeu o vereador Pastor Paulino, que morreu no ano passado. Com isso, quem assumiu a vaga foi o PV, com Palmerinho. Agora, com a troca de partidos, o PPS assumiu duas cadeiras, com Welinton de Abreu, o Sapão, que deixou o PSB, e Renato Ti-Rei, que saiu do PSDC.

Quem também aumentou suas cadeiras na Câmara foi o PROS. Com a ida de Marcão Universal, a sigla agora tem dois representantes (já tinha o Dimas do Caxias). O PTC, com a filiação de Joaquim Bracinho, e o PSD, com Klebinho Rezende, também tiveram um saldo positivo. O PT, no entanto, continua com a maior bancada: três vereadores (Antônio Carlos, Daniel Costa e Eutair dos Santos).

Já pelo lado de quem perdeu representatividade, o PDT foi o mais afetado. Os dois vereadores eleitos do partido (Erasmo da Academia e Adélio Carlos) deixaram a sigla. Outros quatro partidos perderam um vereador. O PV, que tinha dois representantes, agora tem apenas um (Palmerinho). Mesma situação do PSDB, que ficou apenas com Divino Lourenço; do DEM, que agora conta somente com Léo Contador; e o PSB, que ficou apenas com Elza Marques.

O PP e o PSDC, que tinha um vereador cada, ficaram sem ninguém para os representasse na Câmara. Resta saber para onde irão os quatro vereadores ainda sem partido para saber a nova configuração partidária.

Vereadores não são bem quistos nas chapas

Pelo menos dois vereadores viram seus prestígios irem por água abaixo. São os casos de Marcão Universal e Erasmo da Academia. O presidente da Câmara Municipal, até o início deste ano, era considerado um "cacique" do PSDB, porém, com a chegada do prazo final de filiação, foi obrigado a entrar em um partido nanico para não ficar sem legenda. Mesmo assim ele teve que contar a ajuda do amigo Dimas do Caxias para conseguir a vaga. Já Erasmo saiu do PDT e agora mendiga novamente uma vaga ao partido para que ele tenha condições de disputar as eleições deste ano. Ele ainda não havia sido aceito em outras legendas. Pãozinho, após sair do PV, também está no limbo. Até agora, ninguém o aceitou.

RONALDO SILVEIRA

Mudanças. Quarenta e três por cento dos vereadores já trocaram de partido neste ano em Betim

Pressão. Pelo menos até junho, prefeitura se comprometeu a não fechar as UPAs e UBSs

Maternidade será fechada apesar da ajuda do Estado

Atendimento da unidade do Imbiruçu irá mesmo ser transferido para o Regional, mas ainda não há data; hospital será cofinanciado pela SES, que irá aportar R$ 12 milhões

JOÃO LÊUS/ARQUIVO

Mobilização. Apesar dos protestos e dos apelos, Carlaile e Rasível vão fechar a maternidade pública

> "O fechamento vai resultar em desassistência, porque leitos do Regional serão fechados para ir para a maternidade."
>
> **Gilce Moura**
> **pediatra**

> "O que a gente entende como reestruturação é fechamento de unidades? A nota da prefeitura não é clara, explicativa."
>
> **Berenice Freitas**
> **Sind-Saúde**

José Augusto Alves
politica@otempobetim.com.br

A prefeitura vai mesmo fechar a Maternidade Público Haydê Espejo Conroy, no Imbiruçu. O anúncio foi feito pela Secretaria Municipal de Saúde na segunda-feira (28), após reunião entre representantes da pasta, da Secretaria de Estado de Saúde (SES), do Conselho Municipal de Saúde e do Ministério Público. No entanto, ainda não há data para isso acontecer.

Isso porque, primeiramente, a prefeitura tem que readequar e fazer obras dentro do Hospital Regional para tentar transferir os cerca de 300 partos mensais que são realizados atualmente na maternidade do Imbiruçu.

"Porém, após discussões e negociações mediadas pela SES-MG, ficou acertado que o município fará isso somente após adequações de estrutura, equipe e redefinição do modelo assistencial na maternidade do Hospital Regional para garantir atenção de qualidade. Ao final das adequações será feita visita pela comissão de acompanhamento que deverá avaliar e validar as novas condições para o atendimento", declararam as secretarias.

Com a junção das unidades, segundo a prefeitura, serão 57 leitos maternos no hospital, porém o Regional é mais suscetível a bactérias e outras infecções, segundo funcionários.

O plano de fechamento da maternidade e de outras cinco unidades de saúde foi anunciado no mês passado pelo secretário municipal de Saúde, Rasível dos Reis, alegando queda de arrecadação municipal. Com isso, a pasta teria que cortar R$ 45 milhões e iria desmantelar as estruturas de três Unidades Básicas de Saúde (UBSs Paulo Camilo, Campos Elíseos e Guanabara) e duas Unidades de Pronto Atendimento (UPAs Alterosas e Guanabara), além da redução de equipes do Programa Estratatégia Saúde da Família (de 85 para 78).

Após pressão popular e de políticos e com a ajuda financeira do Estado, a prefeitura voltou atrás e se comprometeu, no último dia 17, a manter as estruturas pode 30 dias. Após a reunião da última segunda (29), ficou decidido que as UPAs e UBSs não serão fechadas até, pelo menos, junho.

A SES também irá cofinanciar o Hospital Regional. Por ano, a pasta repassará ao município R$ 12 milhões através do Fortalecimento e Melhoria da Qualidade dos Hospitais Públicos do SUS (Pro-HOSP). Além disso, R$ 5 milhões imediatos serão transferidos para a prefeitura investir na saúde, totalizando R$ 17 milhões.

Outra ação do Estado será regionalizar o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu), aumentando o repasse estadual para Betim. No entanto, não foi divulgado qual o valor para o Samu. "Esse anúncio feito pela prefeitura não está claro. Disseram que vão transferir a maternidade pro Regional, após adequações. Quais serão? Vão fazer o quê? Isso leva tempo, pois precisa melhorar o pré-parto, o acolhimento porque, hoje, o hospital não tem condições de receber mais 300 partos por mês", disse a diretora do Sindicato Único dos Trabalhadores em Saúde (Sind-Saúde) de Betim, Berenice Freitas.

Outro ponto obscuro, segundo Berenice, é a "reestruturação da rede de urgência" após a inauguração da UPA Norte, prevista para junho. "O que a gente entende como reestruturação é fechamento de unidades. Vão fechar as UPAs após abrirem a Norte? Isso não está claro", criticou.

vídeo
www.otempobetim.com.br

Funcionários lamentam atitude do governo

Quem trabalha na maternidade do Imbiruçu ficou revoltado com o fechamento do local. "Para aumentar os leitos da maternidade do hospital, vão diminuir os das clínicas médicas e cirúrgicas. Essa matemática vai resultar em desassistência desses dois setores. Além disso, mesmo com dinheiro vindo do Estado, vão fechar a maternidade. É lamentável", afirmou a pediatra Gilce Moura.

O obstetra Eduardo Silva também lamentou. "Nós conquistamos esse atendimento humanizado ao longo do tempo, que não está sendo respeitado. Até o ambiente do Regional é desfavorável, além da falta de estrutura", completou.

Tanto a SES quanto a prefeitura manifestaram apenas o que publicaram na nota.

População invade UPA Teresópolis

Apesar de informar que não irá fechar as UPAs Alterosas e Guanabara, a situação da rede de emergência na cidade continua calamitosa. Na terça-feira (29), a UPA Teresópolis foi alvo da revolta da população. Indignados com a falta de atendimento e de cuidados básicos, cerca de 100 cidadãos invadiram o local e só saíram depois que cinco guardas municipais pediram ajuda à Polícia Militar.

Pouco antes desta mobilização, Max Marrone, de 41 anos, desesperado por atendimento para sua filha de apenas seis meses de idade, se descontrolou e sacou uma arma dentro da unidade. De acordo com usuários, eles viveram momentos de pânico.

"A criança desmaiou duas vezes. Levaram ela para uma sala, mas, depois, voltaram e disseram que não tinha médico. Depois disso, o pai começou a discutir com o pessoal da unidade e sacou a arma. Ele não atirou, mas vivemos momento de pânico. Todos saíram correndo pra rua e tinha muita gente, inclusive crianças, gestantes e cadeirantes", afirma a usuária Jéssica Andrade da Silva, que estava na unidade.

Outra usuária, que preferiu não se identificar, afirmou que havia médicos na unidade, mas o atendimento era demorado. "Ontem (terça) fiquei 12 horas aguardando por atendimento e não consegui".

"Muitas vezes, os pacientes, os pacientes que são classificados como verde (baixo risco) ficaram irritados porque outros são passados na frente e acabam partindo para a agressão. Queremos saber como a prefeitura vai garantir a segurança dos trabalhadores, que sofrem com equipes incompletas e falta de estrutura", disse Berenice Freitas, do Sind-Saúde.

Em nota, a prefeitura informou que a equipe clínica da unidade estava completa na noite dessa terça-feira (29) e que o atendimento estava sendo realizado normalmente, por meio de classificação de risco. "Entretanto, houve demanda expressiva". **(com Lorena Scafutto)**

RONALDO SILVEIRA

Caos. Com alta demanda, pacientes ficaram em corredor de UAI

Prejuízo. Servidores afirmam que foi a primeira vez que houve descontos nos salários

Prefeitura corta o ponto de educadores da cidade

Os dias em que os trabalhadores fizeram redução de módulo e paralisação foram descontados pelo governo

JOÃO LÊUS/ARQUIVO

Protesto. Durante este ano, educadores realizaram vários protestos contra promessas não cumpridas

José Augusto Alves
politica@otempobetim.com.br

Após ameaçar cortar o ponto de servidores municipais da educação que participaram da greve em 2015, a prefeitura desta vez descontou no salário dos servidores os dias parados neste ano, mesmo sem a categoria entrar em greve. Pela primeira vez nesta gestão, a prefeitura cortou os dias parados dos servidores da educação que participaram de redução de módulos (meio horário de aula) e paralisações nos meses de janeiro e fevereiro na cidade. O desconto veio no contracheque dos servidores.

De acordo com o coordenador geral do Sind-UTE de Betim, Luiz Fernando Souza, essa foi a primeira vez que o corte foi feito. Em 2011, no governo da ex-prefeita Maria do Carmo Lara (PT), foi ameaçado o desconto, mas a gestão voltou atrás.

"Foram descontados dias de janeiro e fevereiro de quem participou do movimento de greve. Em uma reunião com a Semed (Secretaria Municipal de Educação), nesta semana, eles afirmaram que não irão voltar atrás nos descontos, ou seja, não vão repor o que foi cortado", disse Souza. "Já com relação aos dias paralisados em março, ficaram de pensar se vão ou não descontar", completou.

Para o sindicalista, o corte dos dias prejudica, além dos trabalhadores que têm direito paralisar, também os alunos. "Quando não há corte, a reposição é feita. Mas, se corta o dia de trabalho, como iremos repor? Não tem porque fazer isso. Com isso, os alunos saem prejudicados", acrescentou.

Nos contra-cheques dos servidores, a prefeitura descreveu os dias de paralisação e redução de módulo como "atrasados" e "faltas (greve)".

A professora Andresa Rodrigues foi uma das servidoras penalizadas pela prefeitura. "Eu sempre participei de movimento e nunca tinha sofrido corte de salário. Foram mais de R$ 200 a menos no salário. A prefeitura não paga nem o piso nacional, que é determinado por lei. É um desgoverno o que está acontecendo em Betim. A administração não dialoga com o funcionalismo", disse a professora.

Em outro contra-cheque, uma professora teve R$ 169 descontados do salário.

Ameaça

Em 2015, quando foi anunciada que a greve da educação se iniciaria no dia 28 de abril, a secretária municipal de Educação, Mary Rita do Prado, assinou um comunicado ameaçando cortar o ponto dos servidores que aderissem ao movimento. Apesar disse, o corte não foi feito, e os dias parados foram repostos.

Em nota, a prefeitura respondeu que "o pagamento das aulas está condicionado à reposição das mesmas". Ainda segundo o governo, "para não haver prejuízo aos alunos, caso não seja programada a reposição das aulas pelo professor que aderiu às paralisações, a Secretaria Municipal de Educação designará profissionais para cumprir a carga horária".

REPRODUÇÃO

APLICATIVO DO SERVIDOR
Prefeitura de BETIM

Sua sessão irá expirar em **09:26** minutos
Escolha abaixo o ano e mês desejados
Ano: 2016 **Mês:** Março

Mês/Ano de referência: Março/2016
Consulta efetuada em 30/03/2016 09:22:18
Tipo de cálculo: Mensal
Data de Pagamento: 07/04/2016

Função
PROFESSOR DA EDUCACAO INFANTIL - PEI

Código	Descrição	Referência	Vencimento
0101	VENCIMENTO	31D	1.697,37
0103	GRATIFICACAO DE REGENCIA	20.00	339,47
0136	1/3 DE FERIAS CONSTITUICAO		678,95

Código	Descrição	Referência	Desconto
G250	FALTAS ANISTIADAS (GREVE)	3	169,74
[illegible]	[illegible] EMPREGADOR - C.E.F.		492,10
0248	MENSALIDADE SINDICATO UTE	1.00%	16,97
0249	FERIAS PAGA		[illegible]
0291	CESTA-SERVIDOR		8,80
0340	CONTRIBUICAO IPREMB	11.00%	186,71

Tesourada. Prefeitura não paga o piso e desconta dias de protesto

Ato contra o governo Carlaile no Dia da Mentira

Como já vem acontecendo desde o início dos ano, os educadores vão fazer um novo ato contra o governo Carlaile Pedrosa (PSDB). Nesta sexta-feira (1º), data conhecida como o Dia da Mentira, os servidores da educação farão um protesto na praça Tiradentes, a partir das 15h30.

Eles reivindicam o cumprimento de acordos assinados pela prefeitura com a categoria e que ainda não foram realizados, como o pagamento do piso salarial, a isonomia e concurso para agente de serviço escolar, entre outras questões. "Vamos fazer um grande ato público, aproveitando esse dia", afirmou Luiz Fernando Souza.

De acordo com a prefeitura, os acordos financeiros não foram cumpridos por causa da crise financeira e que, por isso, o piso salarial, apesar de ser lei, não foi implantado. Neste ano, a prefeitura também já anunciou que o funcionalismo não terá reajuste, assim como em 2015.

Ofertas de Outono Superluna

Qualidade e Preço Baixo. Aqui Tem.

superluna — *sempre o melhor para você*

SUPER OFERTA DE HORTIFRUTI

- Laranja Pera Rio Extra kg — 1,88
- Banana Caturra Tipo 1 kg — 2,48
- Goiaba Vermelha Extra kg — 6,98
- Maçã Nacional Cat. 1 Calibre 180 kg — 4,48
- Ovos Brancos Asa Dúzia Tpo B — 3,78

brf

- Margarina Qualy Sal 250g — 2,18
- Empanado de Frango Nuggets Sadia 300g — 5,98
- Hambúrguer Bovino Perdigão 56g — 0,59
- Mortadela Ouro Perdigão Peça/Pedaço kg — 14,90
- Linguiça Suína Perdigão kg — 9,98
- Salsicha Perdigão Hot Dog kg — 4,98

- Fígado Bovino Resfriado Bife/Pedaço kg — 8,98
- Frango Coxa Sobrecoxa Congelado sem Tempero Kg — 4,98
- Peito de Frango Congelado sem Tempero Kg — 4,98 (SUPER OFERTA)
- Pescoço Peru Congelado kg — 6,98
- Torta Floresta Negra Superluna kg — 19,90
- Rosca Caseira Superluna kg — 9,90 (SUPER OFERTA)
- Arroz Branco Tp1 Sepé Bianco 5kg — 10,98
- Feijão Carioca Tp1 Pink 1kg — 5,98
- Milho Verde Quero Lata 200g — 1,28
- Azeite Português Ex.Virgem Quinta do Cais 500ml — 7,98
- Leite Condensado Fazendeira Tp 395g — 2,19 (SUPER OFERTA)
- Geléia Importada Menz Gasser Sabores 340g — 9,98 (SUPER OFERTA)
- Creme Avelã Nocciolino 400g — 9,98 (SUPER OFERTA)
- Batata Palito Congelada Pif Paf 400g — 3,68
- Pão Queijo Forno de Minas Assado Congelado 240g — 6,90
- Salgado Coxinha Degust 300g — 3,68
- Requeijão Poços de Caldas Tradicional/Light 220g — 3,68
- Polpa Manga Demarchi 100g — 1,19

itambé nolac — Zero Lactose

- Iogurte Grego Nolac Itambé Tradicional/Zero Bandeja 540g — 6,98
- Iogurte Líquido Itambé Nolac Sabores 170g — 1,68
- Iogurte Líquido Itambé Nolac Sabores 600g — 5,58
- Leite Fermentado Nolac Baunilha 450g — 4,78
- Requeijão Itambé Nolac Light 220g — 5,68

- Leite Fermentado Cotochés Tradicional c/ 6 unids. 480g — 2,98
- Bebida Láctea Cotochés Sabores Bandeja 540g — 1,98
- pepsi — REFRIGERANTE PEPSI TRADICIONAL 2LTS — 2,99
- Néctar Tial Sabores 200ml — 0,89
- Refrigerante Igarapé Sabores 2lts — 2,79
- Refrigerante Taí Guaraná 2lts — 3,69
- Cerveja Especial Budweiser Long Neck 343ml — 3,29 (COMPRE 6 PAGUE 5)
- Cerveja Brahma Latão 473ml — 3,19 (Desconto 30% na compra da 2ª caixa. Comprando em módulos de 02 caixas a unid. sai a R$2,71)
- Bebida Alcoólica Aroma Skol Beat Senses/Spirit Long Neck 313ml — 4,98 (COMPRE 6 PAGUE 5)
- Cerveja Brahma/Skol Litrinho 300ml — 1,39 (somente o líquido)
- Cerveja Especial Sul Americana Puro Malte Pilsen 600ml — 7,49

- Vinho Argentino Uvita Blend Tinto 750ml — 16,98
- Whisky 8 Anos White Horse 1lt — 69,98
- Sabonete Palmolive Suave 150g — 1,49 (SUPER OFERTA)
- Limpador Veja Multiuso Leve 500ml Pague 450ml — 2,79
- Lâmpada Led Taschibra 6W 6500K Branca unid. — 11,80 (SUPER OFERTA)

Ofertas válidas de 01 a 06 de Abril de 2016 ou enquanto durarem os estoques.

LOJAS

- **BETIM:** Av. JK, 339 - Centro - Fone: (31) 3512 4600 - Rua Amim Fares Debian, 301 - Centro - Fone: (31) 3512 4500- Av. Juiz Marco Túlio Isaac, 50 - Jardim da Cidade Fone: (31) 3529 2000
- Rod. Fernão Dias , 601 - São João - Fone: (31) 3615-2650 • **PARTAGE SHOPPING BETIM** - Rod. Fernão Dias , 601 - São João - Fone: (31) 3615-2650
- **MÁRIO CAMPOS:** Av. Governador Magalhães Pinto, 467 - Centro - Fone: (31) 3577 2062 • **SARZEDO:** Rua José Luis de Rezende, 27 - Centro - Fone: (31) 3580 0100
- **BRUMADINHO:** Rua Quintino Bocaiúva, 339 - Centro - Fone: (31) 3571 9500 • **IGARAPÉ:** Av. Professor Clóvis Salgado, 1467 - Padre Eustáquio - Fone: (31) 3522 4900
- **CONTAGEM:** Rua Refinaria Duque de Caxias, 624 - Petrolândia - Fone: (31) 3358 6300

AGEPLAN PROPAGANDA.COM.BR

LEITORES

Telefone: (31) 2517.3900
E-mail: cidades@otempobetim.com.br
facebook.com/otbetim
www.otempobetim.com.br

Sobe e desce

11%

Aluguel

Números divulgados pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) mostram que considerando o acumulado de 12 meses, o índice de aluguel apresentou alta de 11,56%. A taxa acumulada em 2016 até março é de 2,97%.

5,1%

Energia

O consumo de energia elétrica no país totalizou em fevereiro 38.495 gigawatts/hora (GWh). A queda equivale a 5,1% em relação ao mesmo período de 2015. A redução se deve à baixa do setor industrial, que caiu 7,2% no período.

WhatsApp da Redação: 98340.9150

Em números

6 a cada 10

De acordo com o Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil) e a Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL), praticamente 6 a cada dez pessoas (58,9%) que estão com contas em atraso não sabem quanto devem.

1.495

Betim já enfrenta uma epidemia de dengue. São 1.495 casos confirmados da doença até a última segunda-feira (28), de acordo com boletim divulgado pela prefeitura. O número total representa 358 confirmações por 100 mil habitantes.

CLIQUE DA SEMANA

Carona. Homem foi flagrado por nosso fotógrafo Ronaldo Silveira levando dois cachorros na garupa da bicicleta, na rua do Rosário, bairro Angola.

No Facebook

Susto

Na segunda-feira (28), um homem armado fez um disparo para o alto e fugiu em um carro, na esquina da avenida JK com a rua Rio de Janeiro, no centro. "Trabalho na esquina e vi tudo acontecer. Deu medo, nós não temos segurança", disse a leitora Nirlaine Vieira de Almeida.

Saúde

A Prefeitura de Betim se comprometeu, após reunião, na última segunda-feira (28), com a Secretaria de Estado de Saúde (SES-MG), em manter abertas as UBSs e UPAs. Apesar disso, a Maternidade do Imbiruçu será fechada. O encontro definiu que o governo de Minas fornecerá ajuda financeira ao município. "O que adianta deixar a porta aberta sem médicos?" indagou a leitora Cris Ribeiro.

UPA Teresópolis

Um homem se desesperou e sacou uma arma na recepção da Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Teresópolis, depois de não conseguir atendimento para sua filha de poucos meses. A confusão aconteceu na terça-feira (29). "A saúde pública em Betim está em estado de calamidade", manifestou a leitora Keilla Souza

Precaução

Amedrontado e cansado da epidemia de violência que vem atingindo Betim nos últimos anos, um morador da cidade tomou uma atitude extrema: passou a prender o pneu do seu veículo com uma trava em qualquer lugar que vá. Para ele, apesar do transtorno, vale a pena. "Do jeito que tá, é perigoso roubarem com trava e tudo!" disse o leitor Reinaldo Raimundo da Silva.

AS 10 + LIDAS

1 Lava-jato Ex-prefeita Maria do Carmo Lara foi citada na operação

2 Revolta Moradores invadem UPA por falta de atendimento

3 Saúde Audiência pública discute os problemas do setor

4 Restaurante Popular Prefeitura anuncia o fechamento de cinco das seis unidades

5 Violência Tiroteio termina com um morto e um ferido; crime foi na Matinha

6 Susto Homem armado realiza disparo no centro da cidade

7 Regional Estado e município vão compartilhar gestão do hospital

8 Pego Traficante preso tinha oito mandados de prisão

9 Contagem Pai anuncia bebê de 10 dias em site de compra e venda OLX

10 Legislativo Câmara pede explicações sobre fechamento de restaurantes

ACESSE: www.otempobetim.com.br

Personagem

"O que a gente entende como reestruturação é fechamento de unidades. Vão fechar as UPAs após abrirem a Norte? Não está claro. Além disso, o hospital não tem condições de receber mais 300 partos por mês."

Berenice Freitas, diretora do Sind-Saúde

ALEX DOUGLAS/ARQUIVO

Sobre a decisão da prefeitura de manter as UPAs e UBSs, mas de fechar a Maternidade

Cidade

ÁRVORE DA VIDA/DIVULGAÇÃO

Boas raízes

A Fiat Chrysler Automobiles (FCA) venceu o 6º Prêmio Hugo Werneck de Sustentabilidade & Amor à Natureza, na categoria melhor empresa, com seu programa social Árvore da Vida, desenvolvido nas comunidades dos Jardim Teresópolis, Vila Bemge e Vila Recreio, desde 2004.

Alarmante. São 358 confirmações para 100 mil habitantes; a taxa-limite da OMS é de 300

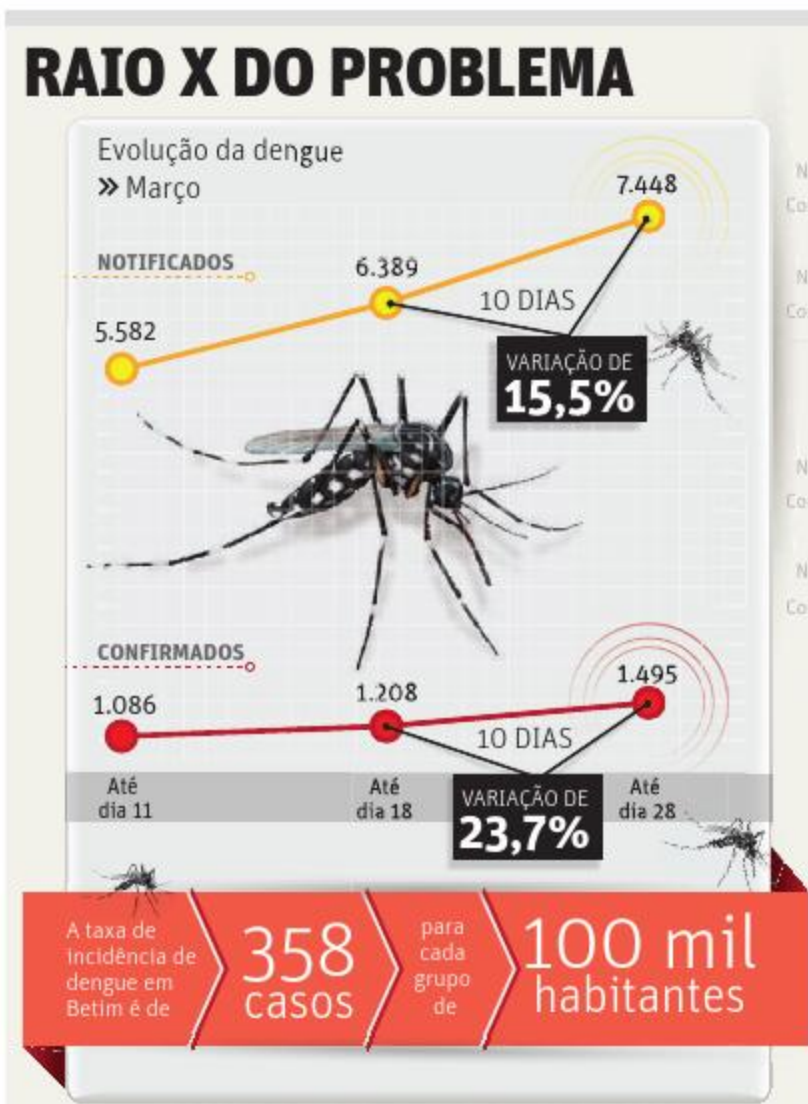
Betim já enfrenta epidemia de dengue com 1.495 casos

Notificações da doença chegam a 7.488

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

Pelo segundo ano consecutivo, Betim enfrenta uma epidemia de dengue. Segundo boletim epidemiológico divulgado pela Secretaria Municipal de Saúde nesta semana, já são 1.495 casos confirmados da doença até a última segunda-feira (28), o que representa 358 confirmações para uma população projetada de 100 mil habitantes, considerando-se a estimativa populacional para o município em 2015. De acordo com a classificação da Organização Mundial de Saúde e do Ministério da Saúde, lugares com mais de 300 doentes por 100 mil moradores já são considerados com epidemia. No ano passado, o município também teve um surto, só que, desta vez, ele chegou mais cedo.

No último balanço divulgado, no dia 18 de março, Betim registrava 1.208 casos confirmados de dengue, o que representa um aumento de 23,7% nas confirmações em dez dias. As notificações também cresceram consideravelmente nesses últimos dias: até segunda-feira (28), foram contabilizados 7.448 casos notificados, contra 6.389 do último boletim divulgado no dia 18 de março (variação de 15,5%).

Infectada pela dengue sete vezes, inclusive quando estava grávida da primeira filha, a personal chef Marina Brandão, 26, contou que contraiu a doença pela primeira vez, em 2007, logo quando se mudou para Betim. "Tive dengue hemorrágica duas vezes e fui infectada duas vezes, no mesmo ano. Estou traumatizada, morrendo de medo de pegar dengue de novo ou o pior, o zika, já que estou na minha segunda gestação. Cuido da minha casa, mas o que adianta se o meu vizinho não cuida e se há um descaso incontestável do nosso prefeito", criticou a moradora do Vila Bemge.

Ações inócuas

Apesar de o município ter decretado no "Órgão Oficial" do dia 8 de março situação de emergência por 120 dias por causa da infestação do mosquito Aedes aegypti, representantes dos sindicatos de Saúde e moradores da cidades afirmam que as ações para combater o avanço do principal vetor da dengue, da zika e da chikungunya são inócuas.

Segundo a diretora do Sindicato Único dos Trabalhadores de Saúde de Minas Gerais (Sind-Saúde), subseção Betim, Berenice Freitas, falta uma política de limpeza urbana eficaz no município. "Basta andar pelas ruas, que vemos lotes e praças tomados pelo mato e pelo lixo. Falta serviço de capina e de recolhimento dos resíduos".

> Tive dengue sete vezes e estou com medo de pegar zika, já que estou na minha segunda gestação."
>
> **Marina Brandão**

Rodrigo Oliveira, 35, morador do bairro Brasileia, concorda com a sindicalista. Nesta semana, durante uma caminhada pelo Horto Municipal – um espaço de lazer e de práticas esportivas sob responsabilidade da prefeitura –, ele flagrou lixo e pneus abandonados no local. "Fiquei assustado com a sujeira. A prefeitura não faz o seu papel enquanto poder público. O horto é um local de lazer, repleto de crianças e de idosos. Além do risco de contrair dengue, aquela sujeira é propícia para ratos e baratas", afirmou.

Berenice chamou a atenção para outro problema no município: unidades lotadas, sem estrutura para atender os usuários infectados pela dengue. "Não há dignidade no atendimento. Na UPA (Unidade de Pronto Atendimento) Sete de Setembro, por exemplo, os pacientes com dengue recebem a sorologia na garagem onde ficam as ambulâncias", disse.

Posicionamento

A Secretaria Municipal de Saúde alegou que tem promovido ações de conscientização e de participação popular no combate e no controle da dengue, como fazer visitas domiciliares para inspecionar as casas e para conscientizar a população sobre a importância do cuidado doméstico. A secretaria disse também que está avaliando a instalação de um posto para hidratação para os infectados.

Cidade tem 72 suspeitas de zika

Os casos suspeitos de zika vírus também continuam a crescer em Betim. No dia 18 de março, a Secretaria Municipal de Saúde confirmou que haviam 60 notificações da doença, sendo três mulheres grávidas infectadas. Vinte dias depois, já eram 72 notificações. A administradora Lígia Rocha Haro, 54, é uma das betinenses infectadas pela zika. "Passei muito mal e tive que andar de cadeira de rodas por causa da dor e do mau estar. É horrível. Tenho certeza que peguei no meu bairro, no Ingá baixo, porque outras duas pessoas que moram perto da minha casa também tiveram essa doença".

Os registros de febre chikungunya também aumentaram nos últimos dias. No dia 18, eram seis casos e, na segunda (28), dez notificações. **(LA)**

JOÃO LÊUS

Assustador. Grávida, Marisa teve dengue 7 vezes e teme pegar zika

Audiência. Cinco dos seis restaurantes terão o serviço interrompido a partir do dia 29 de abril

Corte em contratos poderia ajudar a manter populares

Vereadores propõem que o governo reduza gastos para evitar fechamento

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

Uma semana depois de a Prefeitura de Betim ter anunciado o fechamento de cinco dos seis restaurantes populares a partir do dia 29 de abril, alegando crise financeira, vereadores realizaram uma audiência pública na Câmara Municipal, na última quinta-feira (31), para cobrar do Executivo soluções para o problema. No debate, os parlamentares disseram ser contra "a redução das políticas públicas para a população" e exigiram do governo cortes em outros contratos, principalmente no setor de obras, como a operação tapa-buracos, e a locação de veículos, o que consumiria, segundo eles, mais de R$ 6 milhões dos cofres municipais anualmente.

"Temos de percorrer o mesmo caminho e procurar saídas que possam trazer verbas que consigam manter em funcionamento as seis unidades do restaurante popular. Existem contratos na prefeitura que podem ser revistos e temos que apurar o montante de que se necessita para não penalizar a população mais humilde que tanto precisa de alimentação balanceada a preço acessível", argumentou o vereador Léo Contar (DEM).

Principal programa social do prefeito Carlaile Pedrosa (PSDB), implantado ainda no seu primeiro mandato à frente da prefeitura, em 2004, os restaurantes populares - centro, Teresópolis, Alterosas, Citrolândia, Imbiruçu e PTB - fornecem mais de 69 mil refeições aos betinenses por mês a um custo de R$ 4. Com a interrupção do serviço, exceto o da unidade da região Central, o atendimento será reduzido pela metade e cem funcionários contratados nas unidades serão demitidos.

Apesar de o secretário adjunto municipal de Desenvolvimento Econômico, Fabrício Freire, ter afirmado que o fechamento das cinco unidades vai resultar em uma economia anual de R$2,7 milhões, Léo Contador contestou o valor. "Pelas minhas contas, a economia seria de R$ 1,8 milhão, que poderia ter R$ 1 milhão amortizado por intermédio do Banco de Alimentos e os demais R$ 800 mil supridos por outras fontes orçamentárias da própria prefeitura".

JOÃO LÊUS

Impasse. Apesar de os vereadores exigirem o corte de contratos, governo disse que vai fechar unidades

Fechamento mantido

Por meio de nota, a prefeitura voltou a afirmar que o fechamento das cinco unidades dos restaurantes populares será no dia 29 de abril e declarou que efetuou cortes em todos os seus contratos de prestação de serviços. "Medidas essas que, aliadas a outras, resultaram na redução do gasto, em 2015, de cerca de R$ 100 milhões em despesas correntes". A prefeitura explicou ainda que o valor de R$ 2,7 milhões é o referente ao gasto em 12 meses, enquanto que o de R$ 1,8 milhão, citado pelo vereador Léo Contador, é o montante contabilizado em oito meses.

> "Existem contratos na prefeitura que podem ser revistos. Apurar o montante de que se necessita para não penalizar a população humilde que precisa de alimentação balanceada a preço acessível."
>
> Léo Contador - vereador

www | vídeo
www.otempobetim.com.br

Repercussão

JOÃO LÊUS

"Carlaile está colocando o dinheiro do povo no bolso e quem mais precisa está largado. A população deveria se unir, parar a BR para chamar a atenção das autoridades. O que não pode é ficar assim."
Max Cassaro, 34

"Cortar logo o almoço do povo é um absurdo. Se o aumento de R$ 0,30 da passagem de ônibus já pesa no bolso, imagina então quando tirarem o almoço de R$ 4 dos restaurantes populares?"
Cristina Araújo, 35

Atitude extrema

Morador prende carro com trava com medo de roubos

Cansado da epidemia de violência que vem atingindo Betim nos últimos anos, um morador da cidade tomou uma atitude extrema: passou a prender o pneu do seu veículo com uma trava em qualquer lugar onde vá. Segundo o vigilante Hugo Freitas, 30, como o seu veículo é de 2002, pagar por um seguro particular é financeiramente inviável. "Por isso, tive a ideia de colocar essa trava. Com ela, os criminosos só conseguem levá-lo se o rebocarem", afirmou o morador do bairro Vila Recreio.

Freitas contou que, por sorte, nunca foi alvo da ação de bandidos, mas disse que a mulher já foi assaltada em Betim, dentro de um ônibus. "Vivemos inseguros. Vejo poucas viaturas nas ruas, e os guardas municipais ficam apenas vigiando escolas e unidades de saúde".

Segundo o tenente-coronel Luciano Vivas, a Polícia Militar tem feito um policiamento mais ostensivo em horários e em locais onde há uma concentração de crimes. "O número de prisões de suspeitos tem aumentado. Já foram apreendidas 153 armas neste ano", afirmou. **(LA)**

JOÃO LÊUS

Ideia. Hugo Freitas disse vale a pena colocar a trava no carro

Mistério. Motivo do vandalismo não foi esclarecido

Homem invade Casas Bahia e danifica mais de 50 produtos

Um homem foi preso por volta das 19h da última segunda-feira (28), após invadir a loja Casas Bahia com uma barra de ferro e quebrar diversos eletroeletrônicos que estavam à venda. André Luiz da Cunha Pereira, 32, danificou 24 celulares, 12 tablets, 16 televisores, um aspirador de pó e diversos armários e suportes para aparelhos móveis.

A loja estava em funcionamento, e, de acordo com a Polícia Militar, além de quebrar os produtos, o homem teria gritado com os funcionários: "Não entra, se não eu vou matar um". Durante o ato de vandalismo, André Luiz sofreu cortes nas mãos. Ele foi preso, mas o motivo do crime não foi esclarecido.

REPRODUÇÃO WHATSAPP

Fúria. Suspeito danificou celulares, tablets e televisores

Na 381. Peça foi retirada por causa da obra do acesso viário

Monumento tombado está jogado às traças

Inaugurado por Juscelino Kubitschek, Obelisco foi flagrado em um terreno da prefeitura, tomado pelo mato

JOÃO LÊUS/ARQUIVO

História. Monumento é tombado pelo Patrimônio Histórico de Betim

RONALDO SILVEIRA

Descaso. Obelisco está abandonado em um lote e tomado pelo mato

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

Principal símbolo da inauguração do trecho mineiro da rodovia Fernão Dias, em 1959, pelo então presidente Juscelino Kubitschek e monumento tombado pelo Patrimônio Histórico de Betim, em 2002, o Obelisco está jogado às traças. Nesta semana, após denúncias feitas por leitores ao jornal **O Tempo Betim**, a reportagem flagrou o monumento abandonado em um terreno ao lado da prefeitura, totalmente tomado pelo mato.

Até setembro de 2014, o Obelisco ficava instalado no entroncamento da avenida Bandeirantes com a BR-381. No entanto, foi retirado por causa da obra do acesso viário da rodovia, concluída em dezembro de 2015 pela concessionária Auto Pista Fernão Dias. Agora, três meses depois, o monumento ainda não foi recolocado em seu local de origem.

Para o gestor cultural Emmano Garcia, esse é um desrespeito enorme com a história da cidade. "Esse monumento simboliza um momento importante da economia de Betim, quando a cidade foi ligada à São Paulo, grande polo econômico do país. O município já tem uma dívida enorme com sua história. Imóveis, por exemplo, que deveriam ser tombados, não são preservados. No caso do Obelisco, soube na prefeitura que eles não têm ideia de onde irão colocá-lo. A conclusão a que chegamos é que Betim não valoriza e resgata a sua história", criticou.

Segundo o ator e cineasta betinense, Ubiratan Santana Moreira, esse descaso com o monumento pode acarretar, inclusive, prejuízos financeiros para Betim. "Todos os anos, a prefeitura tem que enviar um relatório ao Iphan (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional), um órgão que avalia os cuidados que os municípios estão tomando com os bens tombados e repassa verba às cidades para preservar esses patrimônios. Se o Iphan descobrir a situação de abandono do monumento, isso vai reduzir a pontuação da cidade e, consequentemente, a verba repassada à Betim pelo Iphan", alertou.

Posicionamento

Por nota, a Autopista Fernão Dias informou que a responsabilidade da guarda e recolocação do Obelisco é da Prefeitura de Betim. "Não temos conhecimento sobre a data de recolocação do monumento no local".

Por nota, a prefeitura alegou o Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural de Betim aguarda a realização de novo laudo técnico para o planejamento e a execução de todo o procedimento para a adequada recolocação do monumento.

Macabro. Corpo era de um jovem que estava preso em Uberlândia, que morreu de meningite

Vândalos violam túmulo e ateiam fogo a cadáver

Além de ter incendiado a cabeça de um dos defuntos, bandidos ainda teriam usado uma pá para quebrar os dentes da vítima; crime ocorreu no Sábado de Aleluia

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

A Polícia Civil de Betim ainda não identificou quem teria invadido o Cemitério Parque Retiro da Saudade, no bairro São Salvador, na região do Citrolândia, violado um dos túmulos do local, ateado fogo na cabeça de um dos cadáveres e ainda usado uma pá para quebrar os dentes da vítima. O crime aconteceu na madrugada do Sábado de Aleluia, no último dia 26.

À reportagem, os funcionários do cemitério contaram que, ao chegarem para trabalhar perceberam que a tela do alambrado que dá acesso ao cemitério estava cortada. "Depois, verificamos que uma das sepulturas estava violada", contaram os funcionários, que pediram para não ser identificados.

Segundo eles, os vândalos teriam usado uma pá para cavar a cova de Vitor Augusto Camilo Miranda, 19. "Ele foi enterrado há cerca de dez dias. Quando chegamos ao túmulo, percebemos que eles destruíram a tampa em que estava a região da cabeça do cadáver e atearam fogo", completaram.

Miranda estava detido em um presídio em Uberlândia, no Triângulo Mineiro, e teria falecido por causa de uma meningite. A perícia esteve no cemitério, e, conforme informações do boletim de ocorrência, como o exame de necropsia já havia sido feito e havia risco de contaminação, o corpo de Vitor Miranda não foi exumado.

Uma denúncia anônima sobre quem teria cometido o crime foi feita à Polícia Militar. "A pessoa afirmou que os prováveis suspeitos atuariam na 'quadra da biquinha', na região do Citrolândia", contou a PM.

Ameaça

Vitor Miranda, 19, era um velho conhecido dos funcionários do cemitério. Segundo os trabalhadores do local, ele teria ameaçado matá-los, com um facão, durante o enterro de seu irmão, no ano passado. "Até onde sabemos, o irmão desse rapaz morreu durante um assalto a bancos na cidade de Moedas. Ele também foi enterrado aqui. No dia do velório, Vitor ficou transtornado e nos ameaçou com um facão. Foi tanta confusão, que tivemos que fechar o cemitério mais cedo no dia", revelaram.

Por nota, a assessoria de imprensa da prefeitura informou que "está apurando o ocorrido", mas não se pronunciou sobre a segurança do cemitério.

RONALDO SILVEIRA

Absurdo. Uma coroa de flores foi usada para colocar fogo no corpo

MICHEL REZENDE/DIVULGAÇÃO

Largada. Profissionais e amadores se aqueceram em frente ao ginásio Ricardo Medioli

JUNIOR ALMEIDA/DIVULGAÇÃO

Adesão. Moradores das comunidades abraçaram projeto e quota limite de inscrições foi alcançada pela terceira vez

Circuito pela Paz. Primeira etapa de 2016 foi realizada em Betim no Domingo de Páscoa

Mil pessoas participaram de corrida no Teresópolis

Atletas de várias cidades do Estado abraçaram a iniciativa, esgotando inscrições

Renata Abritta
cidades@otempobetim.com.br

Foi um Domingo de Páscoa especial para os moradores dos bairros Jardim Teresópolis, Vila Bemge e Vila Recreio. As comunidades foram palco da 1ª etapa de 2016 do Circuito pela Paz – Corrida na Comunidade. Em clima de muita descontração e parceria, mil pessoas participaram do evento, que é uma realização do jornal **Super Notícia** com apoio do governo de Minas Gerais.

A prova contou com a participação de jovens, adultos, crianças e idosos, reunindo atletas profissionais e amadores que saíram de várias cidades do Estado. Essa foi a terceira vez que Betim recebeu a prova e que as inscrições, que foram gratuitas para os moradores da própria comunidade, se esgotaram.

"É muito importante essa interação entre as comunidades. O Circuito pela Paz mostra que nós somos um povo forte, batalhador e unido. A alta adesão ao evento é uma demonstração da nossa união, da capacidade que temos de superar nossas dificuldades", disse o líder comunitário Jaime Talles.

O percurso exigiu bastante resistência até mesmo dos atletas profissionais. "O percurso é muito difícil e cansativo, mas nós temos que estar preparados para qualquer desafio. Os moradores nos acolheram muito bem, nos deram apoio, então eu me senti muito à vontade", contou a atleta Eliene Aparecida de Castro.

O campeão invicto de todas as edições da corrida demonstrou mais uma vez seu grande potencial. João Marcos Fonseca, o João Gari, venceu na categoria Profissional Masculino. "Deus tem me dado tranquilidade para competir e capacidade para vencer. Uma hora eu vou perder, mas não vai ser fácil, pois eu vou dar o melhor de mim como eu tenho feito todos esses anos", afirmou.

Na categoria Comunidade Masculino, o primeiro colocado também já havia subido ao pódio. "Venci as três corridas realizadas em Betim. O Circuito pela Paz está entre as melhores provas que já participei. O fato de a inscrição ser de graça para os moradores ajuda bastante, pois muitas pessoas não têm condições de se inscrever", frisou José Ramos.

Em família

A dona de casa Michele Sales, que mora em Contagem, levou as duas filhas para participar da prova infantil, de 1 km. "É bom para incentivar, pois o esporte faz bem para a saúde. Essa é a primeira corrida delas, a primeira de muitas", realçou.

O mecânico Paulo Alcênio e a esposa Hilda Martins, moradores do bairro Niterói, em Betim, também foram apoiar o filho Paulo Henrik Martins, 18. "O esporte afasta as pessoas de vícios. Ajuda a encontrar o caminho certo", destacou Alcênio. "Participando do circuito, os jovens aprendem a cuidar da alimentação e a praticar esportes", completou Hilda.

Os três primeiros colocados receberam R$ 600, R$ 300 e R$ 150, respectivamente *(confira os nomes dos vencedores no box ao lado)*.

Classificação

Categoria Profissional Masculino:
1-João Marcos Fonseca
2-Ivanildo Pereira Gomes
3-Albertino Silva Luz
Categoria Profissional Feminino:
1-Helena da Anunciação
2-Eliene Aparecida Castro
3-Jéssica Amanda Pereira
Categoria Comunidade Masculino:
1-José Ramos Dias
2-Adriano Nascimento
3-João Batista de Souza
Categoria Comunidade Feminino:
1-Marília Elisa Maragon
2-Elaine Tomás de Aquino
3-Patrícia Alves Martins

SAMAN PAHLEVAN/DIVULGAÇÃO

Trajeto de 5 km com morros exigiu preparo físico

SAMAN PAHLEVAN/DIVULGAÇÃO

Crianças correram prova com percurso de 1 km

MICHEL REZENDE/DIVULGAÇÃO

João Gari segue invicto como primeiro colocado no Circuito pela Paz

"É muito importante essa interação entre as comunidades. O Circuito pela Paz mostra que nós somos um povo forte, batalhador e muito unido. A alta adesão ao evento mostra essa união e a capacidade que nós temos de superar nossas próprias dificuldades."

Cultura

ARQUIVO

Oficina de Clown

O ator Gilbert Diniz, especialista em clown (encenação de palhaço), vai ministrar uma oficina em Belo Horizonte sobre a técnica. As inscrições podem ser feitas até o dia 8. A oficina, que custa R$ 200, acontecerá no Instituto São Tomaz de Aquino nos dias 9 e 10, 16 e 17 de abril.

Gratuito. Evento também contará com uma exposição fotográfica na cidade

Companhia de dança fará 2 apresentações

Grupo Quik, de Nova Lima, traz espetáculo para praça Tiradentes, na sexta-feira (1º)

Da Redação
cultura@otempobetim.com.br

Os betinenses poderão assistir nesta sexta-feira (1º) a um espetáculo gratuito de dança. É que a companhia Quik traz para Betim duas apresentações especiais em comemoração aos seus 15 anos de carreira. As encenações do espetáculo "Ressonâncias" acontecem às 10h e às 16h, na praça Tiradentes.

Segundo um dos fundadores da companhia, Rodrigo Quik, por se tratar de um espetáculo que dialoga bastante com o público e também com local onde está sendo apresentado, a expectativa é de fazer uma grande encenação na cidade. "Esperamos que o público de Betim esteja de coração aberto para essa troca com a Cia", salienta.

História

A Quik Companhia de Dança foi fundada em 2000, em Nova Lima, pelos bailarinos Letícia Carneiro e Rodrigo Quik, que eram integrantes do Grupo Corpo. Junto com a apresentação, os betinenses também poderão curtir uma exposição fotográfica que mostra um pouco mais sobre o trabalho do grupo.

DIVULGAÇÃO/CIA. QUIK

Atração. Cia. Quik foi fundada por ex-bailarinos do Grupo Corpo

Plínio Marcos

Parque de Exposição recebe peça teatral

Também nesta sexta-feira (1º) os betinenses poderão assistir gratuitamente a peça "Navalha na Carne", baseada no texto de um dos maiores dramaturgos brasileiros, o escritor Plínio Marcos.

A encenação, que tem o apoio da Lei Municipal de Incentivo à Cultura, acontece às 20h, no espaço Tatersal do Parque de Exposições, no bairro Angola. A censura é de 16 anos.

A peça, encenada pela companhia betinense Questão Z, mostra os conflitos de uma prostituta, um cafetão e um homossexual que estão reunidos num quarto miserável. A direção é da atriz Magdale Alves, que já atuou na Rede Globo.

LP's. Evento atrai colecionadores e curiosos

Projeto de discos de vinil chega a sua 17ª edição

Discultura é gratuito e busca promover a interatividade musical na região de Betim

Da Redação
cultura@otempobetim.com.br

Curiosos e amantes do bolachão vão poder apreciar, nesta sexta-feira (1º), a partir das 20h, o Discultura, que, em sua 17ª edição, acontece na hamburgueria Grimm. O projeto, idealizado há 6 anos, tem o objetivo de recuperar o espaço do vinil na programação cultural, além de reunir apreciadores da boa música.

Quem comparecer pode levar o próprio disco para que seja tocado em algum momento da noite. Outras atrações também estão programadas, como o "Na Agulha", em que o visitante escolhe um álbum e expõe ao público a importância daquele disco em sua vida, e o "Enciclopédia do Vinil", que tematiza a história de um músico ou banda.

De acordo com o idealizador do projeto, Rafael Scafutto, 28, a proposta é promover interatividade musical. "Seja colecionador, apreciador ou curioso pelo vinil, o Discultura sempre mobiliza pessoas apaixonadas por boa música e esse é o grande potencial do evento. É algo diferente que trazemos para Betim há seis anos", afirma.

O Grimm é uma hamburgueria temática em contos, que fica na avenida Juscelino Kubsticheck, 700, centro. O estabelecimento comercializa cervejas artesanais.

Inf.: 99510-8695

JOÃO LÊUS

Raridades. Idealizador do Discultura é colecionador do bolachão

Partage Shopping

Jornal sorteia ingressos para nova atração

SELO PROMOCIONAL
O TEMPO
PARTAGE SHOPPING
VALE UM PAR DE INGRESSOS PARA O MOOVING JUMP

O Partage Shopping trouxe uma atração inédita no Estado para divertir a criançada: o Mooving Jump. O equipamento é uma espécie de cama elástica gigante, com cerca de 200m². A atração funciona de segunda a domingo, das 10h às 22h.

Para brincar por 15 minutos, o valor é R$10. A idade mínima é de três anos. Os cinco primeiros leitores que apresentarem o cupom acima na sede do jornal **O Tempo Betim** (rua do Rosário, 182, bairro Angola) ganharão um par de ingressos.

Laura Medioli

Mail: laura@otempo.com.br
Fax: (31) 2101-3826

O quiproquó

Há muito os dois matutos vêm se atracando. Dividem a cerca há mais de cinco décadas, e entre eles tudo é motivo de discórdia.

Dizem que tudo começou por causa de dois metros. Sem a planta de suas posses, cismaram que na calada da noite alguém arredou a cerca em dois metros, para um lado ou para o outro. Quem invadiu território de quem nunca se soube. Depois, veio o problema com o cabrito. O bicho, pertencente a seu Zé das Bases, sem nenhuma cerimônia, invadiu a horta do vizinho, Zé das Couves. Foi devolvido com a boca amarrada com um pedaço de arame. O "das Bases" reclamou: isso não eram modos de tratá-lo. E, por teimosia, mandou o filho do meio amarrar o rabo da vaca no rabo do boi. Coisa complicada, mas que, no fim, atingiu seu objetivo: enfurecer o vizinho.

Desvencilhando a Mimosa do Poderoso, ele prometeu revanche. E nesse vai e vem, já se passaram 50 anos.

No início, quem saiu perdendo foram os garotos, que não compreendiam o porquê de não poderem brincar juntos, já que tinham a mesma idade – uma fileirinha de gente miúda que ia dos 5 aos 15. Eles se olhavam de longe, "se enamorando", desejando comer manga verde à beira do açude, jogar bolinhas de gude ganhas na quermesse da igreja e caçar tatus nas noites de lua. As garotas, mais recatadas, também se observavam. Seria bom ter com quem conversar. Em meio a tantos homens, poder dividir dúvidas e ansiedades da mocidade emergente.

Quase diariamente se encontravam na "escola", um par de salas escaldantes, perdidas no meio do nada, onde aprendiam com uma jovem professora os caminhos do beabá. Muitas vezes, voltavam juntos, mas, seguindo ordens restritas dos respectivos pais, não se comunicavam. Até o dia em que a menina, 14 anos de caboclice bonita, tropeçando em uma pedra, se estatelou no chão. Bateu a cabeça e, com pouco alimento, tonteou até perder os sentidos. Ficou por ali mesmo, estirada sob o sol quente da estrada empoeirada. Os irmãos, apavorados e sem reação, acabaram deixando a desfalecida ser acudida pelos vizinhos. Tapinha daqui, dali, um pouco de água no rosto até a garota ir se recuperando. Ao abrir os olhos, deu com ele: Juventinho, primogênito do Zé das Couves, caboclinho matreiro, cheio de juventude e beleza no alto dos seus 15 anos.

Para resumir a história dos dois, vou logo contando o ocorrido. Como se sabe, paixão não tem lugar nem hora, e foi ali, num atalho empoeirado e esquecido de Deus, que Mariinha e Juventinho se descobriram. No começo, se viam às escondidas, fingindo trabalho nos quintais, nas hortas e nos afazeres das casas. Eles se olhavam através da cerca, torcendo para os cabritos e as galinhas se enveredarem pros lados de lá ou de cá, já que era tudo meio misturado, sem se saber ao certo o que pertencia a quem.

Enquanto isso, os dois jovens iam se achegando mais, dando bons-dias e boas-tardes. Ela se enfeitando, usando vestido de ir à missa para regar canteiro de alface, colher limão-capeta e, como quem não quer nada, ficar por ali, cheia de rubor na face e afogueado no corpo. E ele lá, sem querer saber das vacas, do milharal precisando de capina, deixando-se ficar espiando os caprichos da menina.

Até que um dia, da estrada que ligava o vilarejo a lugar de gente, os dois, com seus poucos pertences, partiram no mundo, e deles nunca mais se teve notícia. Os vizinhos, ao se darem conta do sucedido, quase se mataram.

– Um dia eu vou capar o seu filho que desonrou a minha filha!

E o outro retrucava:

– Aquela vadia é que levou ele pro mau caminho...

E até hoje, 40 anos depois, persistem no achincalhamento aos "debandados do sertão", como ficaram conhecidos.

Dizem que a última desavença foi por causa de uma galinha. O quiproquó foi tão feio que acabaram na delegacia. Não é que a galinha foi fazer o ninho exatamente debaixo da cerca? E aí? De quem eram os ovos?

Na delegacia, o doutor ouvia impaciente os dois matutos, enquanto a causadora de tudo ciscava formiguinhas no chão. A discussão era tamanha que o delegado, sem saber como agir, acabou dispensando-os.

– Negócio é o seguinte! Vão tratar de desanuviar a cabeça em casa, enquanto eu decido com quem ficará a galinha. Se continuarem a se atracar, meto os dois em cana!

Claro, bastou saírem do recinto para continuarem com as desavenças. E de dentro da delegacia, o doutor gritou para o único carcereiro:

– Ô Raimundo! Arruma um cheiro-verde, que hoje tem galinhada!

E foi assim que se resolveu a questão. Pelo menos, foi essa a história que me contaram.

Enredo. Toula e Ian têm uma filha adolescente

‘Casamento Grego’ ganha sequência

Comédia volta às telas depois de 14 anos

Da Redação
cultura@otempobetim.com.br

DIVULGAÇÃO/INTERNET

História. A atriz Nia Vardalos interpreta Toula e assina o roteiro

Uma das comédias que foi sucesso nos cinemas no início dos anos 2000 ganhou uma sequência 14 anos depois do primeiro filme. “Casamento Grego 2” estreou nas telonas brasileiras, inclusive em Betim, na última quinta-feira (31).

Sequência do sucesso indicado ao Oscar por melhor roteiro original, o novo filme reúne os já conhecidos personagens para um casamento ainda maior e mais enlouquecedor. Enquanto enfrenta problemas em seu relacionamento com Ian (John Corbett), Toula (Nia Vardalos) tenta achar uma forma de lidar com a filha adolescente. Além de administrar esses conflitos, ela terá que enfrentar um novo casamento grego, com mais convidados e muito mais divertido do que o dela.

O filme está em cartaz no Partage Shopping, na sala 3, às 11h30 (horário apenas para sábado e domingo), 13h50, 16h10, 18h45 e 21h. No Betim Shopping, o longa será exibido na sala 1, às 14h20, 16h20, 18h20 e 20h30. E no Monte Carmo, às 16h45, 18h40 e 20h40. A censura é de 12 anos.

Programe-se. Confira os filmes que estão em cartaz

EM CARTAZ

BATMAN VS SUPERMAM-A ORIGEM DA JUSTIÇA
Direção: Zack Snider
Sinopse: O confronto entre Superman e Zod fez com que a população mundial se dividisse. Enquanto muitos consideram o Superman como um novo deus, há aqueles que o consideram extremamente perigoso, como é o caso de Batman. Ele decide investigar o laboratório de Lex Luthor, que descobriu uma pedra verde que consegue eliminar e enfraquecer os filhos de Krypton.
Partage 1: 13h40, 17h e 20h50.
Partage 4: 18h e 21h45.
Partage 6: 13h30,16h50 e 20h10.
Betim 3: 14h30, 17h30 e 20h30.
Monte Carmo 4: 14h30, 17h30 e 20h30.

OS DEZ MANDAMENTOS
Direção: Alexandre Avancini
Sinopse: Moisés cresce como príncipe do Egito, mas volta-se contra sua família adotiva em favor do sofrido povo de Israel, que por ele deverá ser conduzido à libertação.
Partage 2: 16h20 e 21h30.
Monte Carmo 3: 18h30 e 20h45.

O JOVEM MESSIAS
Direção: Cyrus Nowrasteh
Sinopse: Jesus sabe que seus pais, José e Maria, mantêm segredos sobre seu nascimento. Com a morte do Rei que realizava os massacres, toda a família resolve voltar para Nazaré. Entretanto, o herdeiro do trono está determinado a matar Jesus, ao mesmo tempo em que ele descobre a verdade sobre a sua vida.
Monte Carmo 1: 14h30.

NORM E OS INVENCÍVEIS
Direção: Trevor Wall
Sinopse: Desalojado da sua casa no Ártico, um urso polar chamado Norm e seus três amigos vão para Nova York, onde Norm torna-se o mascote de uma corporação e logo aprende que a mesma está ligada ao destino de sua terra natal.
Partage 2: 12h (somente sábado e domingo), 14h10, 19h15.
Monte Carmo 2: 14h30 e 16h30.

ZOOTOPIA
Direção: Byron Howard, Rich Moore
Sinopse: Judy Hopps é uma pequena coelha de uma fazenda isolada, filha de agricultores, e que tem um sonho de se mudar para a cidade grande, Zootopia, onde todas as espécies de animais convivem em harmonia. O objetivo de Judy é se tornar a primeira coelha policial. Nesta aventura ela enfrenta o preconceito, mas conta com a ajuda inesperada da raposa Nick Wilde, conhecida por sua malícia e suas infrações.
Betim 2: 14h10, 16h25 e 18h40.
Monte Carmo 3: 14h e 16h.
Partage 4: 15h30
Partage 7: 11h15 (somente sábado e domingo) 14h, 16h30, 19h e 22h.

A SÉRIE DIVERGENTE: CONVERGENTE
Direção: Robert Schwentke
Sinopse: Apósa mensagem ser revelada, Tris , Caleb, Peter, Quatro, Christina e Tori deixam Chicago. Ao chegarem além da cerca, eles descobrem a existência de uma nova sociedade.
Betim 2: 20h50.
Monte Carmo 2: 18h30 e 20h50.
Partage 5: 13h, 15h45, 18h30 e 21h20.

KUNG FU PANDA 3:
Direção: Jennifer Yuh e Alessandro Carloni
Sinopse: O mestre Shifu tem como principal ensinamento fazer com que Po aprenda a técnica de dominação do Chi, uma espécie de “energia vital”. Porém, o atrapalhado panda acaba se desconcentrando com a chegada do pai de sangue, o panda Li, que o carrega para a vila secreta dos pandas.
Monte Carmo 21h14.
Partage 4: 13h15.

A BELA E A FERA
Direção: Gary Trousdale
Sinopse: O filme mostra as aventuras de Bela, uma brilhante jovem que fica presa no castelo de uma fera misteriosa. Com a ajuda dos empregados encantados do castelo, um belo romance nasce entre os dois.
Partage 6: 11h (somente sábado e domingo)

Sociedade

Giselle Normand
giselle.normand@otempobetim.com.br

APAE/DIVULGAÇÃO

Turma engajada. A exposição "Olhares" foi uma iniciativa de Carlos Rufino (Acsom), Claúdia Rufino (Acsom) Fábio Alves (Fábio Alves Fotografia), Patrícia Gil (Apae), Guga Ribeiro (3D Comunicação), Clésia Gomes(Amarillys) e José Gomes (Amarillys)

GISELLE NORMAND

Casório. O casal Ricardo Guimarães e Regina junto aos amigos Nilda Melo e Paulo Perone, durante casamento na cidade.

GISELLE NORMAND

Clique. Ricardo Resende e Alessandra Guimarães curtindo casamento de Jéssica e Gustavo no Buffet Ilustre.

Curtas e finas

A exposição "Olhares - Basta um olhar para você fazer a diferença" vai só até a próxima quinta-feira (7) no Partage Shopping Betim. A mostra ilustra com um olhar diferenciado o dia a dia da APAE, retratando as limitações e o trabalho feito por professores, profissionais da área da saúde e voluntários em prol do bem-estar dos frequentadores da instituição.

O presidente da Ramacrisna, o médico Expedito Martins Chumbinho, e o superintendente da instituição, Américo Amarante Neto, assinaram no dia 16 um novo convênio de parceria com o Consulado do Japão por meio do programa Assistência a Projetos Comunitários e Segurança Humana (APC).

O APC proporciona assistência financeira a organizações não-governamentais, a fim de auxiliar na implementação de seus projetos de desenvolvimento.

O projeto em questão, o "Transformando Vidas", irá possibilitar a ampliação do espaço para as atividades do "Adolescente Aprendiz", que já inseriu mais de 1.400 jovens no mercado de trabalho desde 2005. A Ramacrisna já possui parceria com o Governo do Japão para a escola de mecânica desde 2008.

NAVES COELHO / DIVULGAÇÃO

No Rio de Janeiro. O cônsul-geral do Japão, Tsuyoshi Yamamoto, o médico Expedito Martins Chumbinho e Américo Amarante Neto.

Aniversário 1. Felicidades a Camila Resende, que completa 19 aninhos no próximo dia 5.

Federal. A bela Amanda Scofield é a mais nova caloura do curso de Farmácia da Universidade Federal de Ouro Preto.

ADEILSON ANDRADE

Casal. Bruna Câmara e João Amaral comemoram cinco anos de namoro.

Aniversário 2. Isabelle Blanc também trocou de idade no último dia 19. Na foto com o amigo, Caio Martins, na Espeteria do Chef.

Show. Rafael Alves e Verônica Anita curtiram a apresentação da cantora Tiê, no Partage Shopping.

Festa. Isabela Medeiros e a mãe Junia Medeiros foram clicadas por este colunista durante a festa "piquenique", no Condomínio Montserrat

DIVULGAÇÃO

Empreendimento. Tiago Morais (NutriFit), Carol Meira (assessora de Relações Públicas) e André Cardoso (Plataforma), durante evento realizado na Plataforma Academia, no Monte Carmo Shopping.

Boate

April Fool's Day é atração na Nove

Acontece nesta sexta-feira (1º), a partir das 22h, a festa "April Fool's Day", na Boate Nove. A animação da festa fica por conta do Dj Lucas BHZ e da banda Bufalo. Outras informações na página: www.facebook.com/novelounge

Adeilson Andrade
adeilson.andrade@otempobetim.com.br

AABB

Filiados CDL Betim já podem se associar ao clube

Dentre os principais atrativos do clube está a piscina, alvo certo para espantar o calor

Foto: Marcelo Silveira

O convênio entre a CDL betinense e a AABB da cidade entrou em vigor esta semana. A partir de agora, os empresários associados, funcionários e dependentes poderão se tornar sócios de um dos maiores e melhores clubes da região. Quem se interessar, deverá ir à sede da CDL Betim para fazer o credenciamento. Em seguida, será encaminhado para a AABB com a documentação necessária e a Associação fará a proposta de adesão para inclusão no quadro de associados.

Segundo o presidente da entidade de lojista, José Barboza, a CDL é privilegiada por conseguir acesso a um clube tão bem estruturado. "Foi uma negociação para beneficiar o comércio como um todo", concluiu.

O contrato prevê um número limitado de associados, por isso é bom se apressar. O local oferece estrutura de quadras poliesportivas, piscinas e espaço para eventos, além de uma ótima localização, próximo ao centro da cidade. Ligue e saiba mais sobre os procedimentos de adesão: 3539-0000.

GRATUITO

CDL Betim recebe workshop sobre competências essenciais em liderança

Foto: Master Mind

O evento, que está marcado para a próxima segunda-feira, às 19:29h, é um workshop trazido pelo Master Mind Treinamentos. A formação parte do princípio de que a liderança não é desenvolvida apenas por conhecimentos, mas também pelas habilidades e atitudes do profissional. Durante o workshop haverá também o sorteio de livros.

Ministrado por Fabrício Reis, na sede da CDL Betim, o evento terá entrada gratuita, porém com vagas limitadas. Inscreva-se e participe: mastermindminas.com.br/evento/lince2016.

PESQUISA

Mapeamento Empresarial entra em mais uma etapa

Foto: ilustrativa/internet

Os pesquisadores da PUC Minas Betim estão nas ruas colhendo mais informações para uma nova etapa da pesquisa de campo. Desta vez, o mapeamento da CDL betinense vai conhecer melhor a realidade e os anseios dos empresários localizados nas avenidas: JK, Bandeirantes, das Américas, e Doutor Gravatá.

A entidade de classe continua convocando os lojistas a responderem ao estudo, já que o resultado vai ajudar a CDL a entender os problemas e atender à demanda do comércio de Betim.

RENEGOCIAÇÃO DE DÍVIDAS

Limpe seu nome e volte a ter crédito

Foto: ilustrativa/internet

Por meio da empresa 'Solução', a CDL Betim oferece um serviço de recuperação de crédito. Pela internet, consultores treinados e experientes trabalham na renegociação de dívidas junto a credores como bancos, financeiras e, principalmente, com lojas e estabelecimentos comerciais. Bom pra quem quer quitar seus débitos, melhor ainda para as empresas que precisam recuperar valores. Saiba mais em: suasolucao.com/betim.

Esportes

REPRODUÇÃO INTERNETE

Capoeira

O Monte Carmo Shopping será palco do Encontro Internacional de Capoeira, no dia 30 de abril. Organizado pelo Centro Cultural e Social Cais da Bahia, o evento busca ampliar o conhecimento da capoeira e propagar a sua cultura.

Disputa. **Nesta edição, 13 clubes profissionais brigam pelo título de campeão**

Betinense vence primeiro jogo do Mineiro sub-20

Equipe fez 3 a 0 em cima do Minas Boca na 1ª rodada

Lorena Scafutto
Especial para **O Tempo Betim**

O Betinense entrou com o pé-direito no Campeonato Mineiro Sub-20, no último domingo (27), ao vencer o Minas Boca por 3 a 0. Com gols de Kelven, Pedro Lucas e Ferreira, a equipe, que representa Betim no torneio, jogou no campo Joaquim Henrique Nogueira, conhecido como "Arena do Jacaré", em Sete Lagoas.

O Betinense marcou dois gols no primeiro tempo. Aos 3 minutos do segundo, a equipe fechou o placar em 3 a 0. O próximo jogo acontece no sábado (2), às 10h30, contra o Atlético. As equipes se enfrentam no campo do Capela Nova, em Betim, pela segunda rodada do campeonato. Outras partidas também acontecem no sábado (2), além do domingo (3).

Campeonato

Pela primeira vez em sua história, a competição será disputada somente por clubes profissionais. Nesta edição, treze equipes lutam pelo título e, por ter um número ímpar de participantes, uma equipe folga por rodada.

Nesta primeira fase do campeonato, todas as equipes se enfrentam em turno único e os mandos de campo dos clássicos da primeira fase foram definidos por meio de sorteio. Os seis melhores classificados avançam para a próxima fase.

DIVULGAÇÃO/BETINENSE

Próximo. Na segunda rodada do torneio, o Betinense enfrenta o Capela Nova, em Betim, no sábado (2)

Pingo D'água

Torneio de vôlei de praia tem campeões

Em parceria com a Federação Mineira de Vôlei, o Clube Pingo D'água Country realizou uma competição de vôlei de praia que definiu, no último fim de semana, nos dias 26 e 27, os campeões da primeira Etapa do Circuito Mineiro de Vôlei de Praia na categoria adulto.

O primeiro lugar da categoria masculina foi para a dupla Bruno Martins e Athos Badaró, de Betim. O segundo lugar foi conquistado por Bruno Fialho e Thomaz Henrique, e, o terceiro, pela dupla Danty e Adalto. Já o primeiro lugar da categoria feminina foi conquistado por Gabryella Faria e Anna Clara Carvalho, que também representam Betim. O segundo ficou com a dupla Beatriz Rocha e Mariana Hadad, e, o terceiro, com Lu e Alê. **(LS)**

2ª fase. **Ainda faltam duas rodadas**

Renascença e CAP avançam no Classista

O 28º Torneio Classista chega a sua 4ª rodada neste sábado (2) e domingo (3). Embora as equipes ainda tenham outra rodada para buscar a classificação para a segunda fase, duas equipes já garantiram a vaga: o Renascença, de Betim, que marcou 9 pontos durante as três primeiras rodadas, e o hexacampeão Clube Atlético Pompeano (CAP), que se destaca com a mesma pontuação.

Neste ano, de acordo com o regulamento, ao término da primeira fase, as quatro equipes melhor colocadas de cada grupo, irão seguir em frente no torneio.

O atleta Welbert Dalseco Junior, do Renascença, é um dos três artilheiros da competição, com 5 gols marcados. Também representam Betim os clubes Roma FC, Internacional, São Caetano e Recreio.

EDITORIA DE ARTE / O TEMPO

28º TORNEIO CLASSISTA
Jogos das equipes de Betim

4ª rodada - domingo (3)

Horário	Mandante		Visitante	Local
GRUPO E				
15h	Lua Nova F.C	x	Recreio F. C. C.	RAFAEL SOUZA FILHO - "CAMPO LUA NOVA"
15h	São Caetano	x	S. Francisco E.C	E.M DOMIGOS GOMES VIEIRA - "DOMINGÃO"
GRUPO G				
15h	Palmeirense E.C	x	Renascença	CAMPO DO ROSÁRIO
15h	C.R Satélite	x	América F. C.	ESCOLA MUNICIPAL CURUMIM
GRUPO H				
10h	Granja Verde	x	Roma F. C.	E.M DOMIGOS GOMES VIEIRA - "DOMINGÃO"
15h	Dom Bosco	x	Internacional L F. C	ARENA VILA DOM BOSCO

Avanços. No último dia 19, os presidentes da Liga BH, João Batista, e da Associação de Clubes de Futebol Amador de Betim, Paulo Pinheiro, se reuniram para discutir ideias que fortalecem o esporte na região. A assessora jurídica da entidade da capital, Jéssica Guedes, também esteve presente no encontro.

Final. Confronto dos 12 classificados acontece em setembro

Em busca do melhor enxadrista de Betim

Campeonato Betinense de Xadrez chega neste ano a sua terceira edição

Lorena Scafutto
Especial para **O Tempo Betim**

A primeira etapa do 3º Campeonato Betinense de Xadrez aconteceu em fevereiro e classificou Elito Almeida e Fábio Resende para a grande final. O evento ainda terá a realização de outras quatro fases classificatórias no Betim Shopping, contou com 12 enxadristas de todas as idades. A próxima etapa será no próximo dia 9 e não é preciso ter participado da primeira para competir.

O objetivo do torneio, segundo o presidente do Clube de Xadrez e organizador da competição, Domício de Souza Júnior, é encontrar o campeão absoluto da cidade neste ano. "Este tipo de competição, que não tem categoria, busca encontrar o melhor enxadrista deste ano, seja ele uma criança, mulher ou homem", conta.

Ainda de acordo com o organizador, a grande final contará com doze participantes; os dois primeiros classificados em cada etapa, além de os campeões do ano passado, Ernando Vieira e Matheus Resende de Guedes. "A expectativa é grande. A final acontecerá no fim de setembro, no mês em que o Clube de Xadrez de Betim comemora 18 anos", conta Domício.

DIVULGAÇÃO/DOMÍCIO

Perfil. Podem participar enxadristas de todas as idades e gêneros

As etapas classificatórias acontecem nos dias 9 de abril, 14 de maio, 11 de junho e 9 de julho. A grande final será nos dias 22, 23 e 24 de setembro.

As inscrições, no valor de R$10, devem ser realizadas no Betim Shopping meia hora antes do início de cada etapa, ou por meio do e-mail xadrezbetim2016@gmail.com ou pelo WhatsApp (31) 99738-7328.

PAULA AMARAL

Apoio. Amigos criaram campanha na internet para ajudar Érika

Olimpíadas. Atleta quer garantir vaga

Pentacampeã busca patrocínio

Há mais de 14 anos representando o Mountain Bike (MTB) feminino em diversas competições, a betinense Erika Gramisceli tem enfrentado dificuldades para encontrar patrocínio para sua carreira. A atleta quer participar das etapas da Copa do Mundo MTB, que somam pontos para uma única vaga nas Olimpíadas.

Érika é, atualmente, pentacampeã brasileira de Cross Country, na categoria elite feminino. Com o objetivo de ajudar a atleta, os amigos criaram uma campanha "Seja um patrocinador da pentacampeã". Os interessados podem contribuir com qualquer valor, através de depósito em conta bancária. Para mais informações, basta entrar em contato por meio do Facebook Érika Gramisceli.

História

A betinense pratica o Mountain Bike e Ciclismo desde 1997. Competiu e venceu pela primeira vez aos 14 anos, na cidade mineira de Conselheiro Lafaiete. Atualmente, Érika treina todos os dias.

Óbitos, condolências, editais, atas e balanços

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - SINDICATO DOS PRODUTORES RURAIS DE BETIM - Pelo presente Edital, faço saber que no dia 28 de Abril de 2016, no período de 08h00 às 17:00 horas, na sede desta Entidade, será realizada eleição para composição da Diretoria e Conselho Fiscal bem como seus suplentes, ficando aberto o prazo de 8 (oito) dias para o registro de chapas, a contar no dia seguinte da data deste Edital. A secretaria da Entidade funcionará no horário de 08:00 às 17:00 horas, onde se encontrará a disposição dos interessados, pessoa habilitada para atendimento, prestação de informações concernentes ao processo eleitoral, recebimento de documentação e fornecimento do correspondente recibo. A impugnação de candidatura deverá ser feita no prazo de 3 (três) dias, a contar da afixação das chapas registradas. O quorum é o que determina o art. 58 do Estatuto do Sindicato. Em caso de empate entre as chapas mais votadas, realizar-se-á nova eleição dentro do prazo de 15 (quinze) dias, limitada ela às chapas em questão. Betim 29 de Março de 2016.

SINDICATO DOS PRODS. RURAIS DE BETIM
PRESIDENTE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - A ABPAC – ASSOCIAÇÃO DE BENFEFÍCIOS AO AMIGO CAMINHONEIRO, com endereço e sede na Avenida Tapajós, nº 612, B. Nova Baden,Betim, MG., inscrita no CNPJ/MF 07.959.587/0001-00, aqui devidamente representado pelo seu presidente, em nome e por ordem da COMISSÃO ELEITORAL, VEM CONVOCAR como de fato convoca a todos os seus associados, aqueles, que nos termos do Estatuto Social, principalmente ao que dispõe o artigo 4º, alínea "a", para que venham participar do processo eleitoral instaurado, para administração da referida associação no período de 2016 a 2021, cujo plebiscito ocorrerá no dia 27/04/2016, das 08:00 horas às 17:00 horas. As urnas receptoras de votos, num total de 02 (duas), estarão colocadas, na sede da associação, na Cidade de Betim, MG. Da mesma forma ficam CONVOCADOS os associados aptos a serem votados, nos termos do Estatuto Social, a apresentarem suas chapas, que deverão estar completas, à comissão eleitoral, até o dia 13/04/2016, que após as analises de estilo e em conformidade com a lei, não tendo sido impugnadas, estarão aptas a concorrer às eleições. Ficam também todos NOTIFICADOS que a apuração, aclamação e posse da diretoria que vier a ser eleita ocorrerá na assembléia extraordinária que deverá ocorrer no próximo dia 04.05.2016, às 21:00 horas em primeira chamada e às 21:30 horas em segunda e última chamada. Betim, 28 de março de 2016 - ASSOCIAÇÃO DE BENEFÍCIOS E PROTEÇÃO AO AMIGO CAMINHONEIRO

ASSOCIAÇÃO DOS TAXISTAS INDEPENDENTES DE BETIM, CNPJ: 21.126.116/0001-41 com sede na Rua: Barão do Monte Alto, 120, Bairro Novo horizonte, Betim/MG. ASTIBE, convoca Assembleia extraordinária no dia 20 de Abril de 2016. Convocação para eleger a nova diretoria da ASTIBE. Local da votação Apromiv, Av. Edméia Mattos Lazzarotti , 1505, horário da votação de 8:00 hs da manhã às 14:00 hs. Francisco Paulo Cruz de Oliveira – Presidente ASTIBE

BR PETROBRAS

Ministério de Minas e Energia

SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE VALIDADE DA LICENÇA DE INSTALAÇÃO – LI 125/12

Petróleo Brasileiro SA – PETROBRAS, por determinação do **Conselho Estadual de Política Ambiental – COPAM**, torna público que através do Processo 022/1980/054/2011 solicitou a prorrogação do prazo de validade em mais dois anos da vigência atual da LI 125/12, concedida em 09 de julho de 2012, referente à instalação do empreendimento Unidade de Recuperação de Enxofre (U-214 também denominada como U-22225) e para a Adequação da atual Unidade de Recuperação de Enxofre (U-114), na Refinaria Gabriel Passos – REGAP em Betim-MG.

CONSTRUTORA MARINS LTDA, por determinação do Conselho de Desenvolvimento Ambiental do Municipio de Betim - CODEMA, torna Público que foi concedida atraves do processo Administrativo 6.146 /2014 LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA CLASSE 1 - LAS 1 EM CARATER PRECÁRIO, para atividade USINA DE PRODUÇÃO DE CONCRETO ASFALTICA, localizada na Av. Campos de Ourique, nº 665, Bairro Jardim das Alterosas, Betim (MG)

José Graciano de Melo

* 18/12/1930 | + 26/03/2016

A família de José Graciano de Melo, comunica aos parentes e amigos o seu falecimento. Deixa esposa, filhos, genros, nora, netos e bisneta. E convidam para missa de 7º dia a realizar-se no dia 01/04/2016 na Igreja Nossa Senhora do Carmo, Betim/MG. Hoje mais um guerreiro deixa a terra e sobe para o céu em forma de anjo. Que lá de cima você olhe por nós, sempre guiando e iluminando nossos caminhos. Descanse em paz. Obrigado por tudo.

Superliga. Os times se enfrentam na sexta-feira (1º), em São Caetano do Sul (SP), às 18h30

Sada Cruzeiro vence e se aproxima de vaga na final

Equipe mineira bateu o Sesi-SP por 3 sets a 1, no Riachão, em Contagem, no primeiro confronto da série melhor de três; torcida marcou presença e esgotou os ingressos

Lorena Scafutto
Especial para **O Tempo Betim**

Com ingressos esgotados para a partida entre Sada Cruzeiro e Sesi-SP, no último sábado (26), a equipe mineira fez bonito diante da sua torcida e garantiu a primeira vitória da série melhor de três em busca de uma vaga na final da Superliga Masculina de Vôlei.

A partida terminou em 3 sets a 1 com parciais de 25/19, 22/25, 25/19 e 25/21. O oposto Wallace foi o artilheiro da partida, com 16 pontos. E o ponteiro Filipe foi eleito o melhor do jogo por votação popular e levou o troféu Viva Vôlei para casa. “Sabemos que eles têm um time que cresce muito, joga bem no sistema defensivo. Então, temos que estar preparados para conseguir o resultado lá também”, afirmou Filipe.

A busca por uma vaga na decisão da Superliga entre as duas equipes é repleto de rivalidade. É que elas se enfrentaram pelo título do campeonato nos últimos dois anos, e, em ambas as vezes, o Cruzeiro saiu campeão. Em 2011, a equipe paulista venceu.

O segundo confronto está marcado para esta sexta-feira (1º), às 18h30, no Ginásio Lauro Gomes, em São Caetano do Sul, em São Paulo. Se o Sesi vencer a próxima partida, o desempate será na terça-feira (5), novamente no Riachão, em Contagem, já que o Sada teve a melhor campanha.

Do outro lado

Na mira pela outra vaga na final, o Funvic/Taubaté venceu o Brasil Kirin com o mesmo placar, 3 a 1, com parciais de 25/19, 25/17, 20/25 e 25/20. O segundo duelo da série entre as equipes também acontece nesta sexta-feira (1º), em Campinas.

DIVULGAÇÃO/SADA CRUZEIRO

Expectativa. Caso vença o Sesi-SP no próximo confronto, Sada Cruzeiro vai para a final da Superliga

Classificados

O TEMPO Betim | 1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br | Para anunciar ligue: 31 2517-3900

Excelência. Empresa oferece diversas opções de planos para garantir a sua tranquilidade

Mais Proteção Veicular: segurança total para você

Associação oferece os mais diversos serviços de proteção ao seu carro, com total assistência nas horas que você mais precisa; faça uma cotação e associe-se

Publieditorial
comercial@otempobetim.com.br

JOÃO LÊUS

Serviço. Funcionários da Mais Proteção Veicular estão prontos para lhe oferecer um bom atendimento

Diante da insegurança que ronda as nossas cidades e os imprevistos que aparecem no meio do caminho, ter segurança para se locomover de carro é fundamental. É com esta missão que a Mais Proteção Veicular oferece para você e sua família tranquilidade para fazer aquela viagem ou enfrentar o trânsito no dia a dia.

Sendo assim, a associação oferece os mais diversos serviços para que você não fique na mão nas horas que mais precisa.

Os serviços de proteção veicular da Mais Proteção Veicular abrange furto e roubo, cada vez mais comuns nas cidades, colisão e incêndio. Além disso, você também tem proteção total contra eventos da natureza (chuva de granizo, queda de árvores), além da cobertura contra terceiros e problemas elétricos e mecânicos dos carros.

Outro ponto que a Mais Proteção Veicular disponibiliza para o seu associado é assistência total 24 horas, com reboque, chaveiro e auxílio com pneu furado.

Em caso de não poder prosseguir em seu carro, como em casos de colisão e capotamento, a associação tem ainda na sua gama de serviços a hospedagem em hotel. E quando o seu carro te deixar na mão e você tem aquele compromisso inadiável, a Mais Proteção Veicular oferece também transporte por táxi e auxílio combustível.

Venha conhecer a mais completa associação de proteção de carros da cidade e faça uma cotação para o seu veículo.

A Mais Proteção Veicular está localizada na rua Maria Araújo, 585, no bairro Santa Cruz (região do PTB). O telefone para contato é o (31) 3593-4473 ou 3531-2983.

Imóveis

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br
Para anunciar ligue: 31 2517-3900
O TEMPO Betim

☎ 3594.2666

Plantão | 99981.1614 | 99816.1614
99395.9921 | 99672.6626

www.famaimobiliaria.com.br
Rua Nicolau Alves de Melo, 80 • Centro • Betim • MG

CRECI: 13702. PJ1875

CREDENCIADA REDE HABITAR

DESTAQUES DA SEMANA

BRASILÉIA

APARTAMENTO 03 QRTS SENDO 01 SUITE, SL P/ 02 AMBIENTES C/ SACADA, COZ C/ ARMÁRIOS, BH SOCIAL C/ ARMÁRIO E BOX BLINDEX, LAVABO C/ ARMÁRIO, ÁREA DE SERV E 03 VGS DE GAR. PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS E SAUNA. R$ 680.000,00. COD. FAM181

HORTO

APARTAMENTO APROX. 90 M C/ 03 QRTS SENDO 01 SUITE, SL P/ 02 AMBIENTES, BH C/ BOX BLINDEX C/ ARMÁRIO, ARMÁRIO NO CORREDOR, COZ C/ ARMÁRIO SOB PIA, ÁREA DE SERV, 02 VGS DE GAR COBERTAS PRÉDIO C/ ELEVADOR. R$ 330.000,00. FINANCIA. COD. FAM198.

BR381 - CONTAGEM

PONTO COMERCIAL (FUNDO DE LOJA) BR-381 PROX. CARREFOUR. PEÇAS CAMINHÃO VOLVO, MERCEDEZ, SCANIA E ETC. ÁREA 400 M , PÉ DIREITO DE 08 METROS, C/ 02 BHS, ESCRITÓRIO E COZ. PROX. A OUTRAS EMPRESAS. GALPÃO ALUGADO R$ 2.775,00 CONTRATO 5 ANOS. ESTAC. PRÓPRIO. R$ 250.000,00. COD. FAM116.

AÇUDE

LOTES 1.000 M PLANOS EXCELENTE LOCALIZAÇÃO REGIÃO NOBRE DE BETIM A 07 MINUTOS DO CENTRO. COM VISTA PANORÂMICA. R$ 150.000,00. COD. FAM102 A FAM105

VENDAS

LOTES

VILA DAS FLORES

LOTE DE 360 M C/ CAIDA P/ O LADO RUA ASFALTADA, 12X30. IDEAL P/ PRÉDIO. DOC. OK. COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO 1,5. ZONA RESIDENCIAL MISTA. R$ 90.000,00. COD. FAM146.

JARDIM BRASILIA - Lote de 360 metros, plano, totalmente murado, excelente localização R$ 220.000,00.

JARDIM PETROPOLIS - Dois lotes totalizando 708 m sendo 01 com 450 m e outro com 368m . Murado e com ótima topografia. Próximo ao clube da FIAT R$ 350.000,00.

INGÁ ALTO - Lote de 360 m plano, 100% murado, com casa simples de 05 cômodos. R$ 420.000,00. Estuda troca.

JUATUBA / ITAJUBA - Diversos lotes de 360 m . Água e luz nas proximidades. Todos eles com documentação ok. R$ 35.000,00

AÇUDE / PROX. AO MONT SERRAT - 4 lotes de 1.000 m planos em excelente localização próximo ao Mont Serrat na região nobre de Betim a 07 minutos do centro, vista panorâmica. Aceita veículo como parte de pagamento R$ 150.000,00. COD. FAM102 à FAM105

MONTE VERDE - Lote com 225 m plano, em bairro novo de Betim, excelente localização na rua principal do bairro. R$ 135.000,00. COD. FAM148

CENTRO - Lote no Centro com edificações 02 casas alugadas para escritórios. Lote de 360m . R$ 1.000.000,00. Estuda troca por imóvel na região central de Betim.

JARDIM CASA BRANCA - Lote de 360 m com aclive, 12x30, zona residencial mista, coeficiente de aproveitamento 1,5. Aceita troca por lote no condominio Gran Royalle e volta à diferença. R$ 140.000,00. COD. FAM165.

VILA DAS FLORES - Lote de 360 m com caida para o lado, rua asfaltada, 12x30. Ideal para prédio. Possui escritura e registro. Coeficiente de aproveitamento 1,5. Zona Residencial Mista. Aceita imóvel de menor valor, faz incorporação. R$ 90.000,00. COD FAM146.

TIRADENTES - Lote de 300 m plano, com asfalto, em bairro novo. Documentação ok. A partir de R$ 80.000,00.

JARDIM DA CIDADE - Lote de aproximadamente 857 m plano, excelente para construtor, próximo a av. Marco Túlio Isaac. R$ 800.000,00. COD. FAM90.

BOM REPOUSO - Lote com área de 2.550 m , com asfalto, água, luz e esgoto. Topografia 100% aproveitável. R$ 500.000,00 Estuda troca por carro e imóvel de menor valor.

SANTO AFONSO - 02 lotes juntos de 420 m com excelente topografia. Frente para rua e para rodovia MG060. Ótimo para construtor ou para galpão. Estuda troca por veículo. R$ 70.000,00 cada um.

PONTE ALTA - Lote de 805 m de esquina na avenida principal do bairro. Zona residencial Mista. Ideal para prédio. R$ 195.000,00.

CENTRO - Lote plano murado de aproximadamente 350 m . Excelente para estacionamento. R$ 700.000,00. Estuda troca como parte de pagamento.

INGÁ ALTO - Lote plano de esquina, 50% murado. Excelente localização. R$ 360.000,00.

GUARUJÁ MANSÕES - Lote de contra esquina com 360 m e um lote de esquina com 420 m . Lotes planos em excelente localização no bairro (parte alta). Vendidos juntos R$ 550.000,00. Ou separados 250 mil contra esquina e 330 mil o de esquina.

BANDEIRINHAS - Lote 360 m , 15x24 exc. topografia c/ coeficiente de aproveitamento 1,5. Rua asfaltada e próx à transporte c/ comercio na porta. R$ 150.000,00. COD. FAM145.

RESIDENCIAL LAGOA - Lote 525 m , 15 m de frente, Topografia declive. Próx a lagoa. R$ 115.000,00. COD. FAM147.

CASAS

BOM RETIRO

CASA LOTE DE 360 M C/ 03 QRTS SENDO 01 SUITE, SL, CP, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERV E GAR. CASA C/ VARANDA, ÁREA GOURMET C/ LAVABO, EXC. LOCALIZAÇÃO. ACABAMENTO DE PRIMEIRA. R$ 480.000,00. ESTUDA TROCA. FINANCIA. COD. FAM98.

SANTA INÊS/GUARUJÁ - Casa ampla, telh. colonial, 03 qtos, sendo 01 suite, 02 salas, bh soc., coz., área de lavand., gg ampla p/ caminhão. Lote 360m . Exc. Localização. R$460.000,00 Ac. Permuta até 40%

JD. ALTEROSA (2ª SEÇÃO) - Casa colonial 03 qtos, 02 salas, 02 bh, coz., área de lavand., gg p/ 03 veículos. Lote 360m . R$245.000,00 Financ. CAIXA, Ac. Imóvel menor valor

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa geminada duplex de 03 qrts, sl, coz, lavabo, banho social, área de serv. e garagem. R$ 255.000,00. Financia. COD. FAM30.

PONTE ALTA - 02 casas em pequeno cond. com 03 qrts sendo 01 suite, sl, coz, banho social, área de serv e 02 vagas de garagem. R$ 200.000,00 e R$ 219.900,00. Financia. COD. FAM78 e FAM79.

BUENO FRANCO - Casa em lote de 265 m com aproximadamente 80 metros construido, 03 qrts, sl, coz, banho social, porão, área de serv. e garagem. R$ 290.000,00 Financia. COD. FAM58.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa geminada duplex de 02 qrts, sl, coz, lavabo, banho social, área de serv. e 02 vagas de garagem. R$ 190.000,00 Financia. COD. FAM27.

NOVO HORIZONTE - Casa em lote de 360 m de 03 qrts sendo 01 suite com hidro, 02 quartos com armário embutido, 03 sls, copa, coz, 02 banho social, área de serv, área de churrasco com piscina e banho, 03 vagas de garagem. Área de jardinagem na frente da casa e varanda. Aceita imóvel de menor valor em Lagoa Santa. R$ 520.000,00 COD. FAM38

DUQUE DE CAXIAS - 02 casas novas de 80 m cada, individuais em meio lote de 200 m cada. Com 03 qrts sendo um suite, coz americana, sl, banho social, área de serv. quintal e 03 vagas de garagem. Estuda troca por lote de menor valor R$ 270.000,00 COD.FAM80 e FAM81.

IGARAPÉ - Casa colonial em lote de 360m de 03 qrts, sl, copa com teto rebaixado, coz planejada, banho social com box em blindex, lavanderia, quintal amplo, varanda ampla e garagem. Localizada no bairro Itatiaiuçu R$ 400.000,00. Estuda troca.

NITEROI - 03 casas de 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e 02 vagas de garagem. Casas com excelente acabamento. As casas de cima possuem terraço e a de baixo área privativa. R$ 280.000,00, R$ 320.000,00 R$ 340.000,00. Financia.

HOMERO GIL - 04 casas geminadas de 03 qrts sendo 01 suite, sacada, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, lavabo, área de serviço, quintal e garagem p/ 02 carros. Casas com excelente acabamento. R$ 265.000,00 e R$ 330.000,00. Financia.

PONTE ALTA - Casa geminada de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv., quintal e 02 vagas de garagem. Excelente acabamento. R$ 205.000,00 Financia.

CIDADE VERDE - Casa em lote de aproximadamente 240 m de 03 qrts, sl, copa, coz, banho social, área de serv, varanda, garagem e qrt nos fundos com banho. R$ 320.000,00. Estuda troca por carro ou imóvel menor valor. Financia. COD. FAM174.

BANDEIRINHAS - Casa em lote inteiro de 01 qrt, coz grande, banho social, garagem, área de serviço, qrt de despejo e quintal amplo. R$ 100.000,00.

MARIMBA - Casa em lote de 360 m de 03 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem, loja na frente do lote. R$ 240.000,00. COD. FAM176.

SANTA CRUZ (PTB) - Casa de 02 qrts, sl, copa, coz, banho social, área de serv e garagem p/ 06 carros. Com 01 barracão de 02 qrts, sl, coz, banho social e área de serv. R$ 400.000,00. Financia. COD. FAM178.

BOM RETIRO - Casa lote de 200 m 3 qrts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv., gar carros. R$ 280.000,00.

SÃO JOÃO - 03 barracões individuais em lote de 360 m sendo 02 com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. E 01 com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço. Dois barracões R$ 100.000,00 cada e 01 por R$ 120.000,00. Aceita troca menor valor.

BETIM INDUSTRIAL (SIDON) - Casa duplex em peq. cond., 3 qrts 1 suite e sacada, sl para 02 ambientes, coz, lavabo, área de serv., churrasqueira e garagem. Área de lazer em comum com piscina e churrasqueira. R$ 250.000,00. Financia.

FILADELFIA - Casa em lote de 360 m de 03 qrts, sl, copa, coz, qrt de despejo e garagem p/ 02 carros. Com barracão de 02 qrts, sl, copa, coz e garagem p/ 02 carros. R$ 450.000,00. Estuda troca apartamento de menor valor. COD. FAM171

ESMERALDAS - Casas em lotes de 180m com 02 qrts, sl, coz., banho com box em blindex, área de serv, garagem p/ 03 veículos e quintal. R$ 125.000,00. Financia. COD. FAM31.

BOM RETIRO - Casa nova colonial com 03 qrts sendo 01 suite, 02 sls toda em cerâmica com detalhes em granito, coz com bancada e pia em granito, área de serv, quintal todo em cerâmica e 04 vgs de garagem. R$ 580.000,00. COD. FAM43.

BUENO FRANCO - Casa de laje e telhado colonial com 02 moradias, sendo a de cima com 02 qrts, sl, coz, banho e área de serv e a de baixo 02 qrts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv e quintal. Garagem p/ 04 carros. R$ 380.000,00. Financia.

CIDADE VERDE - Casa de 03 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, coz externa, com varanda, 02 qrts, sendo 01 suite, área de serv, vista panorâmica e 02 vgs de garagem. R$ 400.000,00.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa em lote de 180 m de 02 pavs com 04 qrts sendo 01 suite, sl ampla, coz ampla com armário, 02 banhos sociais, lavanderia, área de churrasco, terraço com vista panorâmica, gar p/ 02 carros. R$ 300.000,00. Estuda troca por caminhão .

FILADELFIA - Casa colonial em lote de 360m de 04 qrts sendo 01 suite e 02 com armarios, sl, 02 cozs. banho social, área de serv, quintal com horta, varanda colonial e garagem. R$ 460.000,00.

DUQUE DE CAXIAS - Casa geminada de 02 qrt, sl, coz conjugada com copa, área de serv, quintal e gar p/ 02 carros. R$ 165.000,00. Financia. COD. FAM139.

CRUZEIRO DO SUL - Casa de 03 qrts, sl, coz, banho social, quintal e vaga de garagem. R$ 160.000,00 Financia. COD. FAM23.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa de 03 qrts, sl, coz, banho social, quintal e garagem. Todos os cômodos amplos. R$ 400.000,00 Financia. COD. FAM22.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa em ótima localização com 03 qrts, sl, coz, banho social e garagem. R$ 350.000,00 Financia.

DUQUE DE CAXIAS - Casa em lote de 400 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv, quintal amplo e garagem p/ 04 carros. R$ 350.000,00. Financia. Estuda troca por apto em BH prox. Ao Cefet e veiculo COD. FAM120.

DUQUE DE CAXIAS - Casa em lote de 400 m com 03 qrts todos com closet sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, lavabo, banho social, área de serv, quintal e garagem p/ 04 carros. R$ 390.000,00. Financia. Estuda troca por apto em BH prox. Ao CEFET e veículo. COD.FAM87.

VIANOPOLIS - Casa em lote de 579 m de 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv, quintal e garagem. R$ 500.000,00. Estuda troca por apartamento reg. Central de Betim. COD. FAM88.

BOM RETIRO - Casa em lote de 360 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv e garagem. Casa com varanda em volta, área gourmet com lavabo, excelente localização. Acabamento de primeira. R$ 480.000,00 Financia. Estuda troca. COD. FAM98.

JD. CASA BRANCA - Casas em lote de 180 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz ampla, 02 banhos, sacada com vista panorâmica, quintal gramado, área de serv e garagem p/ 04 carros. R$ 430.000,00 cada. Financia. Aceita veiculo com entrada. COD. FAM106 / FAM107.

VILA TRIÂNGULO (CHÁCARA) - Casa em lote de 250 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz grande, banho social, coz industrial, área de serv e garagem p/ 02 carros. R$ 450.000,00. COD. FAM114.

JARDIM BRASILIA - Casa em lote de 480 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl, copa, coz, 02 banhos social, área de serv quintal e garagem. R$ 390.000,00. Estuda troca. COD. FAM117.

SÃO JOÃO - Casa em pequeno condominio de 02 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e garagem. Possibilidade de aumentar o quintal. R$ 170.000,00. Estuda troca. Financia. COD. FAM119.

ESPIRITO SANTO - Casa em lote de 360 m com 03 qrts 02 com ar condicionado sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz grande com armário, banho social, área externa com churrasqueira, banho, despensa, área de serv e canil. Quintal e garagem p/ 04 carros. R$ 480.000,00. Estuda troca por cobertura ou área privativa. Financia. COD. FAM121

NOVO GUARUJA - Casa em lote de 200 m com 04 qrts sendo 01 suite, sl, coz ampla, despensa, banho social, quintal amplo com área de serviço e quarto de despejo, garagem p/ 02 carros. R$ 450.000,00 COD. FAM131.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa colonial em lote de 360m com 02 qrts, sl, coz planejada, banho com box e armário, área de serv, jardim, garagem com portão eletrônico e varanda. Fino acabamento. R$ 370.000,00. Estuda troca por apto de menor valor. Financia. COD. FAM133.

JARDIM ALTEROSA 2ª SEÇÃO - Casa Geminada com 02 qrts 01 com sacada, sl p/ 02 ambientes com moldura em gesso, coz, área de serviço, 02 banhos, garagem p/ dois carros. R$ 190.000,00. Financia. COD. FAM136.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa colonial em lote inteiro de esquina com 03 qrts sendo 01 suite e sacada, sl, coz ampla, 02 banhos sociais, gar p/ 03 carros. R$ 600.000,00. Estuda troca por imóvel de menor valor. COD. FAM138.

BANDEIRINHAS - Casa de 02 pavs com 03 qrts sendo 01 suite com hidro e 01 com sacada, sl em L p/ 03 ambientes, coz com armário, banho social, área de serv, quintal e gar p/ 03 carros. R$ 275.000,00. Estuda troca por imóvel nas Quintas da Gentileza. COD. FAM144.

NOSSA SENHORA DE FATIMA - Duas casas num lote de 360m com dois qrts cada, dois banhos, sl, coz, varanda, quintal e área de churrasco. R$ 380.000,00. Estuda troca por apto de menor valor. COD. FAM162.

BOM RETIRO - Casa em lote de 360 m com 02 qrts, sl, coz conjugada com cp, banho social e área de serv, coz externa com varanda e churrasqueira. Garagem p/ 01 carro, quintal amplo na frente da casa. Acabamento em porcelanato e varanda em cerâmica. R$ 320.000,00. Estuda troca casa gem. até metade do valor.

BOM RETIRO - Casas geminadas c/ 03 qrts sendo 01 suite, sl, coz conjugada c/ copa, banho social, área de serv e gar. Casas de cima c/ opção de terraço e casas de baixo c/ área privativa. R$ 250.000,00 e R$ 260.000,00. Financia. Estuda troca lote menor valor. COD. FAM166 / FAM167.

BUENO FRANCO / NITEROI - Lote plano murado de aprox. 360 m c/ barracão de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv, quintal e gar. R$ 270.000,00. Estuda troca imóvel menor valor e veículo. COD. FAM170.

PONTE ALTA - Casa gem. em pequeno condominio com 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. R$ 149.900,00. Financia. COD. FAM76.

RIVIERA - Casas gem. c/ 02 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, lavabo, área de serv, quintal e 02 vgs de gar. R$ 170.000,00. Financia. COD. FAM94 e FAM95.

VILA DAS FLORES - Casa lote de 400 m c/ 03 qrts sendo 02 suites, sl, coz, bh social, varanda e 4 vgs de gar. Casa inacabada. R$ 270.000,00. Estuda troca. COD. FAM180.

DOM BOSCO - Casa 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv e 02 vgs gar. E um apto de 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv e varanda. R$ 220.000,00 e R$ 180.000,00. Financia.

BOM RETIRO - Casas gem. duplex 02 qrts, sl, coz, lavabo, bh social, área de serv, quintal e 02 vgs de gar. R$ 200.000,00 à R$ 220.000,00. Financia. Estuda troca imóvel ou veículo menor valor.

ANGOLA - Casa c/ 03 qrts sendo 01 suite, 02 sls, cp, coz, despensa, bh social, DCE, área de churrasqueira c/ pia e fogão a lenha. Segundo pavimento com escritório. R$ 650.000,00. Estuda troca.

CONDOMÍNIO FECHADO

CONDOMÍNIO SARAIVA

CHÁCARA 10.560 M CONDOMÍNIO C/ PORTARIA, CASA 03 QRTS TODOS C/ SUITE E CLOSET, SL P/ 03 AMBIENTES, COZ AMPLA C/ ARMÁRIOS, LAVABO, ÁREA DE SERV E GAR P/ 05 CARROS. CAMPO, ÁREA GOURMET C/ CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA E FORNO. POMAR, SUITE EXTERNA. R$ 1.700.000,00. COD. FAM134.

MONT SERRAT - Lote de 20x50 total 1.000 m, excelente localização e topografia Cond. Fechado c/ portaria, lagoas, salão de festas, campo, playground. R$ 400.000,00.

GRAN ROYALLE - Lote em cond. fechado com área de 1.031 m sendo 26,50 mt de frente,. Com excelente topografia (plano). Condomínio com clube c/ infraestrutura completa exclusivo para os condôminos, portaria 24 horas, câmeras de segurança, ronda. R$ 245.000,00. Possibilidade de pagar uma entrada e assumir o restante das prestações.

MONT SERRAT - Casa colonial de fino acabamento 04 qrts sendo 02 suites com armários e 01 com hidro, sl p/ 02 ambientes com acabamento em madeira e blindex, coz com armários, dispensa, coz externa, lavanderia, escritório, 03 banhos, qrt de despejo, piscina adulto/infantil, área de lazer com churrasqueira e cobertura colonial, 02 vagas de garagem cobertas mais estacionamento, localização privilegiada, aceita imóvel até 40% do valor. R$ 2.300.000,00. COD. FAM37.

OURO VERDE - Lote de 1.000 m , com excelente topografia em condomínio fechado com infraestrutura completa campo de futebol, salão de festas, playground, quadra de tênis, pista de skate, pista de bicicross. R$ 400.000,00

MONT SERRAT - Casa de 04 qrts sendo 01 suite com closet e 01 qrt de hospede, sl, copa, coz, banho social, área de serv, DCE, piscina, espaço gourmet, dispensa, adega, lavabo e garagem para 04 carros. Acabamento de primeira. R$ 1.600.000,00. Financia. Estuda troca imóvel até 25% do valor. COD. FAM33

OURO VERDE - Casa em fase de acabamento 02 pavs, 04 qrts sendo 01 suite com hidro, closet e escritório, 03 banhos, 03 sls amplas, sacada com vista panorâmica, coz, dispensa, lavanderia, DCE, área gourmet e garagem para 04 veículos. R$ 500.000,00. Estuda troca por imóvel de menor valor.

OURO VERDE - Casa com casa de 03 qrts sendo 01 suite, closet e sacada, sl, copa, coz com bancada e armário, 02 banhs sociais, área de circulação (2ª sl), área de serv, e garagem. Teto com rebaixamento em gesso, iluminação em led, acabamento de primeira. R$ 800.000,00. Estuda troca somente por lote no próprio condominio. COD. FAM135.

VARZEA DAS FLORES - Chalé em clube fechado com 03 qrts todos com suite e 01 com sacada, sl p/ 03 ambientes, coz ampla, lavabo, varanda e área de serv. Clube com piscina, área de churrasco, área gourmet, campo, lazer completo, segurança 24 hrs, gar p/ lancha. Chalé de frente para a lagoa com linda vista. R$ 900.000,00. Estuda troca por imóveis e veículos. COD. FAM158.

CONDOMÍNIO SARAIVA - Chácara de 10.560 m em cond. com portaria com casa de 03 qrts todos com suite e closet, sl p/ 03 ambientes, coz ampla com armários, lavabo, área de serv e gar p/ 05 carros. Campo, área gourmet com churrasqueira, fogão a lenha e forno. Pomar, suite externa. R$ 1.700.000,00. COD FAM134.

3594.2666

Plantão 99981.1614 | 99816.1614
99395.9921 | 99672.6626

www.famaimobiliaria.com.br

Rua Nicolau Alves de Melo, 80 • Centro • Betim • MG

APARTAMENTOS

BRASILEIA

APTO 03 QRTS SENDO 01 SUÍTE, SL 02 AMBIENTES C/ SACADA, COZ C/ ARMÁRIO, BANHO SOCIAL C/ ARMÁRIO E BOX BLINDEX, LAVABO C/ ARMÁRIO, ÁREA DE SERV E 03 VGS DE GAR. PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS E SAUNA. R$ 680.000,00

JD. PETROPOLIS - Apto de 02 qrts, sl, coz c/ armário, bh social, área de serv, área privtiva +/- 20 m 01 vg de gar. coberta. Fino acabamento. R$ 160.000,00. Financia. COD. Fam199.

HORTO - Apto de +/- 90 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, banho com box em blindex e armário, armário no corredor, coz com armário sob pia, área de serv., 02 vagas de garagem cobertas e prédio com elevador. R$ 330.000,00. Financia.

ESPIRITO SANTO / PARQUE DAS AMORAS - Apto de 03 qrts sendo 01 suite com armário, sl, coz com armário, banho social com armário e vaga de garagem. Teto rebaixado. Condomínio com infraestrutura e lazer completo. R$ 185.000,00. Financia. COD. FAM177.

BETIM INDUSTRIAL (RIACHO DAS AREIAS) - Apto térreo com área privativa de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e vaga de garagem coberta. R$ 110.000,00. Estuda troca por carro. Financia.

CITROLANDIA / FAZENDA DO MOTA - Apto de 50 m com 02 qrts com piso laminado, sl com rebaixamento em gesso. Coz com bancada em granito e Cooktop. Bh com lavabo em granito e vaga de garagem. R$ 125.000,00 Financia. COD. FAM179.

BRASILEIA / CENTRO - Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes com sacada, coz com armários e cooktop, bh social com armário e box em blindex, lavabo com armário, área de serv e 03 vagas de garagem. Prédio com salão de festas e sauna. R$ 680.000,00. Estuda troca por imóvel de menor valor ou imóvel em B.H.

JARDIM DA CIDADE - Apto de 04 qrts com armários sendo 01 suite com ar condicionado, sl com sanca, copa, coz, 03 banhos com armário e box em blindex, 02 varandas, 02 vgs de garagem. Prédio com elevador. R$ 480.000,00. Financia. COD. FAM20.

BETIM INDUSTRIAL - Apto de 02 qrts, sl, coz, área de serv e vaga de garagem rotativa. R$ 110.000,00. Financia.

BRASILEIA - Apto de 04 qrts sendo um suite com closet, sl, 02 cozs sendo 01 com fogão a lenha e churrasqueira, DCE, banho social e 03 vgs de garagem. R$ 1.300.000,00. Financia. COD. FAM10.

JARDIM DA CIDADE - Apto com área privativa de aprox. 190 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl ampla, copa, coz, banho social, 02 lavabos, área de serv, despensa, D.C.E. e garagem p/ 06 carros. R$ 1.100.000,00 Financia. COD. FAM45.

INGÁ / RESIDENCIAL ESPANHA - Apto de 02 qrts, sl, coz, área de serv, banho social e 01 vg de garagem. R$ 138.000,00. Financia. COD. FAM8.

PONTE ALTA - Apto de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. R$ 143.000,00. Financia. COD. FAM64.

NOSSA SENHORA DO CARMO / CENTRO - Apto em prédio único de 03 qrts, sl conjugada com copa, coz ampla, banho social, banho de serviço, área de serv e 01 vg de gar. Prédio com salão de festas. R$ 290.000,00. Financia. COD. FAM11.

SÃO LUIZ - Apto de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv. e 01 vg de gar. Lazer completo. R$ 140.000,00. Financia. COD. FAM12.

JARDIM DA CIDADE - Apts de 02 qrts, sl, coz, área de serv, 01 banho social, circulação e 01 vg de gar coberta. R$ 295.000,00. Financia.

JD. ALTEROSA 2ª SEÇÃO - Apto de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e vg de gar. Apto todo reformado, rebaixamento de teto, porcelanato e etc. R$ 135.000,00. Financia. COD. FAM81.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Apto em prédio único com 04 unidades. Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl, coz, banho social, área de serv e 02 vgs de gar. R$ 190.000,00. Financia. COD. FAM93.

NOVO HORIZONTE - Apto de 02 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, área de serv, banho social e 01 vg de gar. Gás canalizado. R$ 170.000,00. Financia. COD. FAM110.

IGARAPÉ / ATENAS - Apts de 02 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e vg de gar. Aptos com área privativa e outros com opção de cobertura. Excelente localização a 1.800 m do centro e 1.000 m do pátio da SADA Transportes. A partir de 138.000,00. Entrada facilitada. Financia. COD. FAM 127 à FAM130.

AV. MARCO TULIO ISAAC / NOVA BADEM - Apto de 02 qrts sendo 01 com armário, sl p/ 02 ambientes, coz com armário, banho social com box e armário, área de serv e 01 vg de gar. Apto com piso laminado e sanca em gesso. Condominio com quadra esportiva, área de churrasco e playground. R$ 140.000,00. Financia. COD. FAM132.

SANTA LUCIA - Apto amplo de 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv, varanda de 13m x 3m e 02 vgs de gar. R$ 270.000,00. Financia.

ESPIRITO SANTO / PARQUE DAS AMORAS - Apt de 03 qrts sendo 01 suite, sl conjugada com cp, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. Apto em piso laminado. Condomínio com quadras esportivas, piscina, salão de festa e salão de jogos. R$ 185.000,00. Financia. COD. FAM168.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Apto de 02 qrts c/ armário, sl, coz c/ armário, bh social, área de serv, vg de gar. Cond. com salão de festas, câmeras e quadra. R$ 170.000,00. Financia.

JARDIM CASA BRANCA - Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl, cp, coz, área de serv, bh social e 02 vgs de gar. Acabamento em porcelanato e granito. R$ 378.000,00. Financia.

INGÁ / RES. ESPANHA - Apto 03 qrts, sl, coz c/ armário, bh social, área de serv e 01 vg de gar. Condomínio c/ porteiro. R$ 140.000,00. Financia.

SÃO JOAQUIM DE BICAS - Aptos 02 e 03 qrts c/ suite, região central de Bicas 01 vg de gar. A partir de R$ 115.000,00. Financia.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Apt 03 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, bh social, área de serv e 02 vgs de gar. Fino acabamento, prédio c/ elevador. R$ 350.000,00. Financia.

BOM REPOUSO - Apts 02 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. A partir de R$ 165.000,00. Financia.

COBERTURAS

FILADÉLFIA

COBERTURA PRÉDIO ÚNICO 03 QRTS SENDO 01 SUITE E CLOSET, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ GOURMET, ÁREA DE SERV TERRAÇO C/ 01 SALA E ESPAÇO LIVRE, PRÉDIO C/ ELEVADOR E GAR C/ 02 VGS. R$ 800.000,00. FINANCIA. ESTUDA TROCA APTO > VALOR QUE TENHA + VGS DE GAR COD. FAM161

ESPIRITO SANTO - Excelente cobertura com vista panorâmica, com 04 qrts sendo 02 suites, sl, coz, bh social, área de serv e 02 vgs de gar. R$ 435.000,00 e 450.000,00. Financia. COD. FAM18 e FAM19.

ITACOLOMI - Cobertura de 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv. e vg de gar. R$ 170.000,00. Estuda troca por veículo. Financia.

PONTE ALTA - Cobertura com 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv e gar. R$ 165.000,00. Financia. COD. FAM71.

ANGOLA - Cobertura de 03 qrts todos com armários sendo 01 suite, 02 sls, cp, coz planejada, 02 bh social, área de serv, piscina, churrasqueira e 02 vgs de gar. R$ 410.000,00. Financia.

JD PETROPOLIS - Cob. 2 qrts, 2 sls, coz, bh social, área serv e 1 vg de gar. Cond. com lazer completo. R$ 200.000,00. Financia. Aceita troca em veiculos. COD. FAM5.

FILADELFIA - Cob. prédio único 3 qrts c/ arm 1 suite e closet. sl p/ 02 ambs, coz gourmet c/ arm., bh social, área serv terraço c/ 1 sl e espaço livre. Prédio c/ elevador e 2 vgs gar. R$ 800.000,00. Financia. Estuda troca apto > valor que tenha + vgs de gar. COD. FAM161.

BOM REPOUSO - Cobertura de 04 qrts sendo 02 suites, sl p/ 02 ambientes, coz conjugada c/ cp (c/ armários), bh social, área de serv. Área churrasco c/ ducha e lavabo. R$ 420.000,00. Financia. Estuda troca por veiculo.

BOM REPOUSO - Coberturas de 02 qrts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv, terraço e 01 vg de gar. A partir de 220.000,00. Financia.

CHÁCARAS / SITIOS / FAZENDAS

ESMERALDAS

SITIO ÁREA DE 41.000 M , CASA 08 QRTS SENDO 2 SUÍTES, 02 COZS GRANDES, 02 SLS, CURRAL, LAZER COMPLETO CAMPO DE FUTEBOL, PISCINA E ÁREA DE CHURRASCO. R$

1.000.000,00 COD. FAM55

RIO MANSO / SOUZA - Sitio de +/- 35.000 m c/ casa colonial de 2 pavs, 1º pav sl p/ 03 ambientes, coz, lavabo, teto rebaixado, varanda em U. 2º pav 03 qrts sendo 01 suite c/ banheira, bh social. Corredores e qrts c/ piso laminado. Gar colonial p/ 03 carros. Coz externa c/ fogão a lenha, churrasqueira, área gourmet, piscina, campo, pomar, galinheiro, capineira e poço artesiano. Transformador 10 kva. R$ 650.000,00. Estuda troca por imóvel de menor valor em Betim.

RIO MANSO / SOUZA - 04 lotes juntos com área total de 4.700 m com 04 baias e duas capineiras. Excelente topografia (plano). R$ 150.000,00.

VIANOPOLIS - Áreas de 1.000 m planas com excelente localização. Ótimas para morar. Próx. Ao Armazém Neném. R$ 100.000,00.

VARZEA DAS FLORES - Chácara de casa colonial de 02 pavs com 04 qrts sendo 03 suites, armários, sacadas com vista panorâmica, sl ampla, coz ampla planejada, lavanderia, coz externa com fogão a lenha e churrasqueira, bh externo, 06 vgs de gar coberta, 02 canis, pomar, galinheiro e sistema de segurança. R$ 1.000.000,00. Estuda troca imóvel menor valor. COD. FAM50.

ESTANCIA DO SERENO - Área de 20.000 m . 310 metros de frente p/ o asfalto, boa topografia, água copasa, luz e ônibus. Casa c/ 04 qrts, sl, coz, 02 banhos, terraço p/ festa com 04 banhos. Ótimo p/ loteamento ou empreendimento, empresas, galpões, perto do shopping metropolitan e FIAT e à 35 km de BH. R$ 1.200.000,00.

SANTO AFONSO - Sitio com área de aprox. 5,7 ha c/ casa de 03 qrts sendo 01 suite, sl, coz, banho social, varanda, área de churrasco com piscina, banho, coz com fogão a lenha, pia e churrasqueira. R$ 270.000,00. COD. FAM54.

ESMERALDAS - Sitio com área de 41.000 m , com casa de 08 qrts sendo 2 suites, 02 cozs grandes, 02 sls, curral, lazer completo com campo de futebol, piscina e área de churrasco. R$ 1.000.000,00. COD. FAM55.

VARZEA DAS FLORES - Chácara margem da represa Várzea das Flores, mais edificações conforme fotos. Área estimada de +/- 22.000m R$ 1.000.000,00. Vende parte do imóvel 20 mil m R$ 580.000,00. E a parte da lagoa 2 mil m com casa. R$ 580.000,00 COD. FAM56.

VARZEA DAS FLORES - Chácara 20.000m , jardim, piscina infantil, área de churrasco c/ barzinho, vista p/ lagoa, sauna, fogão à lenha, casa 02 pavs, 05 qrtos, 1 suite, 01 suite comum, 01 suite reversivel, banho social, sl ampla em "L", coz planej, lavand., casa caseiro c/ 02 qrtos, sl, coz e banho social. Exc. Local. R$ 1.100.000,00. Financia. COD. FAM57.

MARIO CAMPOS - Chácara 2.000 m com excelente topografia 100% aproveitável com riacho. R$ 100.000,00. FAM109.

QUINTAS DO GODOY - Chácara 1.000,00 m com exc. topografia, 50% murado e fundo cercado, c/ água e luz. A 50 m asfalto. Exc localização. Área valorizada. R$ 125.000,00. COD. FAM112.

OPORTUNIDADE IGARAPÉ

APTOS DE 02 QRTS, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV E VG DE GAR. APTO C/ ÁREA PRIVATIVA E OS OUTROS C/ OPÇÃO DE COBERTURA. EXC. LOCALIZAÇÃO A 1.800 M DO CENTRO E 1.000 M DO PATIO DA SADA TRANSPORTES. A PARTIR DE R$ 138.000,00. FINANCIA. COD. FAM127 À FAM130.

5.100 m com excelente localização. R$ 180.000,00.

AÇUDE - Sitio com área de 6.200 m com casa estilo chalé suiço de 04 qrts sendo 01 suite. 1º pav. com salão de festas de 100 m no 2º pavimento sl. 02 banhos, coz integrada com copa. Coz externa com fogão a lenha e serpentina, churrasqueira, dispensa, área de serv., escritório e 02 vgs de gar. Área total construída 240m. Segunda casa com qrt, sl, cp, coz, banho, área de serv. e varanda área de aprox 50 m. Pomar formado. Próx. ao cond. Mont Serrat. R$ 880.000,00. Possibilidade de vender 4.000 m por R$ 680.000,00.

CHARNECA - Chácara com 03 qrts sendo 02 suites, sl de jantar, sl p/ 02 ambientes, coz, lavanderia, sauna, 02 banhos sociais, piscina, 04 lagoas, 03 suites independentes, área de churrasco, água corrente e galpão. 22.000 m . R$ 1.200.000,00.

ESMERALDAS - Fazendinha rural com casa e linda lagoa com área de 2.5 ha com limites e confrontações de acordo com o registro. Fotos no site. R$ 1.200.000,00 COD. FAM97.

ESMERALDAS - Chácara de aprox. 10.000 m com casa de 03 qrts sendo 01 suite, sl, 02 cozs sendo 01 com fogão a lenha, bh social, área de churrasco, piscina, quadra, salão de festa. Casa de caseiro com 02 qrts. R$ 450.000,00. COD. FAM92.

JUATUBA - Chácara de 6.000 m com

VARZEA DAS FLORES - Chácara 8.000 m casa de 02 pavs c/ 04 qrts sendo 02 sutes, 03 sls, coz, banho social, área de serv, coz externa com fogão a lenha. Casa de caseiro c/ 05 cômodos. Área de churrasco, piscina, quadra, campo, box p/ barco. Margem da Lagoa Várzea das Flores. R$ 1.200.000,00. COD. FAM160.

JUATUBA / FRANCELINOS - Chácara 1.560 m c/ casa de 02 qrts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz conjugada c/ cp, banho social, área de serv e 02 vg de gar. Qrt externo e varanda na frente da casa. Casa caseiro c/ 01 qrt, sl, coz e banho. Chácara jardinada c/ pomar, campo, imóvel plano. R$ 300.000,00. COD. FAM 173.

ESMERALDAS - Fazendinha 20.000 m c/ casa de 04 qrts sendo 01 suite, varanda torno da casa, coz c/ fogão a lenha, sl, cp, bh social, pomar, área de lazer c/ campinho, área de churrasco, pocilga, curral, galinheiro, viveiro, pasto, capineira. Casa caseiro 02 qrts. R$ 600.000,00.

ESMERALDAS - Chácara aprox. 2.000 m c/ 02 casas de 02 qrts, 02 bhs, sl e coz. Casa caseiro c/ 01 qrt, sl, coz e bh. Chác. jardinada, pomar produzindo, horta, canil e área de churrasco. R$ 280.000,00.

VINHATICOS - Sitio 3.750 m c/ casa de 02 qrts sendo 02 suites, sl, coz conjugada c/ cp, banho social, área de serv, varanda na frente. Pomar, galinheiro, horta. Fundos p/ o Paraopeba. R$ 250.000,00.

IMÓVEIS COMERCIAIS

ÁREA 5.140 M c/ boa topografia 100% aproveitável doc. Ok. R$ 1.600.000,00. Estuda 50% de permuta.

BR 262 / JUATUBA - Área de esquina excelente localização c/ 16.432 m , frente p/ BR 262 e mais 02 ruas, área desmembrada da fazenda pimenta. Documentação ok. R$ 1.500.000,00. Estuda troca como parte de pagamento. COD. FAM125.

NOSSA SENHORA DE FATIMA - Lote comercial de 360m na av principal do bairro. R$ 215.000,00. Ac. Imóvel ou veiculo menor valor.

CENTRO - Lote de 1.000 m c/ frente de 20 m , todo murado, exc localização. R$ 4.000.000,00. Estuda troca imóvel menor valor e veiculo.

CENTRO - Área 318 m , plano, excelente localização, com pequeno galpão c/ 01 sl, 01 escritório e bh. R$ 800.000,00.

BRASILEIA - Terreno de 2.000 m , boa topogafia, ótimo p/ construtor. R$ 1.600.000,00.

JARDIM ALTEROSA - Terreno 469m com 40 metros de frente e 12 mts de fundo. Ótima localização av. Marco Túlio Isaac. R$ 800.000,00.

NOSSA SENHORA DE FATIMA - Prédio com loja de aproximadamente 600 m mais vão livre. Ótima localização. R$ 550.000,00.

BR 381 / CONTAGEM - Ponto comercial (Fundo de loja) BR-381 próx. ao Carrefour. Peças de caminhão. Área de 400 m , pé direito 06 mts, c/ 02 bhs, escritório e coz. Prox. A outras empresas. Galpão alugado por R$ 2.775,00 contrato 05 anos. Estac próprio. R$ 250.000,00. Estuda troca caminhão menor valor. COD. FAM116.

BR 262 / JUATUBA - Área de esquina c/ 16.432 m de frente p/ BR 262 c/ documentação. R$ 1.500.000,00. COD. FAM125.

ALUGUÉIS

CASAS

CENTRO - 04 qtos, sl, cop, coz, área de serv., bh soc., 03 gg R$ 2.500,00

CENTRO - Colonial, 03 qtos, sendo 01 suite, 02 qtos c/ arm., 02 sl, coz , área de serv., e gg R$ 2.500,00

HORTO - 03 suites, sl, coz, bh soc., lavabo, área de serv., e 02 gg. R$ 1.750,00

HORTO - 03 qtos, sendo 01 suite, sl, cop, coz, bh soc., área de serv., e 02 gg. R$ 1.700,00

JARDIM DA CIDADE - 03 qtos, c/ armário, sendo 01 suite, sl p/ 02 amb., coz., bh soc., varanda, lavanderia, DCE e 04 gg. R$ 3.000,00

BOM RETIRO - Colonial, 03 qtos, sendo 01 suite, 02 sl, coz, bh soc., área de serv., quintal amplo, lavanderia e 04 gg. Exc. Acabamento. R$ 1.200,00

SRA. DAS GRAÇAS - 02 qtos, sl, coz, área de serv., e bh soc. R$ 550,00

JARDIM BRASÍLIA - 1/2 lote, 02 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv., área externa, quintal e gg. R$ 650,00

BUENO FRANCO - 03 qtos, sendo 01 suite, sl, cop, coz., bh soc., área de serv., sacada e 01 vaga p/ moto. R$ 750,00

BUENO FRANCO - 02 qtos, sl, cop, coz., bh soc., área de serv., e 01 gg. R$ 650,00

CIDADE VERDE - 02 qtos, 02 bh soc., sl conj. c/ cop, coz., área de serviço, 01 qto externo c/ b, coz externa, quintal e gg. R$ 800,00

PETRÓPOLIS - 02 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv., e gg. R$ 700,00

PETRÓPOLIS - 02 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv., e gg. R$ 750,00

BETIM INDUSTRIAL - Geminda, 02 qtos, sl, coz., bh soc., área de serv., e gg. R$650,00 + R$110,00 de Cond.

DOM BOSCO - 01 qto, sl, coz, bh soc., e área de serv. R$ 500,00

SÃO JOÃO - 02 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv.. R$ 300,00

FILADÉLFIA - 01 qto, sl, coz, bh soc., e área de serv.. R$ 700,00

APARTAMENTOS

CENTRO - Apto 03 qtos, sl, cop, coz, bh soc, e área de serv. Av. Amazonas, Exc. Localização. R$1.200,00

CONTAGEM/RIACHO DAS PEDRAS - Apto 02 qtos, sl, coz c/ área de serv., bh, soc e 01 gg. R$500,00 + Cond.

INGÁ - Aptos 02 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv. A partir de R$450,00 + Cond.

INGÁ - Aptos 03 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv. e estac. rotativo. A partir de R$600,00 + Cond.

BRASILÉIA - 03 qtos, sendo 01 suite, sl p 02 amb., coz c/ arm e fogão cook top, bh soc., lavabo, área de serv., 03 gg. Prédico c/ saúna e salão de festas. R$1.800,00 + Cond.

BRASILÉIA - Novo 02 qtos, sendo 01 suite, sl c/ sacada, coz c/ área de serv., bh soc., 01 gg R$650,00 + R$270,00 de cond.

FILADÉLFIA - 03 qtos, sendo 01 suite, sl, cop, coz c/ área de serviço, bh soc., e 01 gg R$850,00 + R$250,00 de Cond.

JARDIM DA CIDADE - Novo, 1ª locação, 03 qtos, sendo 01 suite c/ arm. Bh soc., sl ampla, coz c/arm., área de serv., e 02 gg. R$1.200,00 + R$200,00 de Cond.

HORTO - 02 qtos, sls, coz c/ área de serv. e 01 gg. R$650,00 + R$120,00 de Cond.

SRA. DAS GRAÇAS - Novos, 1ª locação, 03 qtos, sendo 01 suite, sl p/ 02 amb., coz c/ área de serv., bh soc., e gg. Exc. Acab., prédio c/ elevador. R$900,00 + Cond.

SRA. DAS GRAÇAS - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e gg. R$700,00 + Cond.

BOM RETIRO - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e gg. R$600,00 + R$135,00 de Cond.

BOM RETIRO - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc. R$500,00 + Cond.

ANGOLA - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e 01 gg. R$600,00 + Cond.

SANTA FÉ - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e 01 gg. R$ 550,00

BUENO FRANCO - Novo, 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc. 01 gg. Cond. Fechado, portaria, salão de festas, espaço goumert, quadra de esporte e elevador. R$500,00 + R$200,00 de Cond.

PARQUE DAS INDÚSTRIAS - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e 01 gg. R$600,00 + Cond.

SRA. DE FÁTIMA - 03 qtos, sendo 01 suite, sl, cop, coz, bh soc., área de serv., e 02 gg. R$ 800,00

BETIM INDUSTRIAL - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e gg. R$ 650,00

JARDIM PETRÓPOLIS - 02 e 03 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv., e gg. R$750,00 / R$850,00

SÃO JOÃO - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e gg. R$550,00 + Cond.

LARANJEIRAS - Novo, 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc. 01 gg. Cond. Fechado, portaria, espaço goumert e playgroud. R$550,00 + Cond.

JARDIM ALTEROSA - 03 qtos, sl, coz, bh soc., área de serv. e gg. R$ 650,00

CITROLÂNDIA - 02 qtos, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e gg. R$500,00 + Cond.

KITINETES

INGÁ - 01 qtos, sl, coz c/ fogão cook top e área dec serv.. R$ 800,00

JARDIM ALTEROSA - 01 qto, sl, coz, bh soc. e área de serv. R$ 450,00

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - Aprox. 30 m c/ 01 bh. R$550,00 + Cond.

CENTRO - Aprox. 30m c/ 01 bh. R$700,00 + Cond.

CENTRO - Aprox. 40m c/ bh e sacada. R$ 800,00

NITERÓI - 03 salas de aprox. 35 m c/ sacada e bh . R$ 550,00

LOJAS

CENTRO - Loja de aprox. 30m c/ bh. Av. Amazonas, Exc. Localização. R$1.200,00

CENTRO - 04 lojas medindo aprox. 40 à 70m c/ bh e porta de aço. R$1.200,00 à R$1.500,00

CENTRO - 02 lojas de 80m c/ 40 de mezanino. Exc. Local. 1ª R$3.500,00 / 2ª R$2.000,00

CENTRO - 320m c/ 70 de mezanino, escritório, 03 bh e coz. R$ 5.000,00

CENTRO - Aprox. 40m c/ 01 bh. R$ 25.000,00

Centro - Loja em Laprox. 220m pé direito duplo, coz e bh. R$ 6.000,00

ANGOLA - Imóvelnovo, loja e sobre loja, total de 345m c/ estacionamento. R$ 8.000,00

ANGOLA - Aprox. 300m c/ 200 mezanino e bh. À combinar

SRA. DAS GRAÇAS - Aprox. 30m c/bh. R$750,00 / R$800,00

SRA. DAS GRAÇAS - 04 lojas de aprox. 55m c/ bh. Cada. R$1.200,00 Cada

BOM RETIRO - Esquina de aprox. 50m c/ bh. R$ 700,00

GALPÕES

BR-381 - 260m c/ pé direiro de 5m. R$ 4.000,00

CENTRO - 400m c/200 de mezanino, estacionamento próprio, fase final de acab. À combinar

CENTRO - Terreno de 1,786m c/ 900 de área construida, coz e bh. R$ 13.000,00

SRA. DAS GRAÇAS - Aprox. 250m c/ pé direiro de 5m e 02 portas de aço. R$ 25.000,00

ÁREAS COMERCIAIS

CENTRO - Aprox. 320m , plano, c/ pequeno galpão c/ 02 comodos e bh. R$ 1.700,00

INGÁ - 2.500m , murado. À combinar

JARDIM ALTEROSA - 2.500 m plano. À combinar

negociar
IMÓVEIS

PJ: 3526

Av. Juscelino Kubitschek, 151 - Centro - Betim/MG

VENDA - JD. PETROPOLIS- R$340.000,00
APTO 3 QTS, SENDO 1 SUITE, BANHO SOCIAL, SALA 2 AMB C/ VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA. 2 VAGAS COBERTAS. COD 1340

VENDA - BRASILEIA - R$800.000,00
CASA 2 PAV. 4 QTOS C/ ARM., SENDO 1 SUITE, 3 BANHOS, SALA 2 AMB.,COZ PLANEJADA, VARANDA, LAVANDERIA, DCE., QTOS DE DESPEJO 5 VAGAS. COD 1338

VENDA - JD DA CIDADE R$ 1.050.000,00
CASA 3 QTOS C/ ARM., SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB.,3 BANHOS, COZ PLANEJADA, DCE, ESCR., CHURRASQ. 4 VAGAS DE GARAGEM. COD 1339

APTO EM ÓTIMA LOCAL., 4 QTOS. SENDO 1 SUÍTE, 2 BANHOS SOCIAIS, SALA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 335

LOJA C/ +/- 80 M², 1 BANHEIRO. COD 1274

BARRACÃO, 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 753

VENDAS

CASA

BRASILEIA - R$ 1.500.000,00
EXCEL. CASA 2 PAV. 1° PAV. C/ SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR,COZ C/ ARM. E BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO E LAZER, QTO DE DESPEJO 2° PAV. 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 1 SUITE COM BANHEIRA DE HIDRO. SALA DE TV, BANHO. 4 VAGAS. COD .1219

CENTRO - R$ 960.000,00
EXCEL. CASA DE 2 PAV. 4 QTS AMPLOS PLANEJADOS, SENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO.,SALAS AMPLAS, BANHO, LAVABO, COZ C/ ARM. , ÁREA SERVIÇO, DCE, 2 VARANDAS. POSSUÍ 1 CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO TOTALMENTE INDEPENDENTE C/ SALA DE ESPERA E 1 BANHO. 4 VAGAS. COD. 240

COND. MONTSERRAT - R$1.600.000,00
CASA 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE E CLOSET, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA, CHURRASQ., DESPENSA, ADEGA, LAVABO, ÓTIMO ACABAMENTO. 2 VAGAS. COD 107

FILADÉLFIA - R$ 870.000,00
- CASA NO TÉRREO, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO C/ BOX, COZ COM ARM. E BANCADA EM INOX. 2 VAGAS.
- CASA 2º PAV. 3 QTOS, SALA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO E TERRAÇO.
- 2 LOJAS C/ DISPONIBILIDADE COMERCIAL.
- BARRACÃO 2 QTOS, BANHO, COZ, LAVANDERIA. COD 1218

FILADÉLFIA - R$ 700.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, DUAS SALAS AMPLAS, ESCR., BANHO C/ BOX, COZ C/ ARM, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQ, BANHO C/ SAUNA. COD 1196

FILADÉLFIA - R$ 590.000,00
CASA COLONIAL, 4 QTOS SENDO 1 SUÍTE, 2 SALAS, COPA, COZ. COM ARM, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, HIDRO. NA ÁREA EXTERNA, QUINTAL, JARDIM NA FRENTE. FINANCIA. COD 169

GUARUJÁ - R$ 1.100.000,00
CASA EM 2 LOTES, C/ 3 QTS AMPLOS, SENDO 1 SUÍTE, ARM EM TODOS OS QTOS, 2 SALAS, BANHO SOCIAL , COZ, ARM, DCE. ÁREA SERV AMPLA C/ 2 QTS E 1 BANHO. PISCINA, C/ 2 VESTUÁRIOS, SAUNA E 1 BANHO C/ BANHEIRA DE HIDRO. QUADRA DE PETECA. 4 VAGAS COD. 250

INGÁ - R$ 1.400.000,00
CASA COLONIAL C/ 4 QTOS, SENDO 4 SUÍTES, HIDRO, VARANDAS, 3 SALAS, COPA, COZ PLANEJADA, ÁREA DE CHURRASQ., LAVANDERIA. 4 VAGAS COD 1252

INGÁ - R$ 535.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM E BOX, SALA AMPLA, BANHO SOCIAL, COZ. COM ARM, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO EXTERNO C/ PISCINA E 2 VAGAS . COD 1239

INGA - R$ 650.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., COZ, BANHO SOCIAL, LAVANDERIA, C/ FECHAMENTO EM BLINDEX. ARM. EM 2 QTOS, VENTILADOR DE TETO NOS QTOS. 2 VAGAS. 1 LOTE DE 360. FINANCIA. COD. 192

JD ALTEROSAS - R$ 340.000,00
CASA C/ 3 QTOS, SALA, COPA, COZ, BANHO C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO C/ BANHO. 2 DESPENSAS. 1 VAGA COBERTA E 4 DESCOBERTAS. COD 1236

ITAJURÚ - CABO FRIO/ RJ R$ 290.000,00
CASA EM COND. FECHADO C/ 2 QTOS C/ VARANDA, SALA CONJUGADA , COZ C/ ARM. VARANDA, 2 BANHOS, SENDO 1 C/ ARM. E BOX, LAVANDERIA, ÁREA PRIVATIVA C/ QTO DE DESPEJO. 1 VAGA. COD 1241

JARDIM DA CIDADE - R$ 1.000.000,00
EXCEL., CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ CLOSET, VARANDA, SALA DE ESTAR, JANTAR E DE TV, BANHO SOCIAL, LAVABO, COZ, DESPENSA C/ ARM., QTO ESCR., LAVANDERIA, ESPAÇO GOUMERT C/ CHURRASQ., QUINTAL C/ JARDINS E DUCHA. 3 VAGAS. COD 1312.

JD DA CIDADE - R$ 1.950.000,00
EXCEL CASA DE 4 QTOS, TODOS C/ ARM.,1 SUÍTE COM CLOSET, 2 LAVABOS, COZ C/ ARM, PLANEJADOS, DESPENSA C/ ARM., LAZER C/ PISCINA C/ CASCATA, VARANDA GOURMET, ESCR., QTO DE DESPEJO C/ ARM, 3 VAGAS. COD. 260

JD ALTEROSA 2 SEÇÃO - R$ 400.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM , BANHO SOCIAL C/ ARM., SALA, COPA, COZ C/ ARM., ÁREA SERVIÇO, ÓTIMO ESPAÇO DE LAZER COM PISCINA E TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA, 3 VAGAS. COD. 1194

JD. PETROPOLIS - R$550.000,00
CASA EM LOTE 360 M2, 2 PAV., C/ 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 4 SALAS, BANHO SOCIAL, COZ C/ DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, 5 VAGAS, SENDO 2 COBERTAS, QUINTAL LIVRE NOS FUNDOS. COD 1318

RESIDENCIAL MONTSERRAT - R$ 2.100.000,00
EXCELENTE CASA EM CONDO. DE LUXO, CONSTITUIDA DE 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES E 2 SEMI SUÍTES, SALA DE TV, ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABOS, LAVANDERIA, ESPAÇO GOUMERT, PISCINA, 4 VAGAS. COD 1335

NITERÓI - R$400.000,00
CASA DE 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERV, QUINTAL. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 1280

NITERÓI - R$ 220.000,00
CASA 2 QTOS, SALA, COZ., 2 BANHOS, VARANDA, TERRENO GRANDE. COD 1304

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - R$ 290.000,00
CASA EM 1/2 LOTE, 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, BANHO SOCIAL, SALA CONJUGADA, COZ, LAVANDERIA, ÁREA C/ CHURRASQ., 3 VAGAS. COD 1293

NOVO GUARUJÁ - R$ 850.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS COM ARM. SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA, COZ. TODA PLANEJADA, ESCRITÓRIO, SALA DE TV, DPE , AMPLO ESPAÇO COBERTO COM COPA, CHURRASQ. DISPENSA E BANHO. SOMENTE A VISTA. COD. 196

NOVO GUARUJÁ - R$ 1.200.000,00
EXCEL. CASA 02 PAV. SENDO O 01° C/ SALA AMPLA, LAVABO. ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO GOUMERT, PISCINA. NO 02° PAV. POSSUI 03 QTOS, SENDO 01 SUÍTE C/ BANHEIRA DE HIDRO. BANHO SOCIAL, E SALA DE TV. 04 VAGAS. COD 1228

NOVO GUARUJÁ - R$ 700.000,00
EXCEL. CASA DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO., 2 SALAS AMPLAS, BANHO SOCIAL C/ BOX E AM. ÁREA SERV, ÁREA DE CHURRASQ. AMPLA, VARANDA, 4 VAGAS. COD. 243

NITERÓI - R$ 380.000,00
EXCEL. CASA EM 1/2 LOTE, SENDO 4 QTOS, 2 DELES C/ ARM, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB. BANHO SOCIAL C/ ARM. E BOX EM BLINDEX, COZ PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO GOUMERT C/ CHURRASQ., PISCINA CM CASCATA. 2 VAGAS. COD 1319

RIVIERA - R$ 400.000,00
4 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ.,COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA, FOGÃO A LENHA, 2 VAGAS. COD 112

TAQUARIL - R$ 340.000,00
2 QTOS, BANHO, COZ , QUINTAL LIVRE, LOTE INTEIRO. COD. 186

CASA GEMINADA

JD BRASÍLIA - R$ 160.000,00
EXCEL CASA DE 2 QTOS, SALA, COZ C/ ARM, BANHO COM ARMÁRIO E BLINDEX, ÁREA DE SERVIÇO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD. 252

SÃO JOÃO - R$ 170.000,00
EXCELENTE CASA, 2 QTOS, SALA, BANHO, VARANDA, 1 VAGA. COD. 1209

VARGEM DAS FLORES - R$ 145.000,00
CASA 2 QTOS, SALA CONJ COM COPA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO. 1 VAGA. COD 1265

COBERTURA

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 430.000,00
COBERTURAS 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO, SALA CONJ., VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO,2 VAGAS. COBERTURA C/ SALAO, MAIS AREA DESCOBERTA. COD 1244

BRASILEIA - R$ 450.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUITE, C/ ARM., SALA, SACADA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ELEVADOR, AQUECEDOR SOLAR. 2 VAGAS. COD 137

BRASILEIA - A PARTIR R$420.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, SACADA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, COBERTURA C/ SALA, LAVABO E 42M2 DE ÁREA DESCOBERTA. PREDIO C/ ELEVADOR. 2 VAGAS. COD 188

BRASILEIA - R$430.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO, SALA CONJ., VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, COBERTURA C/ SALÃO, LAVABO E ÁREA DESCOBERTA. 3 VAGAS. COD 1242

BRASILEIA - A PARTIR DE R$ 464.000,00
3 QTOS,SENDO 1 SUÍTE C/ ARM., SALA CONJ., VARANDA, COZ C/ ARM., ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS. COBERT C/ SALA E BANHO. COD 189

JARDIM DA CIDADE - R$ 1.900.000,00
COBERTURA DUPLEX, 400M2 DE ÁREA ÚTIL, 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 3 C/ CLOSET, VARANDAS, SALA DE ESTAR, COPA, SALA DE TV, ESCR., COZ, LAVANDERIA, 4 VAGAS. 2 PISO, SALA C/ VARANDA, COZ / CHURRASQ., SALA C/ ARM., AR COND., ACADEMIA. COD 1305

JARDIM DA CIDADE - A PARTIR DE R$ 997.000,00
ALTO LUXO, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAVABO, VARANDA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DPE, 3VAGAS. COD 178

HORTO - R$ 410.000,00
COBERTURA, CONSTITUIDO DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, SALA 2 AMB., COZ, ÁREA DE SERVIÇO, TERRAÇO. 2 VAGAS. COD 1322

APARTAMENTO

FLAT/ JARDIM DA CIDADE - R$ 235.000,00
FLAT MOBILIADO E PLANEJADO, QTO C ARM. E CAMA CASAL, BANHO SOCIAL C/ BOX, LAVABO C/ ARM. E ESPELHO, SALA CONJ. COZ. COM ARM. E BANCADA EM GRANITO. 1 VAGA DE GARAGEM. 1331

ANGOLA - R$265.000,00
EXCEL. APTO 2 QTOS, BANHO SOCIAL, SALA 2 AMB., VARANDA, COZ. E ÁREA DE SERVIÇO TODA PLANEJADA. TODO DECORADO, COM ARMARIOS. 2 VAGAS. COD 1327

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 290.000,00
LANÇAMENTO : APTO STD E COBERTURAS C/ 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ., BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERV., 2 VAGAS COBERTAS. COD 1244

BRASILÉIA - A PARTIR DE R$ 304.000,00
LANÇAMENTO: APTO DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., SACADA, ÁREA PRIVATIVA. 2 VAGAS. ÓTIMA LOCAL. COD. 189

BRASILÉIA – R$ 170.000,00
APTO NOVO, 2 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, 1 BANHO SOCIAL, 1 SALA AMPLA / VARANDA, COZ C/ LAVANDERIA. 1 VAGA. COD. 1220

BRASILÉIA - A PARTIR DE R$272.500,00
APTO STD E COBERTURAS C/ 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ, BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 2 OU 3 VAGAS COB. COD 1242

BUENO FRANCO - R$ 180.000,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1VAGA. COND., FECHADO. COD 1275

CENTRO - R$ 900.000,00
APTO 130M2, DECORADO, 3 QTOS C/ ÁRM., SENDO 2 SUÍTES, BANHO, SALA, COPA, ESCRITORIO, COZ , DESPENSA, DPE. 2 VAGAS. COD 1289

CENTRO - R$ 435.000,00
EXCEL., APTO 3 QTOS C/ ARM, SENDO 1 SUÍTE, SALA AMPLA, SACADA, , 2 BANHOS C/ ARM., COZ, ÁREA DE SERVIÇO C/ ARM., 2 VAGAS. COD 1271

CENTRO - R$ 319.000,00
APTOS DE 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, COZ, ÁREA DE SERVIÇO. VARANDA ESPAÇO GOURMET. 2 VAGAS. ÓTIMA LOCAL. INICIO OBRAS EM DEZEMBRO DE 2014 PARA ENTREGA EM DEZ. 2016. COD. 200

CENTRO - R$ 480.000,00
APTO C/ 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, SALA, AMPLA, COZ C/ ARM, BANHO SOCIAL, AREA DE SERVIÇO C/ ARM. 2 VAGAS. COD 1235

CENTRO - A PARTIR DE R$ 600.000,00
NOVOS, 3 QTOS, 3 VAGAS, ELEVADOR, SALA C/ REBAIX. GESSO,QTOS C/ PISO LAMINADO, BANC. GRANITO, COZ. REVESTIDA ATÉ O TETO, A PARTIR DE R$600.000,00. - COBERTURA 4 QTOS SENDO 2 SUÍTE E 6 VAGAS COBERTAS R$1.150.000,00. FINANCIA. COD. 179

CENTRO - R$ 380.000,00
APTO C/ ÁREA PRIVATIVA, SENDO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB. C/ VARANDA, BANHO SOCIAL, COZ/ C/ DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS COBERTAS. COD 1321

CHÁCARA - R$ 230.000,00
ÓTIMA OPORTUNIDADE, APTOS 2 QTS. SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, COZ E ÁREA SERV, 1 VAGA GARAGEM. CONDOMÍNIO C/ LAZER COMPLETO, ACEITAMOS FINANCIAMENTO. COD. 246

CHÁCARA - SOLAR DOS BANDEIRANTES - R$ 310.000,00
APTO 3 QTS, SENDO 1 SUITE, BANHO SOCIAL, COZ E ÁREA SERV,1 VAGA GARAGEM. CONDOMÍNIO C/ LAZER COMPLETO, A 5 MINUTOS DO CENTRO DA CIDADE. ACEITAMOS FINANCIAMENTO. COD. 254

ESPÍRITO SANTO - CONDOMINIO PARQUE DAS AMORAS - R$190.000,00 NOVO
3 QTOS, 1 SUÍTE, SALA 2 AMBIENTES, BANHOS C/ ARMÁRIO E BOX, COZ C/ ARM. E ÁREA SERVIÇO C/ ARM. 1 VAGA. COD. 219

ESP. SANTO - R$200.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM., SALA 2 AMB., COZ/ E AREA DE SERVIÇO, BANHO SOCIAL C/ ARM. E BOX. 1 VAGA . COD 1326

ESP. SANTO - R$ 195.000,00
3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1266

ESP. SANTO - R$ 350.000,00
APTO NOVO COM 2 QTOS SENDO 1 SUITE COM ARM NOS QTOS, SALA, COZ E ÁREA DE SERVIÇO CONJUGADA COM ARM, 1 BANHO COM BOX E ARM. 2 VAGAS. 213

FILADELFIA - R$370.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB, BANHO SOCIAL C/ BOX, COZ, ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA. 2 VAGAS COD 1256

FILADELFIA - R$ 465.000,00
EXCEL. APTO C/ ÁREA PRIVATIVA, 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA 2 AMB. C/ VARANDA, COZ C/ BANCADAS EM GRANITO PRETO, LAVANDERIA, 2 VAGAS COBERTAS. ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO. COD 1317

FILADELFIA - R$ 480.000,00
EXCEL APTO , 1 UNI. POR ANDAR, 50M2 DE ÁREA PRIVATIVA, FINO ACAB., SENDO CONSTITUIDO DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA AMPLA CONJ., VARANDA NA SALA E SUÍTE, BANHO SOCIAL, COZ ,LAVANDERIA, 2 VAGAS. COD1292

GUARUJÁ - R$ 290.000,00
APTO DE 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE, COZ COM ARM, ÁREA DE SERVIÇO, SALA, 2 VAGAS. , COD. 229

IMBIRUÇÚ- R$116.000,00
APTO2 QTOS, SALA CONJ., VARANDA, BANHO SOCIAL C/ BOX E ARM., COZ CONJ C/ LAVANDERIA. COD 1279

IMBIRUÇÚ - R$130.000,00
APARTAMENTO 2 QUARTOS, SALA 2 AMBIENTES, BANHEIRO SOCIAL C/ BOX, COZINHA COM ARMARIO, LAVANDERIA. 01 VAGA. COD 1345

JD. BRASILIA R$ -158.000,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1233

JD. BRASÍLIA - R$ 200.000,00
EXCEL APTO 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ., COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA SERV, ÁREA EXTERNA EM L, 1 VAGA GARAGEM. ACEITAMOS FINANCIAMENTO. ÓTIMA LOCAL. COD. 140

JD. DA CIDADE - R$ 1.100.000,00
APTO 4 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, VARANDA, CLOSET, BANHO SOCIAL, SALA CONJ. C/ ÁREA PRIVATIVA SEPARADA C/ BLINDEX, COZ, DESPENSA, CHURRASQ.,DPE. 6 VAGAS. COD 1294

JD. DA CIDADE - R$ 280.000,00
EXCEL. APTO 2 QTOS SENDO 1 SUÍTE BANHO SOCIAL, SALA C/ COPA, VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA COBERTA C/ POSSIBILIDADE P/ 2. COD 185

JD. DA CIDADE – R$ 650.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COZ AMPLA, BANHO SOCIAL, DCE, ÁREA DE SERVIÇO, 3 VAGAS. COD. 1229

JD. DA CIDADE - R$ A PARTIR DE R$1.087.802,04
LANÇAMENTO ALTO LUXO, 132M², 175M², 3 QTOS E 4 QTOS C/ VAR. ATÉ 7 VAGAS. COBERTURA 218M² E 290M² E 4 QTS. COD. 182

JD. DA CIDADE A PARTIR DE - R$ 385.400,00
LANÇAMENTO! 3 QTOS, SALA AMPLA, COZ, VARANDA GOURMET, ÁREA SERVIÇO. 3 VAGAS GARAGEM COD. 234

JD. DA CIDADE - R$790.000,00
APTO ALTO LUXO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ. C/ COPA, BANHO SOCIAL , COZ, VARANDA, DPE, 3 VAGAS. COD 178

JD. PETRÓPOLIS - R$160.000,00
EXCELENTE APTO DE 3 QTOS, BANHO COM BOX E ARMA., COZ C/ ARM., ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. OTIMA LOCALIZAÇÃO. COD. 242

LARANJEIRAS – A PARTIR DE R$140.000,00
NOVO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, PORTARIA 24H, ELEVADOR, PRÓX. A AV JUIZ MARCO TÚLIO ISAAC, COND. CARAJAS. FINANCIA. COD 142 ,146

MORADA DO TREVO - R$ 130.000,00
APTO 2 QTOS, BANHO, SALA, COZ, LAVADERIA, 1 VAGA COBERTA. COD 1306

NITERÓI - R$ 280.000,00
APTO 2 QTOS, SALA CONJUGADA COM COPA, BANHO SOCIAL, COZI C/ ARM., ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 1263

NS SRA. DAS GRAÇAS - A PARTIR DE R$ 228.300,12
EDIFÍCIO JARAGUÁ, 2 E 3 QTOS, SALA CONJUGADA, BANHO SOCIAL, COZ CONJ. C/ ÁREA DE SERV, VARANDA ,2 A 3 VAGAS, ESPACO FITNESS. COD. 227

NS SRA. DAS GRAÇAS - R$ 263.000,00
EXCEL. APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., COZ, ÁREA DE SERVIÇO, BANHO SOCIAL, 2 VAGAS COBERTAS. COD 1251

NS. SRA. DAS GRAÇAS - R$ 398.000,00
EDIFÍCIO SOLAR DAS GRAÇAS, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE 2 VAGAS, SALA, COZ. BANHO, ÓTIMO LOCAL., FINANCIA. PRONTO PARA MORAR!

NOVA BADEN - R$ 135.000,00
EXCEL. 2 QTOS, SALA 2 AMB, COZ, BANHO, ÁREA DE SERV, ÁREA DE LAZER. COD 1197

NOVO GUARUJÁ - A PARTIR DE R$ 250.000,00
APTO 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE. PRÉDIO NOVO COD. 230

NOVO HORIZONTE - R$ 170.000,00
2 QTOS, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO. OTIMA LOCALIZAÇÃO. COD. 187

RIACHO DAS AREAIS - R$ 135.000,00
APTO 2 QTOS, SALA CONJ., BANHO, COZ E ÁREA DE SERVIÇO. 1 VAGA. COD 102

SANTA LÚCIA - R$ 170.000,00
APTOS EM CONSTRUÇÃO A PARTIR DE R$170.000,00, 2 QTOS, SALA CONJ., BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 1320

TAQUARIL - R$ 145.000,00
EXCEL APTO DE DOIS QTOS, SALA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO. COD. 1193

VILA DAS FLORES - R$149.00,00
APTO 2 QTOS, SALA E COPA CONJUGADAS, BANHO SOCIAL, COZ , ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA COBERTA. COD 1315

LOTE-ÁREA-SÍTIO

AV. BANDEIRANTES - ÁREA COM 7.200 M2.

BR 381 - ÁREA DE 81.000 M2, 100 M2 DE FRENTE P/ BR 381

AV CONTORNO FIAT - ÁREA DE 82.000 M2 MAIS GALPÕES E PRÉDIO DE ADM.

ARQUIPÉLAGO VERDE - R$ 300.000,00
EXCEL LOTE DE APROX. 1.036M². PRÓXIMO A ESCOLA EDUCARE. COD. 1195

BOM RETIRO - R$ 290.000,00
LOTE APROX. 400 M², TODO MURADO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 257

OPORTUNIDADE - CASA AMARELA - COND. RETIRO FERNÃO DIAS - R$ 1.300.000,00
SITIO COM ÁREA DE 19 MIL METROS, CASA COM 5 QTS, SENDO 2 SUÍTES, SALA DE ESTAR, BANHO SOCIAL, COZ PLANEJADA, ÁREA DE CHURRASQ., LAVANDERIA, SITUADO EM UM CONDOMINIO FECHADO COM PISCINA, SAUNA, CAMPO FUTEBOL. PLAYGROUND. ACEITA CASA EM TROCA NO BAIRRO INGÁ. COD. 184

CENTRO - R$ 850.000,00
EXCEL LOTE COMERCIAL EM ÓTIMA LOCAL. +/- 318 M², C/ GALPÃO +/- 150 M², C/ ESCRITÓRIO, BANHO E COZ. COD. 1210

CENTRO - R$ 3.000.000,00
EXCEL. ÁREA C/ APROX. 1000 M2 C/CASA DE 3 QTS, 2 BANHOS, SALA, COPA, COZ. COD 220

Acesse nosso site, nossas redes sociais e confira mais opções:

www.negociarimoveis.com
Negociar Imóveis
NEGOCIARIMOVEIS

ESMERALDAS/ BAMBUS - R$ 380.000,00
CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., BANHO SOCIAL C/ BOX, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 5 VAGAS PARALELAS DESC, PISCINA E CHURRASQ., BANHADO PELO RIO PAROPEBA. PORTEIRA FECHADA. COD 1257

IGARAPÉ - COND. OURO VERDE - R$ 700.000,00
SÍTIO EM COND., FECHADO C/ CASA 3 QTOS C/ ÁRMA.,SALA BANHO SOCIAL, COZ C/ ARMÁ., VARANDA, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, BAIA P/ CAVALOS, CASA DE CASEIRO, 8 VAGAS, TODA CERCADA DE TELA, 4.000 M². VENDA DE PORTEIRA FECHADA. COD 1260

INGÁ - R$ 365.000,00
EXCELENTE LOTE DE ESQUINA NA PRINCIPAL RUA DO BAIRRO. TODO MURADO. COD. 158

INGÁ ALTO - R$ 990.000,00
ECXEL LOTE, LOCALIZADO EM UMA DAS PRINCIPAIS AV. DA CIDADE, COM 360M².COD. 263

JARDIM ALTEROSAS - R$170.000,00
EXCEL. LOTE DE 360M2, TODO PLANO, MEDINDO 12 X 30M, TODO MURADO. COD 1323

JD DA CIDADE - R$ 450.000,00
EXCEL LOTE, TOTALMENTE PLANO, ÓTIMA LOCAL. NO BAIRRO COD 256.

JUATUBA - ITAJUBÁ - R$ 20.000,00
LOTE DE 360M2 PRÓXIMO A POUSADA BELA VISTA. COD 251

MARIMBÁ – QUINTAS DA GENTILEZA R$290.000,00
EXCEL. SITIO EM COND. FECHADO, 2 QTOS, SALA, BANHO, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL. APROX. 2.800M². COD 1201

MARIMBÁ - R$ 100.000,00
EXECEL LOTE DE 360M², OTIMA LOCAL. COD. 255

CONDO. OURO VERDE R$525.000,00
EXCEL LOTES JUNTOS, MEDINDO 500M2 E 581M2, OTIMA TOPOGRAFIA, EM CONDO. FECHADO. COD 1341

ONÇA DE PITANGUI - R$ 60.000,00
LOTE EM OTIMA LOCAL. +/- 670 M². COD. 206

PTB - R$ 1.200.000,00
ÁREA C/ 20.000 M², C/ 310 M2 DE FRENTE P/ O ASFALTO. CASA C/ 4 QTOS, SALA, COZ, 2 BANHOS E TERRAÇO P/ FESTAS C/ 4 BANHOS. COD 216

QUINTAS DO GODOY - R$ 170.000,00
LOTE TODO CERCADO, ÓTIMA TOPOGRAFIA E LOCAL, MUITOS VIZINHOS AO REDOR, FINANCIA. COD. 161

SÃO JOÃO - R$ 160.000,00
EXCEL LOTE TODO PLANO. PRÓXIMO AO PARTAGE +OU- 600 M2. COD. 154

CONDO. SARAIVA - R$ 830.000,00
EXCEL CHÁCARA C/ 10.261M2, TOTALMENTE PLANA, EM CONDOMINIO C/ PORTARIA 24 HRS, PASSA UM RIBEIRÃO NOS FUNDOS, ÓTIMA LOCAL. NO CONDO. PRÓXIMO A PORTARIA. COD 1342

SÃO JOÃO - R$ 550.000,00
EXCEL ÁREA APROX 1.280M². OTIMA LOCAL, PRÓXIMO A BR. COD 261

VIANÓPOLIS\CONDOMÍNIO VALLE DA SERRA. R$ 246.00,00
EXCEL LOTES COM 1000M², ÓTIMA TOPOGRAFIA, PORTARIA 24H, PRONTO PARA CONSTRUIR. FINANCIA. COD. 172

VILA DAS FLORES- R$ 90.000,00
LOTE COM 360 M2 MEDINDO 12X30 EM BAIRRO RESIDENCIAL. COD 1286

VIANOPOLIS R$ 250.000,00
LOTE 1.001,29 M², ÓTIMA TOPOGRAFIA. COD 1250

OPORTUNIDADE

OPORTUNIDADE - APART HOTEL.
FAÇA O MELHOR INVESTIMENTO IMOBILIARIO DE BETIM. HOTEL BRISTOL EASY, APARTAMENTOS DE R$ 229.900,00 COM EXCELENTE RENTABILIDADE. COD. 1255

ANGOLA – A PARTIR DE R$ 219.716,86
LANÇAMENTO: APTOS DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, COZ, SALA COM VARANDA, BANHO SOCIAL. 1 VAGA. PREDIO COM ELEVADOR, GÁS CANAL., SALÃO DE FESTAS, SALA GINASTICA. A MENOS DE 1 KM DA PUC. PREVISÃO ENTREGA: MARÇO/2016. COD. 193

BOM RETIRO - R$ 250.0000,00
CONDO. FECHADO C/ CASAS GEMINADAS EM CONDO. FECHADO, SENDO CASA 2 PAV. 3 QTS SENDO 1 C/ SUÍTE, TODA ÁREA ÍNTIMA C/ PISO EM LAMINADO, SALA AMPLA, COZ C/ BANCADA EM GRANITO, ÁREA SERVIÇO, 1 VAGA. ÁREA DE LAZER C/ PISCINA E VARANDA GOURMET, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD. 258

CHÁCARA - APROVEITE UMA UNIDADE A PARTIR DE R$ 259.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE , SL 2 AMB., COZ., BANHO SOCIAL. COND. OTIMA INFRAESTRUTURA: COND. FECHADO C/ GUARITA E LAZER COMPLETO C/ : ESPAÇO GOURMET, 3 CHURRASQUEIRAS, SALÃO FESTAS, SPAÇO KIDS - SALA JOGOS, CYBER SPACE, ESPAÇO BELEZA - SL GINÁSTICA, ESPAÇO FITNESS, QUADRAS POLIESPORTIVA E GRAMADA - SAUNA E PISC. ADULTO E INFANTIL. COD. 191

CHÁCARA A PARTIR DE - R$ 328.000,00
APTOS C/ 80M², 3 QTS SENDO 1 C/ SUÍTE, 1 BANHO SOCIAL, SALA DE ESTAR JUNTO C/ A DE JANTAR, 2 VAGAS, COZ, ÁREA SERV., VARANDA, 2 VAGAS. O EDIFÍCIO POSSUI: GÁS CANAL., ELEVADOR, PORTEIRO 24H E QUADRA POLIESPORTIVA. COD. 180

JARDIM DA CIDADE A PARTIR DE R$ 520.000,00
APTO ALTO LUXO DE 116M A 130M, 3 QTOS C/ SUÍTE, SALA 2 AMB., C/ AMPLA VARANDA, 2 VAGAS. COM PROJETO ARQUITETONICO DIFERENCIADO, FACHADA REVESTIDA EM PASTILHA, ACAB. EM PORCELANATO. COD 1276

N. SENHORA DAS GRAÇAS ÚLTIMAS UNIDADES A PARTIR DE R$ 189.720,00
APTOS DE 2 OU 3 QTOS, SALA, COZ AMERICANA, BANCADAS GRANITO. 1 VAGA. CONDO. FECHADO, PORTEIRO 24 H ESPAÇO GOURMET, ESPAÇO KIDS, PRAÇA DE VIVÊNCIA. COD. 188

GUARUJÁ MANSÕES
OPORTUNIDADE! LOTES A PARTIR DE R$ 180.000,00. INFRAESTRUTURA COMPLETA, ÁGUA, LUZ, ESGOTO, ASFALTO, PRONTO PARA CONSTRUIR. COD. 171

SÃO JOÃO A PARTIR DE R$ 130.000,00 / COM ÁREA PRIVATIVA R$ 140.000,00 PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA
APTO NOVO, 2 QUARTOS, SL, COPA, COZ, ÁREA SERVIÇO. COND. C/ SALÃO DE FESTA, PORT. 24 H. PLAYGROUND, QUADRA ESPORTES. COD. 235

LOJAS/ SALAS

CENTRO- R$220.000,00
EXCEL. SALA DE APROX. 32,5M2. BANHO, LAVABO. 1 VAGA. PREDIO C/ ELEVADOR, PORTEIRO. COD.1264

DOM BOSCO R$ 590.000,00
4 LOJAS +/ 32M² E 1 VAGA CADA. COD 1249

OPORTUNIDADE SPAZIO BETIM
- SALAS COM GARAGEM A PARTIR DE 31,20 M²
- ANDARES CORPORATIVOS COM 319,68 M²,
- GRUPOS DE SALAS E LOJAS COMERCIAIS. 20% DE ENTRADA E RESTANTE FINANCIADAS EM ATE 360 MESES.

JD ALTEROSAS R$ 195.000,00
SALAS COMERCIAIS NO CENTRO COMERCIAL DO BAIRRO C/ ATÉ 43 M2 – OBRAS INICIADAS E PREVISÃO ENTREGA P/ JULHO DE 2016

JD ALTEROSAS 2 SEÇÃO - R$ 420.000,00
SALA 2 AMB., PISO E, CIMENTO ALISADO (TIPO GRANITO), PORTA MEDINDO +/- 3,50 X 3,50, CONSTRUIDA EM LOTE DE ESQUINA, ACESSO POR 2 RUAS. COD 1348

ALUGUEL

CASA

ANGOLA R$800,00
CASA 3 QTOS, SALA, COZINHA, BANHO, ÁREA DE SERVICO, 1 VAGA. COD 702

BANDEIRINHAS -R$ 600,00
CASA 2 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO. 1 VAGA. COD 1048

BUENO FRANCO R$ 900,00
CASA 2 QTOS, SALA 2 AMB., COZ., BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS. NO FUNDO BARRACÃO COM 1 QTO, SALA, COZ, BANHO E ÁREA DE SERVIÇO. COD 1137

BUENO FRANCO R$900,00
CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COPA, COZ., ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA EXTERNA. 5 VAGAS. COD 1245

CENTRO - R$ 1.500,00
CASA E BARRACÃO ALUGADOS JUNTOS OU SEPARADOS. CASA C/ 2 QTOS SALA, COZ, BANHO E ÁREA DE SERVIÇO. 4 VAGAS. BARRACÃO . QTOS, SALA, COZ, BANHO, 5 VAGAS. COD 783

CENTRO - R$ 2.000,00 - COMERCIAL OU RESIDENCIAL
CASA 4 QTOS SENDO 2 SUITES, SALA, COPA, COZ. 2 BANHOS SOCIAIS, ÁREA EXTERNA E 3 VAGAS DE GARAGEM. EXCEL. LOCAL. COD 1278

CENTRO- R$ 3.300,00 - COMERCIAL OU RESIDENCIAL - EXCEL CASA 3 QTOS SENDO 1 C/ ARM. E CLOSET, E 1 C/ HIDRO. SALA, COPA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO , ÁREA EXTERNA C/ BANHO. 4 VAGAS. COD 1336

ESPIRITO SANTO - R$ 2.700,00
EXCEL CASA EM ÓTIMA LOCAL, 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 1 C/ HIDRO., 2 BANHOS SOCIAIS, VARANDA, SALA, COPA, COZ C/ ARMARIOS, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO DE LAZER C/ PISCINA, ÁREA DE CHURRASQ. E SALA EXTERNA. 3 VAGAS. COD 1337

JD ALTEROSA 2 SEÇÃO - R$ 700,00
CASA 3 QTOS, SALA, COZ., BANHO SOCIAL, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO. 1 VAGA . COD 1346

JD BRASILIA R$ 1.000,00
CASA 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, QUINTAL. 4 VAGAS DE GARAGEM. COD 1277

JD. PETROPÓLIS- R$ 1.500,00
CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA DE TV C/ ARM., BANHO SOCIAL, COZ. AMPLA, ÁREA DE SERVIÇO C/ ARM., JARDINS, 4 VAGAS DE GARAGEM. COD 1002

NITERÓI - R$ 850,00
EXC. CASA, 2 QTS, SL, COPA, COZ C/ ARM., BANHO C/ ARMÁRIO E BLINDEX, VARANDA E ÁREA SERV SEPARADA. COD. 1057

NSA SRA DAS GRAÇAS- R$1.350,00
EXCEL CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA EXTERNA. COD 456

RESIDENCIAL LAGOA R$ 650,00
CASA GEMINADA 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS. COD 898

APARTAMENTO

ANGOLA- R$ 650,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZINHA COM ARMARIOS, BANHO SOCIAL COM ARMARIOS, ÁREA DE SERVIÇO. 1 VAGA. COD 1123

ANGOLA R$ 550,00
APTO +/- 45 M², 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA. COND. FECHADO, PORTARIA 24 H. COD. 1224.

ANGOLA R$ 600,00
APTO +/- 45 M², 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA. COND. FECHADO, PORTARIA 24 H. COD. 1311

ANGOLA - R$ 1.250,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM., SALA, COZ C/ ARM., BANHO C/ ARM., ÁREA SERVIÇO E 2 VAGAS. COD. 991

ARQUIPELAGO VERDE- R$ 550,00
APTO TÉRREO, 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO C/ ADAPTAÇÃO P/ CADEIRANTES, ÁREA EXTERNA.1 VAGA. COD 1303

BETIM INDUSTRIAL R$ 500,00
EXCEL. APTO 2 QTOS, C/ ARM., SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA. COD 1211,1171.

BOM RETIRO R$600,00
EXCEL. APTO 2 QTOS, SALA, BANHO, 1 VAGA. ESPAÇO GOURMET, PORTARIA 24 HRS COD. 1204

BRASILEIA - R$ 1.100,00
EXCEL APTO, 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. COD 861

BRASILEIA- R$ 1.000,00
EXCEL APTO 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA AMPLA, COZ C/ ARM., ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA C/ DESPENSA. 2 VAGAS. COD 693

BUENO FRANCO - R$ 500,00
EXCELENTE APTO 2 QTOS, SALA, COZ, 1 VAGA GAR. DESCOBERTA DEMARCADA. PLAYGROUND, ESP. GOURMET C/ CHURR. E FORNO. PORT. DIURNA. COD. 1190.

BUENO FRANCO-
OPORTUNIDADE!!
- R$ 500,00 NOS PRIMEIROS 3 MESES E OS DEMAIS 9 MESES O VALOR VOLTA PARA R$ 700,00, COM 02 VAGAS DE GARAGEM.
EXCEL. APTO 2 QTOS C/ ARM, SALA, COZ. C/ ARM, BANHO SOCIAL C/ ARM E BOX. 1 VAGA .COD 1246.

BUENO FRANCO R$ 700,00
EXCEL. APTO 2 QTOS C/ ARM, SALA, COZ. C/ ARM, BANHO SOCIAL C/ ARM E BOX. 1 VAGA .COD 1247

CENTRO R$900,00
APTO 2 QTOS C/ ARM., SALA, COZ, 2 BANHOS, ÁREA DE SERV. 1 VAGA. COD 396

CENTRO- R$ 1.800,00
APTO, 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, DCE, ÁREA DE SERVIÇO AMPLA, 2 VAGAS COBERTAS. COD. 1223

CENTRO R$ 1.200,00
APTO 3 QTOS, SENDO 2 SUÍTES C/ ARMÁRIO, SALA AMPLA, COZINHA C/ ARM ,BANHO SOCIAL. ÁREA DE SERVIÇO COM ARM., E 2 VAGAS. COD 1006

CENTRO - R$ 1.150,00
3 QTS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERV, ÁREA EXTERNA – DEPENDÊNCIA EMPREGADA, 1 VAGA. COD 873

CHÁCARA- R$ 950,00
EXCEL. APTO +/- 82 M², 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA. AREA DE LAZER COMPLETA. COD 1208

ESPIRITO SANTO R$ 800,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, 2 BANHOS SOCIAIS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. 2 VAGAS. COD 1101

ESPIRITO SANTO R$670,00
EXCEL. APTO 3 QTOS SENDO 1 SUITE C/ ARMARIOS, SALA, COZINHA C/ ARMARIO, ÁREA DE SERVIÇO, BANHO SOCIAL. 1 VAGA. COD 1270

FILADÉLFIA - R$ 550,00
APTO 2 QTS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERVIÇO C/ 1 CÔMODO E 1 BANHO. 1 VAGA GARAGEM. COD 326, 421

GUARUJA - R$ 990,00
EXCELENTE APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, 3 BANHOS C/ BOX E ARM., SL, COZ. C/ ARMÁRIOS, 1 VAGA, ÁREA LAZER COMPLETA. COD. 967

HORTO- R$1.100,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ C/ ARM, BANHO SOCIAL C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO. 2 VAGAS. COD 781

INGÁ- R$ 600,00
APTO 3 QTOS, SALA AMPLA, VARANDA, COZ C/ ARM., BANHO, ÁREA DE SERV. 1 VAGA. COD 1310

INGÁ R$650,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, CONDOMINIO COM PORTEIRO FISICO, PLAYGROUND, ESPAÇO LAZER. COD 1334

FLAT/ JARDIM DA CIDADE R$ 700,00
QTO, SALA, BANHO, COZ. C/ ARMÁRIO E 1 VAGA. COND: LAVANDERIA C/ TANQUE E MAQ. DE LAVAR. COD 737

JD. DA CIDADE R$ 900,00
APTO 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM. COD. 1038

JD. DA CIDADE R$ 1.500,00
EXCEL. APTO, 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, 2 BANHOS, 3 VAGAS. COD 1207

JD. DA CIDADE R$ 900,00
EXCEL APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ BOX, SALA, COZ C/ ARM, BANHO SOCIAL COM BOX, ÁREA DE SERVIÇO C/ BANHO, 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1324

JD. DA CIDADE R$ 1.500,00
EXCEL APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA , BANHO SOCIAL COM ARMARIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIO E BANHEIRO, GAS CANALIZADO. 3 VAGAS DE GARAGEM. COD 719

JD PETROPOLIS-
OPORTUNIDADE!!
- R$ 300,00 NOS PRIMEIROS 3 MESES E OS DEMAIS 9 MESES R$ 500,00 .
ÓTIMO APTO 3 QTOS, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO. 1 VAGA. COD 1054

JD PETROPOLIS - R$ 800,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA SERV, DESPENSA, BANHO ÁREA SERV E 1 VAGA. COD.871,883.

MORADA DO TREVO - R$ 500,00
2 QTOS, SL, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA SERV. COD. 930

NITEROI R$ 550,00
APTO NOVO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO SOCIAL , 1 VAGA . COND. C/ PORTEIRO FISICO COD 1325

NOVA BADEN - R$ 500,00
APTO C/ 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA. CONDOMÍNIO FECHADO, PORTARIA 24 HORAS. COD. 1143

NOVO AMAZONAS - R$ 720,00
3 QTS, SENDO 1 SUÍTE C/ BOX BLINDEX E ARMÁRIO, SALA P/ 2 AMBIENTES, COZ, BANHO E 1 VAGA. COD. 541

NOVO HORIZONTE-
PRIMEIROS 4 MESES R$ 350,00 E NOS OUTROS 8 MESES R$ 500,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO FECHADO, ÓTIMO LOCAL. 966

SÃO JOÃO - R$ 450,00
APTO C/ 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA. COD. 1248/1152

SÍTIO POÇÕES - R$ 500,00
2 QTOS, SENDO 1 C/ ARMÁRIO, COZ C ARM., BANHO C/ ARM E BOX. CONDOMÍNIO C/ SALÃO DE FESTAS PISCINA. COD. 660

COBERTURA

BRASILEIA - R$ 1.300,00
APARTAMENTO EM EXCE LOCALIZAÇÃO, 3 QUARTOS SENDO 2 C/ ARM., E SENDO 1 SUÍTE, SALA C/ VARANDA, COZ C/ ARMÁ, ÁREA DE SERVIÇO C/ BANHO. DESPENSA, E COBERTURA DE +/- 55 M2 C/ CHURRASQ. 2 VAGAS DE GARAGEM. COD 1347

JD. PETROPOLIS - R$ 700,00
EXCEL APTO 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO SOCIAL, AREA DE SERVIÇO. COBERTURA AMPLA . 1 VAGA. COD 1095

CASA COMERCIAL

CENTRO - R$ 1.500,00
CASA +/- 50 M², EXCEL. LOCAL NO NA AV. GOVERNADOR VALADARES, 2QTOS, SALA, COPA, COZ, BANHO, 1 VAGA. COD. 608

CENTRO R$1.400,00
LOTE COMERCIAL EM ÓTIMA LOCAL. +/- 318 M² C/ GALPÃO +/- 150M², C/ ESCRITÓRIO, BANHO E COZINHA. COD 384

CENTRO - R$ 2.400,00
CASA C/ 6 CÔMODOS, COZ, BANHO, ÁREA EXTERNA COBERTA C/ 1 CÔMODO. ÁREA LIVRE NA FRENTE DO IMÓVEL. COD. 1172

CENTRO - R$ 3.800,00
CASA C/ EXC. LOCAL - R. RIO DE JANEIRO, ENTRADA C/ RAMPA DE ACESSO, 5 CÔM. BANHO, COZ E 1 VAGA GAR. FUNDOS: ESPAÇO LIVRE C/ 2 BANHOS, ÁREA COBERTA E PISCINA. COD. 294

CENTRO - R$ 3.800,00
CASA, EXCEL LOCAL, RUA RIO DE JANEIRO. ENTRADA C/ RAMPA DE ACESSO E ESCADA. FRENTE: 6 CÔMODOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, COPA, COZ, ÁREA SERVIÇO. FUNDOS: 4 CÔMODOS, 2 BANHOS E ÁREA EXTERNA. COD. 411

ÁREA COMERCIAL

BANDEIRINHAS - R$ 2.000,00
ÁREA C/ 2.000 M², ÓTIMO LOCAL, PRÓX AO CONDOMÍNIO DO KAKA.

BOM REPOUSO - R$ 980,00
ÁREA COMERCIAL C/ 585M², POSSUI 1 CASA S/ ACABAMENTO C/ 2 PAV. PRÓX. AO CAIPIRÃO DO LAPINHA. COD. 994

GALPÃO

CENTRO - R$ 5.000,00
GALPÃO 400 M² + 140 M² MEZANINO, 2 BANHOS EMBAIXO E 2 EM CIMA. PROJ. CORPO BOMB. APROVADO. CX. DÁGUA 20.000 L + BOMBA. PADRÃO TRIFÁSICO. PÉ DIR. 6,5 M. ESTAC. 7 CARROS. COD 1142

BARRACÃO

TAQUARIL - R$ 500,00
2 QTS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERVIÇO E 1 VAGA. COD. 440, 282

LOJA

BRASILÉIA - R$ 2.000,00
LJ 100M², 2 BAN, ÓT. LOCAL. COD. 540

CENTRO- R$ 800,00
LOJAS NA R. RIO DE JANEIRO C/ +/- 40M² E 1 BANHEIRO. COD 891, 1147

CENTRO R$ 3.000,00
EXCEL. LOJA NO CENTRO DE BETIM, PROXIMO AO RESTAURANTE POPULAR, COM +/- 100 M2, 2 BANHEIROS E ESTOQUE DE +/- 140 M2. COD 1295

CENTRO R$ 6.000,00
LOJA EM EXCEL LOCALIZAÇÃO NA RUA RIO DE JANEIRO. COM MAIS OU MENOS 80 M2 C/ BANHO SOCIAL. MAIS SOBRELOJA COM MAIS OU MENOS 30 M2. COD 1330.

CENTRO R$ 750,00
LOJA +/- 25 M², 1 BANHO. NO CENTRO DE BETIM. COD 1259

CENTRO - R$ 20.000,00
LJ 295 M² + SOBRELOJA C/ 113 M², PRÉDIO NOVO! EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. 1329

CENTRO - LANÇAMENTO
A PARTIR DE R$ 4.150,00
PRÉDIO C/ EXCELENTE LOCAL., NA GOVERNADOR VALADARES PRÓXIMO AO COMERCIO. ANDARES CORRIDOS A PARTIR DE 166,14 M2. PREDIO C/ ELEVADOR, 130 VAGAS, SALAS AMPLAS, FACHADA EM PELE DE VIDRO. HALL DECORADO E ACABAMENTO PREMIUN.

CENTRO - PRÉ RESERVA - R$ 4.500,00
PRÉDIO EM EXCEL LOCAL. COMPOSTO POR 05 ANDARES CORRIDOS DE 205M2 CADA C/ BANHEIRO. VAGA DE GARAGEM E PRÉ DISPOSIÇÃO PARA AR COND. COD 1328

CENTRO - R$ 2.500,00
LJ NOVA 32 M², ÓTIMA LOCAL. COD. 1108

CENTRO - R$ 3.000,00
LJ NOVA 42 M², ÓTIMA LOCAL. COD. 1107

CENTRO - R$ 3.000,00
LJ NOVA, 55 M², ÓTIMO LOCAL COD 1109

CENTRO - R$ 2.200,00
LJ NOVA 33 M², ÓTIMO LOCAL. COD 1104

CENTRO - R$ 3.000,00
LJ NOVA 45 M², ÓTIMO LOCAL. COD.1106

ESPÍRITO SANTO - R$ 350,00
LJ BOA LOCALIZAÇÃO. COD. 491 E 622

FILADELFIA R$ 600,00
LJ 60 M² C/ 2 BANHOS EM FASE DE CONST. COD 1273

FILADELFIA R$ 25.000,00
LJ C/ 240 M², VÃOS LIVRES: 2° ANDAR C/ 370M², 3° ANDAR C/ 264,54M², 4° ANDAR C/ 370, 82 M². COD 829

INGÁ - R$3.500,00
LOJA EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA EDMEIA MATOS LAZAROTTI, PROXIMO AO HOSPITAL REGIONAL, +/- 150,00 M2 E 2 BANHEIROS. COD 1332

JARDIM ALTEROSA - R$ 3.000,00
EXCELENTE LOJA NA AV. PRINCIPAL DO BAIRRO. ÁREA DE 155,76M², COD. 657

SALA

CENTRO- R$ 700,00
SALA NO ED. BOULEVARD NA AV JK. 30M2 E 1 LAVABO. COD 370

CENTRO- R$ 1.000,00
EXCEL. SALA 29 M² C/ BANHO. NA AV. GOVERNADOR VALADARES EM PREDIO HOME OFFICE, C/ PORTEIRO E CATRACA. COD 1268

CENTRO - R$ 450,00
R. RIO DE JANEIRO- SALAS DE 19 A 35M², C/ 1 BANHO DISPONIBILIDADE 1°, 2° E 3° AND., ÓTIMO LOCAL. COD. 308

CENTRO R$ 750,00
SALAS DE APROX. 28M² C/ 1 BANHO, 1 VAGA. COD. 1214, 1297, 1298,1333, 1343, 1344.

CENTRO- R$ 800,00
SALA COM 30M², MAIS ESPAÇO EXTERNO. COD. 1186

NSA. SRA. DO CARMO - R$ 500,00
SALAS C/ 33 M² E 1 BANHO. COD. 1153 , 1154 E 1155

VENDA

LOTES

Rua do Rosário - Próximo à Igreja Lagoinha - R$ 290.000,00
Comercial com frente para a Rua do Rosário e Rua Angola, 397m², 15m de frente, ZRM, coef. de Aproveitamento de 1,5 e 04 andares. Cód. 6654

ANGOLA - R$ 450.000,00
Excelente lote c/ 435m2, plano, coeficiente de aproveitamento 1,5 (4 pavimentos). Cód. 6679

BANDEIRINHAS - R$ 380.000,00
Lote de 2.495,56m² plano próximo a segunda lagoa. Ótima topografia. CÓD. 780.

CHÁCARA - R$ 580.000,00
Próximo à Av. Bandeirantes no Centro, com 582,27m², ideal p/ construção de prédio residencial ou comercial. Potencial construtivo de 2X a área do lote e 13 andares. Cód. 3205

ESPÍRITO SANTO - R$ 540.000,00
Oportunidade: 02 lotes de 360m² cada localizado na AV. Porto Alegre. Com potencial comercial e construção de até 13 pavimentos, ZRM. Fácil acesso à Av. Edmeia Matos Lazarotti. Cód. 6896

GUARUJÁ MANSÕES - A PARTIR DE R$ 180.000,00
Continuidade dos bairros Guarujá e Novo Guarujá, região de crescente valorização. Destinado p/ construção de prédios e residências multifamiliares. Condições especiais em 10 e 36 parcelas. Cód 1466

JD CASA BRANCA - R$ 145.000,00
Oportunidade. 371m² próximo ao centro de Betim Clube Teuto. ZRM topografia excelente. Coef. de aprov. de 1,5, 4 pav. Cód. 6877

NS. SRA. DAS GRAÇAS - R$ 190.000,00
Lote plano, em bairro nobre, ideal p/ casas de alto padrão, com 360m², bem localizado dentro do bairro. Cód. 1515

INGÁ - R$ 990.000,00
Av. Edmeia Mattos Lazarotti c/ 360m², podendo edificar até 13 andares. Cód. 6744

INGÁ OPORTUNIDADE - (PRÓX A PUC) - A PARTIR DE R$ 351.000,00
Lotes planos, ideal para construção de prédios. Cód. 1600, 1626 e 1602.

NITERÓI - R$ 420.000,00
02 lotes juntos, planos, ideal para construção de prédio ou casas geminadas. Cód. 1558

NS. SRA. DE FÁTIMA - R$ 480.000,00.
Área 1.080,00m², fácil acesso à via expressa, centro de Betim, Contagem e Belo Horizonte, ótimo para construção de prédios. Oportunidade para investidores do Minha Casa minha Vida. Cód. 6892

NOVO GUARUJÁ - R$ 290.000,00
502m² ótima localização, ZRM coeficiente de aproveitamento 1,5x. Cód. 6947.

OURO VERDE - A PARTIR DE R$ 150.000,00
Segurança e tranquilidade de um condomínio fechado, acesso fácil, área de alta valorização na cidade. Cód. 1559 e 2525

RESIDENCIAL MONTSERRAT - A PARTIR DE R$ 200.000,00
Lotes de 1.000m². Condomínio c/ toda infraestrutura pronta, c/ iluminação, telefonia, sinalização e jardins. Portaria c/ controle de acesso, segurança motorizada 24 hrs. Cód. 1468, 6707 e 6857

SÃO JOÃO - R$ 360.000,00
2 lotes planos c/ 360m² cada. Coeficiente de aprov. de 1,5x e 4 pav., ZRM. Próx ao Metropolitan Shopping, CD dos Correios, BR 381. Cód. 6785, 1525

VALLE DA SERRA - a a partir de R$ 2000.000,00
Condomínio Fechado - Lotes com topografia plana, com 1.000m² cada um. Opção também de venda de 02 lotes juntos. Cód. 1561, 6804, 6848

ÁREAS

BANDEIRINHAS - R$ 8.800.000,00
Imóvel c/ rentabilidade de 1% de aluguel. 15.000m². Locação garantida! Cód. 6710

BANDEIRINHAS - R$ 900.000,00
Excelente área em avenida comercial. 1.156m² com frente para a Av. Fausto Ribeiro da Silva, próximo de escola do Bandeirinhas. 5 minutos do Centro de Betim. Coeficiente de aproveitamento máximo de 1,5. ZRM. Máximo de 13 pavimentos. Ideal para posto de gasolina e MCMV. Cód. 6999.

BANDEIRINHAS - R$ 1.200.000,00
Excelente terreno com 3.275m², excelente para construção MCMV. Próximo a escola e centro comercial do bairro. Coeficiente de aproveitamento máximo 2x. ZRM. 4 pavimentos. 5 minutos do Centro de Betim. Cód. 7002.

BOM REPOUSO - R$ 600.000,00
C/ 2.550m², ZRM, coef. de aprov. de 1.5x e 4 pavimentos. Ótima opção para o programa Minha Casa Minha Vida. Cód. 6828

BR 381 - R$ 2.500.000,00
ESPETACULAR COM PREÇO EXCELENTE Na BR 381, saída para 02 ruas além da BR, próximo ao shopping Metropolitan. Coef. de aprov. de 2x. Excelente topografia. Cód. 3192

BR 262 ÁREA COMERCIAL - R$ 2.000.000,00
OPORTUNIDADE!!! - 10.285,58m² com 100 metros de frente para BR-262. Próximo a Divisa de Betim - Juatuba. Ótima para construção de CD. Cód. 6651

CITROLÂNDIA - R$ 2.000.000,00
Área de 20.000m². Próximo ao novo Distrito Industrial entre a BR-262 e BR-381. Oportunidade! Ótima para CD e investimento de aluguel. Cód. 6689

DOM BOSCO - R$ 5.000.000,00
22 lotes com área total de 8.000m² todo murado, com 02 casas, galpão, bh e churrasqueira, piscina, campo futebol gramado, garagem e portão eletrônico. Cód. 6616

ESTÂNCIA DO SERENO / PTB - R$ 3.010.000,00
Excelente área 21.500,00m², localizada na região do PTB, com fácil acesso BR38, centro de Betim. Ótimo para construção de condomínios do programa MCMV. Cód. 6841 (R$140,00m²)

NITERÓI - R$ 800.000,00
Excelente área com aprox. 1160m², plana, murada. Entre Av. Artur Trindade, Av. Edméia Mattos Lazarotti e Av. Belo Horizonte, coeficiente de aprov. de 1,5 e 13 pav. Ótimo para Minha Casa Minha Vida ZRM. Cód. 1487

APARTAMENTOS

SÃO JOAQUIM DE BICAS À PARTIR DE R$ 115.000,00
02 e 03 qtos, novos, garagem, próximo ao centro. Use o FGTS e Minha Casa Minha Vida. Cód. 6949 6950, 6951, 6952, 6953, 6954 e 6955

ANGOLA (MARKA)- R$ 150.000,00
Arejado, sala c/ varanda, 2 qts, sala, coz tipo americana, banho social e 1 vaga garagem. Prédio c/ elevador. Cód. 1641, 3198

ANGOLA- R$ 350.000,00
Localização espetacular, ao lado da Praça São Cristóvão, 03 qtos c/ armários, suíte, sala muito espaçosa c/ varanda, banheiros completos, cozinha com armário e bancada em granito, despensa, interfone HDL com visor, área de serviço com mesa de passar em granito. Vaga de garagem. Cód. 1666

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 369.000,00
NOVO E USADOS. TAMBÉM OPÇÃO DE ÁREA PRIVATIVA - c/ 3 qtos, 1 suíte, fino acabamento, sala com amplo espaço, varanda, vaga para até 2 carros. Cód. 1736, 1445

BOM RETIRO - R$ 155.000,00
2 qtos, sala e banho c/ armários, prédio único, garagem. Cód. 1493

BRASILÉIA - À PARTIR DE R$ 260.000,00
PRONTOS P/ MORAR E TAMBÉM LANÇAMENTOS - 03, suíte. Cód.1580, 1709, 6757, 1528.

BRASILÉIA - À PARTIR DE R$ 150.000,00
1ª moradia, c/ 2 qtos, sendo 1 suíte, sala c/ varanda, coz. americana, vaga garagem. Condomínio c/ portaria 24hs, piscina, playgroud, espaço gourmet. Opção de apto c/ área privativa. Cód. 6926, 6802

BRASILÉIA - R$ 429.000,00
LINDOS, 3 qts, suíte, projeto moderno, vista linda e única, c/ 108m². Cód. 1530 e 1635.

CENTRO - A PARTIR DE R$ 340.000,00
MORE NA REGIÃO CENTRAL - 3 qtos, c/metragens entre 100m² e 126m². Cód. 6611, 6638, 6636, 6753 e 6708.

CHÁCARA - A PARTIR DE R$ 219.000,00
(PREÇO PROMOCIONAL P/ UNIDADE DE 1º ANDAR) NOVOS - 3 qtos, suíte, fino acabamento, metragens entre 85 e 87m². Cód. 1560

CHÁCARA - R$ 230.000,00
Apartamento Bosque Clube! Lindo apto decorado, sala para 2 ambientes, cozinha planejada, área de serviço c/ armários, 3 quartos sendo dois com armário, uma vaga de garagem. Condomínio fechado, piscina, salão de festas, quadra de esportes. Cód. 5518

CHÁCARA - R$ 380.000,00
03 qtos sendo um suíte com varanda e armários, sala para 02 amb., sala de TV, banheiros com box e armários, cozinha com armários, área de serviço e 02 vagas de garagem cobertas. Cód. 6962.

ESPÍRITO SANTO - R$370.000,00.
Novo, 100m², 2 qtos sendo 1 suítec/ closet e varanda. Reversível em 3 qtos, sala p/ 2 ambientes c/ varanda, acab. porcelanato e gesso. Coz. c/ bancadas em granito, elevador, 2 vagas cobertas. Próx ao Shopping Monte Carmo. Cód. 6729

ESPÍRITO SANTO- R$ 270.000,00
03 qtos, suíte c/ armários e box, sala 02 ambientes, cozinha americana com granito preto e armários planejados, banho social com armários e área de serviço. 02 vagas de garagem. Edifício: novo com bela faixada, elevador, três andares, fácil acesso as principais vias. Cód. 6889

FILADÉLFIA - R$250.00,00
Apartamento com 2 quartos, escritório que pode ser convertido em closet, sala para dois ambientes com varanda. Cozinha com armários. Área de serviço e banheiro de serviço. 1 vaga de garagem coberta. Próximo a Localiza, Caixa Econômica, padaria, Supermercado EPA e posto de saúde. 2 minutos do centro. Cód. 7016.

FILADÉLFIA - R$330.00,00
97,00m², sala para 02 amb., rebaixamento em gesso, 03 quartos sendo um suíte, banho social com blindex, cozinha ampla, área de serviço excelente, além de 02 vagas. Cód. 6813

FILADÉLFIA - R$370.000,00
03 qtos com armários, piso laminado, suíte, banheiros com box em blindex e bancadas em granito, sala p/ 02 ambientes em porcelanato, coz. c/ armários planej. e granito, área de serviço c/ armários e 02 vagas cobertas. Cód. 6734

FILADÉLFIA - R$ 650.000,00
03 qts, 01 suíte, ampla sala para três ambientes, cozinha planejada, banho social com box e armário, lavabo, DCE e ampla área de serviço. 02 vagas em linha. Prédio de luxo, dois elevadores, portaria 24hs, localização privilegiada, acabamento superior, área de lazer com quadra, salão de festas e cozinha gourmet. Cód. 6615

FILADÉLFIA - R$ 950.000,00
Lindo prédio de luxo com 02 elev., excelente localização de 03 qtos, sendo 01 com closet, suíte, sala 03 amb., cozinha com bancada em granito, armários e fogão embutido, aquecimento solar, área de serviço, DCE, ampla área ao redor do apto, área de lazer com quadra de esportes, garagem cobertas para 02 carros, portão eletrônico, interfone, cerca elétrica, porteiro 24 horas. Cód. 1443

GUARUJÁ - A PARTIR DE R$ 220.000,00
2 e 3 qtos, prédio individuais e pastilhados, c/ até 99,40m². Cód. 1481, 6746 e 6631

GUARUJÁ - R$ 280.000,00
2 quartos sendo 1 suíte com armários, sala, cozinha planejada, banho social, área de serviço e vaga de garagem para 2 carros de peq. porte. Cód. 6922.

GUARUJÁ - R$ 310.000,00
02 opções no bairro com 100m² cada, 03 qtos, suíte, sala com varanda, garagem coberta. Cód. 1841

GUARUJÁ - A PARTIR DE R$ 220.000,00
Prédio pastilhado, elevador, 02 quartos, sala, coz., garagem sob pilotis. Cód. 6631

GUARUJÁ MANSÕES - A PARTIR DE R$ 199.000,00
LANÇAMENTO - Todos c/ aprox. 57m², 2 qts c/ suíte. Prédios individuais. Cód 1615, 1616, 1617, 1729

INGÁ - PARQUE DAS AMORAS - R$ 180.000,00
Apartamento 03 quartos sendo 01 suíte,sala 02 ambientes,cozinha com bancada e armários planejados, banho social, área de serviço e de vaga de garagem. Cód.7005

JD CASA BRANCA - R$ 155.000,00
Oportunidade de Lote com 360m² próximo ao centro de Betim e ao lado do Teuto Esporte Clube. ZRM. Topografia excelente. Coeficiente de aproveitamento máximo de 1,5. Máximo de 4 pavimentos. Aceita proposta. Cód. 6998.

JD DAS ALTEROSAS - R$195.000,00
2 qtos e 1 sala confortáveis, banho armário e box, coz c/ armários e área serviço anexa, vaga garagem. Cód. 6821

JD DA CIDADE - FLAT - R$195.000,00
INVESTIMENTO CERTO. Todo mobiliado, 1 suíte c/ ar condicionado, sl c/ coz americana e armário, 1 vaga garagem. Acabamento de primeira, prédio c/ elevador, lavanderia e espaço gourmet. Bairro nobre na região de Betim. Próx a PUC, Poliesportivo, ShoppingS, supermercados e padarias. Cód. 6642

JD DA CIDADE -FLAT - R$ 250.000,00
Todo mobiliado, com cozinha americana, geladeira, fogão, microondas, sala com painel embutido, lustres decorativo, lavabo com bancada em granito, banho social, box blindex e bancada em granito, quarto com cama box e closet com armários planejados. Cód. 1585

JD DA CIDADE - R$360.000,00
O apartamento com sala para 02 ambientes com varanda, 03 qtos com piso flutuante de madeira sendo um com varanda, banheiro social e suíte com Box Blindex, cozinha com bancada em granito e armário, área de serviço e 02 vagas.Cód. 6957

JD DA CIDADE - A PARTIR DE 350.000,00
3 qtos, suíte, prédios individuais, bela arquitetura, metragens entre 85 e 126m². Cód. 3199, 3202, 1452, 1576, 6775.

JD DA CIDADE - A PARTIR DE R$ 590.000,00 - (última unidades)
Luxo, 03 quartos, suíte, 02 vagas, o menor valor de m² do Bairro. Cód. 6679

JD DA CIDADE - R$ 400.000,00
Com 90m², prédio único, 100% revestido, acabamento superior, armários, painéis, rebaixamento em gesso, bancadas em granito, elevador, sala 2 ambientes, 03 qtos, suíte, 02 semi-suítes, cozinha montada e planejada, banheiro de serviço, vaga de garagem. Cód. 7009.

JD DA CIDADE - R$ 650.000,00
Edifício de luxo, 138m², 03 quartos, suíte, sala enorme, pé direito duplo e janelas anti-ruído, 03 vagas de garagem. Cod: 6795

JD PETRÓPOLIS - A PARTIR DE 145.000,00
Novos e usados - 2 qtos, sala, coz. banho, garagem, prédios únicos - Cód. 1544.

NITERÓI - A PARTIR DE R$ 250.000,00
Ótimo apto de 3 qtos, suíte, banho social com armário, piso em porcelanato, bancadas em granito, box com vidro temperado, sala para dois ambientes, piso em porcelanato, cozinha com armarios sob a pia, bancadas em granito, área privativa coberta c/14m², 2 vagas em linha descoberta. Cód. 6787.

NITERÓI - A PARTIR DE R$ 210.000,00
Excelente apartamento NOVO, área privativa, 2 quartos, sala conjugada, banho social, área de serviço, área construída de 59m², 1 vaga de garagem. Cód. 1499.

NITERÓI - A PARTIR DE R$ 160.000,00
LANÇAMENTO! Aptos c/ 2 qtos, excelente acabamento, prédio único, água individualizada. Opção de cobertura e área privativa. Cód. 6820

NS. SRA. GRAÇAS - R$ 140.000,00
Montado e planejado com armários, persianas, espelhos, piso em laminado de madeira, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha e vaga de garagem. Financie e use seu FGTS. Cód. 6876

NS. SRA. GRAÇAS - R$ 140.000,00
Apartamento 2 quartos sendo um com armário, sala para dois ambientes, banheiro, cozinha com armário e área de serviço. 1 vaga de garagem. Ótima localização, próximo a supermercado Apoio e hospital. Cód. 7020.

NS. SRA. DAS GRAÇAS - A PARTIR DE 250.000,00
LANÇAMENTO, OBRAS INICIADAS - entrega prevista Dez/2016 - 3 qtos, suíte, elevador, prédio pastilhado, projeto moderno. Cód. 1537

NS. SRA DO CARMO - R$ 290.000,00
Comfortável, 3 qtos, sala, banho serviço, coz, entrada de serviço. Prédio reformado revestimento extreno em pastilha de vidro. Cód. 1541

NOVO GUARUJÁ - R$ 320.000,00
Novo, sala em porcelanato com área privativa, 03 quartos, sendo uma suíte, dois quartos com armário, cozinha com armários, área de serviço com área privativa, banho social e suíte com box blindex, área privativa de 25 m². Cód6925

SANTA LÚCIA - R$ 330.000,00
Lindo Duplex com 150m². 03 qts, sendo 01 suíte com varanda, banho social e hall, 02 amplas salas, varanda gourmet com churrasqueira, lavabo, cozinha com armários, área de serviço, entrada de serviço. Prédio com apenas 02 apartamentos, linda vista definitiva, 02 vagas de garagem, comercio variado, linhas de ônibus, escolas e rápido acesso ao centro. Cód. 6782

CASAS

ANGOLA - R$ 840.000,00
PARA MORAR E TRABALHAR, composto por casa principal, flat e escritório c/ acabamento superior. Próx à PUC. Cód. 1634

BANDEIRINHAS - R$600.000,00
Piscina generosa, quadra, quiosque, churraqueira, área de sinuca, fogão a lenha, espaço gourmet com churrasqueira, estes itens de conforto já fazem parte desta casa de 02 quartos com suítes, banheiros com box e armários, sala, cozinha com armários. Área total de 1.300,m². Cód. 6894

BANDEIRINHAS - R$240.000,00
03 quartos, sala para 02 ambientes, cozinha. Acabamento em cerâmica. Ampla varanda na frente da casa e quintal. Localização: Próxima a escola e centro comercial do bairro. Cód. 7003.

BOM RETIRO - R$ 270.000,00
Condomínio fechado tranquilo e charmoso, casa nova, 2 pavimentos, piso em porcelanato, 3 qts, suíte, sala grande, lavabo. Área de lazer c/ piscina, playgroud e espaço gourmet. Cód. 1518

BOM RETIRO - R$ 465.000,00
Linda casa de esquina, lote de 381m². Possui 3 quartos, sendo uma suíte com closet. Sala de estar e de jantar. Cozinha com armários e área de serviço com banheiro.Espaço gourmet e garagem para até 06 carros.Localização: Próximo ao centro comercial do bairro, ônibus para o centro de Betim e para Belo Horizonte, próximo a PUC. Cód. 6963.

BOM RETIRO - R$ 370.000,00
180m² de terreno, 2 pavimentos, 3 qts, garagem, acabamento superior. Cód. 1540

BOM RETIRO - R$ 420.000,00
360m² de terreno, 3 qts, suíte, rebaixamento em gesso, armários nos banhos, piso porcelanato, garagem. Cód. 3221

BOM RETIRO - R$220.000,00
Terreno de 360,00m², com 67,00m² de área construída, composta por 02 quartos, sala para 02 ambientes, banho social, cozinha conjugada à copa, dispensa, área de serviço e vaga de garagem livre para 04 veículos de médios. Cód. 6895

BRASILÉIA - R$ 800.000,00
COMERCIAL OU RESIDENCIAL- Casa c/ 2 pavimentos, c/ lindo jardim na entrada da casa. Sala estar, sala jantar, coz c/ armários e piso em granito. Quintal coberto, churrasq., área serv, DCE e 2 qts despejo. 2º pavimento: 4 qts c/ armários, sendo 1 suíte. Sala televisão, generosa varanda. Banho social, ar condicionado nos qtos. Garagem p/ 4 carros. Aquec. solar, alarme e cerca elétrica. Financia, aceita imóvel de menor valor. Cód. 1620

BRASILÉIA - R$ 1.800.000,00
Casa linda, com 720m2 de lote, com amplos espaços, acabamento nobre, cozinha gourmet e piscina. O melhor de tudo, financia. Cód. 6690

CHÁCARA - A PARTIR DE R$ 340.000,00
CONDOMÍNIO VILLAGE ROYAL - O condomínio mais charmoso de Betim, casas de 2 pav., 3 qts, suíte, sala 2 ambientes, coz tipo americana, 2 vagas de garagem. Cond. c/ piscina, salão festas, espaço gourmet, playground, portaria 24hs. Cód. 3166

CHÁCARA - R$ 900.000,00
MUITO BEM PLANEJADA, 3 qtos, suíte, closet, piso porcelanato, acabamento superior e metais nobres, local espetacular. Lindo jardim e garagem p/ 4 carros. Cód. 6803

CONDOMÍNIO SARAIVA - R$ 1.400.000,00
Excelente casa com decoração rústica muito bem planejada, com mirante e linda vista. Casa - 3 suítes, closet e armários planejados. Sala ampla para 03 ambientes com lareira. Banheiro social. Cozinha com, cooktop e armários de madeira de demolição planejados. Espaço gourmet com churrasqueira e fogão a lenha. Campo de futebol, sauna, pomar e cascata. Localização: Casa se encontra em rua asfaltada no Condomínio Saraiva, 10 minutos do centro de Betim. Possui portaria 24h e excelente vizinhança. Cód. 6971.

CONJ. HABITACIONAL ALTO DAS FLORES - R$ A PARTIR DE 250.000,00
Estilo colonial varanda coberta, garagem para 3 carros, 3 qts, sala, banho social amplo, coz c/ armário sob a pia, piso porcelanato, quintal no fundo c/ área serv coberta e quarto despejo. Cód. 6629.

ESPÍRITO SANTO- R$ 215.000,00
100m², 3 qts, sala grande, varanda, coz tipo americana, vaga gar., local privilegiado. Cód. 1460, 1461

ESPÍRITO SANTO - R$ 290.000,00
Ótima casa geminada, 3 Qtos, suíte, sala, varanda, coz estilo americana, banho social, área serviço, quintal, 2vagas. Cód. 6633

ESPÍRITO SANTO- R$ 650.000,00
LINDA CASA COLONIAL, 3 qts c/armários, suíte, 2 salas, copa, coz c/ armários, lavanderia, churrasqueira, jardins, 4 vagas. Cód. 1739

ESPÍRITO SANTO- R$ 850.000,00
Lote de 360m², 250m² construída. 03 qtos amplos, com armário e iluminação embutida, jardim de inverno, 2 com aparelho de ar-condicionado suíte master com closet e hidro, parede em porcelanato, iluminação embutida. Cozinha montada e planejada, bancada em granito e rebaixamento em gesso com iluminação embutida. Cód. 6859

FILADÉLFIA - R$ 790.000,00
Casa espaçosa em lote 605m², 2 pavimentos, 4 qtos, suíte, 3 salas, jardim, vaga coberta. Cód. 1474

FILADÉLFIA - R$ 600.000,00
Casa colonial, espaçosa, 03 qtos, 01 suíte, sala grande, copa, cozinha, banheiro social, área de churrasqueira, varanda, canil, banheiro externo, garagem para 4 carros Cód. 6907

FILADÉLFIA - R$ 680.000,00
Generosa, 1º pav. 02 salas/home office com banheiro. Já no 2º pav., churrasq. e linda varanda, 03, 01 suíte com armário. Salas de jantar e estar, cozinha, despensa e armários. Suíte para hospedes e dois quartos para despejo. Garagem para 04 carros. Ideal para empresas e escritórios. Cód. 6903

INGÁ - R$ 690.000,00
Excelente, 03 qts, 1 suíte, piso porcelanato, sala ampla c/ detalhes em gesso e blindex, coz c/ armários, área serviço fechada c/ porta em blindex, excelente quintal e jardim, garagem p/ até 4 veículos, casa bem iluminada e arejada, c/ 155m² de área construída. Ótimo local e acabamento. Cód. 1498

INGÁ - R$ 730.000,00
Ótima, 02 pav., 04 qtos sendo 1 suíte, 3 banhos, 2 salas, coz, área serv. DCE, acabamentos em cerâmica, porcelanato, piso laminado e granito. São 247m² de construção, garagem p/ 4 carros e pré disposição p/ aquecedor solar. Cód. 1535

INGÁ ALTO - R$ 980.000,00
Linda, 02 pav., 03 qtos, suíte, closets, 03 salas, sacada/lavado, coz. e banho c/armários, quintal gramado,belo projeto. Cód. 6972

INGÁ ALTO - R$ 1.400.000,00
Linda, 3 suítes, pé direito duplo, salas em três níveis, jardins, acab. em madeira maciça, metais nobres e granito; cozinha gourmet, com churrasqueira, bancadas em granito, fogão à lenha e ampla área coberta para recepções. Cód 6829

INGÁ ALTO - R$ 1.400.000,00
Exc. 02 pav. 5 quartos, 01 suíte c/ hidro e closet, sala 02 amb., cozinha com bancada em granito, 04 Banhos, área de lazer com piscina. Acab. em porcelanato, gesso, inox e blindex. 02vagas cobertas. Portão eletrônico, sist. de segurança, Rua tranquila. 354m² de área construída. Cód. 1568

JD CASA BRANCA - R$ 450.000,00
Linda, 3 qts, 1 suíte, sala ampla p/ 02 amb., acab. em porcelanato, lavabo, cozinha generosa com bancada em granito, área de lazer com varanda e área gramada. 4 vagas de garagem! 180m² de área construída. Cód. 6636

JD DA CIDADE - R$ 1.050.000,00
Excelente casa 03 quartos sendo um suíte com linda decoração, 03 salas, 04 banheiros, cozinha com armários, área de lazer com churrasqueira, lavanderia, escritório, 04 vagas garagem, Portão eletrônico e sistema de monitoramento. Cod.7008

JD DA CIDADE - A PARTIR DE R$ 650.000,00
Opção de 03, 04 e 05 quartos, no melhor localização do bairro. Cód. 1594, 1491 e 6743

JD PETRÓPOLIS - A PARTIR DE R$ 230.000,00
Casa geminada nova, entrada individual, 2 quartos, sala p/ 02 amb., banho social, cozinha com bancada em granito. Área de serviço externa e amplo quintal gramado. 01 vaga de garagem com portão eletrônico. Próxima a escola, centro comercial do bairro e Shoppings. Cód. 6917

NITERÓI - A PARTIR DE R$ 250.000,00
02 E 03 qts, totalmente independente, sala 2 ambientes c/ piso em porcelanato e rebaixamento em gesso, coz c/ pia em granito, área serv e vaga de garagem p/ 2 carros. Cód. 6727 e 1583.

NS. SRA. GRAÇAS - A PARTIR DE R$ 220.000,00
Excelentes casa, ótima localização, c/ 2 quartos, sl 2 ambientes, cozinha planejada, área serviço, banho social, vaga garagem coberta, água e luz individual. Cód. 1508.

NS. SRA. GRAÇAS - R$ 290.000,00
Casa nova com arquitetura arrojada, fino acabamento e amplo quintal. 3 quartos sendo um suíte, sala para 02 ambientes e banheiro social. Cozinha americana com bancada em granito. Área de serviço. 02 vagas de garagem. Amplo quintal com várias opções para planejar seu espaço gourmet. Cód. 6696

NS. SRA. GRAÇAS - A PARTIR DE R$ 250.000,00
Casa nova com arquitetura arrojada e fino acabamento3 quartos sendo um suíte, sala para 02 ambientes e banheiro social. Cozinha americana com bancada em granito. Área de serviço. 02 vagas de garagem em linha.. Cód. 6866.

NS. SRA. GRAÇAS - R$ 340.000,00
3 qts, suíte, coz, armários, quintal, garagem. Cód. 3220, 1523, 1497.

NS. SRA. GRAÇAS - R$ 420.000,00
Excelente de esquina de duas ruas tranquilas 03 quartos sendo 01 suíte; 03 sala de estar/jantar/tv; 02 banheiros sociais; 01 varanda com linda vista. 01 cozinha com bancadas em granito; Acabamentos em blindex, aço inox, granito; Cód. 1972

NS. SRA. GRAÇAS - R$ 350.000,00
OPORTUNIDADE - NÃO É GEMINADA - Linda casa de 3 quartos, sendo uma suíte. Ampla varanda coberta. Corredor ao redor da casa toda. Sala para 02 ambientes, banheiro social, cozinha com armários e área de serviço. Aquecimento solar. 02 vagas de garagem cobertas. Localização: Próximo ao Supermercado APOIO e centro comercial do bairro. Cód. 6882

NS. SRA. DO CARMO - A PARTIR DE R$ 750.000,00
Excelentes opções de casas bairro N. Sra. do Carmo, todas casas c/ amplos espaços, aptas comércio ou residência. Cód. 1553, 6827 e 1492.

NOVO GUARUJÁ - R$ 1.200.000,00
Área de lazer completa, 03 qtos, 01 suíte com varanda, ar condicionado split, closet e banheira de hidro. Banho social com armários e box. Ampla sala para 02 ambientes amplos e lavabo, sala de TV, coz. com armários, bancada em granito, sala de jantar integrada. Cozinha gourmet com churrasqueira e fogão a lenha. Piscina em formato de raia. Cód. 6816

NOVO GUARUJÁ - R$ 700.000,00
Linda em 2 pavimentos. 3 qts, suíte, amplos espaços, acabamento superior, metais nobres, espaço gourmet, garagem. Cód. 1717

PONTE ALTA - A PARTIR DE R$ 199.900,00
Lançamento! Residencial Villa da Ponte
Casa geminada com 03 quartos com piso em laminado, sala para 02 ambientes. Linda varanda gourmet. Cozinha com bancada em granito e área de serviço, 02 vagas de garagem. Localização: Próximo ao Condomínio Ouro Verde. 5 minutos do Centro de Betim. Cód. 6731

RESIDENCIAL MONTSERRAT - A PARTIR DE R$ 1.200.000,00
A 10 min. do centro de Betim, com tranquilidade e segurança, monit. e vigilância 24h. Totalmente urbanizado c/ infra-estrutura completa. Área lazer: campo de futebol, trilha ecol., salão festas e lagoas. Consulte-nos e venha conhecer estes imóveis. Cód. 6704, 1449, 6858, 6932, 6756 e 6849

COBERTURAS

BRASILÉIA - APARTIR DE - R$ 480.000,00
Com áreas entre 102 e 117m², novas, prontas para morar. 03 quartos, suíte, espaços livres cobertos e descoberto. Cód. 6758, 6622

CENTRO A PARTIR DE - R$ 1.150.000,00
Todos com áreas construídas aproximadas de 260m², acabamentos diferenciados, 04 quartos, 02 suítes. Prédios de luxo. Cód. 6040, 6685 e 1604

ESPÍRITO SANTO - R$320.000,00
03 quartos, fácil acesso, áreas construídas de 155m². Cod. 2837

JD DA CIDADE A PARTIR DE - R$ 800.000,00
Prédios com poucas unidades, prontas para morara, com área entre 200 e 280m², opção de cobertura duplex e linear. Cod. 2844 e 3203

JD DAS ALTEROSAS - R$ 477.000,00
C/ 113m², 2 salas, piso em porcelanato, 3 qtos sendo 1 suíte c/ varanda de 22m² e piso em laminado, 2 banhos., área livre (privativa) de 133m² e 03 vagas de garagem.1622

NS. SRA. GRAÇAS OPORTUNIDADE - R$ 420.000,00
Cobertura duplex com 163m², 02 sls, 3 qtos,1 suíte além de 1 qto c/ sacada, 3 banhos, bancadas em granito, 2 coz. amplas c/ bancadas em granito, área serv, área privativa c/ churrasq. e 2 vagas de garagem. Piso 100% porcelanato, janelas e portas em blindex. Água, luz e gás individuais. Cód.1582

NOVO GUARUJÁ - 600.000,00
2 pavimentos c/ 2 salas, coz, área serv, 3 qtos sendo 1 suíte, piso em porcelanato e teto c/ rebaixamento em gesso. Aquecimento solar, gás canalizado. Elevador. 119,82m² de apartamento e 38,33m² de terraço. Cód. 1500

NOVO HORIZONTE - R$ 215.000,00
Excelente cobertura de 2 qtos, sala, banho social, terraço privativo c/ linda vista, 1 vaga garagem em bairro super residencial. Cód. 1723

PONTO COMERCIAL

CACHOEIRA - R$ 450.000,00
Av. Amazonas - Casa comercial com 120m² de área construída, lote de 360m². Cód. 6770

CENTRO - R$ 2.600.000,00
AV. Gov. Valadares - No melhor ponto, 649m² de terreno, 2 lojas de 47m² com grande fluxo veículos e pedestres e boa rentabilidade de aluguel.
2º ANDAR: Salão com 80 m², banheiro e recepção, anexo a apartamento comercial com 02 salas, 02 qts, coz. e área de serviço, quintal grande. Cód. 1598

CENTRO - ENTRE VALADARES E NOSSA SENHORA DO CARMO - 850.000,00
Super comercial, em rua movimentada, com 318,50m², 14,50m² de frente e galpão de aprox. 90m². Construa seu comércio neste local. Coeficiente de aproveitamento de 2x. Cód. 1628

CENTRO - R$ 1.500.000,00
Rua Felipe dos Santos Área c/ 990,00m², em ótima localização. Coeficiente de aproveitamento de 2x com até 13 andares. Cód. 6649

CENTRO - R$ 2.200.000,00
Av. Amazonas, com 576m², zona residencial mista, coeficiente de aproveitamento de 2x. Há no lote uma edificação. Cód. 1517

CENTRO - R$ 880.000,00
Felipe dos Santos. Terreno com 700,00m², edificação de 191,00m², ideal para clínicas, com 05 salas, recepção com 02 banhos, todos com lavatório, sala com varanda, anexo com cozinha, 01 sala e banheiro. Possui vaga de garagem para 02 carros. Localização privilegiada. Cód. 1624

CENTRO - R$ 850.000,00
Felipe dos Santos - Próx. A Gov Valadares, com 318,50m², com 14,50m² de frente.Construa seu comércio neste local. Coeficiente de aproveitamento de 2x. Cód. 1628

CENTRO - R$ 750.000,00
Rua São Vicente - Destinado tanto para moradia quanto para comercial. Casa com 05 cômodos em lote de 360m² no Centro. CÓD. 6745

CENTRO - R$ 980.000,00
Av. Edméia Matos Lazarotti, próximo a PUC, lote de 360m², casa térrea, 03 amplos quartos, garagem, ideal para clínica. Cód. 1511

CHÁCARA - R$ 580.000,00
Excelente próximo à Av. Bandeirantes no Centro, com 582,27m², ideal p/ construção de prédio residencial ou comercial. Potencial construtivo de 2X a área do lote e 13 andares. Cód. 3205

NITERÓI - R$ 450.000,00
Av. Belo Horizonte, lote de 360m² com casa construída nos fundos. Frente livre para construção de imóvel comercial. CÓD. 6732

SALAS

CENTRO - A PARTIR DE R$ 210.000,00
Salas de 28m² com vaga de garagem, prédio novo, exclusivo comercial. Condomínio com vestiários, 03 elevadores, portaria e bela arquitetura. Cod. 6754

NOVO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO | **SEG À SEX 9H ÀS 18H** | **SÁBADOS 8H30 ÀS 12H30**

ALUGUEL

APARTAMENTOS

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 650,00
FACILIDADE DE ACESSO É O NOME. Aptos com 02 qtos, sala, coz c/ armário, banho social c/ box, área serv, pertinhos a PUC. 4323, 4326, 4329, 5109, 5110 e 5111

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 950,00 CADA
PERTINHO DE TUDO. 3 qtos, sendo 1 suíte, sl, coz, banho social, DCE. Próx a drogaria Araújo. 3855, 3846 e 4345

BRASILEIA - A PARTIR R$ 450,00 CADA
PEQUENO NOTÁVEL. Apto novo, 2 qto sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 sl ampla c/ var., coz c/ lavanderia. 1 vaga garagem demarcada. 6776 6846e 6807.

BRASILEIA - R$ 1.100,00
CHEIRINHO DE NOVO. 3 qtos, 2 c/ arm., suíte com box blindex e arm., coz. c/ arm., banho social com box blindex e arm., sl c/ varanda e piso em porcelanato, área priv., e garagem para 2 carros cobertas. 6075

BRASILEIA - A PARTIR DE R$ 1.200,00 CADA
TUDO O QUE SEMPRE PROCUROU. Opções de 2 ou 3 qts, c/ arm. planejados, sl p/ 2 amb., banho social, suíte ,coz, exc. área de serviço com DCE, c/ opcional 2 vaga garagem. 5796, 5787, 5788, 5798, 5794, 5793, 5789 e 5791

CENTRO - A PARTIR DE R$ 900,00 CADA
QUER FAZER TUDO A PÉ? 3 qts c/ arm., sendo 1 suíte c/ box e arm., sl c/ var., cp, coz c/ arm., banho social c/ box e arm., área serv, banho serviço c/ arm., despensa, garagem. 4344, 6404

CENTRO - R$ 850,00 CADA
FÁCIL ACESSO. 3 qtos c/ arm., 2 sls., banho social, coz c/ arm., área serviço, DCE e garagem. 6564 e 6565

CENTRO - R$ 850,00
SAIA DE CASA SEM CARRO. 3 qts c/ arm., sendo 1 suíte c/ box, sl ampla e arejada, banho social c/ box e arm., coz . c/ arm., DCE, lavanderia c/ arm e 1 vaga de garagem. 6379

CENTRO - R$ 1.600,00
MORE NA REGIÃO CENTRAL. 3 qts., sendo 1 suíte com arm. em MDF, sl. p/ 2 amb., c/ var., ban. social DCE, ampla área serv., e 2 vgs de gar. cobertas. 6784.

CHÁCARA - R$ 800,00
Um clube ao alcance de seus olhos.Novo c/ 03 qtos de piso em porcelanato, sl ampla p/ 02 amb, coz bem, banho social, área de serv e garagem para 01 carro. Porteiro 24 horas, quadras esportivas, piscinas, infra-estrutura de lazer completa.7015

CHÁCARA - R$ 1.100,00
SOB MEDIDA PARA VOCÊ. 3 qtos, sendo 1 c/ arm., e cabeceira, suíte e social c/ box, sl p/ 2 amb., coz c/ arm. planejados, área serv. 2 vagas garagem. 6155

ESPÍRITO SANTO - A PARTIR R$ 850,00
ACONCHEGO E TRANQUILIDADE.3 qtos,suíte, sala p/2 amb, banho social c/bancada em granito, área serv., 01 vaga de garagem.6037 e 6117

ESPÍRITO SANTO - R$ 900,00
ACONCHEGANTE. Ótimo apto, c/ 2 qtos, sl. p/ 2 ambientes c/ var., banho social, coz c/ gás canalizado, área serv, 1 vaga garagem coberta. 5290

ESPÍRITO SANTO - A PARTIR R$ 1.000,00
SINTA VONTADE DE ESTAR EM CASA - Cobertura ou apto: 3 qtos, sendo 1 suíte, banho social e suíte c/ box blindex e arm, sl. p/ 2 amb. c/ textura e gesso decorativos, coz. c/ arm. plan., área serv., varanda e garagem. 6871, 6872, 6869, 6873

FILADÉLFIA - R$ 800,00
ESPAÇOSO, 99 m^2, divididos em sl ampla, 3 qtos sendo 2 c/ arm., suíte, ban. social c/ box, coz grande c/ armário, área serv, 1 vaga coberta de garagem. 6053

FILADÉLFIA - R$ 950,00
SUA NOVA MORADIA ESTÁ AQUI. Cobertura ou apto: Com sls amplas p/ 2 amb., c/ var. ,opções com área priv., 3 qtos sendo 1 suíte c/ arm., banho social,coz c/ arm., área serv, varanda e garagem. 5835

FILADÉLFIA - R$ 1.400,00
CONTEMPORÂNEO, NOVO, PRÁTICO E LINDO! Sala 02 ambientes em porcelanato c/ varanda, lavabo, 03 quartos amplos, suíte, varanda, cozinha c/ armários, área de serviço, duas vagas, salão de festas.6900

FILADÉLFIA - R$ 1.500,00
O APTO QUE VOCÊ QUER! 03 qrtos, sendo 1suíte c/ closet montado, sl p/ três ambientes, coz planejada e pastilhada, banho social c/ box blindex e arm, lavabo, dispensa c/ arm e ampla área de serv. 02 vagas de garagem. 4781

FILADÉLFIA -R$ 1.800,00
APTO COM CARA DE CASA! 120 m^2 de área privativa externa! Sol da manhã,sl 02 amb., em porcelanato c/ varanda, lavabo, 03 qts.amplos, suíte c/ varanda, cz c/ bancadas de granito preto e arm planejados, área de serv. 02 vagas de garagem,aquecimento solar nos banheiros.6899

GUARUJÁ - R$ 900,00
TOTALMENTE REFORMADO. 2 qtos, sl., coz. planejada, DCE, c/ arm., banho social c/ cuba sus., box e arm. Garagem livre e coberta. 6738

GUARUJÁ - A PARTIR DE R$ 800,00
MORE COM TRANQUILIDADE. Aptos de 2 ou 3 qtos, c/ ou sem suíte, sl, c/ ou sem varanda, coz. planejada, banho social, área serv, banho serv., garagem. 4362, 2913 e 5430.

GUARUJÁ - R$ 1.100,00
UMA OPORTUNIDADE DE MORAR PERTINHO DE TUDO. 90 m^2, divididos em 3 qts, sendo 1 suíte, sl p/ 2 amb., banho social c/ box, coz c/ arm., área serv, 2 vagas gar. cobertas. 5241, 5242

GUARUJÁ - R$ 800,00
PEQUENO NOTÁVEL. 2 qtos grandes c/ ou s/ arm, sendo 1 c/ closet, sl de estar c/ luminárias, banho social c/box e arm., ampla área serv, área priv.,1 vaga garagem. 5807

HORTO - R$ 1.200,00
UMA APTO COM CARA DE CASA. 03 qtos, sendo 02 c/ arm. 01 suíte c/box e arm, sl dois ambientes, coz c/ arm e bancada de granito, banho social, área de serv, banho de serv,área privativa e vaga de garagem. 4115

HORTO - R$ 1.400,00
SUA COBERTURA, SEU JEITO 4 qtos, sendo 2 suítes, 2 sls amp., coz planejada, 2 banhos plan., área serv., 2º piso; sl, banho, ampla área livre e forro em lambri de madeira., 4 vagas garagem. 5854

INGÁ - A PARTIR DE R$ 450,00
PROX A PUC. Aptos de 2 ou 3 qts, sl, c/ ou sem varanda, coz e banho c/ ou s/ arm., área serv. Garagem demarca ou rotativo. 3782, 3993, 4162, 4463, 4616, 4930, 5275,5454, 5982,6221,6881, 64636 e 3508.

INGÁ - PQ. DAS AMORAS - A PARTIR R$ 500,00
LAZER AO SEUS PÉS - 3 qts opções c/ arm., sendo 1 suíte, sl., p/ 2 ambientes, coz c/ opção de arm., planejados, área serv, banho social, vaga garagem demarcada. Port. 24 hs, área lazer. compl. c/ piscina quadras, salão de fest. 5589,5857,6356, 4116,4724, 3838, 4094 .

JD BRASÍLIA - R$ 800,00
02 qrtos, sl conjugada, banho social, cozi c/ bancada em granito, área de serv, excelente área externa de +- 50 m^2 e 01 vaga de garagem. Excelente localização, próximo à faculdade, Hospital Regional, shopping, e comercio.6210

JD DA CIDADE – R$ 850,00 CADA
O APTO QUE PROCURAVA. Aptos c/ 3 qts, sendo 1 suíte c/ box, sl, varanda, coz, planejada, banho social c/ box, área serv, banho serv, e garagem. 4703, 4631, 3501, 3504 e 3505

JD DA CIDADE – A PARTIR DE R$ 900,00
MORE EM UM BAIRRO NOBRE. 3 qtos, sendo 1 suíte, sl p/ 2 amb. c/ varanda, ban. social e suíte c/ box coz. c/ bancada em granito e arm., área de serv. fechada c/ blindex e garagem. Prédio c/ elevador. 5958 e 6979

JD DA CIDADE – A PARTIR DE R$1.200,00
O IMÓVEL IDEAL. Novos, 3 qtos, sendo 1 suíte c/ box e cuba suspensa, sl ampla p/ 2 amb. c/var., coz c/ arm. planejados, banho social c/ box e banc. em granito, área de serv. fechada. 2 vagas garagem. 6527, 6529, 6531 e 6532

JD DA CIDADE - R$ 1.300,00
LOCALIZAÇÃO E ESPAÇO! Excelente apto de 98 m^2 , sl p/ 02 ambientes, piso em porcelanato, coz c/ arm planejado, 03 qtos sendo 02 c/ arm, 01 suíte c/ box e arm sacada, banho social c/ box e arm, área de serv, lavabo.7014

JD DA CIDADE - R$1.600,00
APARTAMENTO INCRÍVEL E ESPAÇOSO! 03 qtos c/ piso em laminado, suíte, sl ampla, bem ventilada c/ piso em porcelanato e varanda, banho social c/ bancada em granito e box blindex, coz c/ piso em porcelanato, bancada em granito e arm planejados, área de serv bem ventilada. Garagem p/ 02 carros.6518

JD DA CIDADE - A PARTIR R$ 1.400,00
NÃO SE PREOCUPE COM ARMÁRIOS. Sl. p/ 2 amb. c/ painel p/ TV. 3 qtos, sendo 1 suíte c/ arm. plan. e box, painel e aparador p/ TV, 2 semi suíte 1 c/ arms., coz. ampla c/ arm. plan., área serv. c/ bancada granito e arm.,banho de serv. 2 vagas gar. e box de despejo. 6280 e 6460

JARDIM DA CIDADE - COBERTURA- R$1.800,00
COMODIDADE E ESPAÇO JUNTOS. 198 m^2 c/. 3 qtos sendo 1 suíte c/ arm. e box. sl c/ armário e painel de TV. coz ampla c/ arms. plans. bancada de refeição e cooktop. 2º andar c/ sl. equipada c/ home teach, coz gourmet, escritório mob., lavabo c/ arm. e área livre. 2 vagas de gar. amplas e independentes, box de despejo. 6752

JARDIM DA CIDADE - R$1.900,00
TAMANHO IDEAL PARA TODA SUA FAMÍLIA! Área de 117 m^2, c/ 03 qtos, sendo 01 suíte, ampla sl de estar/jantar c/ varanda e bela vista, lavabo, banho social, coz ampla c/ bancada de granito, área de serv fechada, despensa, 2 vagas de garagem paralelas.6056

JARDIM DA CIDADE - COBERTURA - R$2.000,00
PROCURANDO COBERTURA? ACABOU DE ACHAR. 100 m^2, 03 qtos amplos, sendo 1 suíte c/arm., sl de estar/jantar, banho social, coz plan., área serviço indep., 2º piso c/ coz. gourmet, banho e ampla área livre, vaga de garagem livre. 5896

NITERÓI - R$ 600,00
CHEIRINHO DE NOVO. Aptos, c/ 2 qtos, sala, coz, banheiro, área serv e 1vaga de garagem dem e cob. Playground, salão festa, quadra esportiva e portaria 24 horas. 6637

NITERÓI - R$ 500,00
LAZER E SEGURANÇA EM UM SÓ LUGAR! Novo, c/ 02 qrtos de piso em cerâmica e proteção acústica nas portas, sl, cozi c/ gás canalizado, banho social e área de serviço.01 vaga de garagem.6992 e 7007

NOVO GUARUJÁ - R$ 1.000,00
DO JEITO QUE VOCÊ QUERIA. Novo, c/ 3 qtos, sendo 1 suíte e 2 qtos c/ arm., sl., coz c/ arm., área serviço c/ área priv. de 25 m^2, banho social e suíte c/box blindex. 6384

NOVO HORIZONTE- R$ 950,00
NO TAMANHO IDEAL! Sl p/ 02 ambientes c/ coz americana, bancadas de granito, 02 qtos, banho social c/ bancada de granito, piso em porcelanato, varanda c/ bela vista e 02 vaga de garagem.6497

SRA DE FÁTIMA - A PARTIR DE R$ 760,00
PREÇO E QUALIDADE JUNTOS. 2 qtos, c/ opções c/ arm. sl., banho social c/ banc. em granito, coz. c/ opções c/ arm. área serv e vaga de gar. 5636, 6567

CASAS

BOM RETIRO - R$ 600,00
Casa 02 pavimentos,02 qts c/ piso de cerâmica,sl c/ textura,banho c/ box blindex,coz c/ bancada em granito,quintal e garagem.5953

BRASILEIA - R$ 800,00
2 qst, sala, coz., banho social c/ arm., área serv., despensa, banho de serv., quintal e garagem. 3261

BRASILEIA - A PARTIR DE R$ 950,00
Bela fachada, sl, coz americana, lavabo, dois qtos, sendo uma suíte, banho social c/ bancada de granito preto e box blindex, área de serv, uma vaga de garagem.6487 e 6488

BRASILEIA - R$ 2.500,00
03 qtos c/ arm, 02 c/ closet, 02 suítes c/ box e arm, sendo 01 suíte c/banheira de hidromassagem, 03 sl, sendo 01 c/ arm e varanda, lavabo c/ arm, escrit c/ arm, coz interna c/ arm, despensa, banho social c/ box e arm, área externa, quarto de despejo, área de churrasqueira c/ arm, gás canalizado, coz externa c/ arm, área de serv c/ arm, quarto de serviço c/ arm, banho de serv c/ box e armário, garagem.3753

BUENO FRANCO - R$ 800,00
Casa grande c/ 4 qts, sendo 1 suíte, sl, copa, coz, despensa, DCE, banho social c/ box, área de serv., amplo quintal e garagem p/ 3 carros. 5665

ESPÍRITO SANTO- R$ 750,00
02 qtos piso em cerâmica, sl arejada, coz co/arm sob pia, banho social c/ box blindex, área de serv nos fundos. Garagem p/ 01 carro coberto.6610

ESPÍRITO SANTO - R$ 900,00
Casa de 03 qrtos, sendo 02 c/ arm, 01 suíte, sl, coz, 02 banho social com Box, área de serv. 01 vaga de garagem.6410

ESPÍRITO SANTO- R$ 1.300,00
Recém reformada c/ 03 qrtos sendo 02 suítes c/ box, sl p/ dois ambientes, banho social, coz c/ bancada em granito e garagem p/03 carros.4918

FILADÉLFIA - R$ 1.000,00
Casa de 03 qtos, sl, copa, coz, banho social c/ arm .área de serv, varanda, quintal e 01 vaga de garagem.3315

FILADÉLFIA - R$ 1.960,00
Ótima casa de 03 qrtos, sendo 02 c/ arm, 01 suíte c/ box, sl dois ambientes , copa, coz c/ arm, banho social c/ box blindex e bancada em granito, área de serv, área de churrasqueira, varanda colonial, canil, banheiro externo, garagem pa/ 4 carros.4428

FILADÉLFIA - R$ 2.500,00
Ampla c/ 02 sl de piso porcelanato, 03 qto sendo 01 suíte c/ arm, banho social c/ box, coz c/ bancada em mármore.2º Piso c/ DCE, garagem p/ +/- 03 carros, canil, qrt de despejo e ampla área de serv coberta.6987

NITERÓI - R$ 1.000,00
Nova, c/ 3 qts, sala c/ varanda, ampla coz c/ bancada granito e arm., banho social c/ box blindex e arm., área de serv. e 1 vaga garagem. 6605

NITERÓI - R$ 1.000,00
Grande c/ 4 qtos, sendo 1 suíte, sala, coz c/ arm., banho social c/ box e arm., área serviço, quintal, canil, varanda e garagem coberta. 4533

NOVO GUARUJÁ - R$ 1.000,00
Duplex c/ piso em porcelanato, 03 qtos sendo 01 suíte c/ Box Blindex, sl c/ varanda, coz c/ bancada em granito, lavabo c/ bancada em granito, área de serv, área privativa c/ saída de garagem p/ 2 carros.6068

NS SRA GRAÇAS - R$ 700,00
Recém-reformada, estilo colonial com 02 quartos amplos, sala, banheiro social com box, cozinha ampla bem iluminada e bem ventilada, com bancada em granito, quintal e garagem.5429

SALOMÉ - R$ 900,00
Casa aconchegante em rua tranquila! 03 qrtos, suíte, sl, copa, coz c/ arm, área de serv, terraço, quintal e 01 vaga de garagem.6809

SANTA LÚCIA - R$ 1.100,00
2 pavimentos, sendo o 1º pav. c/ sala p/ 2 amb. copa, coz tipo americana e varanda. 2º pav. c/ 3 qtos sendo 1 suíte, banho social, sacada, janelas e telhado colonial. 6442

LOJAS

ANGOLA - R$ 1.500,00
Loja +/- 79 m^2, sendo +/- 54 m^2 loja e 25 m^2 sobreloja, balcão em alvenaria, 2 banhos e 2 portas de aço. Exc. visibilidade, prox a PUC. 6808

BRASILÉIA - R$ 1.200,00
Excelente loja c/ estacionamento frontal. Aproximadamente 44,34 m^2, pé direito de 5,25 m^2 e 8,75 m^2 de fundo com banho. 5196

BRASILÉIA - R$ 8.000,00
Um imóvel de alto nível para o seu negocio! Lj de 177 m^2, c/ 8 mts de frente, pé direito de 4mts piso em porcelanato, portas elétricas, dois banhos e copa.6910

CENTRO - R$ 1.000,00
Dividida em 2 sala, c/ +/- 40 m^2, 01 banheiro, piso em cerâmica. Localizada próx. à Av. Amazonas e agências bancárias. 5874

CENTRO - A PARTIR DE R$ 1.500,00 CADA
Prédio novo com lojas espaçosas a partir 39,95 m^2 cada com ótima visibilidade, tds c/ piso em cerâmica, pré-disposição p/ ar condicionado, portas automáticas. 6663, 6666, 6667, 6668, 6669.

CENTRO - R$ 2.000,00
Loja de aprox 50 m^2 c/ sobre-loja e banheiro. Localização privilegiada em frente aos principais pontos de ônibus. 3946

CENTRO - A PARTIR DE R$ 2.000,00
40 m^2 com mezanino, área nos fundos e banheiro, toda em cerâmica com pé dir. de +/+ 4m. 3435 e 6505

CENTRO - A PARTIR DE R$ 2.200,00 CADA
Lojas nova c/ 33 m^2 cada, e banheiro. Excelente acabamento, c/ frente de 2,70m, localizada em ponto estratégico, prox a Av Amazonas. 6548, 6549, 6550, 6551, 6552 e 6553.

CENTRO -R$ 2.300,00
Loja com 42 m^2, sobre loja e banheiro, com frente em vidro temperado. Localizada em rua de fácil acesso para estacionar. 5922

CENTRO - R$ 3.000,00
100 m^2 de loja, subsolo de 72 m^2, e banheiro, podendo ser dividida em 2 lojas de 55 e 52 m^2, ponto privilegiado na Av. Amazonas. 6103

CENTRO - R$ 3.000,00
O LOCAL PERFEITO PARA SEU NEGÓCIO. Aprox. 140 m^2 e banheiro; Pé direito de 5mts, portas eletrônicas, e 6,40mts de frente. 6837

CENTRO - R$ 3.000,00
Loja de 43 m^2, c/ mezanino de 25 m^2.Prédio de luxo, pé direito de 5 mts, Frente em vidro temperado, ampla janela p/ o hall do prédio,permitindo visualização para quem esta no prédio4801.

CENTRO -R$ 3.300,00
Loja de aproximadamente 98,96 m^2 sendo 70,15 m^2 de loja e 28,81 m^2 de sobreloja e 02 banhos .3530

CENTRO - R$ 4.200,00
EXCELENTE PONTO COMERCIAL!Loja150 m^2 c/ sobreloja e 01 banho,de esquina, em frente aos principais pontos de ônibus.6931

CENTRO - R$ 4.500,00
Com aprox. 100 m^2, sobre loja e banheiro. Está situada em um lindo prédio, com localização privilegiada e em rua de forte comércio. 4027

CENTRO - R$ 4.500,00
Loja de esquina, ampla, c/ 152 m^2, 2 banhos e pé direito de 5m. Excelente visibilidade, localizada a 1 quarteirão da Av. Amazonas, acesso. 6458

CENTRO - R$ 4.500,00
Ampla localizada na Av. Amazonas c/ aproximadamente 100 m^2, c/ escritório,coz,banho e mezanino,pé direito 5 m^2.6019

CENTRO - R$ 5.000,00
Um espaço bonito, confortável e bem organizado p/ montar sua Loja !!! Loja grande c/ +/- 160 m^2, podendo ser dividida em 2 lojas. Cada loja possui 1 mezanino, tudo c/ alto acabamento, vitrines, espelhos, teto rebaixado em gesso c/ luminárias dicróicas, ar condicionado, 3 provedores, sistema de monitoramento c/ 7 câmeras. 6620

CENTRO - R$ 5.200,00
Excelente visibilidade c/ 87 m^2 e banheiro.Excelente ponto comercial, no centro da cidade, c/ ponto de ônibus , alto fluxo de pedestres. 5511

CENTRO - R$ 5.500,00
Excelente ponto comercial c/ 190 m^2, 29 m^2 de sobreloja, 02 banhos, 6 metros de frente, piso de cerâmica.5944

CENTRO - R$ 6.000,00
Excelente ponto comercial. Lojão de +/- 425 m^2, c/ sobreloja, subloja e 2 banheiros. Localização privilegiada, prox as Avenidas Amazonas e Governador Valadares. 3298

CENTRO - R$ 6.000,00
Loja de com 42 m^2, sobre loja e banheiro. Ótima localização em um excelente ponto comercial, prox aos principais pontos de ônibus c/ alto fluxo de pedestre na Av. Amazonas. 4896

CENTRO - R$ 10.000,00
Loja ampla c/ 220 m^2, 15 mts de frente, banheiro feminino e masculino. Localizada Av. JK, c/ ótimo ponto comercial prox. a faculdade, supermercado e agência bancária. 6493

CENTRO - R$ 14.000,00
O PONTO QUE SEU NEGÓCIO MERECE. Super loja de fachada em vidro temperado, com +/- 500 m^2, banheiros fem/ mas/ e estacionamento frontal. Localizado em avenida de grande fluxo de pedestres e veículo; Possibilidade de divisão em duas lojas. 5102, 5104

CENTRO - R$ 14.000,00
Loja c/ 338,34 m^2, banho, localiz. em ponto nobre da cidade, perto de tudo, bancos, pólo médico, universidades e restaurantes. Prédio c/ 2 elevadores p/ 12 pessoas cada, 130 vagas, estrutura pronta p/ salas c/ infinitas possibilidades de / layouts, fachada em pele de vidro. Hall decorado e acabamento Premium. Estrutura primorosa p/ você receber seus funcionários e clientes c/ todo conforto. 6851

CENTRO - R$ 20.000,00
Loja nova c/ aprox 400 m^2, sendo 295,46 m^2 de loja, 113,31 m^2 de sobreloja c/ 8 mts de frente, ban fem/ masc, banho p/ deficiente e copa, predisposição p/ ar condicionado, ótimo local, fachada c/ arquitetura moderna em frente aos principais pontos de ônibus da cidade. 6576

CENTRO - R$ 16.000,00
O ESPAÇO QUE VOCÊ PRECISA. 533,98 m^2, sendo 283,24 m^2 de loja, 119,15 m^2 de sobreloja c/ 2 banhos, depósito c/ 89,45 m^2, área apoio de 45,43 m^2, 2 banhos, banho c/ deficientes, copa, DML, ótimo acabamento, local privilegiado, fino acabamento, fachada ampla c/ estacionamento frontal. 3392

CENTRO - R$ 25.000,00
SUA EMPRESA VISTA POR TODOS. Localizada na Av. Gov. Valadares em ponto estratégico, de fronteao princ. ponto de ônibus locais Loja ampla c/ 230 m^2, frente privilegiada. Oportunidade única. Entrega em janeiro/2016. Faça já sua reserva. 3290

EDMÉIA M. LAZAROTTI - A PARTIR DE R$ 9.000,00
Lojas novas , amplas, c/ opcição de esquina a partir 281 m^2, cada c/ pé dir. 5,5m, 2 banho Fem/, Masc/ 1 banho adap. p/ deficientes, ampla sobre loja c/ 122 m^2 c/ copa e 1 banho. 13m frente e 2 portas aço cada . Prédio c/arquitetura moderna e imponente. 6206, 6207, 6208

INGÁ - R$ 1.100,00
Ampla com 50 m^2, banheiro. Oportunidade única, excelente localização e fácil acesso.6111

INGÁ - R$ 1.300,00
51,64 m^2, 2 portas de aço, excelente visibilidade, banheiro, fachada revestida em granito. Local. ao lado do Hospital Regional. 6011

INGÁ - R$ 2.900,00
Nova, 190 m^2, portas aço, excelente visibilidade, piso cerâmica, banho, fachada, revestida granito/ cerâmica, ao lado Hospital Regional. 6014

JARDIM ALTEROSA - R$ 1.300,00
Principal via do bairro, loja +/- 40 m^2 e banheiro. 2,5m de frente e 6m de fundos. 6131

JARDIM ALTEROSA - R$ 3.500,00
Localizada no centro comercial do bairro; Loja de aprox 180 m^2, sobreloja de +/- 35 m^2, dois banhos. Excelente localização. 3580

JARDIM DA CIDADE - R$ 1.300,00
Loja c/ boa visibilidade, com +/- 44 m^2, 2 portas de aço e banheiro. 4424

JARDIM DA CIDADE - R$ 1.900,00
A loja c/ aprox. 56 m^2, c/ 1 banho, sobreloja, divisórias, 3 portas aço, pintura nova, posição privilegiada ponto estratégico e de fácil acesso. 3468

JARDIM DA CIDADE - R$ 6.000,00
Loja novinha, c/ 333 m^2, com banho; Prédio c/ linda fachada, arquitetura moderna, situada em av. de grande fluxo, acesso a vários bairros, c/ sobreloja e opcional de garagens. 6694

SALAS

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 400,00
À partir de 28 m^2 c/ banho, piso cerâmica. Excelente ponto comercial, ao lado da Igreja São Francisco. 5409,5410, 5412 e 6136

CENTRO - A PARTIR R$ 350,00
25 m^2 c/ banho, Prédio de esquina c/ Av. Amazonas. Excelente ponto comercial,ao lado do Senai. 5880,6369 E 6352

CENTRO - A PARTIR DE R$ 300,00
+/- 23 m^2, c/ banho. Lindo prédio, c/ hall de lojas no 1º pav, em frente aos principais pontos de ônibus do centro. 5479 e 4629.

CENTRO - A PARTIR DE R$ 500,00.
Espaçosa e iluminada, c/ 36 m^2 c/ banho, Ótima localização. Próx do Fórum 6838, 6843 e 6844 .

CENTRO - R$ 500,00 CADA
+/- 19 m^2 e banho, luz e ventilação natural,prédio 100% revestido, acabamento nobre, elev., banheiros para clientes nos corredores, portaria diurna.5500 e 5130

CENTRO - A PARTIR DE R$ 500,00
Sala +/- 28 m^2 e banho, Lindo prédio c/ hall de loja no primeiro pavimento, em frente aos principais ponto de ônibus do centro. 3941 e 4942

CENTRO - A PARTIR DE R$ 500,00 CADA
Ótimas sls. a partir de 24 m^2, c/ 1 banho, local privilegiado:Av. Amazonas, em frente ao Senai. 4485,4488, 5073, 5434 e 5076

CENTRO - R$ 1.100,00 CADA
Modernidade e segurança p/ o seu escritorio.Sala 35 m^2, c/garagem, c/banho, prédio moderno novo,elevadores, porteiro.6966, 6968, 6969, 6970, 6977, 6978 e 6982

CENTRO - R$ 4.200,00
Conj. de sls c/ 10 salas de 20 m^2 a 30 m^2 cd, e banhos individuais, e porteiro em horário comercial. 5405

JARDIM ALTEROSAS - A PARTIR DE R$ 450,00
Amps, c/ 22 m^2 e banho de piso em cerâmica, c/ varanda de 96 m^2. 6444, 6445, 6448

GALPÕES | IMÓVEIS COMERCIAIS

BANDEIRINHAS - R$ 7.900,00 CADA
Galpões: 1570 m^2, área aberta de 333 m^2, pé direito de 8 metros, piso usinado c/ cap. p/ caminhões de até 30 toneladas, escr, vestiários, almoxarifado, em CONDOMÍNIO FECHADO, c/ port. 24 hs. Possibilidade de interligação c/ outro galpão de mesma metragem. (AVCB). 6205/6382

BETIM INDUSTRIAL - R$ 14.000,00
1440 m^2 aproximadamente de pátio, 360 m^2 de área coberta, a 20 mts da BR 381, entre dois retornos, localização super privilegiada, escritório c/ vista p/ o galpão e pátio, banho, depósito, portão de 9m x 4 m, valas para manutenção de caminhões e carretas.6494

BOM RETIRO - R$ 1.300,00
330 m^2, piso ind., escritório c/ 2 sls, 1 banho, estacionamento frontal. 5616

BR-381 - R$ 15.000,00
Loja/Galpão na marginal da BR 381, próx. retornos e Pol. Rodoviária, 50 m de frente. Terreno 1000 m^2, Loja 30 m^2 e 110 m^2 escritório. 6719

BRASILEIA - R$ 1.200,00
Apto de 2 qtos, sendo 1 suíte c/ arm., sl, cp., coz c/ arm., banho social, c/ arm., área serv e banho serviço. 3259

BRASILEIA - R$ 2.200,00
Casa c/ 4 qtos, sl p/ 02 amb., banho social, coz., área de serv., varanda, 02 vagas de garagem sendo 01 coberta. Excelente localização, contra esquina c/ Avenida Amazonas, próx. ao Centro Administrativo da Cidade. 5656

BRASILEIA - R$ 2.500,00
Galpão de 350 m^2 c/ piso em malha de aço e telhado galvanizado, pé direito 4 metros, escritório, duas sls, copa e banho.6908

BRASILEIA - R$ 2.500,00
Casa c/ 03 qrtos,sendo 01 c/arm,01 c/closet,01 suíte c/box e arm, sl, copa, coz c/ arm, banho social c/ box e arm, área de serv, dependência de empregada, garagem p/ 03 carros.4363

BRASILEIA - R$ 3.000,00
Casa c/ acab. de primeira, 2 pav, c/ 3 qts sendo 1 suíte c/ arm. ampla sl de estar, coz grande c/ arm., banho social c/ box e arm., área serv espaçosa, DCE e garagem p/ 4 carros, sendo 2 cobertas. 5360

BRASILÉIA - R$ 10.000,00
Prédio de esquina com Av. Amazonas, composto por 4 lojas de aproximadamente 57 m^2 cada, c/ banhos independente, 2 andares de salas individuais, totalizando de 24 salas com +/- 50 m^2 cada, banheiros femininos e masculinos em cada andar ideal para escolas, universidades. 5361

BR-381 - R$ 37.800,00
Galpão 2.526 m^2 c/ bela arquitetura, exc. acab. 3.600 m^2 terreno, 980 m^2 área livre, pé direito 8 à 12 m, piso industrial. Torre de escritórios, 2 pav., c/ aprox. 240 m^2 cada, sendo 1º andar c/ refei., ves. fem/masc, banho p/ defic. depósito p/ mat. de limp., 2º andar, 2 sls. c/ vista p/ o galpão, 1sl. amp. p/ 3 amb., e cp.. todos os cômodos c/ ar cond., fossa p/ elevador. Frente p/ BR 381. 5959

CENTRO - R$ 1.000,00
O seu escritório no centro! Av. Amazonas, 04 sls, 01 banho, coz área de serv, duas vagas de garagem. 6890

CENTRO - R$ 1.400,00
Conjunto de 04 sls amplas, arejadas, ótima luz natural, copa e 02 banho. Ótima localização, próx à Av. Amazonas.5080

CENTRO - R$ 2.000,00
Casa central toda reformada, c/ 2 qts, sl p/ 2 amb., coz, banho social, área de serv, qto despejo, quintal e recuo frontal para 04 carros. 5035

CENTRO - R$ 3.000,00
Conj. sls ideal p/ clin. médica. Recep. c/ 2 ban., 5 sls sendo 2 c/ ban., todos c/ lavatórios. Cômodo anexo c/ coz, 1 sl., e banho. Gar. p/ 2 carros. 6540

CENTRO - R$ 3.000,00
Casa comercial, em uma das principais Avenidas da cidade, c/ 06 sl, recepção, banho social, estacionamento, excelente localização.6381

CENTRO - R$ 3.000,00
Casa td. reformada, 3 sls, 3 qtos, 4 banhos, coz, área serv, varanda colonial, gar. cob. p/ 2 carros e estacionamento frontal . Há 50 mts Av. Amazonas. 6617

CENTRO - R$ 3.200,00 CADA
Andares corridos aprox. 250 m^2, arquitetura moderna, elevador,piso em cerâmica, banhos sendo 1 adaptado p/ pessoa portadoras de necessidades especiais, copa, varandas laterais. Na principal avenida do centro, prox. a agência bancária, drogaria e Senai.6511 e 6512

CENTRO - R$ 3.500,00
Casa c/ 3 qtos amplos c/ arm., sendo 1 suíte c/ box, blindex, 3 sls amplas, sendo 1 em blindex, coz planejada, despensa, linda varanda frontal, var. nos fundos, área serviço e gar. p/ 02 carros. 6832

CENTRO - A PARTIR DE R$ 4.150,00 CADA
Andares corridos a partir de 166,14 m^2, c/ banhos, ponto nobre da cidade, perto de tudo. Bancos, pólo médico, universidades e restaurantes. Prédio c/ 2 elev. p/ 12 pessoas cada, 130 vagas, amplas salas, fachada em pele de vidro. Hall decorado e acabamento Premium. 6852 e 6854

CENTRO - A PARTIR DE R$ 4.500,00 CADA
Vão livre, novo c/ 205 m^2, opções c/ área priv., banho e pré disposição p/ ar cond., elev., fachada c/ arquitetura moderna em frente a principais ponto de ônibus da cidade. 6577, 6578,6579 e 6580

CENTRO - R$ 4.500,00
Casa c/ 4 qts, sendo 2 suítes c/ arm. plan., 02 sls, em porcelanato, coz c/ ban. em granito e arms. plan., banho social, área serv. e garagem. 6391

CENTRO - R$ 5.000,00
Casa c/ 2 pav., 4 quartos amplos, 2 sls, cp., 2 ban. coz. grande com arm., área de serviço, despensa, var. com churrasqueira e fogão à lenha, quintal, jardim e 4 vagas de gar. Próx. a prefeitura. 6515

CENTRO - R$ 5.000,00
Andar corrido 440 m^2, sendo aprox. 400m de vão livre, recep., 2 banhos, esquina c/ Av. Amazonas, c/ possibilidade de ampliação de + 350 m^2. 6476

CENTRO - R$ 4.500,00
Galpão, +/- 380 m^2 área const., área de +/- 580 m^2, escr. c/ banho, escr. c/ vista p/ o galpão e banho, banho c/ vestiário, pé dir. de 6 m, piso em malha de aço, gradil estacionamento frontal . 5893

CENTRO - R$ 8.000,00
Casa prox. as principais av. da cidade, estacionamento frontal, contra esquina, próx à Hosp. e laboratórios, 8 sls, 5 banheiros, área de serv. e pequeno quintal nos fundos. 5634

CENTRO - R$ 12.000,00
900 m^2, piso industria, estacionamento frontal p/ 10 carros, pé direito de ±6,50, 02 banho, vestiários, área de estacionamento nos fundos, um quarteirão da BR381.6345

CENTRO / JD DA CIDADE R$ 15.800,00
Andar corrido, 5 and. c/ área total de 780 m^2, sendo 4 and. de 156 m^2 e 1 de 220 m^2; Prédio c/ elev., linda fachada em vidro, situada em av. de grande fluxo, opcional de garagem. 6695

CACHOEIRA - R$ 1.900,00
Galpão c/ aprox. 150 m^2, recepção, escritório, coz, copa, 02 banhos de piso em cerâmica e mezanino. Ampla área externa, portões de aço de 4mts de largura e 4mts de altura.4795

DOM BOSCO - R$ 35.000,00
Amplo, pé direito 7m e prox. 3.000 m^2 total, sendo o 1º galpão c/ 360 m^2 e mezanino de 30m, escritório princ. c/ 252 m^2, recep., banhos fem/masc, vestiários, 2 escr. panorâmicos, c/ banho; 3º piso possui 1 refeitório, de +/- 180 m^2 coz e banhos fem e masc. Piso em malha de aço e doca para carretas. 6522

JARDIM ALTEROSA -R$ 1.500,00
Com 280 m^2, ótima localização, mezanino, escritório c/ 03 sl e 02 banho.Excelente localização, próximo ao retorno da via expressa, fácil acesso BR 381.7012

JARDIM ALTEROSA - R$ 4.500,00
Galpão c/ aprox 750 m^2, pé direito de 8m 2 escr, sendo 1 c/ visão p/ o galpão, vest. fem e masc., coz; Estacionamento frontal e acesso p/ nova av. sanitária. 6678

JARDIM PIEMONT - R$ 22.000,00
Galpão c/ +/- 1.600 metros, pé direito 8,5 m, 7 escr. c/ visibilidade p/ o galpão e banhos fem/ masc/, 2 vest. e refeitório, . 6517

LARANJEIRAS - R$ 5.000,00
650 m^2. Fácil acesso a via expressa e BR 381, pé direito de +/- 8mts, escritório +/- 60 m^2, c/ ampla sl c/ divisórias, vestiários, almoxarifado, refeitório, portão de 6x6 mts, piso industrial.6234

LARANJEIRAS - R$ 5.500,00
Galpão de +/- 600 m^2, pé direito 7m, vests. fem/ masc/, almoxarifado, depósito, coz., escr. com visibilidade para o galpão e banho fem/ e masc/. Piso em malha de aço e estacionamento frontal. 6525

LARANJEIRAS - R$ 15.000,00
Excelente, c/ 2.000 m^2 de área costruída, piso industrial e mezanino, pé direito de 9m, portão eletrônico de 6m de largura,escritório c/ janelas de visibilidade p/ o galpão, copa, refeitório, vestiário, depósito e banhos feminino e masculino c/ chuveiros.5848

NOVO GUARUJÁ - R$ 5.000,00
Luxo, 4 qtos, 1 suíte c/ hidro e closet, 2 semi suíte, todos qtos c/ arms., rouparia, banho c/ arm. e box sl p/ 2 amb. c/ varanda, lavabo, sl. p/ TV, sl. jantar, coz. c/ bancada em granito e arm. plan., despensa, DCE, área de serv. grande, var. c/ vista panorâmica, aquecimento solar,área lazer c/ salão festas, coz c/ fogão à lenha, churrasqueira, bar, sauna, piscina e quadra esporte; 4 vg. cobe. e 4 desc. 6819

NSA SRA DAS GRAÇAS - R$ 2.400,00
Galpão de 300 m^2, piso industrial, 2 sls e 2 banhos, pé direito 5m, portão 6 m x 4,80. 6153

NSA SRA DO CARMO - R$ 3.800,00
Galpão c/ +/- 302 m^2, escrit., coz, banho fem/ mas. 3787

FLATS | QUITINETES

ANGOLA - A PARTIR DE R$ 600,00
Excelente quitinete ideal p/ estudantes, 1 qto, coz c/ área serv, banho social c/box. 1 vaga garagem. À poucos metros da Puc, shopping, e comércio. 5085, 5086,5089, 5092, 5093,5094.

CENTRO- R$ 800,00
Flat qto c/ arm, suíte c/ bancada em granito, arm, coz c/ arm bancada de granito, área externa toda em piso de cerâmica, escritório.5936

INGÁ - R$ 550,00 CADA
Quitinete c/ qto, cozinha c/ arm., banho c/ box blindex e arm., Condomínio, composto por quitinetes ao lado da Puc, c/ cerca elétrica e portões eletrônicos, ótimo acabamento. Opções c/ garagem.4001, 4046, 4414, 4415, 4476, 4688, 4546, 3375, 4618, 4452 e 4108.

INGÁ - A PARTIR DE R$ 550,00
Quitinete c/ qto, coz c/ arm. e bancada em granito, banho social c/ box e arm. e área de serv e gás canalizado; Opções c/ área externa, e garagem. 5316, 5318, 5320.

JARDIM DA CIDAE - R$ 1.000,00
Flat c/ coz americana c/ arm, quarto c/ closet e banho.Prédio novo, lavanderia, garagem coberta,sob pilotis, todo revestido, c/ elevador,portões eletrônicos e câmeras de segurança.5538

TEL.: (31) 3531.1800
(31) 99941.1800
AV. SÃO PAULO, Nº 10, CENTRO, BETIM/MG
www.escritoriosdinizrezende.com.br

CASA – INGÁ – R$ 1.000,00

APTO – CENTRO – R$ 1.600,00

SALA – CENTRO – R$ 600,00

SALÃO COM. – CENTRO – R$ 6.000,00

LOJA – JD. DA CIDADE – R$ 5.000,00

GALPÃO – CHÁCARA – R$ 4.000,00

ALUGUEIS

CASAS

BRASILÉIA – R$ 1.000,00 – R. Araguaia, (prox. Prefeitura), 02 quartos, banho social, sala, copa, cozinha c/ armários, área de serviço, quarto de despejo c/ banheiro, quintal e garagem.

INGÁ – R$ 1.000,00 – R. José I. Filho, (prox. Igreja Batista da Lagoinha), 02 quartos, banho social c/ armários de pia, sala/copa, cozinha, área de serviço, varanda, quintal e garagem.

JARDIM DA CIDADE – R$ 3.000,00 – R. Eugenio G. Prado, (prox. Betim shopping), 03 quartos sendo 01 suíte c/ closet, banheira de hidromassagem e armários de pia, banho social c/ box e armários de pia, sala, copa, lavabo, cozinha c/ armários, área de serviço, dependência de empregada c/ quarto banheiro e sala, varanda c/ pia e fogão a lenha, quintal c/ ducha e garagem grande.

FILADÉLFIA – R$ 1.100,00 – R. Imperatriz, (prox. Pç Bandeira), 03 quartos sendo 01 suíte, banho social, sala/copa, cozinha, área de serviço, quintal e garagem.

FILADÉLFIA – R$ 1.700,00 – R. Liberdade, (prox. Igreja N. Sra. Aparecida), 04 quartos c/ armários, sendo 02 suítes c/ armários, 02 banheiros, 02 salas, 02 copas, salão grande, cozinha c/ armários, área de serviço, c/ banheiro, quarto de despejo, quintal e garagem.

NITERÓI – R$ 1.800,00 – Av. BH, (prox. ROSSI), 03 suítes c/ box e armários de pia, 01 c/ banheira de hidromassagem, banheiro social, sala, copa, cozinha, despensa, área de serviço, quarto de despejo, sauna, quintal e garagem.

CENTRO – R$ 1.500,00 – R. Conrado J. Mata, nº 94, (prox. Clinicare), 03 quartos sendo 01 suíte, banho social, sala/copa, cozinha, área de serviço, quintal e garagem.

ANGOLA – R$ 1.000,00 – R. José A. Borges, (prox. PUC), 03 quartos sendo 01 suíte, banho social, sala/copa, cozinha, área de serviço, quintal grande e garagem.

SANTA INÊS – R$ 950,00 – R. Agenir F. Silva, (prox. Mercearia do Gil), 03 quartos, banho social c/ box, sala, copa, cozinha, área de serviço c/ banheiro, quarto de despejo, quintal e garagem.

BRASILÉIA – R$ 2.000,00 – R. Alfa, (prox. Fórum), 03 quartos c/ armários, sendo 01 suíte c/ banheira de hidromassagem, banho social c/ armários de pia, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e banheiro, quarto de despejo, piscina e garagem.

INGÁ – R$ 1.000,00 – R. Valter D. Peres, (prox. La Torre), 02 quartos c/ ventiladores, banho social, sala/copa, coz, área de serviço, varanda, quintal e garagem.

APARTAMENTOS

CHÁCARA – R$ 1.300,00 – SEM CONDOMÍNIO – R. Bandeira, (prox. Seleck), 03 quartos sendo 01 suíte, banho social, sala, copa, cozinha c/ armários e área de serviço, quintal e 02 garagens.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.200,00 – R. Clotildes Borges, (prox. Pão da Serra), 03 quartos sendo 01 suíte c/ armários e sacada, banho social c/ box e armários de pia, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários de pia, área de serviço c/ dependência de empregada e banheiro e 02 garagens.

GUARUJÁ – R$ 1.000,00 – R. Rubens P. Angelo, (prox. Amélia), 03 quartos sendo 01 suíte c/ box e armários de pia, 01 quarto c/ armário, banho social c/ box e armários de pia, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários e área de serviço c/ banheiro. Prédio c/ piscina e 01 garagem.

VILA RECREIO – R$ 1.000,00 – R. Tiradentes, (prox. EPA), SOLAR DOS BANDEIRANTES, 03 quartos sendo 01 suíte, banho social, sala/copa, cozinha e área de serviço. Condomínio c/: salão de festas, elevador, quadra, piscina, academia, área gourmet, porteiro e 01 garagem.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS – R$ 950,00 – R. Silva Guimarães, (prox. Elétrica Lara), 03 quartos c/ armários, banho social c/ box e armário de pia e box, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários planejados, área de serviço. Prédio c/ elevador e 01 garagem.

GUARUJÁ – R$ 950,00 – R. Vitalto A. Melo, (prox. Amélia), 02 quartos c/ armários, sendo 01 suíte c/ box e armário de pia, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa, cozinha c/ cooktop e armários planejados, área de serviço c/ armários. Prédio elevador e 02 garagens.

CENTRO – R$ 1.200,00 – R. Santa Cruz, (prox. Fórum), 03 quartos sendo 01 suíte c/ armário, 01 quarto c/ armário, banho social c/ box, sala, copa, cozinha c/ armários e área de serviço e garagem.

FILADÉLFIA – R$ 1.800,00 – R. Caio Martins, (prox. Igreja N. Sra. Aparecida), ED. SAN MARINO, 03 quartos sendo 01 suíte c/ sacada, banho social c/ box, sala/copa c/ sacada, lavabo, cozinha, área de serviço. Prédio c/ salão de festas, 02 elevadores e 02 garagens.

CENTRO – R$ 2.000,00 – Av. JK, (prox. Bradesco), 04 quartos sendo 01 suíte c/ box e armários, 02 quartos c/ armários, banho social c/ box, sala/copa, cozinha c/ armários, área de serviço, dependência de empregada c/ banheiro. Prédio c/ porteiro e vigia 24 horas, elevador, lavanderia e 02 garagens.

CENTRO – R$ 1.800,00 – R. Ser. Alfredo D. Braga, (prox. Hudson), ED. MONT PARIOU, 03 quartos c/ armários, sendo 01 suíte c/ armários, box e armários de pia, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários planejados, área de serviço c/ dependência de empregada e banheiro. Prédio c/ 02 elevadores, salão de festas, área gourmet, porteiro, sauna e 02 garagens.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.600,00 – R. Candido C. Miranda, (prox. Betim Shopping), 03 quartos c/ armários, sendo 01 suíte c/ armário de pia e box, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários planejados, área de serviço, dependência de empregada c/ banheiro. Prédio elevador e 02 garagens.

CENTRO – R$ 1.800,00 – R. Cruzeiro, (prox. Fórum), ED. PAESTUM, 03 quartos sendo 01 suíte c/ armários, box e armários de pia, banho social c/ box e armário de pia, escritório c/ banheiro, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários, área de serviço. Prédio c/ 02 elevadores, salão de festas, área gourmet, porteiro, sauna e 02 garagens.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.800,00 – R. Candido C. Miranda, (prox. Betim Shopping), 03 quartos c/ cortinas, sendo 01 suíte c/ armário, box e armário de pia, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa, sacada c/ pia e armários, cozinha c/ armários, área de serviço c/ banheiro. Prédio elevador, salão de festas, box de despejo e 02 garagens.

CENTRO – R$ 1.600,00 – R. Aquiber A. Saliba, (prox. Pç Milton Campos), 03 quartos sendo 01 suíte, 01 quarto c/ armário, banho social, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários, área de serviço c/ banheiro. Prédio c/ salão de festas, 02 elevadores e 02 garagens.

FILADÉLFIA – R$ 1.000,00 – Av. Bandeirantes, (prox. EPA), 03 quartos sendo 01 suíte c/ box e armários de pia, banho social c/ box e armários de pia, sala/copa c/ sacada, cozinha c/ armários, área de serviço, dependência de empregada c/ banheiro e 01 garagem.

GUARUJÁ – R$ 900,00 – R. Leão A. silva, (prox. João Paulo), 03 quartos c/ armários, sendo 01 suíte c/ box, banho social c/ box, sala/copa, cozinha c/ armários e área de serviço c/ dependência de empregada, despensa e 02 garagens.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.300,00 (ÁREA PRIVATIVA R$ 1.100,00) – R. Idalina Damásio, (prox. Santander), 03 quartos sendo 01 suíte c/ box e armário de pia, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa, cozinha c/ armários e área de serviço. Prédio c/ elevador e 02 garagens.

CENTRO – R$ 1.200,00 – R. Santa Cruz, (prox. Fórum), 03 quartos sendo 01 suíte c/ armário, 01 quarto c/ armário, banho social c/ box, sala, copa, cozinha c/ armários e área de serviço e garagem.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.300,00 – Av. Teotônio P. Coelho, (prox. Marisa), 03 quartos sendo 01 suíte c/ box, banho social c/ box, sala/copa, cozinha c/ armários, despensa e área de serviço com quarto de despejo e banheiro. Prédio c/ elevador e 01 garagem.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.000,00 – Av. Teotônio P. Coelho, (prox. Marisa), 02 quartos sendo 01 suíte c/ box e sacada, banho social c/ box, sala/copa, cozinha c/ armários e área de serviço c/ quarto de despejo. Prédio c/ elevador e 01 garagem.

CENTRO – R$ 800,00 – Av. Governador Valadares, (prox. Selma), 02 quartos, banho social c/ box, sala/copa, cozinha/área de serviço. SEM GARAGEM!

BRASILÉIA – R$ 800,00 – R. Paracatu, (prox. Escola Geraldo Magela), 02 quartos sendo 01 suíte, banho social, sala/copa c/ sacada, cozinha, área de serviço e garagem 01 vaga. Cond. c/: quadra, porteiro, piscina, quiosque c/ churrasqueira.

JARDIM DA CIDADE – R$ 800,00 – R. Candido C. Miranda, (prox. Betim Shopping), 03 quartos, sendo 02 c/ armários, banho social c/ box, sala/copa, cozinha c/ armários, área de serviço c/ banheiro e garagem.

ESPIRITO SANTO – R$ 900,00 – R. Santa Catarina, (prox. Pç das Amores), 02 quartos c/ armários e cortinas persianas, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa, cozinha c/ armários, área de serviço c/ armários. Prédio c/ elevador e 02 garagens.

BRASILÉIA – R$ 1.100,00 – R. São Cristovão, (prox. CISMEP), 03 quartos sendo 01 suíte c/ sacada, armário e box, banho social c/ box e armário de pia, sala/copa, cozinha c/ armários planejados e área de serviço c/ dependência de empregada e banheiro e 02 garagens.

ANGOLA – R$ 1.250,00 – R. Silvio Lobo, (prox. CETAP), 03 quartos sendo 01 suíte com armário, box e armário de pia, banho social com box e armário de pia, sala/copa, cozinha com armários e área de serviço e garagem 02 vagas.

ANGOLA – R$ 850,00 – R. Promotor J. Vasconcelos, (prox. CETAP), 03 quartos, banho social, sala/copa, cozinha c/ armários de pia, área de serviço e garagem.

BRASILÉIA – R$ 1.300,00 – R. Tocantins, (prox. Margarida), 03 quartos sendo 01 suíte c/ box, banho social c/ box, sala/copa, cozinha c/ armários, área de serviço c/ banheiro. Prédio c/ piscina, área gourmet, elevador e 02 garagens.

FLAT/KITINET

FLAT – ANGOLA – R$ 600,00 – R. Norte, (prox. Nossa Sra. Carmo), 01 quartos, banheiro social, sala/copa, cozinha, área de serviço e garagem.

IMOVEIS COMERCIAIS

SALÃO COMERCIAL – CENTRO – R$ 6.000,00 – Av. JK, (prox. Hudson), área de (+-) 300m2, 02 vestiários e cozinha c/ banheiro.

CASA COMERCIAL – BRASILÉIA – R$ 2.000,00 – Av. Solimões, (prox. Posto Ipê), 03 quartos, banho social, sala, copa, cozinha, área de serviço quintal e garagem.

SALÃO COMERCIAL – INGÁ – R$ 4.000,00 – Av. Artur S. Bernardes, (prox. PUC), área de (+-) 300m2 c/ cozinha, área de serviço, 03 banheiros e varanda e elevador.

APTO COMERCIAL – CENTRO – R$ 2.500,00 – Pç da Cacimba, (prox. Cartório de Protesto), 04 quartos, sendo 01 suíte, banho social, sala, copa, sacada, cozinha, área de serviço, quarto de despejo. Sem garagem!

SALAS

CENTRO – R$ 650,00 – R$ 600,00 – R$ 550,00 – área de (+-) 30m2 c/ pia e banheiro.

ESPIRITO SANTO – R$ 500,00 – Av. Edmeia M. Lazzarotti, (prox. Regional), área de (+-) 30m2 c/ pia e banheiro.

LOJAS

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS – R$ 3.000,00 – R. Pernambuco, (prox. Serrria) área de (+-) 280m2, c/ escritório 02 banheiros e garagem.

JARDIM DA CIDADE – R$ 1.500,00 – R. Olimpia B. Franco, (prox. Betim Shopping), área de (+-) 50m2 c/ banheiro.

CENTRO – R$ 800,00 – R. 1, (prox. Regional), área de (+-) 65m2 c/ banheiro.

CENTRO – R$ 780,00 – Av. Nossa Sra. do Carmo, (prox. Usina), área de (+-) 50m2 c/ banheiro.

BRASILÉIA – R$ 1.500,00 – Av. Amazonas, (prox. Dornes), área de (+-) 100m2, sobreloja (+-) 50m2, c/ 02 banheiros.

CENTRO – R$ 2.700,00 – R. Nicolau A. Melo, (prox. Pç Tiradentes), área total de (+-) 120m2, sendo (+-) 80m2 de loja e (+-) 40m2 de sobreloja, com 02 banheiros.

BRASILÉIA – R$ 1.200,00 – R. Tapajós, (prox. Margarida), área de (+-) 80m2 c/ 02 banheiros.

CENTRO – R$ 4.000,00 – R. Pedro Neves, (prox. Israel Imóveis), área de (+-) 120m2 c/ sobreloja e 02 banheiros.

INGÁ – R$ 2.500,00 – Av. Artur S. Bernardes, (prox. PUC), área de (+-) 80m2 c/ banheiro.

CENTRO – R$ 3.500,00 – R. Rio de Janeiro, (prox. Sacolão Popular), área de (+-) 50m2 c/ banheiro.

JARDIM DA CIDADE – R$ 5.000,00 – Av. Teotônio P. Coelho, (prox. Marisa), área total de (+-) 240m2, escritório c/ ar-condicionado, cozinha e 02 banheiros, deck no fundo de (+-) 30m2.

CENTRO – R$ 800,00 – R. João A. Pinho, (prox. Caixa JK), área de (+-) 30m2 c/ banheiro.

NITERÓI – R$ 4.000,00 – Av. Belo Horizonte, (prox. Igreja), área de (+-) 300m2 c/ 05 banheiros.

BRASILÉIA – R$ 1.500,00 – Av. Solimões, (prox. Papelaria Nívia), área de (+-) 100m2 c/ banheiro.

GALPÕES

CACHOEIRA – R$ 5.000,00 – Av. Amazonas, (prox. Deposito Claro), área de (+-) 600m2 c/ mezanino de (+-) 250m2 e 02 banheiros.

JARDIM PETROPOLIS – R$ 8.000,00 – R. Américo C. Lage, (prox. Clube do FIAT), área do terreno de (+-) 2.700m2, área de galpão de (+-) 400m2, pé-direito de (+-) 7m, área coberta telada de (+-) 100m2, vestiários, almoxarifado, quiosque c/ pia, churrasqueira e 02 banheiros, escritório 04 salas, 02 banheiros e sala de recepção.

JARDIM PETROPOLIS – R$ 2.500,00 – R. Joseph A. Dabian, (prox. Clube da Fiat), área de (+-) 180m2 c/ escritório, 02 banheiros e cozinha.

CHÁCARA – R$ 4.000,00 – R. Inconfidentes, (prox. Previdência Social), área de (+-) 600m2 c/ cozinha e 3 banheiros.

RIVIERA – R$ 4.000,00 – R. José S. Braga, (prox. Rod. Fernão Dias), área de (+-) 600m2 c/ coz e bh

Aquino Imóveis

Tel.: (31) 3595-1033

Av. Belo Horizonte, 1.505-H, Niterói, Betim-MG. CRECI: 12.950

VENDAS

CASAS

NITERÓI – CASA GEMINADA NOVA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, 02 BANHEIROS, GARAGEM 02 VAGAS ÓTIMO LOCALIZAÇÃO. R$ 260.000,00

NITERÓI – Casa Duplex com 02 quartos sendo um suite sala cozinha banheiro área de serviço garagem acabamento em porcelanato Excelente local próximo ao comercial nogueira aceita financiamento pela caixa R$ 215.000,00.

JARDIM ALTEROSA 1 SEÇÃO - Casa com 02 quartos sala cozinha banheiro área de serviço garagem quintal lote de 360m. Ótima localização R$ 290.000,00.

SENHORA DAS GRAÇAS - Casa geminada em condomínio com 02 quartos sala cozinha banheiro área de serviço atrás do supermercado apoio mineiro aceita financiamento pela caixa R$ 115.000,00.

NITERÓI – Ótima casa com 03 quartos sendo um suite sala copa cozinha banheiro área de serviço garagem quintal lote de 360m. Ótimo local R$ 350.000,00.

NITERÓI – Casas Novas com 03 quartos sendo um suite sala cozinha banheiro área de serviço garagem 02 vagas acabamento em porcelanato blindex aquecedor solar aceita financiamento pela caixa R$ 300.000,00.

BUENO FRANCO - Ótima casa com 03 quartos sendo um suite sala copa cozinha banheiro área de serviço garagem mais barracão nos fundos de 01 quarto sala cozinha banheiro área de serviço boa localização R$ 270.000,00.

DOM BOSCO - Casa com 03 quartos sala cozinha banheiro área de serviço garagem quintal lote de 360m. Ótima localização R$ 260.000,00.

NITERÓI – Imóvel para renda 03 casas uma com 03 quartos sendo um suite sala cozinha banheiro área de serviço garagem 02 vagas ótimo acabamento a segunda com 02 quartos sala cozinha banheiro área de serviço garagem a terceira com 01 quarto sala cozinha banheiro área de serviço aceita troca por lote R$ 550.000,00.

APARTAMENTOS

INGÁ – APARTAMENTO DE 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, 01 VAGA DEMARCADA, RESIDENCIAL ESPANHA. R$ 145.000,00

BUENO FRANCO – Ótimo apartamento com 03 quartos sala cozinha banheiro área de serviço garagem todo reformado com porcelanato janela em blindex em frente ao posto de saúde aceita financiamento pela caixa R$ 165.000,00.

JARDIM ALTEROSA 2 SEÇÃO - Apartamento com 02 quartos sala cozinha banheiro área de serviço estacionamento próximo ao supermercado faustão aceita financiamento pela caixa R$ 138.000,00.

NITERÓI – Apartamento com 02 quartos sala cozinha banheiro área de serviço garagem demarcada residencial Rossi aceita financiamento pela caixa R$ 135.000,00.

LOTES

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS – MEIO LOTE DE CONTRA ESQUINA COM 12 METROS DE FRENTE COM CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA EXCELENTE TOPOGRAFIA E LOCALIZAÇÃO. R$ 135.000,00.

N SRA DAS GRAÇAS - Excelente lote, todo murado Com construção iniciada com 12m de frente. R$ 180. 000,00

NITERÓI – Excelente lote na rua ouro preto 360m com boa topografia R$ 190.000,00.

JARDIM ALTEROSA 1 SEÇÃO – Lote totalmente plano em ótima localização 360m R$ 230.000,00.

NITERÓI – 02 lotes juntos de 360m cada com ótima topografia e local R$ 185.000,00 cada.

JARDIM ALTEROSA 2 SEÇÃO – Lote na av. Amor Perfeito 500m caído para os fundos ótimo local R$ 110.000,00.

NOSSA SENHORA DE FÁTIMA – Lote lado de cima da rua boa topografia 360m R$ 170.000,00.

NITERÓI – Meio lote 180m com boa topografia R$ 110.000,00.

IMOVEIS COMERCIAIS

NITERÓI – Imóvel na av. Belo Horizonte próximo a igreja católica excelente localização R$ 550.000,00.

NITERÓI – Galpão com 360m todo em cerâmica escritório 02 banheiros todo forrado excelente localização já alugado. R$ 560.000,00.

Bueno Franco – Loja na av. principal com ótima casa nos fundos de 03 quartos sendo um suite sala copa cozinha banheiro área de serviço garagem quintal ótima localização R$ 380.000,00.

ALUGUÉIS

CASAS

TAQUARIL: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal e garagem. Rua Gonzaguinha. R$ 750,00

NITERÓI: 1 quartos, sala,cozinha,banheiro, área de serviço, quintal, garagem, mais 02 cômodos e um banheiro parte de baixo. Rua Uberlândia R$ 800,00

CENTRO DE BETIM: 3 quartos,sala,copa,cozinha,banheiro,área de serviço e garagem. Rua são Vicente R$ 1.200,00

CHÁCARA: 2 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço,varanda e vaga de garagem.Rua Ranulfo Alves de Melo.R$ 750,00

NITERÓI: 3 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço,varanda e garagem com quintal. Rua fortaleza R$ 850,00

NITERÓI: 5 quartos (1 suite),sala,cozinha,banheiro,área de serviço,varanda,quintal e garagem. Rua Uberlândia. R$ 1.000,00

NITERÓI: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem e quintal. Rua João Pessoa. R$ 500,00

TAQUARIL: 3 quartos,(suite),sala ampla, cozinha, banheiro,área de serviço com terraço e varanda.Rua Gonzaguinha.R$ 800,00.

NITERÓI: 2 Quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem e quintal. R$ 570,00.Rua Natal

FILADÉLFIA - Casa 2 Q, sl, coz, banho, área serviço, Garagem. Rua Santo Antônio R$ 550,00

NITERÓI - Casa 2 Q, sl, coz, banho, área, garagem. R$ 650,00. Rua São João Evangelista

NITERÓI - Casa 2 Q, sl, coz, banho, área, R$ 650,00 Rua Diamantina

CASA INGÁ: 3 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço e vaga de garagem. Rua Santa Catarina R$ 700,00

N. SENHORA FÁTIMA - 2 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço,garagem e varanda.Rua Muguri. R$ 700,00

DUPLEX NITERÓI: 2 qts, sl, coz, bh, área de serviço e gar.R. Luiz Gonzaga Rabelo. R$ 650,00

INDUSTRIAL SÃO PEDRO: 2 qts, sl,coz, bh área de serviço e gar. Rua Circular. R$ 650,00

APARTAMENTOS

NITERÓI: 2 quartos, sala,cozinha,banheiro, área de serviço ,vaga de garagem e terraço. Rua cristalia. R$ 700,00

NITERÓI: 2 quartos, sala,cozinha,banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Av. Arthur Trindade. R$ 850,00

3 APTOS NOVOS NITERÓI: 2 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço e vaga de garagem.(Aquarela City). Av Arthur Trindade. R$ 500,00 (cada)

NOVO NITERÓI: 2 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço ,vaga de garagem e área privativa.((Aquarela City). Av Arthur Trindade R$ 650,00

FILADÉLFIA: 3 quartos,(1 suite),sala,cozinha,banheiro,área de serviço,sacada e garagem. Rua Horizonte Belo. R$ 1.200,00

APTO NOVO SENHORA DAS GRAÇAS: 3 quartos. sala, cozinha, 2 banheiros,área de serviço, varanda e garagem coberta..R$ 900,00+ condominio . Rua Silva Guimarães.

ALTEROSA: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro,área de serviço, garagem e varanda.Rua Açucenas. R$ 700,00

NITERÓI: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Av. Belo Horizonte.R$ 550,00 (mais condominio).

NITERÓI: 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Av. Belo Horizonte R$ 450,00

ALTEROSA: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Av.Coletora Arthur Trindade. R$ 900,00

NITERÓI -2 Q, sl, coz, banho, área serviço. R$ 550,00. av. Belo Horizonte

APTO BETIM INDUSTRIAL: 2 quartos,sala,cozinha,banheiro,área de serviço e vaga de garagem.Rua dos Anjos.R$ 450,00

2 APTOS - NITERÓI: 2quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Rua Gorceix. R$ 550,00 (cada).

NITERÓI: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Av. BH. R$ 500,00

SITIO POÇÕES: 2quartos, sala,cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Rua Pau Brasil. R$ 400,00

ALTEROSA: 2 qts, sl, coz, bh, área de serviço e vaga de gar.R. Joaquim Bonifácio. R$ 550,00.

P. INDÚSTRIAS: 2 qtos, sl, coz, bh, área de serviço e vaga de gar. Rua Arthur Rabelo. R$ 450,00.

APTO TAQUARIL: 2 quartos,sala,cozinha,banheiro e área de serviço. Av. Chico Mendes.R$ 500,00

CRUZEIRO DO SUL: 2 qts, sl, cz, bh, área de serv, var e vaga de gar R$ 700,00. Av. BH

APTO. ALTEROSA: 1qto, sl, coz, bh e área de serviço. Av. Arthur Trindade. R$ 450,00.

BARRACÕES

P. DAS INDUSTRIAS: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem. Rua Sete de Setembro.R$700,00

P. DAS INDÚSTRIAS: 1 quarto,sala, copa,cozinha,banheiro,área de serviço e vaga de garagem.Rua Sete de Setembro.R$600,00

BARRACÃO NITERÓI: 1 quarto, cozinha, banheiro e área de serviço. Rua São Salvador. R$ 350,00.

BARRACÃO SENHORA FÁTIMA: 1 Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R$ 350,00.Rua Astrapeia.

NITERÓI: 2 Q, Sl, coz, 2 banhos, área, gar. R$ 400,00. R. Nova Era

NITERÓI - Barracão 1 Q, sl, coz, banho, área, R$ 480,00 av. Belo Horizonte

NITERÓI - Barracão 2 Q, sl, coz, banho, área, R$ 580,00. Av. Belo Horizonte

BARRACÃO E. SANTO: 2 quartos,sala,cozinha,banheiro e área de serviço. Rua E. Santo R$ 300,00

3 BARRACÕES NITERÓI: 1 quarto,sala,cozinha,banheiro e área de serviço.Rua Grão Mogol R$ 410,00(CADA).

E. SANTO: 1 quarto,cozinha,banheiro e área de serviço. Rua E. Santo. R$ 300,00

LOJAS

ALTEROSA: aproximadamente 65 m com um banheiro. Av. Campos de Ourique. R$ 1.500,00

NITERÓI: aproximadamente 350 m com 3 banheiros. Av. Arthur Trindade. R$ 3.000,00

LOJA N. S. FÁTIMA: Aproximadamente 109 m com um banheiro. Av. Amazonas. R$ 1.000,00.

LOJA SITIO POÇÕES: Aproximadamente 15m com um banheiro.Rua das Palmeiras. R$ 200,00

NITERÓI: Aprox 32 m² com um banheiro, Av. Belo Horizonte.R$ 800,00

AV. BELO HORIZONTE: aproximadamente 50 m cada. R$ 600,00. (próximo auto escola jar).

BOM RETIRO: R. Antonio Lambertucci: aprox 70m com 2 bhs.R$ 600,00.

BOM RETIRO: aprox 30m com bh. R.Antonio Lambertucci R$ 400,00.

IMOVÉIS COMERCIAL

NITERÓI: aproximadamente 280m com 2 banheiros. Av. Arthur Trindade. R$ 1.500,00

GALPÕES

NITERÓI: Galpão c/ aprox. 300m2 2 banheiros. Av. São Paulo. R$ 2.800,00

PARA COMPRAR, VENDER OU ALUGAR, A LARA IMÓVEIS É O MELHOR LUGAR.

55 Comunicação

Compra venda e locação

3532 - 2022

Av. Ns. do Carmo, 213 - Centro/Betim

www.imoveislara.com.br / Plantão: 98847-3114

VENDAS CASAS

FILADÉLFIA - Residencial 3 Qts., sendo 1 suíte. Possui 1 escritório comercial com 1 Bnh., Coz., recepção, Sl., salão +ou-100m2 R$ 850 mil. Cód. LR 187

NOVO HORIZONTE - 4 Qts. sendo 1 suíte, 2 Bnh, 1 lavabo, 2 coz., Sl, copa, garagem 7 vagas e piscina. R$ 580.000,00. Cód. LR 39

NOVO HORIZONTE - 2 qtos, sala, coz, banho c/ box, área de serv. 1 vg garagem, portão eletrônico. R$ 160.000,00 Cód. LR 161

VIANÓPOLIS - 2 Qts, Bnh, coz., área de serviço e 1 vg garagem R$ 135.000,00 Cód. LR 128

ESPÍRITO SANTO - 3 qtos, sendo 1 suíte c/ arm, sl, copa, coz c/ arm e banho. Área de serviço, 2 vg garag. R$ 320.000,00 Cód. LR 148

JARDIM BRASILIA - Casa moderna c/ 224m² de área construída, sistema de segurança completo, ideal p/ laboratório ou clínica. Ao lado do Hospital Regional.R$: 750 mil. COD. LR 177.

BRASILÉIA - Lote c/ 2 casas, 1° c/ 3 qtos c/ 1 suíte c/ armá, sl ampla, cozi c/ armá., banho c/ blindex, área de serv., área c/ churras., 4 vgs. 2° C/ 3 qtos, sala, copa, coz. c/ armár, área de serv, 2 vgs. lote c/ 410m², R$: 620mil Cód. LR 156

ANGOLA - 3 qtos, 1 suíte, sala, coz com armários, banho c/ arm., gesso. R$ 300.000,00 Cód. LR 188

BRASILÉIA - Casa c/ 3 qtos, sendo 1 suíte, 2 qtos c/ armários, sl ampla, cozinha c/ armários e conjugada c/ copa, 1 banho, área de serv. c/ qto de despejo e banho, ACEITA TROCA POR AP, CASA OU SITIO MENOR VALOR. R$: 500 mil Cód. LR192.

BRASILÉIA - 3 qtos sendo 1 suíte c/ hidro, sl, copa, lavanderia, coz. e área de serv. Tendo ainda 2 comodos ao fundo R$ 650mil Cód. LR 205

BANDEIRINHAS - 2 casas geminadas, c/ 2 qtos, sl, coz., banho e 2 vgs R$ 165mil (cada) Cód. LR 181

Apartamentos

BRASILÉIA - 04 Qts, 1 suíte com arm., closet, sl. c/ varanda, copa, coz. com arm., lavabo, Qto de empregada c/ banho, banho social c/ box e bindex, slão festa, 3 vagas 2 coberta,1 descoberta, 213m², elev., 6 moradores 2 p/ andar R$ 750 mil Cód. LR 160

JARDIM PETRÓPOLIS - AP: COBERTURA: C/ 2 qtos, 2 sla, cozinha c/ área de serv, banho, 2 vgs, portaria 24h, área de lazer, salão de festa, R$: 190 mil Cód. LR 197

JARDIM PETRÓPOLIS - AP: C/ 2 qtos, sl, coz, banho, 1 vaga, portão eletrônico. EM FRENTE DO CLUBE DA FIAT. R$: 149.000.00 Cód. LR 194.

FILADÉLFIA COBERTURA - OPORTUNIDADE - 4 qtos sendo 2 suítes, coz americ., 2 salas, varandas, área privativa 200m2 - Belo acabamento. 2 vg garagem R$ 650.000,00 Cód. LR 13

LARANJEIRAS - 2 qtos, banho, sala, coz. Arejado. Elevador Cond. Fechado. Portaria 24 hs R$ 150.000,00 Cód.LR 12

JARDIM BRASILIA - AP: c/ 3 qtos sendo 1 suíte, sala ampla, coz, área de serv., 1 vaga, R$: 280mil. LR185.

Vila das Flores - Apts de 52m² e 57m² c/ 2 qtos, sl, coz., banho, 1 vg de garagem R$ 149 mil a R$ 152 mil Cód LR 171

CINTRÔLANDIA - 2 qtos, sl, coz. conjugada c/ área de serv, banho c/ blindex, 1 vg, prédio c/ área de lazer, salão de festas e portaria 24h R$ 120 mil Cód. LR 191

Imóveis Comerciais

ALTEROSA - Galpão de 700m2, terreno de 1.440m2 - plano c/ 2 escritórios próximo a Denso. R$ 1.800.000,00 Cód.893

CENTRO - Lojas Comerciais em ponto nobre. Oportunidade! R$ 677.000,00 CONSULTE

Sítios e Chácaras

QUINTAS DA GENTILEZA - Chácara 2.500,00m2 c/ casa nova, 3 Qts. sendo 1 suíte, Bnh., Sl., copa, Coz., varanda. R$: 310.000,00 Cód. LR 19

Áreas e Terrenos

AÇUDE - Oportunidade - terreno plano com 6.598m2 R$ 700.000,00 Cód. LR 11

JARDIM PETRÓPOLIS - Lote de esquina c/ 360m², perto do colégio Batista. R$: 250 MIL Cód. LR 183

Lotes

BRASILÉIA - Lote de 360m2. R$ 500.000,00 Cód.902

ANGOLA - Lote c/ 686m² estudo troca ou incorporação, R$: 990mil Cód.184

CENTRO - Excelente lote com 354m²R$: 650 mil LR 201.

ALUGUEL CASAS

INGÁ - Casa de cima, 2 qts, banheiro social, sala, cozinha, varanda R$ 800,00

BOM RETIRO - 2 qtos, banheiro e cozinha, comodos separados, c/ 3 vgs de garagem e terrero R$ 650,00 água e luz incluso Cód.LR 198

N.S. FÁTIMA - Nova, 2 Qts. sendo 1 suíte, Sl., copa, Coz., área de serviço e ampla área externa (confira em nosso site) R$ 700,00. Cód. LR 146

BRASILÉIA - Ótima casa para morar ou para o comércio, 3 qtos sendo 1 suíte c/ hidro, sla, copa, lavanderia, cozinha e área de serviço, possui ainda 2 grandes cômodos ao fundo, 5 vgs de garagem R$ 2.200,00 Cód. LR 199

BRASILÉIA - 2 pavimentos c/ 3 qtos sendo 1 suíte, sl, varanda, gar. 5 carros 1 cob., fogão a lenha. R$ 1.000 Cód. LR 158

CENTRO - Casa p/fins residencial ou comercial c/ 4 qtos sendo 1 suíte, 2 salas, copa, banheiro, 2 comodos externos e ampla área externa. R$ 2.000,00 Cód. LR 149

Apartamentos

INGÁ - Apto localizado ao lado da PUC, ideal p/ estudantes. 2 qtos, sala, cozinha, banho, varanda, área de serv. c/ 1 vg de garagem rotativa R$ 550,00 Cód . LR 111

ESPÍRITO SANTO – 2 Qts sendo 1 suíte c/ varanda, Sl, Bnh, coz., área de serviço 2 vgs garagem. R$ 1.000,00. Cód. LR 122

ESPÍRITO SANTO - Cobertura, 3 Qts, 1 suíte, 3 bnhs, sala, cozinha, 2 varandas, ampla área privada, 3 vagas de garagem R$ 1.600 Cód.LR 31 (Confira em nosso site)

LARANJEIRAS - Novo 2 Qts, ótima localização, pronto p/ morar. Cond. fechado, Segurança 24h, área de lazer R$ 500,00 Cód.LR 144

JARDIM DA CIDADE - 2 qtos com armários, sendo 01 suíte, sala conjugada com copa, cozinha com armários, banheiro, área de serviço, varanda e 02 vgs de garagem. R$ 1.000,00 Cód. LR 202

CHÁCARA - 3 Qts sendo 1 suíte, Sl, Bnh., varanda, 3 vgs garagem R$ 1.700,00 Cód. LR 137

PONTE ALTA - 2 Qts,Sl, varanda, ampla coz. e área de serv. 1 Vg garagem. R$ 700,00. Cód.LR 133

BOM RETIRO - 2 QtS, Sl, Bnh, coz., área de serviço 1 vg garagem. R$ 500,00 Cód. LR 29

NITEROÍ - Aquarela City, 2 qtos, sla, banheiro, cozi., c/ área privativa, condomínio c/ lazer completo. R$ 600,00 Cód. LR 176

N. SRA. DAS GRAÇAS - 3 Qts, sendo 1 suíte, melhor preço, região central de Betim/MG, pronto p/ morar. Proximo ao Hospital Regional, PUC Betim e Parque de Exposições. R$ 800,00. Cód. 125

CENTRO - 03 quartos sendo 01 suíte, ampla sala, cozinha, banheiro e 01 vaga de garagem. R$ 1.000,00 Cód. LR 173

BANDEIRINHAS - Residencial - 3 Qts, sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro e garagem. R$ 900,00 Cód 934

CENTRO - 2 Qts, sala, copa, bnh, área de serviço, próximo a Praça Tiradentes no coração de Betim.R$ 1.000,00 Cód. 16

BANDEIRINHAS - 3 Qts, sala cozinha, banheiro, area de serviço. Apartamento indicado para empresas. R$ 2.000,00 Cód. 211

JARDIM DA CIDADE - COBERTURA c/ 3 qtos, sendo 1 suíte c/ closet e ampla var., sl, copa, banhos c/ armá. e box, sl e espaço gourmet c/ área aberta no 2° andar. R$ 2.000,00 LR169

CENTRO - Apto com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha c/ armário, bnho c/ armário e varanda, c/ 3 vgs independentes e cobertas. Padrão Luxo R$ 1.800,00 Cód. LR 155

JARDIM CASA BRANCA - 3 qtos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem, área de serviço, c/ área privativa. Condomínio incluso no valor do aluguel. R$ 1.110,00 Cód. LR 178

Imóveis Comerciais

CENTRO – Mega loja na Av. JK 861 m2. R$30.000,00. Resp. Guilherme

CENTRO - Nova mega loja na St. Cruz, 909 m2, R$ 25.000,00, Resp. Guilherme

CENTRO - Vão livre 345 m2, Prédio novo a partir de R$ 3.900,00, Resp.Guilherme

CENTRO - Sl, 27m2, Bnh, 1 vg garagem. R$ 850,00. Cód. LR131

CENTRO – Sls na Av. JK Ed. c/ elevador, sendo 2 Sls. p/ andar entre 55 m2 e 60 m2. R$ 1.300,00 Cód. LR 106

BANDERINHAS - Galpão área industrial, 2 vestiários, 1 almoxarifado, área 3mil m2. R$ 7.900,00. Cód.LR 135

CENTRO - Sl. Prédio comercial HOME OFFICE 29 m2 com Bnh 1 vg garagem com porteiro e catraca R$ 1.200,00. Cód.LR132

CHÁCARA - Loja com 01 banheiro, com porta de aço R$ 500,00 Cód. LR 180

BANDEIRINHAS - Na melhor localidade do centro industrial, 3 Galpões de 450m² c/ 100m² de escritório, banho, vestuário, cozi. R$ 9.000,00 Cód. LR 57

BRASILÉIA - Loja, 2 Bnh/ vestiário, 30m2 de mezanino. R$ 1.990,00. Cód. LR 115

CENTRO – Vão livre na Av. Amazonas c/ 440m2, 2 Bnh e espaço para recepção. R$ 6.000,00. Cód. LR 121

CENTRO - Loja aprox. 130m2, com mezanino, 2 bnh e a oportunidade de aumentar a loja de acordo com a necessidade. R$ 3.950,00 Cód. LR 108 (confira em nosso site)

CENTRO - Vão livre c/ Bnh ao lado da Av. Amazonas, +- 40m2.R$ 1.500,00 Cód. LR 120

NS GRAÇAS - Galpão comercial 360m2, R$ 4.500,00 atras do Apoio. Cód.LR32

RESIDENCIAL LAGOA - Galpão 2 pavimento escritório, 2 bnhs, estacionamento. R$ 3.000,00 Cód. 774

JARDIM BRASÍLIA - 2 Loja, Rua Bleme Filho - R$ 500 e R$ 800 Cód. 859

JARDIM ALTEROSA - Galpão na 2° Seção com 560m² R$ 4.000,00 LR 193

INGÁ - Galpão 300m2 – R$4.500,00 Cód.LR28

BUENO FRANCO - Loja na Rua João Rodrigues da Silva. R$ 1.000,00 Cód. 848

SÃO JOÃO - Casa com 15 cômodos, área externa, garagem ampla. Ideal p/ estocagem, distribuição de bebidas, alimentos ou hospedagem p/ funcionários R$3.500,00 Cód. 692

BANDEIRINHAS - Vão livre, 1 bnh, loja de 100m2 – R$1.500,00 Cód. 949

CENTRO - Loja nova de 39,95m2 com banheiro. R$1.500,00 – Cód. LR 56

CENTRO - Loja nova de 67m2 com banheiro. R$2.000,00 – Cód. LR 51

CENTRO - Casa p/ fins comerciais com 4 salas, 1 bnh e lavanderia – R$ 1.200,00 Cód.LR 56

BOM RETIRO - 2 lojas c/ 38m², podendo alugar separado por R$ 400,00 ou as duas por R$ 700,00 Cód. LR 211

BOM RETIRO - Galpão todo reformado, c/ escritório, coz., banho. R$ 1.600,00 Cód. LR 209

CENTRO - Loja com ótima localização e prox. 40m2 R$3.500,00 Cód.LR95

CENTRO - Sala 40m2 com sacada, bnh e vaga de garagem.Prédio novo R$ 850,00 Cód.LR66

Áreas e Terrenos

CENTRO - Av. JK em frente ao hotel Casa Branca, 800m2 com escritório e bnh. R$ 2.500,00. Cód. LR 48

BANDEIRINHAS - Terreno comercial plano de 7.300m2 – R$4.000,00 Cód. 722

JARDIM BRASILÉIA - 360m2 R$ 1.100,00. Cód. LR 113

Quer **alugar** seu **imóvel**?

AndréPaixão IMÓVEIS

PJ 4566
CRECI 12322

A sua **administradora** de **imóveis** em **Betim**

Consultoria imobiliária
31 2571.2572
31 9 8891.2379
Av. JK . 474
1º andar . sala 101 . Centro . Betim
www.andrepaixaoimoveis.com.br

VENDA

CASAS

CHÁCARA - R$ 680 MIL
Casa 155m², 03 qtos., sendo uma suíte, banho. social, coz. ameri., sl., área de churras., área de serv., piscina, garagem 05 carros, c/ um barracão de 02 qtos., banheiro, cozinha, varanda, área de serviço.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - R$ 340 MIL
Casa, aprox. 75m², 03 qtos., sendo uma suíte, banho. social, sl. conj., coz., área de serviço, área de churrasqueira com ducha, 01 vaga de garagem..

APARTAMENTOS

CENTRO - R$ 500 MIL
Edifício Maestro Mateo: 3 quartos, 2 suítes armários, banheiro social, cozinha com armário e 02 vagas.

NITERÓI - R$ 140 MIL
Apto. aproxi. 50m², 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 01 vaga, área de lazer e salão de festa.

JARDIM DA CIDADE - R$ 780 MIL
Edifício Alamo: Apto cobertura c/ 3 qtos., 1 suíte c/ varanda, sala p/ 2 ambientes, coz., área de serviço c/ despensa, 2 vagas, elevador, salão de festa.

JARDIM DA CIDADE
Apto novo, c/ -+ 180m2, 04 qtos., sendo uma suíte, sl., copa, coz., varanda gourmet, banho. social, 06 vagas de garagem.

LOTES E TERRENOS

CONDOMÍNIO SERRA NEGRA - R$ 550 MIL
Terreno com aprox. 23.000m².

CONDOMÍNIO VALLE DA SERRA – R$ 200 MIL
Lote +- 1.000m².

ESMERALDAS – B. SÃO JOSÉ – R$ 200 MIL
Lote +- 1.405m².

IGARAPÉ - R$ 150 MIL
Condomínio Serra Verde: Lote aprox. 1.000m², murado, rua asfaltada, água, luz.

ÁREAS E SÍTIOS

BR 262 - R$ 220,00m²
Área de 20.440m² de frente para BR.
Excelente oportunidade.

CHÁCARA BANDEIRINHAS - R$ 700 MIL
Aprox. 720m², casa c/ 2 qtos., sendo uma suíte c/ hidromassagem, banho. social, sala, coz. e pomar.

GALPÃO E COMERCIAL

CENTRO - R$ 205.000,00
Sl. aprox. 30m² Ed. Selleto.

ALUGUEL

CASAS

CENTRO - R$ 600,00
Barracões com 02 quartos, sala, cozinha e área de serviço. Av Nossa Senhora do Carmo.
Ótima localização.

CENTRO - R$ 700,00
Barracão com 02 quartos, sala, banheiro, área de serviço, área externa.

PONTE ALTA - R$ 880,00
Cs., aprox. 100m², 02 qtos., sl. conjulgada, coz., banho., área de serv., varanda, 03 vagas de garagem.

AV. AMAZONAS - R$ 1.500,00
03 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço. Próximo à prefeitura.

CONDOMÍNIO SARAIVA - R$ 3MIL
Casa ampla c/ 03 suítes , closet e armários, 03 salas, lavabo c/ armário, escritório com armário, cozinha com armários, bancadas e mesa, área de churrasqueira, fogão e forno a lenha, ampla garagem, campo de futebol, varanda, área de serviço, jardim.

BANDEIRINHAS - R$ 950,00
Cs. c/ 03 quartos, sala, cozinha, garagem e varanda.

N. SRA. DAS GRAÇAS – R$ 1.000,00
Casa 02 andares com 03 quartos, sendo uma suíte, varanda, sala, banheiro social, área de serviço, churrasqueira. **Cód. ANP 53.**

CONJ. OLIMPIA BUENO FRANCO – R$ 980,00
Cs. c/ 03 qtos, sendo uma suíte, banho. social c/ box, sl. conj. c/ copa, coz., área de serv., varanda, 01 vaga de garagem, portão eletrônico. **Cód. ANP 52.**

APARTAMENTOS

JARDIM PETRÓPOLIS - R$ 900,00
Apto 02 qtos., sl., coz., c/ arm. embaixo da pia, banho. com box, área de serviço, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R$ 800,00
Apto 02 quartos, sendo uma suíte com armário, sala p/ 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R$ 1.700,00
Cobertura 04 qtos., sendo 1 suíte, banho. social, sl., coz. c/ armário, área de serviço c/ banho., 02 vagas, área externa.

JARDIM BRASÍLIA – R$ 850,00
03 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, área de tanque, 1 vaga.

NOVA BADEN - R$ 550,00
Apto novo, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, sky, 1 vaga de garagem.

ESPÍRITO SANTO - R$ 900,00
Apartamento novo com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social com box e armário, sala, 2 ambientes, sacada, cozinha com armário, área de serviço, 2 vagas de garagem, elevador.

ESPÍRITO SANTO - R$ 1.000,00
Apto c/ 3 qtos, sendo 1 suíte, sl c/ varanda, banheiro social, cozinha, área de serviço, 2 vagas, elevador.

CENTRO - R$ 1.500,00
Ed. Montserrat: 03 qtos., sendo uma suíte, arm. em 02 qtos., sl. c/ varanda, banho. social, coz. com armário, dce, área de serviço, 02 vagas de garagem.

CENTRO – R$ 1.580,00
Ed. Maestro Mateo: Apartamento 03 quartos, sendo 02 suítes com armário, sala, banheiro social, cozinha com armário, área de serviço, 02 vagas, área de lazer. **Cód. ANP 51.**

CONTAGEM - R$ 1.800,00
Cobertura, apto novo, 03 quartos, sendo uma suíte, sacada, banheiro social, sala, cozinha, 01 quarto, banheiro, área privativa, 02 vagas, elevador.

BRASILÉIA - R$ 1.100,00
Apto., 03 qtos. sendo uma suíte, banho social, sl., coz. c/ arm., área de serv., varanda externa 01 vaga.

BRASILÉIA - R$ 1.250,00
Apto., 03 qtos. sendo uma suíte, sala com varanda, banheiro social, cozinha, área de serviço, 02 vagas.

BRASILÉIA - R$ 500,00
Apartamento 02 quartos, sendo uma suíte, sala conjugada com copa, banheiro social, cozinha conjunta com área, 01 vaga , área de lazer.

MORADA DO TREVO – R$ 500,00
Apto., 02 quartos, sala, cozinha, banheiro.

FILADÉLFIA – R$ 1.300,00
Apartamento 03 quartos, sala c/ sacada, banheiro, cozinha com armário embaixo da pia, 02 vagas de garagem.

PARQUE DAS ACÁCIAS – R$ 500,00
Apto 02 quartos, sala, banheiro, cozinha conjugada, com área de serviço, garagem.

VILA DAS FLORES - R$ 550,00
Apartamento novo com 02 quartos, sala, cozinha, conjugada com área de serviço, banheiro, 01 vaga descoberta, piscina, salão de festas, 04 áreas de churrasqueiras, quadra e playground.

GALPÃO E COMERCIAL

CENTRO - R$ 1.100,00
Sala nova, com aprox. 60m², 02 banheiros, Av. JK.

CENTRO - R$ 800,00
Ed. Said Mansur: Sala 27m², banheiro, garagem.

CENTRO - R$ 130,00
Vagas de garagem. Av. Governador Valadares.
Excelente localização.

CENTRO - R$ 2.500,00
Sala com 52m², banheiro, piso porcelanato. Av. Gov. Valadares.

CENTRO - R$ 3.800,00
Sl / 174m², c/ banheiros. **Excelente localização.**

BANDEIRINHAS - A PARTIR DE R$ 500,00
Prédios com 8 salas de 35m² a 100m². **Excelente localização.**

BANDEIRINHAS - R$ 7.900,00
Galpão 1.236m² + área aberta de 330m², vestiário, refeitório. Imóvel tem AVCB.

BANDEIRINHAS - R$ 2.500,00
Lj. c/ aprox. 100m², banho., + área de 400m² livre.

PTB - R$ 2.200,00
Prédio com 06 salas, 4 banheiros, cozinha, sala de espera, refeitório.

PTB - R$ 5.000,00
Loja 400m², banheiro, cozinha, mezanino, piso granito. Exc. Localização.

SANTA FÉ - R$ 600,00
Loja 80m² + depósito, banheiro.

PAULO CAMILO - R$ 22.000,00
Gal. c/ 5.000m², sdo 2.000m² de área contruída.

JARDIM PETRÓPOLIS - R$ 5.500,00
Csa comercial, área ampla para estacionamento, 02 andares, com 9 salas, 04 banheiros, ar-condicionado, cozinha, banheiros masculino e feminino, vão amplo no 1º andar. **Cód. ANP 57.**

Nico Imóveis

2571.0164 | 9692.8119
Av. Benjamin Batista Borges, 334, Guarujá - Betim/MG
COMPRA - VENDA - AVALIAÇÕES - DESPACHANTES
CRECI: 14857 - PJ 4461
WWW.NICOIMÓVEISBETIM.COM.BR
NICOIMOVEIS@YAHOO.COM.BR

APARTAMENTOS

NITERÓI/ROSSI - 02 qts. sl.coz.banheiro.area serviço.01 vaga coberta.2º andar. bloco de frente para av. belo horizonte.portaria 24 hrs.bem conservado. valor r$ 135 mil reais aceita caixa.

GUARUJÁ - 2º andar,03 qts com suite e armários, sl. cp. individuais, coz com armários, d.c.e. banho social, 02 sacadas,uma vaga, excelente local,400 mts do centro, vr: R$ 280 mil reais codigo 565 aceita caixa

NOVO GUARUJÁ - Prédio Novo, Excelentes aptos com 3 qts, sendo um suite, sl, coz.Área serv. Banho Social, piso porcelanato. elevador,01 vaga sob pilotis.Alguns com área privativa. Apartir R$ 240 mil reais caixa. cod. 562

ANGOLA/TENDA-3º andar. 03 qts,sala dois ambientes,,cozinha,banheiro,área serviço,01 vaga rotativa descoberta, vr: 149 mil aceita caixa código 548

FILADÉLFIA-COBERTURA,NOVA,EXC. LOCAL. 03 QTS. SUITE. SOCIAL. CZ. SL. AREA SERVIÇO.TERRAÇO LIVRE.ELEVADOR.02 VAGAS.OTIMO ACABAMENTO. LINDA VISTA PANORAMICA, VR: R$ 720 MIL REAIS COD. 433

ANGOLA/TENDA - 5º andar. 02 qts, sl, coz. a.serviço, vaga rotativa, Rua Antonio da Silva, conservado. R$ 115.000,00 ac.financiamento bancário

GUARUJÁ - 3º andar, 02 qts., com armários, sala, cozinha, banheiro social com blindex. 01 vaga, muito conservado. Prox. Ao centro, condomínio $100.00- VR$ 199.000,00- AC. cx- cod.469

ANGOLA/TENDA - Apto com 3 qts, sl 2 ambientes, coz c/ armários, banho social, sacada, vaga rotativa, bem conservado. Valor: R$ 150.000,00. Ac. Caixa Cód.: 454.

ANGOLA/TENDA - Apto 4 andar c/ 3 qts, sl 2 ambientes, bh c/ blindex, coz c/ armários, á. serv, vg rotativa, em exc estado. R$ 160.000,00, ac. CAIXA. Cód. 388.

GUARUJÁ – 2º andar. 3 qts, suite, sl ampla, coz c/ arm, área de serv c/ armários, 1 vaga, à 300 metros do centro. R$ 270.000,00. aceita caixa.

CASAS

NOVO GUARUJÁ - Casa 02 pavimentos, nova,03 qts, suite com hidro,sala ampla,coz,sacada, banho,exc. acab.,rebaixamento gesso,lavanderia, mais 02 qts,área, serviço, garagem 05 carros, vr: 850 mil reais, esta faltando pouco acabamento e pintura,exc. local.

N.S.GRAÇAS - Nova, Duplex 72 m , 02 qts, 02 banheiros, sl. coz. area serviço, 01 vaga de 7.5mts, concertina, valor 200 mil reais, aceita caixa.

ANGOLA - lote 400m , casa 03 qts, suite, sl, cp, coz, varanda, area serv., quintal,qto despejo,uma suite externa,vaga 05 carros,proximo igreja s.cristovao,excelente local para prédio, valor R$ 700 mil reais,aceita troca.

NOVO GUARUJÁ - 02 pavtos,04 qts,02 suites, 02 sls,piscina,area gourmet excelente lote 920 m, cascata, pomar, gramado, jardins, tabua corrida com granito.03 lavabos, vaga para + ou - 8 carros, maiores detalhes no codigo 572 valor r$ 1.700.000,00, estuda possibilidade em aceitar uma cobertura até 700 mil na troca.

RESIDENCIAL LAGOA - duplex. 03 qts, sala,coz,banho social,área serviço,terraço, 01 suite, oi vaga, detalhes em gesso, granito,cerâmica,prédisposição aquecedor solar,blindex, ótimo local, valor: R$ 220 MIL REAIS ACEITA CAIXA.

MARIMBÁ - Casas Novas geminadas e duplex, 02 qts, banho,sala,coz, lavabo.area de serviço,pequeno quintal, vaga de garagem,murada, Vr: A partir de: R$ 142 Mil reais, aceita caixa, minha casa ,minha vida cod. 564.

JD. DA CIDADE - Exc.casa ,04 qts,c/armários,suite,closet, 02 lavabos,Acabamento em granito,Coz.planejada,sl star,sl TV,dispensa,ótima arae de lazer.piscina,churrasqueira,banheiros M/F,garagem 06 carros,jardins,exc.local,Vr: 1.950.000,00 COD. 479

JD. DA CIDADE - Casa, col. branco, 3 qtos., suite, arms.,3 sls., bh. social, coz. c/ arms., lavabo, qto. de despejo, lavanderia, escritório com bh., área gourmet, churrasqueira, bh., jd., ar condicionado, gar. 4 carros, porcelanato, etc., R$ 1.050.000,00, ac. apto. até R$ 400 mil e Caixa. Cod. 556

BOM RETIRO – casa 3 qts, suite, sl.ampla, cz,área de serv., piso em porcelanato, blindex, lote 180 m2, 2 vagas. VR$360.000,00. Ac. caixa. cod. 539

MARIMBÁ - casas geminadas, novas, duplex e térrea, 02 qts,sala,cozinha,banheiro,área de serviço,vaga 02 carros,restam apenas 04 unidades,Valor R$ 145 mil reais, Aceita financiamento caixa,código 308

INGÁ ALTO - linda casa de 02 pavimentos, 04 quartos todos com suite armários e sacadas, 04 salas, cozinha ampla, ótima área de lazer, lavanderia, vaga 06 carros,exc. acabamentos, vr: 1.400.000,00 aceita trocas código 546

INGÁ-BAIXO: Casa com parte em estilo madeira,04 qts, sendo 02 suite, sala,cozinha grande c/armários,área serviço,escritório,vaga 04 carros, quintal pequeno, piso porcelanato,ótimo local, vr: 550 mil reais, aceita caixa e imóvel menor valor na troca. código 541

NOSSA SRA DAS GRAÇAS: Geminada, Novas , 03 qts, suite, sl.coz. , banheiro social,Área de serviço ,02 vagas descobertas, quintal, próximo ao apoio mineiro, lindas,vr: R$ 249.000,00 ac.caixa código: 543

RESIDENCIAL LAGOA: Geminada, 02 qts, sl,coz. com armário, banheiro c/ blindex,varanda,sacada,02 vagas,vr: R$ 180.000,00 ac.caixa código: 531

BOMRETIRO - Col.03 qts, suite, armários, sl, cp, coz. planejada, despensa, b. social, lavanderia c/armário, piso porcelanato, area de churrasq. c/ fogão a lenha e forno, banheiro, 01 qto despejo, coz. externa c/armários, canil,vaga 02 carros,jardins,ótimo acab. R$ 560.000,00 ac.financiamento bancário, cod: 511

CENTRO - Lote 360 m c/ casa e barracão nos fundos, ótimo p/ escritórios, clínicas, prédio, próx. ao SENAI, Rua São Vicente. Valor: R$ 750.000,00. Cód.: 478.

QUINTAS DO GODOY - Casa de madeira, 3 qts, armários, suíte, sl, copa, coz, á. de lazer, piscina, lavanderia, lavabo, pomar, gramado, arborizada, garagem p/ 4 carros cobertos, área 2000 m , ótimo local. Valor: R$ 750.000,00. Ac. imóvel até R$ 350.000,00, Cód.: 430.

SANTA LUCIA - Casa duplex, nova, 02 suítes com Box e armários, lavabo, cozinha, sala, área de serv., sacada, 02 vagas, próximo ao salão do encontro. VR$ 250.000,00- AC. caixa- cod. 458.

NOVO GUARUJÁ - 2 pvtº, 4 qts, suite, hidro, sl, coz. planejada, armários, varandas, piscina c/ aquecedor, churrasqueira, lote 440 m , excelente. R$ 950.000,00. AC IMÓVEL ATÉ R$ 400.000,00 NA TROCA. Cód. 373.

NOVO GUARUJÁ - Casa, 3 qts, suite, closet, sacada, sl, cp, coz. c/ armários, bh social, ótima área de lazer c/ piscina, churrasq, lavanderia, jardins, vg p/ 06 carros sob pilotis, linda. R$ 900.000,00. Ac. veículos. Cód. 416.

INGÁ (BAIXO) – Exc casa com 03 quartos, suite, sala, copa, cozinha, banho social, área de serviço, porão com 90m , fogão à lenha, banheiro, despensa, quintal, piscina pequena, canil, garagem, ótima localização, R$: 750.000,00 cod 309

LOTES

MARIMBÁ - lote 360 m , 21 quadra 59 ,agua,luz,asfalto,barato vr: R$ 35.000,000

ANGOLA - lote 310m com 02 construçoes , uma simples e outra conservada, proximo da rua do rosario e puc, ótimo para flats, kit nets, excelente local, rua tupaciguara quase contra esq,rua do rosário valor 390mil reais.

CONDOMINIO OURO VERDE: Excelente lote 500m , plano, quadra 23 urgente, valor R$ 165.000,00. A VISTA.

RES.LAGOA - 12x30, ótimo local, vr: R$ 130 Mil reais.

INGÁ-ALTO - Ótimo lote 360m, plano, situado na avenida Edimeia mattos lazzarotti,enfrente a CNR,PUC, local super movimentado, R$ 990 Mil Reais Codigo 480

G. SÃO JOÃO - Exc. lote, margeando a alça, próx. ao Metropolitan, plana, 720 m, esquina e contra-esquina, R$ 220 mil, ac. carro

ANGOLA – Lote 540 m2, ótimo para prédio, excelente local. VR$ 550.000,00. Cod. 595

NSA.SRA. DAS GRAÇAS - Lote 15x24, esquina,excelente,próximo avenida Pernambuco, Vr: 220 Mil Reais, 50% entrada restante em 10x sem juros

VALLE DO CEDRO - Condomínio em são Joaquim de bicas, 1403 m água,luz,calçamento,portaria 24 hs.vr: 150 mil reais.

JARDIM DA CIDADE - lote 420 m ,plano,próximo viaduto jacintao,ótimo p/ galpão,prédio,vr: R$ 420 mil reais código 428

NOVO GUARUJÁ: Lote com +ou 500m , plano, acima do nivel da Rua dona Amélia afetos, quadra 06, Vr: 230 mil reais, aceita caixa, código 354.

SALOMÉ: Temos lotes nas quadras 04,08 e 10, com 360 m cada um,apartir de: vr; R$ 120 mil reais, códigos: 487, 530 e 536.

ALTEROSA: 3150m ,Rua agapanto,vende-se separadas,1050m cada,vr: 160 mil cada.

NSA. DE FATIMA / ALTEROSA - Excelentes lotes planos, demarcados, onde era o sítio azul. Apartir de VR$160.000,00. Cod.525

VILA VERDE - Q.05 e Q.07, 360m , Av. principal. R$ 110.000,00. Est. proposta. Cod. 355.

VILA NSA DAS GRAÇAS - Q.07, 400m , próx. a padaria Xodó, R$ 265.000,00. Financ. CAIXA. Cod. 322.

MARIMBÁ - OPORTUNIDADE, Temos alguns lotes nas quadras 14, 31, 39. A partir de R$ 65.000,00.

SANTO AFONSO - lote plano, água, luz, asfalto, ônibus a 200 m, BR MG060, Rua Sergipe. Valor: R$ 60.000,00. Ac. veículo. Cód.: 438

RESIDENCIAL LAGOA - Lote com 364 m , água, luz, asfalto, ônibus, bom para casas geminadas. VR$ 110.000,00. Cod. 451

NOVO HORIZONTE - Lote 9, Quadra 24, com 442 m . VR$ 230.000,00- cod. 464

COND. SARAIVA - Chácara c/ 5000 m , portaria 24 hrs. Valor: R$ 220.000,00.

JUATUBA/CID. NOVA - Plano, ótimo, à 1km do Centro. Valor: R$ 75.000,00.

RIVIERA – 420m , murado de 3 lados, fácil acesso ao centro de Betim e BR 381 E BR 262. R$ 110.000,00.

SÍTIOS

BAMBUS/ CAIO MARTINS - Lindo sítio, +ou- 15000m ,excelente casa sede c/ 05 qts,suite,02 banhos sociais com blidex, sl, cp, coz. c/ armários,forno e fogão a lenha,cook,quiosque com banho,quarto despejo,ducha,casa caseiro, acabamento muito bom, pomar com variedades de frutas, horta, curral, baia, canil, galinheiro, jardins, poço artesiano individual,vaga coberta p/ 03 carros, varandão, fundo com rio paraopeba cercado,muito arborizado, porteira fechada,30 km do centro de Betim,06 km estrada de terra,Vr:450.000,00 código 529.

SITIO/BAMBUS: 5500 m , 04 qts, sl,coz, churrasqueira, fogão a lenha,varanda,piscina,campinho,horta,pomar,linda vista,todo cercado,porteira fechada,a 30 km de Betim, valor R$ 360 mil reais código 540.

ÁREAS

CENTRO - EXCELENTE, RUA FELIPE DOS SANTOS, MAIS OU MENOS 800 M , ÓTIMA PARA PRÉDIO,AREA HOSPITALAR, A 500 MTS DO CENTRO, VR: R$ 2.000,00 O METRO QUADRADO.

CENTRO: Área 2000m , excelente, av. Governador Valadares, próximo Unimed, laborclinica, Vr: 9.000.000,00 , aceita 30% em imóveis já prontos na troca bem localizados, códigos: 504 e 505

IMOVEL COMERCIAL

J.BRASILIA - ENFRENTE AO ESTACIONAMENTO DO HOSP. REGIONAL, LOTE 360M , COM UMA LOJA + /– 100M ,CONSTRUÇAO DE UMA CASA NOS FUNDOS INACABADA, AONDE FUNCIONA RESTAURANTE FOQUETEIRO. R$ 650 MIL REAIS CODIGO 389

ANGOLA - Casa com 03 qts, suite, sl, cp, cozinha, BH, qto. Despejo, lavanderia, churrasq. 03 vagas, Rua Henrique Machado Horta. R$ **980.000,00**

"CONSULTE NOSSO SITE, TEMOS MUITOS E DIVERSOS TIPOS DE IMÓVEIS A VENDA "

03 Quartos sendo 1 suite

02 Vagas

- Acabamento padrão RS
- Água, gás e energia individual
- Box individual na garagem
- Elevador

www.rsengenharia.eng.br

Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho.

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE: **NOGUEIRAIMOVEISBETIM.COM.BR** /NOGUEIRAIMOVEISBETIM

O **imóvel** que você procura
você encontra aqui !

Sinta-se em casa!

Rua Prof. Osvaldo Franco, 60 - Centro. Betim

3531.1133

PLANTÃO DE VENDAS
99945.1448

VENDAS

APARTAMENTOS

BOM RETIRO - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, area d/servç, 01 vaga (cobt). R$147.000,00 COD 1565

BRASILEIA- Apto c/02 qtos(01 suite), banho, coz, sl, area d/ servç, 01 vaga (descobt) R$ 136.000,00 Cond R$ 210,00 COD 1515

BRASILEIA- Apto novo c/03 qtos (01 suite), sl, banho, coz, area de servç, 02 vagas (cob) R$ 390.000,00 COD 1642

CENTRO- Apto novo de 70m² c/03 qtos(01 suite), sl, banho, coz, área de servç, 02 vagas R$ 329.000,00 COD 1666

CENTRO- Apto novo d/93,58m² c/04 qtos(01 suite), sl, 02 banho, coz, área de servç, 02 vagas (sob pilotis) R$ 609.000,00 COD 656

CHACARA- Apto novo c/03 qtos(01 suite), coz. amer. c/bancd em granto, sl, banho, área de servç, 01 vaga . Guarita 24hs, área de lazer complt. R$259.900,00 COD 767

CHÁCARA - Apto c/03 qtos(01 suite) c/armário, sl, varanda, banho c/armário, cozinha c/armários área d/servç. 01 vaga (coberta). R$380.000,00 Cond: R$ 250,00 COD 1660

BUENO FRANCO - Apto novo c/02 qtos, banho, sl, coz amerc, área servç. 01 vaga (dscbt), área d/lazer complt. R$170.000,00 COD 1435

ESPÍRITO SANTO - Apto c/03 qtos(01suite), banho c/box, sl, coz , area d/servç. 01 vaga (descobt). R$180.000,00 Cond R$ 250,00 COD 105

GUARUJÁ - Apto c/03 qtos c/arm (01suite), sl c/varanda, banho c/arm e box, coz c/arm e mesa, area d/servç. DCE. 02 vagas (01 cobt). R$280.000,00 Cond R$ 180,00 COD 1495

NITERÓI - Apto novo c/02 qtos, banho, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga (cob), c/guarita. R$ 135.000,00. COD 1654

NITERÓI - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, área de servç, 01 vaga R$ 155.000,00 Cond R$ 150,00 (água, gás) COD 1673

CASAS

MARIMBÁ - Casa geminada de 62m² c/02 qtos, banho, coz. americana, sl, área servç. 02 vagas(dscbts). R$130.000,00 COD 684

RESIDENCIAL LAGOA - Casa geminada - 46m² c/ 02 qtos, 01 banho, sl, coz americ, área servç. 01 vaga. R$135.000,00 COD1460

GUANABARA- Casa duplex nova c/02 qtos, banho, lavabo, sl, coz, área servç. 01 vagas (dscbt.) R$ 145.000,00 COD 1555

BANDEIRINHAS- Casa duplex nova c/02 qtos, banho,lavabo, sl, coz, área servç. 01 vagas (dscbt). R$ 149.000,00 COD 1647

VILA VERDE - Casa geminada Nova c/02 qtos, 01 banho, sl, coz, área servç. 02 vagas (dscbt). R$ 166.000,00 COD 1335

LOTES

AÇUDE- Lote em cond. fechado portaria 24h área de 1.054,56 m². R$ 200.000,00 COD 939

AÇUDE - Lote em cond. fechado portaria 24h área de 5.736,24 m². R$ 400.000,00 COD 1405

BRASILEIA- Lote de esquina c/área aproximada de 429,00m². R$350.000,00 COD 1628

GUARUJÁ MANCÕES - Excelente lote 15x30, de esquina c/mpla frente e topografia espetacular. R$285.000,00 COD 801

INGÁ- Excelente Lote com 374m². R$320.000,00 COD 1676

ITACOLOMI- Terreno de esquina c/área aproximada de 420,00m². R$120.000,00 COD 1627

PONTE ALTA - Lote em cond. fechado c/construções de alto padrão!Lote d/507 m² c/linda vista e ótima localização.R$ 160.000,00 COD 1401

ALUGUEL

APARTAMENTOS

ANGOLA - Apto c/2 qtos, sl, coz, banho c/box, área de servç, 01 vaga, prox a rua que da acesso a PUC, R$ 850,00 Cond R$ 135,00 COD 482

ANGOLA - Apto c/ 03 qtos, sl, banho, coz, varanda. 01 vaga. Próx. a comrc, escola cetap.R$ 850,00 COD 1655

ARQUIPELAGO VERDE- Apto c/03 qtos (01 suite), banho, 02 sl, coz, área servç, área de servç. 01 vaga. R$ 900,00 COD 1217

BRASILÉIA - Apto c/02qtos(01suite),sala d/estar, banho, cozinha/area de servç. 01 vaga (descobt). R$400,00 Cond R$ 210,00 COD 1653

BUENO FRANCO - Apto c/02 qtos, sl, copa, banho, coz, area de servç. 01 vaga (descobt). R$350,00 Cond R$ 185,00 área lazer completa COD 1543

CENTRO - Apto c/2 qtos, sl, banho, coz, área d/servç, qto de despejo c/banho e 1 vaga(cobt). R$ 1.200,00 COD 53

CENTRO - Apto c/03 qtos (01suite, sacada), sl, banho, coz c/ arm, area d/servç. 02 vagas (descobt). R$1.200,00 COD 136

DUQUE DE CAXIAS - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, area d/servç. 01 vaga (descobt). R$500,00 Cond R$ 150,00 COD 1596

ESPIRITO SANTO - Apto novo c/03 qtos (01 suite), sl, banho c/blindex, coz, área servç. 01 vaga(cbta). Próx. a comrc do bairro, pnt de ônibus. R$ 1.000,00 Cond R$ 100,00 (Aguá e limpeza) COD 1462

GUARUJA - Apto c/03 qtos (01 suite c/arm), 02 banhos, sl, copa, coz c/arm,área d/servç. Gás canalizado e 01 vaga(cobt). R$900,00 Cond R$ 120,00 COD 1487

HORTO - Apto c/03qtos(01 suite c/box, hidro),sl c/ varanda, banho, coz c/arm, áre d/servç, dsp. 02 vagas cbts. R$1.500,00 Cond. R$250,00 COD 03

INGA - Apto c/03 qtos(01 suite), sl, banho, coz, área d/servç, 01 vaga(dscbt). Excl. localz, próx a PUC. R$ 580,00 COD 18

INGA - Apto c/03 qtos, sl , banho, coz , 01 vaga (presa). Excl. localz, próx ao Hospital regional. R$ 800,00 Cod R$130,00 COD 1645

INGA - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, área d/servç, 01 vaga(dscbt). Excl. localz, próx a PUC.R$ 540,00 COD 05

JD. CIDADE - Apto c/03 qtos(01 suite), banho c/ blindex, sl, coz c/arm, DCE, área d/servç, 02 vagas (cbts).Excl localz. R$ 1.500,00 Cond R$ 100,00 COD 07

JD PETRÓPOLIS - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, area d/servç. 01 vaga. R$480,00 Cond R$ 160,00 COD 1498

MORADA DO TREVO - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, area d/servç. 01 vaga (descobt). R$450,00 Cond R$ 110,00 inclui água COD 195

GRANDE OPORTUNIDADE

NITERÓI- Apto c/02 qtos sendo 01 planj , sl, banho, coz planj, área d/servç, 01 vaga R$ 580,00 Cond R$ 150,00 (água, gás) COD1663

N.S. DAS GRAÇAS - Apto c/02 qtos, sl, coz c/arm, banho c/box e arm, área d/servç, 01 vaga. Ótima localz. R$ 570,00 Cond R$ 105,00 COD 223

PETRÓPOLIS - Apto c/02 qtos, sl, banho c/arm e box, coz c/ arm, area de servç.. 01 vaga (cobt). R$500,00 Cond R$ 60,00 COD 192

PQ DAS INDÚSTRIAS - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, area d/servç. 01 vaga (cobt). R$550,00 Cond R$ 230,00 COD 1587

CASAS

BOM RETIRO - Casa c/03 qtos, sl, banho, coz, area d/servç, 02 vagas (cobt). R$1.000,00 COD 31

CIDADE VERDE - Casa c/03 qtos, sl, 02 banho, coz, area d/servç, 03 vagas (01 cobt). R$1.200,00 COD 1667

ESPÍRITO SANTO- Casa geminada c/03 qtos c/arm (01suite), sl c/varanda, banho c/arm e box, coz c/ arm, area d/servç. 03 vagas(01 cobt), cerca elétrica. R$1.200,00 COD 158

ESPÍRITO SANTO- Casa geminada c/03 qtos sendo 2 c/arm (01suite), sl, banho c/arm e box, coz, area d/servç. 02 vagas(01 cobt). R$900,00 COD 651

QUITINETE

DUQUE DE CAXIAS - Flat c/01 qto, sl, coz., banho. Água incl. no valor de locação, luz indv. Excl p/ trabalhadores da região. Próx. àpnt. de ônibus, à poucos m do trevo entre via Expressa e Riacho. R$ 420,00 COD 228

INGA - Quitinete c/01 qto, banho, coz, 01 vaga (dscbt). Excl localz. próx a PUC. R$ 450,00 Água inclusa. COD 125

LOJAS

BOM RETIRO - Loja com 60 m², com 01 lote com 400 m². R$ 1.900,00 COD 106

BRASILEIA - Loja e sobreloja 49m² (loja 32m² sobreloja 17m²). Porta automática, banheiro social e ar cond. R$ 900,00 COD 1672

CENTRO - Exc. loja c/ 98,69m², 02 banhos, recepção e área externa. Loja ampla e iluminada. Prédio Av. Gov. Valadares. R$ 2.100,00 COD 1486

DUQUE DE CAXIAS - Loja c/ 30m², 01 banho. Ótima localiz, à 500m do trevo entre Via Expressa e Riacho das Areias. R$ 500,00 COD 763

CONFIRA OUTRAS OPÇÕES EM NOSSO SITE NOGUEIRAIMOVEISBETIM.COM.BR

3595.2057
8421.1709
www.paulocesarcorretor.com.br

APARTAMENTOS

BOM RETIRO – 2 qtos, vaga demarcada. R$ 117.000,00.

CHÁCARA - Apto. de 2 qtos., portaria 24 horas, salão de festas, quadra, playground, R$ 125 mil, financia Caixa

JD. PETRÓPOLIS - Apto. frente a Flat, 2 qtos., sl., coz., bh. com box, gar. demarcada, portaria 24 horas, apto novo, R$ 128 mil, financia Caixa, Pro Morar, foto site

NITERÓI - Apto. de 2 qtos., sl., coz., bh., 2º andar, R$ 96 mil, financia Caixa até 100%

BETIM INDUSTRIAL - Apto. de 3 qtos., sl., coz., bh., vaga demarcada coberta, R$ 120 mil, financia Caixa

INGÁ - Rua Antônio da Silva, 2 qtos., frente para a rua, R$ 130 mil, financia

INGÁ - Res. Espanha, Apto. de 3 qtos., R$ 145 mil, financia Caixa

ESP. SANTO - Rossi, 2 qtos., sl., coz., bh., portaria 24 hs., salão de festas, quadra, R$ 125 mil, financia Caixa 100%

N. SRA. DAS GRAÇAS - Apto. 2 qtos., sl., coz., bh., vaga demarcada, R$ 128 mil, financia 100%

NITERÓI - Apto. de 2 qtos., sl., coz., bh., área externa, vaga demarcada, R$ 115 mil, oportunidade, financia Caixa 80%

ESPANHA- 2qts, sl, coz, bh, 2º andar. R$ 125 mil. Financ

PARQ. DAS INDUSTRIAS- 2qts, vg gar. R$ 120 mil. Financ caixa

CASAS

BETIM INDUSTRIAL - Casa duplex, 2 qtos., R$ 155 mil, financia Caixa, foto site

BETIM INDUSTRIAL - Casa de 2 qtos., sl., coz., bh., lavabo, gar. 3 carros, entrada individual, R$ 170 mil, financia Caixa

BETIM INDUSTRIAL - Casa de 3 qtos., sl., coz., bh., gar. 2 carros, entrada individual, R$ 196 mil, financia Caixa

NITERÓI - Casa de 3 qtos., suíte, R$ 270 mil

JD. PAULISTA - Casa de 2 qtos., sl., coz., bh., lote de 360m, asfalto, água, luz, R$ 80.000,00, troca por apto. Niterói, Alterosa, no mesmo valor

ESP. SANTO - Casa de 2 qtos., espaço para construir 3º qto., sl., coz., bh., quintal, gar. para 4 carros, R$ 280 mil, financia Caixa

NITERÓI - Casa em meio lote, 2 qtos., quintal, gar. 3 carros, R$ 185 mil, financia Caixa

ESP. SANTO - Casa de 2 qtos., sl., coz., bh., área externa, R$ 125 mil, financia Caixa

N. SRA. DAS GRAÇAS - Casa 3 qtos., todos com arms. embs., sendo 1 com suíte, bh. com pia de granito com arm. e com box blindex, terraço com churrasqueira e banheira de hidro. coberta com 16m2, lavanderia com bh., gar. 2 vagas com portão eletrônico, próx. ao Apoio Mineiro

ALTO DAS FLORES - Casa nova individual, sl., coz., 2 bhs., área externa, duplex, 2 vagas, desconto até R$ 17.000,00 - Programa Minha Casa - Minha Vida, casa esta pronta, documento pronto. R$ 165 mil, financia Caixa 80%

PAULO CAMILO- 2qts, sl, coz, bh, área externa. R$ 110 mil. Urgente

SALAS

CENTRO - Sala com 2 ambs. de atendimento, sl. de espera, portão com tranca eletrônica, interfone, 4 camera de entrada, 34 m2, R$ 168 mil, oportunidade, foto no site

LOTES

ESP. SANTO - Lote 360m, 100% plano, esquina, R$ 240 mil

N. SRA. DE FÁTIMA - 10 unidades, juntos ou separados, R$ 160 mil

VILA DAS FLORES - Lote de 360m2, apenas R$ 95 mil, 12x30

CHÁCARAS

CHÁCARA – BOSQUE CLUBE CONDOMÍNIO – Excelente Apto 3 qtos, sendo 1 suíte, piso porcelanato, sala ampla, 1 vaga, área de lazer c/ 2 piscinas, 4 churrasqueiras, salão de festa, quadra, campo de futebol. Próximo ao Shopping Monte Carmo. A partir de 215 Mil.

3532.3190
www.douglasimoveismg.com.br

APARTAMENTOS

SRA DAS GRAÇAS – ótimo, 3 qtos, suíte, 2º andar e último, prédio com apenas 4 aptos. Financie até 90%, 158 mil. Cód. 12

JD. PETRÓPOLIS – 2 qtos, área externa com laje para colocar carro. Financie até 100%, 118 mil. Cód. 22

JD. ALTEROSAS 2ª SEÇÃO – Próx. ao supermercado Faustão, R. Palmas de Santa Rita, 2 qtos, 2º andar. Financie 100% e as despesas com transferência, valor médio no local é de 125 mil este é apenas 115 mil. Cód. 24

PARQUE DAS INDÚSTRIAS – na divisa com o Espírito Santo, excelente, 2 qtos, piso em porcelanato, 2º andar, 1 vaga demarcada. Financie até 100% e inclusive as despesas com transferência 115 mil. Cód. 21

BOM RETIRO – Exc. local, 5 minutos da PUC, 3 qtos, sala p/ 2 amb. DIFERENCIAL: uma área externa grande, varanda c/ cozinha, área de serviço e ducha, 1 vaga, área de 96 m, vazio. Sem visão para os vizinhos. Aceita: apto 2 qtos até 130 mil, use FGTS, financie 90%, apenas 168 mil. Cód. 20

ARQUIPÉLAGO VERDE – A 5 minutos do centro, novo, 3 qtos, 1 vaga. Financie 90%. 168 mil Cód. 10

BOM RETIRO – Excelente local, 2 qtos, bh c/ Box e armário, sala separada da cozinha, garagem coberta. Financie 100% e as despesas c/ transferência, barato:105 mil. Cód. 01

MORADA DO TREVO – Próx. a região central, 2 qtos, vazio, prédio c/ pintura nova. Financie 100% e as despesas c/ transferência, apenas 95 mil. Cód. 83

INGÁ BAIXO – Próx. a PUC, Resid. Portugal, 2 qtos, sala grande separada da cozinha, garagem coberta. Financie 100% e as despesas c/ transferência, 126 mil. Cód. 02

CITROLÂNDIA – 2 qtos, novo, oportunidade! só 90 mil, financie. Cód.19.

CASAS

BOM RETIRO – 5 minutos da Puc, geminada, 2 pavtos, 2 qtos c/ armários, cozinha c/ armários, varanda, garagem coberta, mais de 10 mil em armários, água e luz individuais. Financie até 100%, BARATO: SÓ 148 mil. Fotos: Cód. 07

PTB - PAULO CAMILO - 2 qtos, em condomínio, financie 100%, apenas 105 mil. Fotos: cód. 29

TAQUARIL – Próximo ao Bom Retiro, geminada, usada, 2 qtos, não tem morador em cima e nem embaixo, não tem taxa de cond., são 4 casas no lote, financie até 90%. 139.800,00. Cód. 39.

ALUGUÉIS

SÃO JOÃO – Bairro atrás do Shopping da BR, casa 2 qtos grandes, sala, copa, cozinha com armários, 2 bhs com Box, área de serv. coberta, varanda, garagem coberta. Barato: 700,00 fotos: Cód.84.

Compra, Venda, Despachante, Consultoria
Av. Edmeia M. Lazzarotti, 4084 Ingá - Betim/MG
www.dgimoveis.com.br
3595.6711
9681.4994

APTOS 100% FINANCIADOS

INGÁ - 2 qtos, onde era cozinha transformou no 3 quarto, sala p/ 2 ambientes, banho c/ box, onde era área externa transformou em cozinha, c/ área de serviço e garagem coberta. Finance! R$ 140.000,00 COD: 1887

SENHORA DAS GRAÇAS - 3 qtos, 1 suíte, sala, banho, cozinha, área de serviço e garagem coberta. Finance e Use FGTS! R$ 180.000,00

PQ DAS AMORAS - Betim - 3 qtos, 2 c/ armários, 1 suíte, sala p/ 2 amb c/ moldura, cozinha c/ armários, banho c/ box e armários, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 100.000,00 COD: 1884

SÃO JOÃO - Excelentes aptos - 2 Qts, novos PMCMV, banho, sala, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Finance e use FGTS! A partir de R$ 125.000,00 COD: 1885

JD DAS ALTEROSAS - 2 qts, sala, cozinha, banho, área de serviço e est. Rotativo. Finance e use FGTS! R$ 115.000,00

PQ DAS AMORAS - 3 qtos, 1 suíte c/box, sala p/ 2 amb, cozinha, banho, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 175.000,00 COD: 1875

INGÁ - 3 qtos, sala p/ 2 ambientes c/ sanca, banho c/ box, cozinha c/ armário, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 145.000,00 COD: 1872

JD. PETRÓPOLIS - 2 qtos, sala, cozinha, banho, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 135.000,00 Cód. 1867

IMBIRUÇU - 2 qtos, sala, banho, cozinha, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 115.000,00 Cód. 1865

JARDIM DAS ALTEROSAS - 2 qtos, sala, cozinha, banho, área de serviço e estacionamento rotativo. Finance e use FGTS! R$ 119.000,00 COD: 1855

JD. DAS ALTEROSAS - Excelente - 2 qtos c/ molduras, 1 c/ armário, sala c/ sanca, cozinha c/ armários, banho c/box e armário, área de serviço e estac. Rotativo. Finance e use FGTS! R$ 135.000,00 Cód. 1843

BOM RETIRO - 2 qtos, sala, cozinha, banho, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 110.000,00 COD: 1851

BOM RETIRO - 2 QTOS, SALA, BANHO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. FINANCIE E USE FGTS! R$ 105.000,00 COD: 1832

JARDIM PETRÓPOLIS - 3 qtos, sala, cozinha, banho, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 146.000,00 COD: 1822

JARDIM DAS ALTEROSAS - Excelente - 2 qtos, sala c/ sanca, moldura, cozinha c/ armário, banho c/box, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 130.000,00 Cód. 1804

JD. CASA BRANCA - 3 qtos c/ armários, 1 suíte, sala p/ 2 amb c/sanca, cozinha c/ armários, bh c/ box e armários, área de serviço, elevador e garagem. Finance e use FGTS! R$ 250.000,00. cod 1791

PQ. DAS AMORAS - Apto - Excelente - 3 qtos c/ molduras, 1 suíte, sala p/ 2 amb c/sanca, cozinha c/ armários, bh c/ box e armários, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS!. R$ 180.000,00. cod 1786

CASAS

BUENO FRANCO - Casa da Frente- 3 Qts, 1 suíte, sala, copa, cozinha, banho social, área de serviço e garagem. Casa dos fundos- 2 Qts, 1 suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço. Finance e use FGTS! R$ 250.000,00 COD: 1883

JD. BRASÍLIA - 2 qtos 1 c/ armário, sala, cozinha c/ armários e bancada, banho c/ box e armário, área de serviço c/ armários, área externa c/ Churrasqueira, jardim e garagem p/ 2 carros. Finance e use FGTS! R$ 234.000,00 COD: 1877

JD. DAS ALTEROSAS - 1 pav - sala c/ moldura, cozinha, área de serviço e garagem p/ 2 carros. 2 pav - 2 quartos, sendo 1 c/ sacada e banho. Finance e use FGTS! R$ 175.000,00 COD: 1876

CIDADE VERDE: do lado do colégio Tiradentes Lote de 240m - 4 qtos, 3 sala, cozinha, 3 banhos, Área de serviço, área externa e garagem p/ 2 carros. À Vista! R$ 190.000,00

SENHORA DAS GRAÇAS - 3 qtos, 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, Banho, cozinha, Área de serviço área externa e garagem p/ 2 carros. Finance e use FGTS! R$249.000,00

SENHORA DAS GRAÇAS - 3 qtos c/ armários, sala c/ coz americana c/ armários, banho c/ armários e box, área de serviço, área externa e garagem. Finance e use FGTS! R$ 280.000,00 Cód.1803

ALTO DAS FLORES - Casa - 2 qtos, sala, cozinha, banho, lavabo, área de serviço e garagem. Finance e use FGTS! R$ 165.000,00 cod 1748

ESPÍRITO SANTO - 2 qtos, sala, cozinha, banho, área de serviço, área externa c/ churrasqueira e garagem. Finance e use FGTS! R$ 130.000,00 cod 1763

ALTO DAS FLORES - 3 quartos, 1 c/ armário, sala, cozinha c/ armário, banho c/armário e box, área de serviço, área externa e garagem. Finance e use FGTS! R$ 279.000,00 cod 1721

PAULO CAMILO - Casa Geminada - 2 qtos, sl, coz, banho, área serviço externa e estacionamento. Finance! R$ 165.000,00 COD 1819

LOTES

VILA DAS FLORES - Lote de 360 m 12x30 R$ 90.000,00 COD.: 1849

NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - 3 lotes um do lado do outro, cada um com 360 m. R$ 180.000,00

ESPÍRITO SANTO – Esquina, 360 m., de frente para a pracinha, Ideal para construtor fazer 3 ou 4 casas. R$270.000,00 Cód: 1858

3532.0852
99983.3220
Rua do Rosário, 9 - Angola - Betim/MG
www.ferreiraimoveisbetim.com.br

VENDAS-CASAS

N. SRA. DAS GRAÇAS - Casa de 3 qtos., sendo 1 suíte com arms., sl., c., bh. social c/ box blindex, coz. c/ bancada gde em granito, var. c/ churrasqueira, piso em porcelanato, gar. 2 carros, financia. R$ 330 mil, cod. 244

JD. DA CIDADE - Casa 4 qtos., sendo 1 suíte, sl. 3 ambs., bh. social, coz. grande com arm., área de serv. com lavanderia, 1 qto. de despejo e bh., área de lazer com sl de jogos, ginástica com bh., piscina, churrasqueira, quintal em pedra, gar. 4 carros coberta, 2 carros descobertos, R$ 550 mil, cod. 241

GUARUJÁ - CASA DE 3 QTOS., SENDO 1 SUÍTE, TODOS COM ARMS., 3 SLS., VISITA, TV E JANTAR, GAR. P/ 2 CARROS EM VARANDA COL., COZ. COM ARMS. PLANEJ., BH. SOCIAL, ESPAÇO GOUMERT, C/ CHURRASQUEIRA, LAVABO, ÁREA DE SERV., DESPENSA, QUINTAL TODO EM PEDRA SANTOMÉ, TROCA EM LOTE NO COND. MONTSERRAT, R$ 1.350.000,00, FINANCIA. COD: 238

JD. RECREIO - VIANÓPOLIS - Casa nova, 3 qtos., sendo 1 suíte, sl/cp., bh. social, coz., área de serv., var. na sala e coz., pisos em porcelanato, quintal com pomar, ac. troca por apto. em Betim, R$ 470 mil, cod. 231

ARQUIPELOGO VERDE - Casa nova, 2 pvtos. sendo no 1º pvto. sl/cp, lavabo, coz, area serv, area, e no 2º 1 bh, 2 qtos. 2vaga garegem. R$320mil. Financia Caixa. Cod 186

VENDAS-APARTAMENTOS

NITERÓI - Apto. de 2 qtos., sl., cp., coz., bh., gar. demarcada, espaço goumert, churrasqueira, portaria 24 horas, R$ 550,00, cond. R$ 150,00

BRASILÉIA – Aptos novos 3 qtos, 1 suíte, closet e banheira, sala, copa, banho, área serviço, elevador, aquecedor solar, 3 vagas garagem, área priv, 100 , 1 apto por andar. R$ 850 Mil. 1 Apto cobertura no mesmo prédio R$ 1.290.000,00. Financia Caixa. Cód. 243

NOSSA SRA DAS GRAÇAS - APTO NOVO DE 3 QTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHO, SACADA, 2 ELEVADORES, 1 VAGA GARAGEM, LAZER, PRONTO P/ MORAR. R$ 160 MIL. FINANCIA CAIXA. CÓD: 242

JD. DA CIDADE - Apto. térreo novo, 4 qtos., sendo 1 suíte e closet, sl. 4 ambs., cp., coz., vars., 6 vagas de gar., área serv., área construída de 306 m2, luxo, elevador, R$ 1.100.000,00, financia, cod. 239

CENTRO - Apto. 3 qtos., sendo 1 suíte, sl./cp., coz., vars., 2 vagas de gar., área serv., elevador, R$ 490 mil, financia, cod. 240

BETIM INDUSTRIAL - Apto. 3 qtos., sl./cp., coz., área serv., bh. social, todos os qtos., coz. e sl. com arms. projetados de fino gosto, 1 vaga gar. sob pilotis, financia, R$ 260 mil, cod. 237

JD. DA CIDADE - Apto. cob., 4 qtos., sendo 1 suíte e closet, sl. 4 ambs., cp., coz., vars., 4 vagas de gar. sob pilotis, área privativa 78m, área cobertura 122m, área constr. 212 m, luxo, elevador, em construção, financia R$ 1.890 mil, cod. 238, 1 apto. por andar

GUARUJÁ MANSÕES - Apto. de 2 qtos., sendo 1 suíte, sl. com sacada, coz., bh., área serv., acabto. em porcelanato, aq. solar, água e gás individual, elevador, 2 vagas, R$ 220 mil, cod. 234, financia Caixa

ANGOLA- apto 3qts, novo,s endo 1suíte, sl. cp. coz, bh, área serv. 2 vg gar cob sob pilotis, elevador. R$ 348 mil. Financia caixa. cód 184

NOVO HORIZONTE- apto 2qts, sl, cp, bh, coz, área serv, 1vg gar. financia caixa. R$ 170 mil. cód 221

ANGOLA- Apto. 3qts, 1suíte, sl/ cp, coz, bh, área serviço, gar 2 carros, aq solar, água, luz, e gás individual, financia caixa. R$ 400 mil. CÓD 205

INGÁ- apto 2º andar, 2qts, sl, cop, bh, coz, área serviço, varanda, 1 vg, financia caixa. R$ 130 mil. Cód 213

INGÁ - RES. ESPANHA - Apto. térreo, 2 qtos., sl./cp., coz. e bh. com azulejo até o teto, bh. com blindex e arms., área externa, reformado, financia Caixa, R$ 140 mil, cod. 197

LOTE/ÁREA/SÍTIO/CHÁCARA

INGÁ - Lote 360m, com caída para fundo, R$ 350 mil, cod. 245

ESMERALDAS - Chácara 4000 m (24x180) com pequena caída para fundo, R$ 140 mil, cod. 246

JUATUBA (ICARAÍ) - Sítio, 1440 m, 4 lotes, sendo 2 lotes frente para uma rua e 2 para outra rua, semi-plano, casa com fogão à lenha, churrasqueira, garagem, piscina com cascata e banheiro, pomar, campinho, salão de festa, todo jardinado, conferir site, R$ 400 mil, aceita troca por apto. em Betim de menor preço, cod. 236

NITERÓI - 2 lotes juntos com 906m, semiplano, com caída p/ frente, exc. localização, R$ 750 mil, cod. 135, na Av. Porto Alegre

(31) 2571-3610
(31) 8808-0862 / 7161-9353
contato@jardimpalharesimoveis.com
CORRESPONDENTE IMOBILIÁRIO CAIXA
CRECI - PJ4690
www.jardimpalharesimoveis.com
RUA Santa Cruz 161 Loja 3 Centro - Betim

VENDAS

CASAS

NOSSA SRA. DAS GRAÇAS - Casa 3 qts sendo 1 suíte c/ box, sala jantar, sala tv, banh social c/ box, cozinha c/ armário, área de serviço externa, área externa, 2º pav. sala varanda, 1 qt, 4 vagas na garagem sendo 1 coberta. R$ 400.000,00. Aceita troca por apartamento, sítio, lote.

JD DA CIDADE - Excelente Oportunidade Única !!! Casa 4 qts sendo 1 suíte sala de estar, sala tv, 4 banheiros, cozinha c/ armários, área de serviço, escritório, piscina, área de churrasqueira, ducha, garagem para 4 carros, acabamento em granito e tábua corrida. R$ 550.000,00

CIDADE VERDE - Casa residencial / comercial 3 qts sendo 1 suíte c/ box e rebaixado em gesso, sala ampla, banheiro social c/ box, cozinha c/ armário, área de serviço quintal nos fundos. Barracão nos fundos 1 qt, 2 banheiros, despensa, terraço panorâmico. Lojinha na frente podendo ser ampliada. R$ 400.000,00 financia

ESPÍRITO SANTO - Exc Casa 3 qts 1 suíte c/ armário, sala tv, sala jantar, varanda, banheiro social c/ box, cozinha planejada, área de serviço, área externa, 1 qt de hospedes, 1 qt de despejo, 7 vagas na garagem, sendo 2 cobertas. R$ 600.000,00 financia aceita troca por Apto.

DOM BOSCO - Casa 3 qts, 2 sl, banh social, coz com armário, 2 áreas de serv, 2 dispensas, viveiro, pé de jabuticaba, churrasq, fogão a lenha, forno, área externa, R$ 286.000,00. Ótima localização.

JD ALTEROSA 2ª SEÇÃO - Casa em lote 360m 2qts, sl, bh social, coz, área serv. 1 Barracão em baixo, 1 qt, sl, bh social, coz. Nos Fundos Barracão 1 qt, sala, banheiro. R$ 130.000,00 a vista ou troca por carro.

STA LUCIA/ NOVO HORIZTE - Casa 3 qts 1 suíte, sala tv, sala jantar, banheiro social c/ box, cozinha c/ armário, área de serviço externa, área externa, 2 vagas na garagem. R$ 450.000,00. Aceita Troca

CENTRO / N SRA DO CARMO - Ex Casa 2º pav. 1º Pav. sl de jantar, sl tv, banh social, coz planejada, despensa planejada, gás canalizado, área de lavanderia c/ banh, jardim, área externa, varanda. 2º Pav 4 qts sendo 1 suíte c/ varanda, sendo 2 qts c/ armár planejados, banh social c/ box, 5 vagas, sendo 3 cobertas. R$ 1.200.000,00 financia, Obs: Casa residencial ou comercial. Ótima para Clínica.

PRQ. DAS ACAÇIAS- Casas geminadas novas, 2 qts, sala, bh social, coz americana, área de serv externa, área externa, 1 vaga na gar. R$ 186.000,00 financia

BOM REPOUSO - Casa 2 qts, sl c/ detalhe em gesso, bh social, coz americana c/ bancada em granito, área de serviço, 1 vaga na gar. R$ 157.000,00 financia

APTOS E COBERTURAS

CENTRO - Exc Apto Condomínio Montserrat. 3 qts sendo 1 suíte c/ box e armários planejados, sl/piso em mármore c/ sacada, banh social c/ box e armário, coz planejada, área de serviço, 2 elevadores, salão de festa, porteiro 24 horas. R$ 530.000,00 financia

JD DA CIDADE - Lançamento Exc Aptos 90m , Aptos c/ área privativa 154m , e Coberturas 180m . Prédio diferenciado, exc acabamento, mais moderno de Betim, confira ! Apartir R$ 430.000,00 financia

BOM RETIRO - Apto 2 qts, sala, banh social c/ box, coz, área de serviço, 1 vaga na garagem. R$ 120.000,00 financia

FILADELFIA - Exc Apto Térreo c/ área privativa, 3 qts, sendo 1 suíte c/ box, sala, banh c/ box, coz c/ armários, área de serv externa, área ext, acabto pav flex, 2 vagas na gar sendo 1 cobertas. R$ 250.000,00 financia ac. troca por casa em Igarapé

VILA DAS FLORES - Oport. use seu FGTS s/entrada, sem intermediária ! Minha casa minha vida. Apto 2 qts, sala 2 ambs em L, bh social c/ arm. e espelho, coz. americana c/ bancada em granito, área serv, 1 vaga na gar. R$ 145.000,00 financia Obras em fase de acabto.

CENTRO - Apato 3 qts, sl ampla, bh, coz c/ arms, área serv, salão de festa, 1 vaga na garagem. R$ 200.000,00 Financia

N. SRA DAS GRAÇAS - Exc Apto c/ Área privativa novo, 3 qts 1 suíte, sl, bh social, coz, área de serviço, área privativa 18m , elevador, 2 vgs de gar cob. R$ 250.000,00

INGÁ - Apto 2 qts, sl 2 amb, var, bh social, coz, área serv, 1 vgar. R$ 120mil financia

JD PETROPOLIS - Exc Cob nova 2 qts, 2 sls, bh social, coz, área serv, área privativa, porteiro, 1 vg gar. R$ 185mil financia

FILADELFIA - Apto 3 qts sendo 1 suíte c/ closet, sl detalhe grafiado, bh social, coz c/ bancada em granito, área de serviço, 1 vaga na gar. R$ 180 mil Financia

SALAS COMERCIAIS

JD DA CIDADE - Exc sls comerciais novas, perto da Av. Edmeia Mattos Lazzaroti, 1 vg na gar. Apartir R$ 85.000,00 . Financia

IMÓVEIS COMERCIAIS

SÍTIO POÇÕES - Oportunidade de investimento! Prédio com dois apartamentos, duas coberturas e uma loja: 02 apartamentos de 02 quartos de 45m2 01 cobertura de 03 quartos de 90m2 01 cobertura de 02 quartos de 90m2 01 loja de 60 m2. R$ 400.000,00. Aceita troca

ALUGUÉIS

INGÁ - Apto. Parq dos Amoras 3 qts send 1 suíte c/ armário planejado c/ box e armário no banho, chuveiro, sala, banh c/ box e armário e chuveiro, coz c/ armários, área de serv. 1 vaga. Cond com piscina, água, gás, quadra poliesportiva, porteiro. R$ 500,00. Aluguel.

SÍTIO POÇÕES - Apto novo 2 qts, sala, banh c/ box, coz, área de serv, 1 vaga. R$ 450,00. Cond porteiro 24 horas, e água, piscina, piscina, área de churrasq, salão de festa.

NOSSA SRA. DAS GRAÇAS - Ex Apto c/ área privat novo, 3 qts sendo 1 suíte, sala, banh, coz, área de serv, área privativa 18m , elevador, 2 vagas cobertas, salão de festa. R$ 850,00

FILADÉLIA - Casa 2 Pav. 1º pav. 1 qt, sala, banh, coz c/ armários, área de serviço. 2º pav. 2 qts, sala, banh social, área de churrasq, 2 vagas, sendo 1 coberta. R$ 850,00

NITERÓI - Casa 2 qts, sala, banheiro social c/ box, cozinha, área de serviço externo, 1 vaga na garagem. R$ 750,00

ESPÍRITO SANTO - Excelente Galpão Novo 300m , piso industrial, 2 banheiros social, cozinha, espaço para despejo, porta automática, 2 vagas na frente, 1º locação. R$ 3.400,00

NITERÓI - Apto Térreo, 2 qts, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, área privativa, 1 vaga na garagem. R$ 650,00.

CHÁCARA - Apto 3 qts, sala 2 ambientes, banh c/ box, coz c/ armário, área de serv, 1 vaga na garagem. Cond c/ porteiro 24 hs, piscina, salão de festa, campo de futebol. R$ 700,00

SANTA INÊS / GUARUJÁ - Apto 2 qts, sala c/ bancada em granito, banh c/ box chuveiro, coz c/ armários e fogão cook top, área de serviço c/ varal, 1 vaga. R$ 700,00

IND. TEREZÓPOLIS - Galpão 450M , piso industrial, loja escritório, cozinha, 2 banheiros, 1 qt despejo. R$ 3.600,00

BRASILÉIA - Casa Comercial 4 qts sendo 1 suíte, 3 qts c/ armários planejados, 2 salas, banh social c/ box, área de churrasq coberta, 2 qts nos fundos c/ banho, coz, área externa, 5 vagas na garagem. R$ 3.500,00

VILA DAS FLORES - Casa em lote 360m, 3 qts, sala, jardim na entrada, banh social, coz, área de serv, área externa, 1 qt nos fundos, 3 vagas na garagem. R$ 750,00

ANGOLA - Exc Apto 3 qts sendo 1 suíte, sala c/ sacada, banh social c/ box e chuveiro, coz, área de serv, 2 vagas sendo 1 vaga de visitante. R$ 1.200,00. Água e luz individual.

JD BRASILIA - Apto 2 qts, sala, banheiro social c/ box, cozinha c/ cerâmica, área de serviço, 1 vaga na garagem. R$ 700,00

JD ALTEROSA 1ª SEÇÃO - Salas Comerciais Av. Campos de Ourique. R$ 400,00

INGÁ / PUC BETIM - Oportunidade ! Loja em frente a Puc Betim. R$ 400,00

NOVA BADEN - Casa 3 qts, sala jantar, sala estar, varanda, banh social, coz c/ armário na pia, área de serviço, área externa, 1 vaga na garagem. R$ 700,00

TAQUARIL - Apto novo. Edifício Bela Vista. Apto 2 qts, sala, banh social, coz americana, área de serv. 1 vaga na garagem, porteiro, espaço gourmet c/ churrasqueira, espaço fitness, espaço kids. R$ 500,00

JARDIM PETROPOLIS - Cobertura nova, 2 qts, 2 salas, banh, coz, área de serv, área privativa, porteiro 24 horas, quadra poliesportiva, parquinho, área de churrasqueira, 2 vagas na garagem. R$ 750,00

PAQUETÁ - Casas 2 qts e 4 qts para locação apartir. R$ 350,00

SÃO JOAQUIM DE BICAS -EXC. OPORTUNIDADE - Apto novo, sob pilotis, 2 qts, sala, banh, coz, área de serv, água e luz individual, área privativa, 1 vaga coberta. R$ 600,00

LARANJEIRAS - Apto novo ! Res Apache, 2 qts, sl, banh., coz, área de serv, 1 vaga, salão de festa, área de churrasq, espaço kids. R$ 450,00. Cond incluso água, gás, e porteiro 24hs.

ESPÍRITO SANTO - Ex Cobertura 3 qts sendo 1 suíte, sacada, sala c/ detalhe grafiado, banh c/ box, coz planejada, área privativa c/ sala, banh social c/ box, coz, área de churrasq c/ ducha, área livre, 2 vagas na garagem. R$ 1.300,00

VALE DO AMANHECER - IGARAPÉ - Exc Apto c/ área privativa, 3 qts, sl c/ sacada, banh social c/ box, coz, área de serv externa, área externa 2 vagas, coberta, portão eletrônico. R$ 650,00

BRASILÉIA - Exc Apto 3 qts 1 suíte c/ box, sl c/ var, banh social c/ box, coz, área de serviço, área externa, elevador, gás canalizado, 2 vagas na garagem. R$ 1.100,00.

BRASILÉIA - Apartamento novo, sala para 2 ambientes, 2 Quartos sendo um suíte, banheiro social ,cozinha conjugada com área de serviço ,varanda, condomínio com piscina, área de festa ,quadra poliesportiva ,excelente localização. R$ 500,00

BOM RETIRO - Apartamento 2 qts, sala, banheiro social c/ box, cozinha, área de serviço, 1 vaga na garagem. R$ 550,00

INGÁ - Exc Casa comercial 5 qts 2 suítes, 1 master c/ closet, c/ arms. 3 sl, bh social c/ sacada, coz plane, área ext, área de churrasq c/ fogão a lenha, lavanderia cob, lavabo, 5 vagas. R$3.000,00. Ideal p/ Clínicas c/ grande fluxo de pessoas.

CENTRO - Excelentes salas comerciais +/- 45m com banheiro, situada na Av. das Américas. R$ 500,00

AV. JOSÉ INACIO FILHO - Excelente Loja nova 294m , piso industrial, porta automatizada última geração, 2 banheiros, cozinha, estac. p/ carros. R$ 2.500,00

CENTRO / AV. DAS AMERICAS - Exc Loja total 305m, c/ bh masc e fem, sendo 1 escrit, sobre loja de 51m, mezanino, vga na gar. R$ 5.000,00

BOM RETIRO - Exc loja nova 64m c/ sobreloja, de esquina. R$ 650,00.

BRASILÉIA - Área de 1000m , ao lado do Posto da Curva, ótimo para estac de carretas e caminhões. R$ 2.500,00

R. Maria dos Anjos Ribeiro de Jesus,56
Senhora das graças -Betim
| MG | Brasil
tel (31) 3595-7272 / 8655-9926

AV. Berenice Magalhães Pinto,361
Centro - Igarapé
| MG | Brasil
tel (31) 3534-1926 / 9920-1631

www.costaimobiliaria.com

VENDAS

CASAS

BOM RETIRO-EXCELENTE CASA DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL. R$100.000,00.

ITACOLOMI-CASA DE 03 QTOS, SL, COZ , CP, COZ, BH SOCIAL, LOTE 180MTS. R$110.000,00.

NITERÓI-LINDAS CASAS NOVAS DE 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ, BH SOCIAL, ACABAMENTO SUPERIOR, 02 VGS DE GAR. R$280.000

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS-EXC. CASA C/ 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE C/ ARMÁRIO PLANEJADO, 02 SLS C/ REBAIXAMENTO DE GESSO, CP, COZ, ÁREA DE SERV. VARANDÃO EM L, GARAGEM COBERTA E QUINTAL. PONTO DE COMERCIO INDEPENDENTE. OPORTUNIDADE. R$ 449.000,00.(CA0979)

ALTO DAS FLORES-CASA 03 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, QUINTAL AMPLO. R$210.000,00. FINANCIA.

BOM RETIRO-CASA DE 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL C/ PISO DE PORCELANATO, COZ. C/ BANCADA EM GRANITO, ÁREA DE SERV., QUINTAL E VG DE GAR. R$252.000,00. FINANCIA.

RESIDENCIAL-CASA NOVA DE 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. 02 VGS DE GAR. R$235.000,00. FINANCIA.

APARTAMENTOS

INGÁ-ÓTIMO APTO 03 QTOS, SL P/ 02 AMBIENTES C/ REBAIXAMENTO DE GESSO E ILUMINAÇÃO, COZ C/ ARMÁRIO EMBAIXO DA PIA, BH SOCIAL C/ BOX, ÁREA DE SERV. PISO LAMINADO. R$149.00,00. FINANCIA. AC. TROCA IMÓVEL MENOR VALOR.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS-APTO DE 03 QTOS PLANEJADOS SENDO 01 ESCRITÓRIO, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ. PLANEJADA, SACADA, ÁREA DE SERV, VG DE GAR. GÁS CANALIZADO, ELEVADOR. R$250.000,00.

FILADÉLFIA-APTO DE LUXO, PRÉDIO PASTILHADO C/ ELEVADOR, C/ 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ, SACADA, ÁREA DE SERV., ÁREA PRIVATIVA, 02 VGS DE GAR. AQUECEDOR SOLAR. ÁGUA E LUZ INDIVIDUAL.

BRASILÉIA-APTO NOVO DE LUXO 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ, BH SOCIAL, ACABAMENTO SUPERIOR, VG DE GAR. LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA. R$350.000,00. FINANCIA.

CITROLÂNDIA-APTO 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL E VG DE GAR. R$105.000,00.

PONTE ALTA-APTO NOVO DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, VG DE GAR. ENTRADA DO BAIRRO. R$134.000,00. FINANCIA.

NOVO HORIZONTE-APTO DE 03 QTOS, SL, COZ, VARANDA, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV., 02 VGS DE GAR. ÓTIMO ACABAMENTO. R$170.000,00.

BOM RETIRO-APTO 1 ANDAR DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV NE VG DE GAR. ROTATIVA. R$115.000,00.

LOTES

NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-LOTE DE 360M , PLANO, PAVIMENTADO, ÁGUA, LUZ, ESGOTO E BOA LOCALIZAÇÃO. R$120.000,00. FINANCIA.

GRAN ROYALLE BETIM-LOTE EM COND. DE LUXO DE 1.200MTS SENDO 34MTS DE FRENTE, C/ VISTA DEFINITIVA, MARAVILHOSA, BOA TOPOGRAFIA, C/ TODA INFRAESTRUTURA DE LAZER, PISCINA C/ BORDA INFINITA, ACADEMIA, QUADRA DE FUTEBOL E TÊNIS, PISTA DE COOPER, PORTARIA 24HRS. POR APENAS R$205.000,00, OU ENTRADA DE R$38.000,00+PRESTAÇÃO.

MATEUS LEME-LOTE PLANO, SOMENTE R$10.000,00.

ESMERALDA-TERRENO DE 2.500M , PRÓXIMO AO HOTEL FAZENDA LAGOA AZUL. R$48.000,00.

ANGOLA-EXCELENTE LOTE DE ESQUINA, PLANO, LOCALIZAÇÃO PERFEITA, ÓTIMA P/ CONSTRUTOR E INVESTIDOR. R$300.000,00.

VILA VERDE-OPORTUNIDADE LOTE DE 360M , LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA. ENTRADA DE R$6.200,00+SALDO DEVEDOR R$7.437,00+120 PARCELAS DE R$782,46.

ALUGUÉIS

APARTAMENTOS

NITERÓI-EXCELENTE APTO DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV E 01 VG DE GAR. ÁREA DE LAZER COMPLETA. R$450,00.

TAQUARIL-APTO NOVO DE 02 QTOS,

SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. E VG DE GAR. R$750,00.

BOM RETIRO-APTO DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. E VG DE GAR. R$500,00.

CHÁCARA-APTO DE 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL P/ 02 AMBIENTES, CP, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. VG DE GAR. ÁREA DE LAZER COMPLETA. R$1.100,00.

MORADA DO TREVO-APTO DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL C/ BOX E ARMÁRIO, VG DE GAR. R$500,00.

ANGOLA-APTO DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. E VG DE GAR. R$900,00.

CASAS

PONTE ALTA-CASA NOVA DE 02 QTOS, SL, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. 02 VGS DE GAR. R$600,00.

JARDIM PETRÓPOLIS-CASA 02 QTOS, SL, CP, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. QUINTAL, VG DE GAR. R$650,00.

BOM RETIRO-CASA DE 03 QTOS SENDO 01 SUÍTE, CP, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERV. QUINTAL, 02 VG DE GAR. R$800,00.

PETRÓPOLIS-CASA 04 QTOS SENDO 01 SUÍTE, SL, CP, COZ, BH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL, 02 VGS DE GAR. R$1.000,00.

LOJAS

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS-LOJA DE +/- 100M , COM 01 BANHEIRO. R$650,00.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS-LOJA NOVA DE +/- 40M , COM 01 BANHEIRO. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. R$650,00.

Veja essas e muito mais ofertas em: redemorar.com.br/costaimobiliaria

JA IMÓVEIS

Compra e venda de imóvel

PJ 2918

Av. JK, 348 - Centro
Betim - MG

PLANTÃO AOS SÁBADOS E DOMINGOS

3532.1899 • 3532.1027• 8832.6951 • 9894.0495

Consulte nosso site. www.jaimoveis.net

CASAS

CASA NO BAIRRO PEDRA BRANCA, EM SÃO JOAQUIM DE BICAS, COM QUINTAL, 90 MIL. FOTOS NO SITE

CASA JARDIM CASA BLANCA - Rua Austrália, lote inteiro 390m2, de dois pavimentos, 3 quartos, sendo uma com suíte e hidro e varanda, sala de estar, copa, garagem pra 5 carro, quintal, pomar e área de lazer. 750 mil. Possibilidade de troca por imóvel com menos valor. Fotos no site

CASA, INACABADA NO BAIRRO NITERÓI com 3 qtos, sendo um com suíte, sl, coz, banheiro, lote 360m2, rua Ouro Preto. R$300 mil

B.CANARINHO EM IGARAPÉ, 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 115 MIL. FINANCIADA CAIXA

MARIMBÁ - CASAS 2 E 3 QTOS, INDEPENDENTES, A PARTIR DE 180 MIL CAIXA. NÃO É DUPLEX, CONSULTE-NOS!! USE SEU FGTS. ÓT. LOCAL, RUA POUSO ALTO.

MARMELEIROS - Fase de construção, 210m2, com laje, 2 pavtos, 3 qtos, 1 suíte, possibilidade de troca outro imóvel, 300 mil

CIDADE VERDE- lote inteiro, 3 qtos, 1 suíte, área churrasco, gar. 5 carros, bh social, arm. planej. de qualidade no qto casal e coz. 470 mil aceita troca em lote, apto ou peq. sítio c/ parte do pagto. Financia Caixa

PARQUE BRASILEIA- de 2 qts, bem localizado, contrato de sessão 80 mil

FILADELFIA- exc. local, gar p/ vários carros, 4 qtos, 3 bhs. rua que luz. R$ 550 mil, fotos no site

APARTAMENTOS

FILADÉLFIA, Edifício Esmeraldas, com aprox.120m2 de construção, 1º andar pilotis,elevador, com 3 quartos, sendo um suíte, sala ampla, cozinha planejada, área de serviço com banheiro, garagem para 2 carros. R$ 380 mil

OPORTUNIDADE NOVO APTO NA AV. JOSE INACIO FILHO, PROXIMO À IGREJA DA LAGOINHA, "RESIDENCIAL ALLEGRO LIFE" 2 QTOS, SALA, COZ, BH, ÁREA DE SERVIÇO, 140 MIL CEF.

JD BRASILIA- 3 qtos, suíte, sl c/ molduras, cozinha, banheiro, garagem rotativa.

ESPIRITO SANTO- bloco único, 3 qtos, sala, suíte, banheiro, todo rebaixado, cozinha planejada, gar. exc. local, 250 mil loc.

NOVA GUARUJA, 1º andar, 3 qtos, suíte, sl, coz., bh, 3 vagas de carros, elevador, excelente localização.R$ 380 mil cef.

LOTES

VILA DAS FLORES - 2 lotes de 360m2. R$ 120mil cada. Ótima topografia e infra estrutura completa.

TIRADENTES - dois lotes juntos, ótima localização e boa topografia. R$ 85mil cada.

Documentação ok.

TIRADENTES - Ótima localização, 300m2, financiado

TIRADENTES, boa topografia, com documento, 300m2, 95 mil

LOTES NO ALTEROSA, (SITIO AZUL), infra estrutura completa , a partir de R$ 180 mil. (facilita)

LOTE ESQUINA BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA, comercial, frente para avenida São Paulo, aprox. 400m2, infra-estrutura completa, 260 mil

LOTE ESPIRITO SANTO murado,rua Parana com 360 m2. R$ 230 mil.

MATEUS LEME - 360m2, água, luz, ót. topografia, 25mil possibilidade parcelamento

MARMELEIROS- 280m2, construção inacabada, toda base pronta de alvenaria, 2 pavtos, ótima localização. R$ 200 mil reais.

LOTE MARMELEIROS, 500m2, asfalto, luz, água, boa topografia, valor r$ 130 mi

RIACHO DAS AREIAS 360 m2, 12x30, infra-estrutura completa, próximo a empresa Viasolo. R$ 200 mil, cef.

RIVIERA 360m2, infra-estrutura completa, valor r$ 110 mil, facilita

STA CRUZ /PTB - lote plano, água, luz, esquina, ônibus, R$ 180 mil, excelente local

CHÁCARAS

QUINTAS DO GODOY - Chácara de 1000m2, água, luz, plana, 145 mil.

QUINTAS DO GODOY - CHÁCARA 2.000m2, casa de dois pavimentos, 3 quartos, cacada,sendo um com suíte, 2 banheiros, sala, cozinha, toda murada, pomar. OPORTUNIDADE R$ 390 mil.

CHÁCARA CASA AMARELA- A casa com 73m2 , laje e telha colonial, piso em cerâmica Coz. tem 42 m2 c/ fogão de lenha 01 quarto bem claro e arejado. 01 banho azulejado. Pé direito alto, varanda, piscina , churrasqueira, cisterna bomba, gramado em volta. Copasa e CEMIG. IPTU em dia, com área total de 5.479m2. R$ 480 mil

COND. SARANA - Área 5.190m2, R$ 220 mil.

CALIFÓRNIA - chácara de 1000m, r$ 150 mil

ÁREAS/ SÍTIOS

ÁREA 1.500M2, BAIRRO ARQUIPÉLAGO VERDE, ao lado do estacionamento do colégio Pitágoras. R$ 230 mil.

SITIO ENTRADA BRODOSKI/ VIANÓPOLIS 4 quartos, sendo 2 suítes, amplos, com granito, área de churrasco, quadra de peteca, piscina, lavanderia, área de 3.500m2. R$ 650 mil reais, aceita apto menor valor

ÁREA margem da BR 381, 1.710m2. R$ 450 mil reais.

ÁREA QUINTAS DO GENTILEZA, com área de 1360m2, rua sirema, R$ 100 mil.

ÁREAS PARA RESERVA LEGAL região de vianópolis/tapera, faça-nos uma consulta.

ALFA

EDUARDO RODRIGUES
Corretor Imóveis - creci 9524
Praça Tiradentes, 97, sl.102 - Centro

3531.3787

ESPECIALISTA EM ALUGUÉIS

ALUGUEL - CASAS

STA. LÚCIA - Casa 3 qtos., suíte, sl., cp., coz. c/ arm., gar., quintal, Rua Pouso Alto. R$ 950,00

SANTA LÚCIA – Casa geminada 2 qtos, sala, cozinha, 1 vaga, perto do Salão do Encontro. Rua Maracá. R$ 750,00

INGÁ BAIXO - Casa col. 3 qtos., suíte, arms. embs., sl. com lareira, cp., escritório, coz. c/ arm., área serv., área gourmet, gar. 3 carros, próx. ao hospital regional. R$ 2.300,00

ALUGUEL – APARTAMENTOS

FILADÉLFIA – Apto 2 qtos, sl, coz, área serviço, 1 vaga garagem, sem condomínio. Rua Queluz com Caio Martins. R$ 700,00

JD. DA CIDADE - Cobertura de 3 qtos com arms., coz. com arms., área de serv., suíte, terraço, 2 vagas, R$ 1.800,00

CHÁCARA - Apto. de 2 qtos., sl., coz., bh., sem gar., em cima da Bernardoni Tintas. Av. Bandeirantes. R$ 480,00

PQ. DAS AMORAS - Apto. 3 qtos., sl., coz., área, portaria 24 horas, próx. ao hosp. regional, R$ 450,00

ANGOLA - Apto. de 2 qtos., sl., coz., bh., área de serv., em frente a portaria da PUC. R$ 1.150,00

PETRÓPOLIS - Apto. de 2 qtos., sl., coz., área de serv., Rua Barão Rio Branco. R$ 450,00

ESP. SANTO – Apto 2 qtos. sl. coz. bh. estacionamento. Rua Antônio Bierne Filho, a 2 quarteirões do Hosp. Regional. R$ 450,00

VILA RECREIO/CHÁCARA – Apto 3 qtos. suíte, sala, copa, cozinha, área serviço, estacionamento. Rua Bandeira. R$ 730,00

VL. CRISTINA - Qto. sl., coz., área de serv., terraço, estacionamento fechado, R$ 360,00

CENTRO - Apto. 3 qtos., arm. emb., sl., coz. c/ arm., 2 vagas, elevador, Rua T. Pedrosa, perto da Igreja São Francisco. R$ 800,00

SALOMÉ - Apto. novo, 3 qtos., sl., coz., bh., Rua Iara. R$ 750,00

N. SRA. DAS GRAÇAS - Apto. 3 qtos. cob. suíte, sl. conj., coz. com arm., área de serv., estacionamento 1 vaga, perto da Rua Pernambuco. R$ 900,00

CENTRO - Apto. 4 qtos., suíte, sl., cp., coz., área serv., arm. emb., sem gar., em frente a CEF. R$ 2.000,00

FILADÉLFIA - Apto. 3 qtos., arm. emb., suíte, sl., área serv., 1 vaga. R$ 750,00

VL. RECREIO - CHÁCARA - Apto. de 3 qtos., suíte, sl., 2 vagas, elevador. Rua Inconfidentes, em frente a Previdência Social. R$ 1.000,00

RIACHO DAS AREIAS - aptos novos, 3qts, sl. coz c/ arm. gar. rua tres, perto via solo. R$ 540,00

BRASILEIA - ap 3qts, suíte, arms.embs, coz. doe, ao lado colegio Margarida. R$ 750,00

FILADELFIA - ap 3qts, suíte, sl, área serv, rua Bom Pastor. R$ 730,00

ALUGUEL-BARRACÕES

FILADÉLFIA - Qto., sl., área, coz., bh., cp., R$ 520,00

ALUGUEL - GALPÕES

NOVA BADEM – Galpão 250m2 c/ 2 bhs. Av. Tapajós em frente Escola Estadual Cândido Portinari. R$ 2.500,00.

B. OLHOS D'AGUA - Galpão 200m2, piso industrial, trifásico, bh, ao lado da floricultura, levi paralelo a BR Fernão Dias. R$ 3.000,00

ALUGUEL – LOJAS

STA. LÚCIA - Loja 30 m2. com bh., Rua Pouso Alto. R$ 250,00

CENTRO - Loja 200m, Av. Amazonas, 355. R$ 5.000,00

NOSSA SRA DE FÁTIMA – Loja 50m com banho. Na Av. Artur Trindade. R$ 400,00.

FILADÉLFIA - Loja de 35 m. bh., Rua Queluz, esq. com Caio Martins. R$ 400,00

CENTRO - Andar corrido, 300m2, com bh.,recepção, vagas na garagem, elevador. R$ 4.000,00

MARANATA IMÓVEIS

2571.1270
9958.1092

Avenida Governador Valadares, 229A
Centro - Betim/MG

VENDAS

JD BRASILIA: Casa colonial com 03 quartos sendo uma suíte com armário embutido, sala, copa, cozinha, banho social, área de serviço e garagem. R$1.500,00

FILADELFIA: Ap novo 3 qtos sendo uma suíte, sala grande, lavabo, cozinha, área de serviço, banho social, garagem para 02 carros, elevador, portaria 24 horas. R$1.800,00

BUENO FRANCO: Apartamento novo com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Porteiro 24 horas. R$500,00

CENTRO (Av. Amazonas): Kitnete 1 suíte, sala, cozinha/área de serviço. R$550,00

HORTO: Casa com 02 quartos grandes, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e garagem, rua que dá acesso a PUC. R$850,00

HORTO: kitnete com 01 suíte, sala, cozinha/área de serviço e garagem. R$600,00

BRASILEIA: Apartamento com 03 quartos, sala grande, cozinha, banheiro, área de serviço, qt e Bh de empregada, garagem para 01 carro. R$700,00

NOVO GUARUJA: Ap novo 3 qtos 1 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem para 02 carros. R$1.000,00

GUARUJA: Ap novo com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. R$770,00

INGA (PARQUE DAS AMORAS): Apto 3 quartos sendo uma suíte e armário embutido, sala, cozinha com armário, banheiro, área de serviço , estacionamento, condomínio fechado com piscina, play ground, portaria 24 horas. R$500,00 + condomínio

INGA: Apto 3 qtos sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e estacionamento, portaria 24 horas. R$550,00

VL N SRA DAS GRAÇAS: Ap com 2 qtos, sl, coz, bh, área de serviço e garagem, térreo. R$750,00 prédio com elevador

JARDIM BRASILIA (Atrás do hospital Regional): Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social com Box, área de serviço e varanda. R$580,00 + condomínio de aproximadamente R$68,00

BOM RETIRO: Casa co 3 qtos, sl, coz, bh, área de serviço e garagem. R$800,00

CENTRO: Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com banheiro, não tem garagem. R$900,00

SALOMÉ (Próx. Colégio Nossa Senhora do Carmo): Lindas casas com 02 quartos, sala conjugada com cozinha, banheiro com Box blindex, área de serviço, garagem, todas em blindex. A partir de R$700,00

VILA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS: Casa com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R$400,00

ALTO DAS FLORES: Casa nova com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. R$680,00

RIVIERA: Kitnete com 01 suíte, cozinha, área de serviço. R$350,00

Silva Corretor de Imóveis

Av. JK, 200 - Sala 103
Centro - Betim/MG

3532.2345 | 3031.6676 | 9654.9643

VISITE NOSSO SITE:
www.imobiliariabetim.net.br

CASAS

BETIM INDUSTRIAL - Casa col. 3 qtos., 2 suítes, 3 sls., coz. planej., bh. social, gar., ac. financ. Caixa, ac. troca imóvel em BH

SENHORAS DAS GRAÇAS - Casa 2 pavtos, sendo 1º com loja +/- 150 e o 2º com 3 qtos, suíte, sala, copa, cozinha, banho social, área de serviço, varanda na frente e nos fundos, 2 barracões nos fundos c/ 2 qtos, sala, cozinha, banho, área de serviço.Aceito caixa e troca por sítio.

ANGOLA- AO LADO BETIM SHOPPING- Casa colonial, 3qts,s l, cp, coz, bh social, área de serviço, gar, excelente ponto comercial. Ac financiamento pela CEF

BRASILÉIA - Casa colonial de 3 qtos., 3 suítes, 3 sls, bh. social, 1 suíte com hidro., coz. planejada, home theater, sauna, sl. de jogos, área churrasq, ga. 5 carros, oportunidade, ac. financ pela CEF, use FGTS. Aceito troca por casa ou apto. menor valor

APARTAMENTOS

CHÁCARA - Apto. de 2 qtos., suíte, sl. conj. com cp e var., bh. social, coz., área de serv., gar., playground, piscina, salão de festas, sauna, academia de ginástica, sinal R$ 75 mil, rest. financ pela CEF

CONJ. ARVOREDO- Apto 3 qts, suíte, sl, cp,coz, armario emb, área serviço, gar. Ac financiamento pela cef, use fgts

LOTES

SÃO J. DE BICAS - Lote plano, água, luz, todo cercado, escritura e registro, ac. carro como forma de pagto.. R$ 30.000,00

RES. LAGOA - Lote 430m, murado na lateral e fundos, asfalto, água e luz, ac. troca por casa maior em Betim

N. SRA. DAS GRAÇAS - Lote plano, todo murado, com barracão, água, luz, asfalto, ótima localização, oportunidade

BETIM INDUSTRIAL - Lote plano, esquina, todo murado, água, luz, asfalto, oportunidade

INGÁ BAIXO- Lote plano, todo murado, com portas, água, luz, asfalto, ótima localização. Oportunidade

ÁREAS

AV. MARCO TÚLIO ISAAC - Área de 2900m2 plana, frente para 3 ruas, exc. pto. comercial

DUMONT

Corretor de Imóveis
CRECI: 12120
Rua Inconfidência, 356
Loja 102 • Centro • Betim/MG

3594-2686
9941-2686

VENDAS

CASAS GEMINADAS de 02 quartos, semi novas e novas em várias regiões de Betim, a partir de 120 mil financia

SERRA NEGRA: Chacara +- 4.000m com casa de 03 quartos, cozinha, banheiro, varanda, piscina media. R$ 130 mil

RESIDENCIAL LAGOA: Lote +- 360m com barracao inacabado. 120 mil

SANTA LUCIA: Casa esquina com residencia, proximo ao Salão do Encontro. R$ 380 mil. Financia.

SERRA NEGRA: Oportunidade Chacara +- 2.500m toda telada com agua e luz. R$ 65.000,00 aceita carro e financia

BRASILEIA: Casa 3 qtos, suíte, sala, coz, banho, área serviço e externa, garagem, e loja com banheiro. R$ 400 mil

CRUZEIRO DO SUL: Area +- 900m plano. 130 mil

FILADELFIA: Oportunidade, área 320 m , plana. R$ 50 mil.

PARQUE AMORAS: Apto 3 qtos, suíte, sala, coz, banho, área serv, garagem, portaria 24 hs, lazer completo R$ 185 mil.

BOM RETIRO: RES. SAFIRA casa geminada, 2 qts, sl, coz, bh, área serv., quintal, garagem. A partir de R$ 140 mil. Financ.

CENTRO: casa lderca na área central.

CIDADE VERDE: Casa 3 qts, sl, cp, coz, bh, área serv. e externa, garagem. Financia CEF. R$ 220.000,00

ALUGUÉIS

JD. CASA BRANCA: Casa 3 qts, sala, copa, cozinha, área serviço, quintal, garagem. R$ 800,00.

PQ AMORAS: Apto 3 qts (1suíte), s, cp, coz, bh, área serv, garagem, lazer completo. R$ 850,00.

BOM RETIRO: RESID SAFIRA: Apto 2 qts, sl, cp, coz, banho, área serv. 1 vaga. R$ 600,00.

SRA DAS GRAÇAS: Loja com banheiro, ponto para salão R$ 500,00.

SALOME: Barracão 2 quartos, sala, cozinha, banheiro. R$ 300,00.

JARDIM PETROPOLIS: Casa 3 qts (1 suíte), sala, copa, cozinha, área serviço e externa, garagem. R$ 850,00.

JARDIM PETROPOLIS: Apto 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área serviço, 2 vagas. R$ 550,00.

JARDIM ALTEROSA: Apto terreo, 2 quartos, sla, cozinha, banho, área serviço, 1 vaga. R$ 560,00.

BOM RETIRO / RESID. SAFIRA: Casa 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área serviço e externa, 1 vaga. R$ 550,00.

BOM RETIRO: Apto 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, área serviço e área privativa, 1 vaga. R$ 450,00.

CENTRO: ANDAR LIVRE 700 M. MAIS BENFEITORIAS PREDIO COMERCIAL.

SRA DAS GRAÇAS: Barracão 1 e 2 quartos com banheiro, a partir de R$ 250,00.

BOM RETIRO: Apto terreo, área privativa, 2 qts, sl, coz, bh, 1 vaga. R$ 450,00.

BOM RETIRO: RESID. SAFIRA: Casa 2 qts, área privativa, garagem. R$ 600,00.

VENÂNCIO IMÓVEIS

CRECI 20180

Avenida Edméia Matos
Lazzarotti, 950 • Loja.1

3531.2814
9133.9646

imobiliariavenancio@gmail.com

imobiliariavenancio@gmail.com

IMÓVEIS

JD. DA CIDADE - Mansão em 3 lotes, com 5 suítes, 2 pavtos, 8 vagas. 530m2 constr.

CENTRO - Prédio ao lado da Igreja São Francisco, com 14 lojas, todo alugado, documento ok, R$ 3.000.000,00

CENTRO - Prédio na Av. Gov. Valadares, 2 lojas, mais apto. de 3 qtos., sl., cp., coz., 3 bhs., área de serv., quintal com 5 pés de jabuticabas, lote de 480m, 11,5x40 na área hospitalar, R$ 2.600.000,00.

CASAS

CENTRO- R. Alameda Maria Turbia esq. c/ R. BH, lote 600m2. 4 qts, sl, suíte, coz, cop. var. loja, quintal. R$ 2.000.000,00.

APARTAMENTOS

CENTRO- Apto. de 3 qtos., suíte, 2 vagas, R$ 530 mil

VILA DAS FLORES – Apto 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, banho, 1 vaga. Rua: Pau Brasil. R$ 90 mil à vista

LOTES/ÁREAS

IGARAPÉ - Área de 6000m2, frente para a BR 381, balança de 60 TL, ao lado do trincheira, R$ 6 milhões

BANDEIRINHAS - 300.000 m2. plano, doc. ok, R$ 25,00 o metro

CENTRO - Área de 2500m2, próx. da estação, R$ 7.500.000,00

AV. DAS AMÉRICAS - Área 6.000m2

RES. LAGOA- Meio lote R$ 55 mil

JD. CIDADE- Lote na praça em frente ao Luna, 400 m2. R$ 800 mil

BR 381- Área ao lado Posto carretão em frente ao Metropolitan, 20.000m2.

CENTRO: Área Av. Amazonas, próx. a Mecatrônica + - 700m2. R$ 2.800.000,00

VIA EXPRESSA- Área de 27.300m2, bairro Sapucaia e Beatriz. Com 3 platores com luz.

JD. PETRÓPOLIS - Lote 552,19m. Rua Lúcia Cândida de Jesus, em frente a escola da Fiat. R$ 400 mil. Estudo contra proposta.

ÁREAS - Para loteamento, condomínio fechado, Minha Casa Minha Vida

SÍTIOS / FAZENDAS/CHÁCARAS

VIANÓPOLIS - 50 ha. frente a rodovia, ideal para condomínio

TEMOS DIVERSOS

CÉLIO AMARAL IMÓVEIS

PJ 2637

3532.1984
9713.9477
9958.1071

Rua Profº Clóvis
Salgado, 63
Centro - Betim/MG

CASAS

NOSSA S. DO CARMO- casa em 3 pav. sendo garagem p/ 8 carros salão de festas com churrasq. bhs.04 suítes, 02 quartos, closes, 03 bhs. excelente moradia.

CONJ. BUENO FRANCO - Casa de 03 qtos, sala, coz, bh em lote de 250 metros R$260.000,00

PARQUE DAS INDUSTRIA - 03 quartos, sl, cop, coz, BH, Área de serviço R$200.000,00

NOSSA SENHORA DO CARMO - 04 quartos, sl, cp, coz. 03 bhs, área de serviço garagem p/ 03 carros. R$ 900.000,00

JARDIM PETRÓPOLIS - Casa 03 qtos, sl, cp, coz, 02 bh área de churrasqueira com piscina lavanderia R$ 650.000,00

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa com 04 qtos, 02 sls, cp. Coz. 03 bhs, área de serviço com churrasqueira, 02 lotes juntos R$750.000,00

CENTRO - Casa 04 qtos, sl, cp, coz, 02 bhs,garagem para 02 carros cobertos, área de serv. R$ 1.000.000,00

CENTRO - Casa velha 03qtos, sl, cp, coz área de serv. Garagem lote de 400 metros.R$850.000,00

APARTAMENTOS

MORADA DO TREVO - Apto 02 quartos, sala, cozinha, banheiro R$ 110.000,00

JARDIM BRASÍLIA - Apto 03 quartos, suíte,sala conj. coz. Área de serv. 02 vaga de garagem R$200.000,00

LOTES

BOM RETIRO: Lote de esq. com comercio e casa de qto, sl, coz, área de serv.

HABITE-SE

negócios imobiliários

(31) 2571.5559 • 8674.4404
habite-seimoveis.com.br

CASAS

HORTO - 03 quartos sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, cozinha planejada, banheiro social, área de serviço, garagem, sacada, 95m. R$ 310.000,00 financia

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Em lote de 360m. 02 quartos, sala, cozinha planejada, lavanderia, banheiro social, jardim, varanda, garagem coberta. Fino acabamento, linda casa R$ 360.000,00 Financia

FILADÉLFIA - 04 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, quintal, mais barracão de fundos, garagem, ótima localização R$ 480.000,00 troca por imóvel de menor valor.

N. SRA. DAS GRAÇAS - Nova 02 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem. R$ 190.000,00

APARTAMENTOS

ANGOLA - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. R$ 110.000,00

CHÁCARA - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R$ 160.000,00 Novinho.

ANGOLA - Novo! Cobertura, 03 quartos sendo 01 suíte, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço independente com banheiro, 02 vagas garagem, elevador. Barato! R$ 420.000,00

INGÁ - 97m. 3 qtos 1 suíte, sl ampla, coz, varanda, terraço, 02 vagas de gar, prédio com elevador e gás canalizado. R$ 330mil

ALUGUÉIS

GUARUJÁ - Apartamento novo, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem coberta, prédio com elevador. R$ 700,00

CENTRO - Loja com aproximadamente 40m mais banheiro. R$ 700,00

ANGOLA - Ótima cobertura, 03 quartos sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, sacada, banheiro social, cozinha com armários, 02 vagas cobertas. R$ 1.300,00

CENTRO - Novo, 03 quartos sendo 01 suíte, sala com varanda, banheiro social, cozinha planejada, dependência completa de empregada, área externa, 03 vagas, elevador. R$ 1.600,00

INGÁ - Apartamento 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, sacada, área de serviço, garagem. R$ 800,00

KIT-NET - 01 quarto, sala conjugada com cozinha, banheiro social, garagem. R$ 400,00

N SENHORA DAS GRAÇAS - Casa independente, 01 quarto, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. R$ 550,00

INGÁ - Apartamento 03 quartos com armários sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, cozinha planejada, banheiro social, área de serv, 2 vagas garagem. R$ 750,00

JD. CASA BRANCA - Apto. de 3 qtos., sl, coz., bh., área de serv., 1 vaga de gar., porteiro físico 24 horas. R$ 500,00

IMÓVEIS

VENDAS

BETIM

ANGOLA

8776-6148 (OI)
9706-6148 (VIVO)
9235-4148 (TIM)
8453-3914 (CLARO)
WWW.IMOVEISCIDA.COM.BR

CASA -
Vende-se propriedade com 520m^2, com 1 casa e 2 barracões. Rua Do Rosário, 637, com saída p/ a Rua: Cirilo Moreira. Tr.: 99964-8629 vivo / 99869-0301 oi / 99204-5888 tim

CASA - 3 QTOS (31) 3531-5921
Vendo - colonial, suíte, sl, cp, coz. planejada, A.S e barracão nos fundos. Troco por imóvel comercial na região do CentroTr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

BETIM INDUSTRIAL

APTO - 2 QTOS (31) 2571-3512
RESIDENCIAL PRAIA - Vendo - Excelente - sala decorada, cozinha com armário, banho com box, área serviço, 1 vaga de garagem, R$ 150 mil. Financia. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168

BOM REPOUSO

LOTE
Oportunidade ótima - lote 2550m^2, com ótima infra estrutura, doc em dia. Vendo barato. Tr.: 99752-2114 - Marcos

BRASILEIA

APTO - 3 QTOS
Vendo - cobertura, sala, cozinha, banho social, área de serviço, cozinha montada na cobertura, 2 vagas de garagem, 136m^2 de área construída. R$ 600.000,00. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976-9614

CASA - 3 QTOS (31) 3531-5921
colonial(reformada) suíte, sl, coz. varanda colonial, lavanderia, porão, escritório e gar. Lote 470m². R$ 180.000,00 + transferência de saldo devedor. Troco. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

CENTRO

APTO - 3 QTOS (31) 2571-3512
Vendo - Lindo Apto, 3 qts, sendo 1 suíte, com banheira de imersão detalhe em vidrotil, mármore, ar condicionado, armários planejados alta qualidade, portas especiais, cortinas importadas, alumínio técnica, ampla sala conjugada com copa, cozinha planejada, área serviço c/ bancada em granito, escritório planejado, painéis espelho e porcelanato, aproxim. 170m², sendo 60m área priv. cozinha gourmet, toldo, guarda corpo de blindex e banheiro externo. 2 Elevadorores, 2 vagas de garagem, a 50 metros da Av. Gov. Valadares. Financia. R$ 598 Mil. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168

antônio leite

LOTE - (31) 2571-3512
Oportunidade! Vendo - LOTE 420m², excelente, plano, todo murado, com 2 barracões no fundo, entre ótimas residências, a 2 quadras da Av. Gov. Valadares. Apenas R$ 500 mil. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168 -

antônio leite

CITROLÂNDIA

APTO - 2 QTOS
Vendo - sl, coz c/ área de serv., bh soc. e estac. R$40.000,00 mais prestações. Estudo proposta. Tr.: 99720-5264

ESPIRITO SANTO

APTO - 3 QTOS (31) 9951-8689
Cobertura - 4 unidades no prédio, 3 qtos, banho social e suíte, vista panoramica, linda vista e meia telha colonial, armários, 2 vagas de garagem. R$ 330.000,00. Tr.: 99951-8689 - Direto Proprietário

APTO - 3 QTOS (31) 3531-5921
Vendo ou aluga - cobertura, suíte, sl, coz, A.S, 02 vagas, varanda colonial. R$ 330 Mil. Tr.: 99646-0081 vivo / 98817-4433 oi - Creci: 12.806

GRANJA SAO JOAO

APTO - 2 QTOS (31)98857-7249
Apto pronto para morar atrás do shopping metropolitan em Betim sinal de 1.000,00 prestações aparti de 599,00 tel 2572-1616

GUARUJA

APTO - 2 QTOS
Betim- Bairro Guarujá- vende-se excelente apartamento de 2 quartos sendo uma suíte, com elevador e duas vagas cobertas. Valor: R$ 270.000,00. Aceito financiamento. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

LOTE - (31) 2571-3512
Vendo - Lote 360m², excelente, plano, toda infra estrutura, R$ 180 Mil, quitado, ou, R$80Mil à vista, e o restante sendo transferido financiamento pela Caixa. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168

INGA

APTO - 3 QTOS (31) 3531-5921
Vendo - reformado c/ 03 qtos, sl, coz, banho, A.S e garage. R$95.000,00 mais prest. R$620,00. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

JD BRASILIA

CASA
VENDE-SE - CASA PERTO DO HOSPITAL REGIONAL. R$ 80.000,00. TR.: 98701-6125 OI / 97140-7592 VIVO - TRATAR COM GERSON

NITEROI

CASA - 2 QTOS
Vendo - duplex, sala, cozinha, 2 banhos, garagem coberta, acabamento em porcelanato, telhado colonial. R$ 180 Mil. Financia pela caixa. Tr.: 99292-2968

N S DAS GRAÇAS

APTO - 3 QTOS (31) 3531-5921
Vendo - suíte, sl, coz. c/ armário, 02 vagas. R$250.000,00. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

PQ DAS INDUSTRIAS

APTO - 2 QTOS (31) 2571-3512
Vendo - Lindo apto., térreo, 2 qtos, circulação, sala, cozinha revestida e pia de granito, banho com box, área de serviços. Prédio com quadra, área lazer e salão de festas, 1 vaga de garagem. R$125Mil. Financia. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168

antônio leite

PONTE ALTA

APTO - 2 QTOS
Vendo - apto 55m^2, sala 2 ambientes c/ rebaixamento em gesso, 2 qtos c/ sancas em gesso, banho com box, cozinha, lavanderia, área privativa 50m^2 c/ varanda colonial, vaga de garagem. Oportunidade R$ 165 Mil. Tr.: 99718-2988 / 3511-1491 com Flávio

QUINTAS DO GODOY

CHÁCARA -
Vendo - chácara 1.000m^2, plana, documentação em dia, água, luz, telefone, internet, ótimos vizinhos. R$ 140 Mil. Tr.:(31) 99700-2709 / 99536-1212

CHACARA - (31) 3531-5921
Chácara 700m², casa nova, 03 qtos, suíte, sl, cp, coz, bho, A.S. 2º andar com 02 qtos. R$380.000,00. Aceito troca. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

CHÁCARA -
Vendo - Chácara 1.000m^2, melhor local, plana, só construir, cercada. R$ 130 Mil. Aceito carro como parte de pagamento. Tr.: 99144-4289

SÍTIO -
Vendo - 2.000m^2, casa nova e moderna, 2 andares, 4 qtos, suíte, plano, gramado, murado, pomar, galpão 70m^2 nos fundos, documentado. R$ 400 Mil. Tr.: (31) 99700-2709 / 99536-1212

QUINTAS DO GODOY

SÍTIO -
Vendo - sítio 2.600m^2, plana,ótimo local, vizinhos, piscina, churrasq, sauna, campo soçaite, quadra peteca, fogão lenha, forno. R$ 350 Mil. Aceito carro como parte de pagamento. Tr.: 99144-4289

RIVIERA

LOTE -
200m^2, R: Eugenio Gomes do Prado. R$ 150.000,00. Financia pela CEF.Tr.: 99866-8116 / 3787-0365

SERRA NEGRA

SÍTIO - (31) 3531-5921
c/ casa col, varanda, 04 qtos, piscina, pomar, artesiano. R$580.000,00. Troco por casa menor valor Tr.: 99646-0081 vivo / 98817-4433 oi- Creci: 12.806

SÃO JOÃO

CASA - 2 QTOS (31) 3531-5921
sl, copa, banho, cozinha, área de serviço, garagem, lote 180m². R$ 135 Mil. Rua: Sagre. Tr.: 99646-0081 vivo / 98817-4433 oi - Creci:12.806

TAQUARIL

CASA - 3 QTOS (31) 3531-5921
colonial, sl, coz, banho, área de serviço, salão, garage. R$ 250 Mil. Vendo ou troco por Apto. Tr.: 99646-0081 vivo / 98817-4433 oi - Creci:12.806

VIANOPOLIS

CASA - 3 QTOS (31) 3531-5921
colonial, nova, suíte, banho, sl, cp, coz. planejada, área de serviço, garagem, terreno 600m², pomar, próximo Fazenda Vale Verde. R$450 Mil. Troco por apto. Tr.: 99646-0081 vivo / 98817-4433 oi- Creci:12.806

TERRENO -
Gentileza: 1.500m², 50% murado, luz, água, barracão c/ 02 cômodos e garagem. R$ 85 Mil. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

GRANDE BH

ESMERALDAS

CHÁCARA -
Caio Martins - Chácaras 500m^2, água cisterna, luz, frente p/ asfalto, 100% plano. A partir de R$ 35 Mil, aceito veículo. Tr.: 99776-8219 proprietário

LOTE - (31)99376-2331
VENDO OU TROCO, Lote 425 m^2, bairro Vianinha à vista ou financiado em até 60 vezes. (31) 3456-1319

IGARAPE

BARRACÃO - (31)99914-1119
Barracão de 2 quartos . Lote 220m^2,luz e água e cisterna e ônibus pxo.R$ 75.000,00

CHÁCARA - (31)99914-1119
Bela Vista -Igarapé 840 m^2.C/barracão c/ energia. R$ 30.Mil Há 4km do centro Igarapé

CHÁCARA - (31)99914-1119
Chácara em Bela Vista -Igarapé 1680m^2. valor : R$ 50.000,00. Há 4 km do centro de Igarapé.

LOTE - (31)3201-0190
OPORTUNIDADE – Lotes prontos p/ construir. Asfalto, agua e luz. Entrada de R$3 mil + prest R$600 mensais ☎(31)99919-1209

LOTE - (31)3201-0190
Igarapé - Avaliamos, regularizamos, vendemos ou compramos seu lote vago. Pagto à vista. EIMIL PJ 1256. eimilimoveis@hotmail.com

LOTE
LOTE (31)99676-8534
Novo Igarapé - lote 360m^2, plano, toda infra estrutura. Ao lado da Sada Transporte. Linda vista. Oportunidade. Tr.: 99676-8534 - Marcelo Elisio Imoveis - Creci: 10.841

JUATUBA

APTO - 2 QTOS
Bairro Canaan – vende-se excelentes apartamentos de 2 quartos, de 3 quartos e de cobertura. À partir de: R$ 185.000,00. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

ÁREA -
vende-se área de 45.000m² semi plana com toda infraestrutura, de frente a BR 262 e ao palácio dos leilões. R$ 2.200.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CASA - 2 QTOS
Bairro Boa Vista- vende-se casas novas individuais de 2 quartos, próximo a vários comercio e ao ponto de ônibus. Valor: R$ 135.000,00. Financio pela CEF. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CASA - 2 QTOS
Vendo -sl, coz, banho, totalmente independente, próx. ao centro, acabamento fino, toda em cerâmica extra, 2 vagas. Aceito carro, FGTS, financio caixa. Imperdível. Ótimo preço, confira Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

CASA - (31) 4127-2301
Otima casa só 55mil a 300 mts do centro de Juatuba, cerâmica, laje, murada, e outras de 37, 47, 49, e 75 mil . 99299-7870- Zap C: 22535

CASA - 3 QTOS
Bairro Canaan 11 – vende-se casa de 3 quartos, próxima ao supermercado BH e ao ponto de ônibus. Valor: R$ 150.000,00. Aceito imóvel de menor valor. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CASA - 3 QTOS
Vendo - sl, coz, banho, toda em cerâmica, telhado colonial, independente, 2 vagas garagem, área serviço, boxs, lavatório e pia em granito, bancada em granito. Ótimo preço, apenas R$ 145 Mil, financio Caixa. Aceita carro e FGTS. Oportunidade imperdível. Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

CASA - 3 QTOS
Vendo - sl, coz, banho, 2 vagas garagem, colonial, acabamento de 1ª, ótimo local. Apenas R$ 140 Mil. financio Caixa. Aceita carro e FGTS. Facilito entrada. Oportunidade imperdível. Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

CHACARA -
Bairro Parque Alvorada- vende-se chácara de 1.800m² com casa de 3 quartos, piscina, local tranquilo, excelente para morar ou descansar. Só: R$ 250.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CHACARA -
Vende-se chácara de 1.200m² com casa de 2 quartos e água corrente nos fundos. Valor: R$ 150.000,00. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CHACARA -
B: Vila Maria Regina(Icaraí) - chácara de 1.440m², casa 3 qqtos, piscina, área de churrasco, rua calçada, excelente local para morar. Vale R$ 350 Mil, vendo por R$ 250 Mil. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CHÁCARA -
Bairro Parque Alvorada- vende-se chácara de 2.000m² cercada, rua só de casas boas. Valor: R$ 130.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

JUATUBA

CHÁCARA -
Bairro Quintas da Boa Vista- vende-se chácara de 1.450m², região de casas boas, próximo ao palácio dos leilões, excelente local para ou descansar. Só R$ 65.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

CHÁCARA -
B: Canaã - chácara de 1.300m², plana, terra cultura, fundo riacho, casa 3 qtos, sala, cozinha, 2 banhos, falta pintura, asfalto,, próx. ao centro. R$ 140 Mil. Aceito carro. Imperdível. Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

CHÁCARA -
chácara de 2.000m², plana, terra cultura, água, luz, riacho fundos, murada, asfalto na porta, 5 minutos do centro, ótima p/ morar. Imperdível. Apenas R$ 90 Mil. Aceito carro. Oportunidade única. Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

CHÁCARA -
2.500m², plana, terra cultura, cercada, fundos p/ lagoa com muito peixe, Cond. Village, fechado, Ótimo preço. Apenas R$ 140 Mil. Oportunidade. Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

LOTE -
Vendo - lote plano, próximo do Ginásio Poliesportivo, ótima localidade. R$ 59 Mil, aceito proposta. Tr.: 3592-6643 / 98548-5668 - Com Paulo

LOTE -
Bairro Vila Maria Icaraí- vende-se lote plano de 450m², com luz, água copasa. Só: R$ 35.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

LOTE -
Bairro Cidade Nova 1- vende-se lotes planos de 360m² com luz, água copasa, rua calçada. Excelente para construir casas geminadas. Valor: R$ 50.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

LOTE -
Bairro Cidade Satélite- vende-se lotes planos de 360m² na avenida JK com luz e água copasa. Valor: R$ 65.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

LOTE -
Bairro Parque Alvorada- vende-se lote plano de 450m², com luz, água copasa, região de casas boas, excelente local p/ morar ou descansar. R$ 45.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

LOTE -
Bairro Canaã 11- vende-se lote de 360m² com toda infraestrutura, próximo ao supermercado BH. Valor: R$ 75.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

JUATUBA

LOTE -
B: Jardim do Lago - lote 600m², plano, água, luz, ônibus. Apenas R$ 25 Mil. Aceita carro, moto. Financio parte. Imperdível. Confira. Tr.: (31) 3535-8902 / (31) 98518-9737.

LOTE - (31) 4127-2301
Oport. lote 300m² plano, linda vista, onibus, 29 mil a vista ou 20 mil de sinal + 12 parcelas de 1000,00, a menos de 1 km do centro de juat 99299-7870- Zap C: 22535

MATEUS LEME

CASA - 3 QTOS (31) 3531-5921
colonial nova, sl, coz, banho, área de serviço, lote murado. R$ 100 Mil mais transferencia caixa. Prestação R$ 360,00. Troco ou financio. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

CHACARA - (31) 2571-3512
FAZENDINHA OLHOS DÁGUA - Linda chácara, 3.880m², casa simples de quarto, sala, cozinha e banho, água, luz, várias frutíferas, manga, jabuticaba, bananeira, acerola, fruta do conde, asfalto a 800m, a 5km do centro de Mateus Leme. R$ 90 Mil. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168

FAZENDA -
vende-se fazenda de 26 hectares formada, casa, curral, capinheira, córrego e açudes. Valor: R$ 1.000.000,00. Estudo parcelamento. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

RIBEIRAO DAS NEVES

LOTE - (31)99932-0832
VALE DAS ACÁCIAS, meio lote, 210m², com água, luz. Barato! Motivo aperto. R$12.000,00. Aceito carro no negócio. (31)98784-3973.

SAO JOAQUIM DE BICAS

ÁREA - (31) 3160-9410
B: Alvorada Industrial - Próximo a Resil, Came e Rodovia. Áreas a partir de 500m² até 5.000m², água, luz, asfalto, área industrial e comercial. Aceito troca, financio direto com proprietário. Tr.: 99676-9410 / 99718-9682

CHÁCARA -
Primavera- 500m², água cisterna, luz, plana, a 5 km do centro. Financio parte, aceito carro. R$ 20 Mil. Proprietário. Tr.: 99776- 8219

LOTE -
Bairro Alvorada Industrial - 2ª seção - Vendo lote 7, quadra 4. Tr.: (31) 97109-1033

INTERIOR

CHÁCARA - (31)99914-1119
2.000m² em Cláudio-MG.Pxo ao Rio Pará e 1000m do asfalto R$20Mil ou ent.de R$5.000+ 35 parc de R$500.

CHÁCARA - (31)99914-1119
Chacará 10.000m² em Cláudio-MG com nascente e energia. Há 1000m do asfalto R$ 65.000,00

TERRENO - (31)99914-1119
Em cláudio-MG de 9 hectares de cultura 50%limpo 50%sujo com uma nascente nos fundos (+ou -) 5km do asfalto.R$ 120Mil.

SÍTIOS E FAZENDAS

CHÁCARA - (31)98750-8816
De 1.000 a 20.000 c/ água e luz, Região da Serra do Cipó e Gde BH. Ent 8mil +parc 598,00. ☎999321942 (31)xxxxx-xxxx /(31)xxxx-xxxx

FAZENDA -
Serra Azul - Fazendinha em Serra Azul de 26 ha. com casa sede, casa caseiro, 4 açudes, pomar, Terreno todo formado, topografia plana, Ribeirão Serra Azul no fundo, ótima localidade! Valor: Um milhão e duzentos. Luciano Imóveis: Creci: 20.957 - Av. Getúlio Vargas nº 181 Serra Azul. Tr.: (31)99643-96-10 ou 3537-53-01

FAZENDA -
Florestal- vende-se fazenda de 150 hectares parte formada, casa, curral, 16 nascentes, água por gravidade, 3 açudes bons. Valor: R$ 3.500.000,00. Tr. (31) 3535- 8860 / 99903- 3889. Creci: 13.019. www.luiscorretordeimoveis. com.br

TERRENO -
Contagem - Vende-se ou troca-se por veiculo - Terreno de 1.800m², com lagoa particular. Divisa com Esmeraldas. Urgente. R$ 65 Mil. Tr.: 99633-1100 / 98899-1165

DIVERSOS

CASA - 3 QTOS (31) 2571-3512
BAIRRO MONTE CALVÁRIO/ BETIM - Vendo - Linda casa, estilo colonial, 3 qtos, sala, cozinha, banho com armário e box, área de serviços, 2 grandes varandas sendo uma com churrasqueira, fogão à lenha e forno, quintal, piscina, 3 vagas de garagem, portão eletrônico, cerca elétrica e câmera. R$340 Mil. Tr.: 99601-8759 - Creci: 31168

DIVERSOS

DIVERSOS - (31) 3531-5921
VENDO, TROCO e FINANCIO: Casas nos bairros: Brasiléa, Angola, São João, Mateus Leme, Niterói, Filadélfia, Santa Lúcia, Vianópolis, Quinta dos Godois, Bom Retiro, Senhora das Graças e Centro. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

LOTE - (31)99536-1212
B: Tiradentes/Betim - Vende-se 2 lotes juntos ou separados, planos, ótima localização, documentação em dia. R$ 80.000,00 cada. Tr.: (031) 99700-2709 / 99536-1212

LOTE -
Novo Caxias - vendo meio lote. R$ 40 Mil. Aceito carro no negócio. Tr.: 99634-0250 / 99284-8315

OUTRAS CIDADES

TERRENO - (31) 3160-9410
Golveia - Próximo Diamantina - Terreno 102 hectares, muita água, casa, luz, frente asfalto. Vendo 250 Mil ou alugo. Tr.: 99676-9410 / 99718-9682 com proprietário

ALUGUEL

BELO HORIZONTE

CANAÃ

APTO - (31)98688-7968
Alugo Apartamento de 1 e 2 qtos c/ coz. banho etc. Em frente Cidade Administ., Ótimo local.

BETIM

AÇUDE

CASA - 2 QTOS
Aluga-se - sala, cozinha. Próximo ao bairro Cachoeira. Tr.: 3596-5208 / 99111-3931 / 99205-5819

ANGOLA

APTO - 2 QTOS
Alugo - sala, coz, bh, área de serviço. R$ 500,00 + cond. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976-9614

APTO - 3 QTOS
Aluga-se excelente apto 3 qtos, sendo 1 c/ armarios planejados e suíte, banho social, sala p/ 2 ambientes, coz planejada, área de serviço, toda em tábua corrida, 1 vaga de garagem, prédio c/ salão de festas. Próx. ao Edivan Veiculos. R$1.400,00 (condominio incluso). Tr.: 99246- 1397

BRASILEIA

APTO - 1 QTO
Centro - Alugo - Kitinete c/ qto, coz, área serv, banho, vaga p/ carro. Tr.: Whatsapp -99943-4261 - oi / 99476-3101 - tim

APTO - 3 QTOS
Alugo - cobertura mobiliada, sala, cozinha, banho social, área de serviço, cozinha montada na cobertura, 2 vagas de garagem, 196m² de área construida. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976-9614

CASA - 3 QTOS
Aluga-se - 3 salas, cozinha, banho, área de serviço, garagem. Próximo prefeitura, p/ escritório ou clínica. Tr: 3532- 9498 / 99750-4460 / 98813-4462

CACHOEIRA

APTO - 2 QTOS
Alugo - 2 qtos grandes, 2 áreas grande, sala, cozinha conj, banho c/ box, garagem. Rua São Salvador. R$ 600,00. T.: 99506-8877

CENTRO

CASA -
Alugo - Excelente casa comercial com 7 qtos, sendo 2 suítes, mais 3 banhos, escritório, garagem p/ 5 carros. R$ 7.000,00. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976- 9614

DIVERSOS -
Alugo - Kitinete, quarto e banho, próx casa Cultural e BR 381. Tr.: 99109-4485 / 98774- 1520

CJ OLIMPIA B FRANCO

APTO - 2 QTOS
Alugo - sala, coz, bh, área de serviço. R$ 500,00 sem cond. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976-9614

CASA -
Alugo - 4 qtos, sala, copa, coz, bh, área de serviço, com mais 1 qto e banho. R$ 1.200,00. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976- 9614

ESPIRITO SANTO

LOJA - (31)99983-0080
Loja 30 m², predio esquina, onibus e telefone publico na porta. Só R$ 500,00 c/ proprietário. R: Rio de Janeiro, 880. Tr.: 99304- 7080 tim

FILADELFIA

CASA - 2 QTOS
Alugo - sala, cozinha, banho, área serviço, 1 vaga de garagem. Rua: Quintino Bocaiúva, 371. Ótima localização. Tr.: 3531-1096 / 99814-2458

GUARUJA

APTO - 3 QTOS
Aluga-se - Apto 3 qtos, 1 vaga. R$ 700,00. Tr.: 3531-5975 / 99812-0585

JD ALTEROSA

CASA - 1 QTO
Alugo - sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem p/ vários carros, excelente localização, fins comerciais ou residencial. R$ 650,00. Tr.: 97357-7802

CASA - 2 QTOS
Alugo - sl, coz, bh, lavanderia e garagem coberta p/ 1 veiculo. Exclente localização R$ 600,00. Tr.: 97357-7802

JD CASA BRANCA

APTO - 3 QTOS
Alugo - sala, coz, bh, área de serviço. R$ 850,00 s/ cond. Cácio Imoveis. Tr.: 3532- 2741 / 99976-9614

JD CIDADE

APTO - 3 QTOS
Aluga-se - suíte, sala conjugada, cozinha, armários, lustres, garagem 2 carros, prédio novo, 1º aluguel. Rua: Candido Cardoso Miranda. Tr.: 99797-6808 - Particular

JD PETROPOLIS

APTO - 2 QTOS
Aluga-se - Apto próximo ao Clube da Fiat, cobertura com telhado colonial, 2 qtos, sala, copa, cozinha ampla, banho, 2 vagas de garagem, total de 95 m². R$ 600,00 + condom. na média de R$ 250,00. Tr.: 99681-0981

MORADA DO TREVO

APTO - (31) 3054-2668
Alugo - 3º andar, independente, livre de condomínio, 4 qts, sendo 1 suíte, área de lavanderia e varanda na frente. Amplo e novo. Portão eletrônico. Ótima localização, rua sem saída. Próximo ao Colégio Tiradentes. Sem burocracia. Tr.: (31) 99781-6585 / 99456-1009 / 3054-2668 - com proprietário

CASA - (31) 3054-2668
Alugo - casa 2 andares, sendo 1 suíte e 2 qtos e banho social em cima, sala conj; cozinha, outro banho e área de lavanderia em baixo, garagem p/ 4 carros, portão eletrônico, varanda em volta e enorme espaço. Próximo ao Colégio Tiradentes. Sem burocracia. Tr.: (31) 99781-6585 / 99456-1009 / 3054-2668 - com proprietário

NITEROI

CASA - 3 QTOS (31)98484-2648
Sla, coz, banho, varanda para máquina, varanda interna no 2º andar, garagem para 2 carros, coberta. R$ 850,00. ☎ 8484-2648 / 3532-7573 // 3595-1829

N S DAS GRAÇAS

CASA - 3 QTOS
Aluga-se - uma senhora casa, 3 qtos, suíte, gar p/ 3 carros, fogão a lenha c/ churrasqueira, toda colonial. Rua: Amazonas, 166. R$ 1.100,00 com fiador ou caução.Tr.: 98777-4540. Aloísio

PIMENTAS

CHÁCARA -
Primavera- 500m², planas, água , luz, frente p/ asfalto. Aceito carro. R$ 47 Mil. Proprietario. Tr.: 99776- 8219 - whatsapp

SANTA FE

CASA - 2 QTOS
Alugo ou vendo - casa germinada, (divisa com o Angola). 2 qua. sala. coz. banh. área de serv. e garagem. Perto da PUC-Betim e Salão do Encontro. R$ 600,00; Venda R$ 140 Mil. Tratar direto com o proprietário: Claudiney Tr.: 98581-3333 oi e 99196-1319 tim

SANTA INES

CASA -
Aluga-se casa. Rua Rita Candida Moreira, 72, Betim. Tr.: 98466-8790

VILA RECREIO

BARRACÃO - (31)3531-4356
C/ Filadélfia - Alugo qto c/ banho, sl conj c/ coz, área, geminada. R$ 450,00 sem garagem, e outro de R$ 470,00. Próx. Hotel Serra Negra. Tr.: 3531- 4356 / 8506- 9043 / 9680-9251 de 7 as 18 hs com José

SÍTIOS E FAZENDAS

ALUGO SÍTIO
LINDO! PARA FINAIS SEMANA E FERIADO. Piscina, campo society, volei, salão jogos, playground, sauna, 3 suítes e 3 qtos. casal. Em Juatuba. Fotos: www.lumanaimoveis.com.br código lum342 ☎(31) 3537-3115 98842-3351/99337-3119/ 35049250

SÍTIO -
Aluga-se sítio c/ piscina, campo de futebol, casa boa 3 qtos, churrasqueira. Para finais de semana e feriados. Tr.: 99568-2622 / 98464-9627 / 3787-0352

DIVERSOS

OUTROS

GALPÃO -
Aluga-se um galpão todo coberto , com uma área de 2,040 m² , localizado na Br 381 KM 490,5 sentido São Paulo, 03 KM depois da Fiat Automoveis, entrada independente para escritório. Interessado! Tr.: (31) 99646-9610

Veículos

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br
Para anunciar ligue: 31 2517-3900
O TEMPO Betim

AUTÔNOMOS

ADVOGADO

A, NÃO PEÇA DEMISSÃO, ENTRE COM RESCISÃO.
(31)98651-5744
C/ a rescisão indireta você recebe todas as suas verbas rescisórias (Aviso Prévio, Férias vencidas + proporcional, 13° salário + multa de 40%, e ainda libera seu FGTS e seu seguro desemprego) CONSULTA GRATUITA: 99407-9997 Tim / 99706-9959Vivo 98651-5744 Oi / 98473-6076 Claro (Tratar com Dr. Fernando)

VEÍCULOS

CHEVROLET

AGILE

AGILE - 09/10 (31)99907-7140
carro completo, exclusivamente passeio em ótimo estado,nunca batido,48mil km,único dono doc ok

AGILE 1.4 - 11/12 (31) 3384-2323
LTZ, completo. Novo Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

CELTA

CELTA - 16/16 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm.Flávio

CELTA - 11/12 (31) 3384-2323
Prata 3.500 + 48X 599,00 Financiop/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

CELTA

CELTA - 09/09 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

CORSA

CORSA - 13/13 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 317,00, direto com a adm.Yasmim

CORSA - 10/10 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

MONTANA

MONTANA - 09/09 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

ÔNIX

ONIX - 15/15 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 475,00, direto com a adm

ONIX - 13/13 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 499,00, direto com a adm

S10

S10 - 12/13 (31)2559-8090
lt 2.8 aut 4x4 + mídia/ volante mult "cheirinho de novo" r$ 86.900 ou 12.900+ 48x 2.469 facil aprovação não perca www.autominasveiculos.com.br

TRACKER I

TRACKER - 08/08 (31)3654-8290
4X4, Cinza, completa mais teto, revisada, 4 pneus novos, aceito troca. 99400.1896 Autoflex

VECTRA

VECTRA - 11/11 (31)3654-8290
Sedan Elegance Completo, prata, revisado, manual e chave reserva. Sem detalhe. Aceito troca. 99187.0437 Autoflex

VECTRA - 08/09 (31)3654-8290
Sedan Elegance Completo, preto, único dono, 4 pneus zero, revisado, manual e ch reserva. Aceito troca. 99400.1896

FIAT

BRAVO

BRAVO - 13/14 (31) 3384-2323
T-JET Vermelho. TOP Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

CINQUECENTO

FIAT 500 1.4 - 09/10 (31)2557-4548
Sport Branca. Dh/ar/ve/te/airbag/ abs. Promoção imperdível. Facilitamos sua entrada. Venha conferir! kikoveiculos.com.br

DUCATO

DUCATO - 11/11 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 634,00, direto com a adm.Flávio

DUCATO - 01/01 (31)99958-2788
Furgão, branco, excelente estado. R$30.000,00.

FREEMONT

FREEMONT 2.4 - 11/12 (31)2559-8090
7 lugar 50.000km "cheirinho de novo" r$ 54.900 ou 9.900+ 48x 1.498,00 sem burocracia ligueja www.autominasveiculos.com.br

FIORINO

FIORINO - 01/02 (31)98775-5501
Ótimo estado de conservação. R$9.800,00.

IDEA

IDEA 1.4 - 10/11 (31) 3384-2323
Attractive prata Compl. Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

IDEA - 11/11 (31)2559-8090
1.8 adv lock dual + mídia/ a.bag/ abs/ 20mkm "cheirinho de novo" r$ 1.900+ fixas 929,00 sem burocracia ligue já www.autominasveiculos.com.br

IDEA - 10/11 (31)3654-8290
Adventure Completa, dualogic, cinza, revisada, único dono, manual e ch reserva. Aceito troca. 99287.0437 Autoflex

PALIO

PALIO - 11/11 (31) 3384-2323
Atractive 1.4 Completo Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

PALIO

PALIO - 10/10 (31) 3021-6480
Fire Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 318,00, direto com a adm.Flávio

PALIO WEEKEND

PALIO 1.4 - 11/11 (31) 3384-2323
Weekend Attractive financiamos p/ autônomo s/ comprovação de renda www.ersoautomoveis.com.br

PUNTO

PUNTO - 11/11 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 318,00, direto com a adm.Flávio

PUNTO - 09/09 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 430,00, direto com a adm

PUNTO - 08/08 (31) 3384-2323
Completo+airbag e abs financiamos p/ autônomo s/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

SIENA

SIENA - 15/15 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 476,00, direto com a adm.Flávio

SIENA - 12/12 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

SIENA EL - 11/11 (31) 3384-2323
1.0 Muito novo. Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

SIENA - 10/10 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 399,00, direto com a adm

STRADA

STRADA - 16/16 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 555,00, direto com a adm.Flávio

STRADA 1.4 - 14/15 (31)2557-4548
Working Prata. Dh/ar/ve/te/airbag/ abs. Promoção por pouco tempo. Facilitamos sua entrada. Venha conferir. kikoveiculos.com.br

STRADA - 14/14 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 476,00, direto com a adm

STRADA - 00/01 (31)2559-8090
1.5 cs compl+ ar cond "cheirinho de novo" r$14.900 ou 4.900 facilt+ 36x 548,00sem compr. Renda aproveite www.autominasveiculos.com.br

STRADA ADVENTURE

STRADA - 08/09 (31)3654-8290
Adventure Locker Completa com teto, cabine estendida, cinza, revisada. Aceito troca. 99400.1896 Autoflex

STRADA TREKKING

STRADA - 13/13 (31)3654-8290
Trekking Completa, cabine dupla, air bag, ABS, revisada, aceito troca. 97111.7409 Autoflex veiculos

STILO

STILO - 08/08 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 477,00, direto com a adm

UNO

NOVO UNO - 15/15 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm.Flávio

UNO - 12/12 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 350,00, direto com a admYasmim

UNO - 11/12 (31) 3384-2323
Atractive 1.4 Completo Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

NOVO UNO - 11/11 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 1109,00, direto com a adm

UNO - 10/11 (31)2559-8090
1.4 way completo + ar/ fn/ som 53mkm "cheirinho de novo" r$25.900 ou 5.900+ 48x 689,00 sem compr. Renda ligue já www.autominasveiculos.com.br

FORD

ECOSPORT

ECOSPORT - 10/11 (31)2557-4548
Xlt 1.6 Preta. Freestyle comp. Promoção por pouco tempo. Venha conferir. kikoveiculos.com.br

ECOSPORT - 09/10 (31) 3384-2323
Freestyle 1.6 CompletoFinanciamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

ECOSPORT - 05/05 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

FOCUS

FOCUS - 13/14 (31)2559-8090
1.6 sedan top+ couro/ multimídia "cheirinho de novo" r$ 54.900 ou 12.900+ 48x 1.389,00 sem burocracia não perca www.autominasveiculos.com.br

KA

KA - 15/15 (31)3654-8290
SE Hatch Branco, completo, único dono, apenas 1.600 km rodados, aceito troca. 99784.9702 Autoflex

RANGER

RANGER - 15/15 (31)3654-8290
XLT 4x4, Compl.,prata, diesel, único dono, manual e ch reserva, apenas 16 mil KM, aceito troca. 97111.7409

HONDA

CIVIC

CIVIC LXL - 10/11 (31)2557-4548
Preta. Comp/re/rll. Não perca essa oportunidade. Visite minha loja. kikoveiculos.com.br

CIVIC - 10/11 (31)2559-8090
1.8 lxl aut+ paddle shift 50.000km"cheirinho de novo" r$ 44.900 ou 9.900+ fixas 989,00sem burocracia aproveite www.autominasveiculos.com.br

CIVIC - 09/09 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 555,00, direto com a adm.Flávio

CIVIC - 07/08 (31) 3384-2323
Automatico, prata compl. Financ.s p/ autônomo s/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

FIT

FIT - 13/14 (31)2559-8090
1.5 twist aut top 30mkm "cheirinho de novo" r$ 48.900 ou 11.900 facilit+ 48x 1.248 facil aprovação ligueja www.autominasveiculos.com.br

HONDA FIT LXL - 04/04
Vendo - completo, automatico, ABS, Air Bag. Excelente mecânica, IPVA 2016.Tr.: (31) 99246-4905 / 98860-8460

MERCEDES-BENZ

SPRINTER

SPRINTER - 97/97 (31)3654-8290
310D Carroceria, branca, oportunidade, revisada. Exelente para trabalho. Aceito troca 97111.7409 Autoflex

PEUGEOT

OUTROS

PEUGEOT - 08/09 (31)2559-8090
2.0aut + couro/ teto solar 70mkm "cheirinho de novo" r$26.900 ou 7.900+ 48x 648,00sem burocracia aproveite www.autominasveiculos.com.br

RENAULT

SANDERO

SANDERO - 10/11 (31)2559-8090
authentic le/all "cheirinho de novo" r$ 17.900 ou 1.900 facilit+ 48x 589 sem burocracia não perca www.autominasveiculos.com.br

SANDERO - 10/11 (31)2559-8090
stepway 1.6 top 50mkm "cheirinho de novo" r$ 28.900 ou 2.900 facili+ 48x 899 sem burocracia aproveite www.autominasveiculos.com.br

OUTROS

DUSTER - 14/15 (31)2557-4548
1.6 d Branca. Dh/ar/ve/te/airbag abs. Ótimas condições. Venha conferir. kikoveiculos.com.br

DUSTER - 13/14 (31)2559-8090
2.0 branca aut/ kit ventura 30mkm "cheirinho de novo" r$ 49.900 ou 10.900+ fixas 1.098 semburocracia www.autominasveiculos.com.br

OUTROS

FLUENCE - 12/13 (31)2559-8090
2.0dyn aut+ couro/ volant mult 40mkm "cheirinho de novo" r$ 41.900 ou 7.900+ fixas 959,00 ligueja www.autominasveiculos.com.br

TOYOTA

COROLLA

COROLLA - 09/09 (31)3654-8290
XEI Automático, prata, revisado, manual e ch reserva, 4 pneus novos, aceito troca. 99784.9702 Autoflex

COROLLA S - 06/07 (31)3654-8290
Completo com banco de couro, preto, manual, revisado, aceito troca. 97111.7409 Autoflex

HILUX

HILUX - 12/13 (31)2557-4548
Cd diesel Prata.top de linha. Pouco rodada. Visite nossa loja. kikoveiculos.com.br

HILUX 3.0 - 11/12 (31) 3384-2323
srv automática prata. Financiamos para Autônomo S/ compr.renda. www.erscautomoveis.com.br

OUTROS

TOYOTA - 77/77 (31)3654-8290
Bandeirantes 4x4, azul, diesel, revisada, a mais nova do Brasil, sem detalhes, 4 pneus zero. 99784.9702 Autoflex

VOLKSWAGEN

CROSSFOX

CROSSFOX - 09/09 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm.Flávio

FOX

FOX - 15/15 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 476,00, direto com a adm.Flávio

FOX - 12/12 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm

FOX GII - 10/11 (31) 3384-2323
1.0 prata. Muito Novo Financiamos p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersoautomoveis.com.br

FOX - 09/09 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm

GOL

GOL - 13/14 (31) 3384-2323
G6 1.6 Completo. Barato. Financio p/ Autônomo S/ compr. renda. www.ersoautomoveis.com.br

GOL - 13/13 (31)2557-4548
1.0 Cinza. Dh/ar/ve/te. Promoção por pouco tempo. Venha conferir. kikoveiculos.com.br

GOL - 12/13 (31)2557-4548
1.6 Prata. Dh/ar/ve/te/dt. Promoção tanque cheio, não perca essa oportunidade. kikoveiculos.com.br

GOL

GOL - 11/11 (31) 3588-9251
G5 Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm Yasmim

GOL - 10/10 (31) 3041-8977
G4 Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

GOL - 06/06 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 312,00, direto com a adm.

GOL - 04/04 (31) 3041-8977
G5 Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 317,00, direto com a adm. Débora

GOL

GOL GLS 2.0 MI - 98/98
Vendo - vermelho monte rei, único dono, manual. R$ 13.000,00. Tr.: 97162-3781 / 99545-1479 / 98647-7939 com Maria

GOLF

GOLF 1.6 - 05/05 (31)2557-4548
Prata. Dh/ar/ve/te/rl/. Promoção por pouco tempo. Venha conferir. kikoveiculos.com.br

JETTA

JETTA - 13/13 (31)2559-8090
2.0 tsi 200cv preto/ couro bege/ teto "cheirinho de novo" r$ 63.900 ou 7.900+ 48x 1.848 sem burocracia não perca www.autominasveiculos.com.br

KOMBI

KOMBI - 14/14 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

KOMBI

KOMBI - 11/12 (31)3654-8290
Stand 9 lugares, branca, revisada, manual e ch reserva, único dono. Impecavel. Aceito troca. 99400.1896 Autoflex

PARATI

PARATI CL - 91/92 (31) 3422-7699
1.6. Vermelha, pneus novos, documentos em dia. R$7.000,00 ☎(31)3422-7699 David

SAVEIRO

SAVEIRO - 09/09 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

SAVEIRO

SAVEIRO - 04/05 (31)3654-8290
1.6, Branca, direção hidráulica, ar , roda de liga, 4 pneus zero, revisada, aceito troca. 99287.0437 Autoflex

SAVEIRO SUMMER 1.8 - 02/02
Vendo - completo, 2002 preto, DH, Ar, roda liga leve aro 17, som cd, vidro, alarme, cab. estendida. Tr.: 97127-6821

SAVEIRO - 95/95 (31)99951-6989
Motor AP 1.6 cor : Azul. Super conservada.Quatro pneus novos.Particular.

VOYAGE

VOYAGE - 14/14 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm.Flávio

VOYAGE - 12/13 (31)2557-4548
1.6 Vermelha. Dh/ve/te/des. Ótimas condições. Venha conferir. kikoveiculos.com.br

VOYAGE - 09/10 (31) 3384-2323
G5 único dono. Prata. Financiamos p/ autônomo s/ comprovação de renda www.ersoautomoveis.com.br

IMPORTADOS

HYUNDAI

HB23 - 14/14 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 555,00, direto com a adm

HR - 12/12 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 555,00, direto com a adm.Flávio

AZERA - 10/11 (31)2559-8090
3.3 v6 top+ ar dual zone/ sens estac "cheirinho de novo" r$ 45.900 ou 10.900+ fixas 959sem burocracia não perca www.autominasveiculos.com.br

HR HYNDAI BAÚ - 08/09
Vendo - refrigerado. Abaixo do valor de mercado para vender. Tr.: (31) (31) 99246-4905 / 98860-8460

KIA

SOUL - 10/11 (31)2559-8090
1.6 aut/ a.bag/ abs/ roda 18 "cheirinho de novo" r$37.900 ou 6.900+ fixas879,00sem burocracia ligueja www.autominasveiculos.com.br

LAND ROVER

EVOQUE - 13/13 (31)2559-8090
Dyn vermelha + teto panoramico "cheirinho de novo" r$ de 159.900 ou 24.900+ 36x 5.099 aproveite www.autominasveiculos.com.br

MITSUBISHI

L200 - 11/12 (31)3654-8290
Triton HPE 4x4, Automática, completa, prata, diesel, revisada, manual e ch reserva. Aceito troca. 97111.7409

NISSAN

FRONTIER - (31)2559-8090
10/10 xe 4x4 top+ couro/ a.bag/ abs "cheirinho de novo" r$ 62.900 www.autominasveiculos.com.br

SENTRA - 12/13 (31)2559-8090
2.0 aut special edition+ midia/ couro "cheirinho de novo" r$ 41.900 ou 8.900+ fixas 919,00 não perca www.autominasveiculos.com.br

VOLVO

XC60 - 09/09 (31)2559-8090
Dynamic 3.0 4x4 + teto "cheirinho de novo" r$63.900 ou 10.900+ 48x 1.789,00 sem burocracia nãoperca www.autominasveiculos.com.br

CAMINHÕES E CARRETAS

CAVALO - 93/93 (31)3385-2074
Cavalo M. Benz LS 1935, ANO 1993. Tratar Horário comercial. ☎ 3385-2074

FORD

CARGO 815 - 09/09
Bascula de abrir lateral, própria p/ depósito, ótimo estado. Tr.: 99951-4259

BAÚS E AFINS

BAÚ SIDER TOLER - 00/00
Vendo - Baú Sider Toler padrão Fiat, assoalho de chapa e madeira, 3m altura X 2,5 largura X 8m comprimento. Troco. R$9.500,00. Tr.: 99646-0081 vivo/ 98817-4433 oi - Creci:12.806

AUTOMÓVEIS DIVERSOS

ÔNIBUS

ÔNIBUS - 05/06 (31)3385-2074
M. Benz OF 1418 e 1722 ano 2005, 2006, 2007 Caio Apache, Tratar Horário comercial. ☎ (31) 3385-2074

CONSÓRCIOS

À VISTA COMPRA

CONSÓRCIO: CARRO / MOTO / IMÓVEL mesmo em atraso. ☎ (31) 3017-8955 / 98708-0490 I

RETIFICA E CÂMBIO

ATENÇÃO - (31)3322-5629
RETÍFICA DECAR Oferece retifica de motores alcool e gasolina, nacionais e importados, com garantia e pagamentos facilitados. ☎ 9823-3449 ☎8666-4974

Diversos

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br
Para anunciar ligue: 31 2517-3900
O TEMPO Betim

EMPREGO

EMPREGOS

PROFISSIONAIS LIBERAIS

OPORTUNIDADE (31)97596-5113
Empresário busca pessoas determinadas p/ trabalhar de 2 a 4 horas, sem prejudicar o trabalho atual. Ganhos R$ 1.000,00, R$ 3.000,00. Tr.: (31) 97596-5113 / 99621-3332 - Hudson Araújo

OFERTAS DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

CONTRATA-SE

Contrata: Churrasqueiro, Auxiliar, Cozinheira com experiência em self service. Tr: Rua: Do rosário, 182, Angola, ou Av. Amazonas, 2252, Brasiléia, Betim. Favor apresentar curriculum p/ comprovar experiência.

ELASTOMER

ELASTOMER contrata: aux. de vendas téc. , com conhec. administrativoe contatos telefônicos em vendas técnicas, que more na região de santa luzia. email : elastomer @terra.com.br

ELASTOMER

ELASTOMER contrata: vendedor téc. , senior com exp. em vendas de borracha em mineração, siderurgia, caldeirarias e vendedor junior para iniciar em vendas téc. email : elastomer @terra.com.br

OPORTUNIDADE JOVEM APRENDIZ!!!

Inscrições abertas para o processo seletivo de Jovem Aprendiz de 14 a 17 anos. Agende sua entrevista:
VENDA NOVA ☎99549-2488
SANTA LUZIA ☎98810-7560
CONTAGEM ☎99738-6212
BARREIRO ☎99525-6359

PIZZAIOLO (31)3296-9105
Precisa-se com exp. comprovada. Salário à combinar. Tratar R.Keppler,125 onibus 8103 St. Lúcia/BH. ☎99958-3555

VENDEDOR (A)

"Oportunidade excelente de trabalho! Indústria Alimentícia, seleciona vendedora/vendedor autônomo para atuar em Belo Horizonte e Região Metropolitana. Solicitamos veículo próprio (carro ou moto), conhecimentos /experiência/ garra/visão. Oferecemos comissão de vendas, ajuda de custo, premiação semanal e mensal. Envie seu currículo para: beagaalimentos @yahoo.com.br."

NÍVEL MÉDIO

CONTRATA-SE (00)00000-0000
Estagiário masculino ou feminino para trabalhar em escritório como Auxiliar Administrativo. Escritório no B: Vianópolis/Betim. Interessados enviar currículo para o e-mail: maservice10@yahoo.com.br

OFERTAS DE EMPREGO

NÍVEL MÉDIO

CONTRATA-SE (00)00000-0000
Pessoas p/ trabalhar c/ Licitação, representando a empresa em processos licitatórios e demais atos referentes. Masculino ou feminino, ter habilitação cat. B. Escritório no B: Vianópolis/Betim. Interessados enviar currículo para o e-mail: maservice10@yahoo.com.br

NÍVEL SUPERIOR

DENTISTA (31)99994-9694
Precisa-se de Dentista clínico geral p/ trabalhar em Betim. Urgente! Boa porcentagem. Tr.: 99994-9694

NEGÓCIOS

COMÉRCIO

ALUGO IMÓVEL (31)3532-3666
Alugo imóvel comercial próximo ao Divino Braga novo e ao Shopping Monte Carmo. Comercial +/- 100m², para clínicas, cursos, etc, com garagem. Tr.: (31) 3532-3666 / 98681-0291 / 99469-9046

EQUIPAMENTOS (31)99586-6082
Vendo - Equipamentos p/ fabricação de pães, pizzas e bolos, 3 balcões Art Lux 1.80m x 1.00m x 0,75m, caixa, forno progás, batedeira de 12 lts, balança Toledo 30 kg, mesa de aço inox 1,50mx 0,75m, refrigerador Consul 300L, fogão 6 bocas, equipamentos semi-novos. Tenho nota fiscal. R$ 11.000,00. Troco por algo que me interessar. Tr.: (31) 99586-6082 / 3397-9312

COMÉRCIO

PADARIA (31)99686-3424
Vendo - Padaria, lanchonete e mercearia no bairro Marimbá, Av. MG 60, perto do bar do Adilson. Preço a combinar. Tr.: 99686-3424

PASSO PONTO (31)99311-3274
Passo ponto, excelente localização, centro de Betim. Negócio em funcionamento com boa lucratividade. Tr.: 99311-3274

VENDE-SE (31)99307-9609
Vende-se ou troca bar por caminhão.Otimo faturamento.Boa clientela.Motivo : Cansaço.

VESTIDOS (31)3532-3666
Oportunidade - Vendo lote de 50 vestidos usados p/ festa, noivas, damas, debutantes, para lojistas do ramo. Só vendo o lote completo. Tr.: (31) 3532-3666 - Horário comercial

SETOR ALIMENTÍCIO

TELE-PIZZA (31) 3433-4851
Passo tele-pizza completa. R$15mil. R. Parnaiba, 219 - Minaslândia. ☎98794-1370 / 3437-7485 noite

CONFECÇÕES

JORGE ALFAIATE (31)3594-2267
Fazemos ternos, calças e camisas. Transformamos seu terno em islim, tingimos calças jeans + de 40 cores. Ajustamos roupas masculina e feminina. Tr.: 99882-7011

TUDO PARA SUA CASA

PRODUTOS E SERVIÇOS

FORRO PVC (31)3051-6928
Manutenção e instalação. Cobrimos orçamentos. Tr.: (31)whatsapp 98813-1858 oi / 99353-8808- com Clésio

LAVADORA (31)98466-8790
Vendo - lavadora alta pressão, Kacher 303, motor por indução. Tr.: 98466-8790

LIGEIRINHO (31)99111-5102
Serviços e Manutenção em telhados, bombeiro, pedreiro acabamento, desentupimento. Tr.: 99111-5102 / 98792-7599 Luiz

MARIDO ALUGUEL (31)8782-9489
Marido de Aluguel - Instalações elétricas, hidráulicas, ventiladores de teto, instalação de padrão cemig, montagem de móveis e todo tipo de serviço residencial. Tr.: 98782-9489 oi - Whatsapp / 99236-1389 - tim - com Ronaldo

LAVA & REFORMA

IMAGINA, seu Sofá Novinho de novo?

Lava e Impermeabiliza Estofados, colchões, autos e similares.

TOTAL LIMP Multi Service

Hora de Economizar!

Reformamos seu Sofá

Com produtos e serviços qualificados e preço justo

Promoção Relâmpago

Limpeza Sofá 2x3 lugares fixo. Apenas 110 reais à vista

OU 3 VEZES CARTÃO SEM JUROS

Betim e Região
(31)3532-4096
98667-9362
99961-9511
99351-6808
www.totallimp.com

VENDO (31)99951-8689
Vendo ou troco livros e DVDs, vários temas, 1 GPS multilazer R$ 100,00; Rádio comunicação Intelbrás R$ 100,00. Tr.: 99951-8689

ANIMAIS DOMÉSTICOS

FILHOTES (31)99710-4154
Vendo - Filhotes de Golden Retriver, puros, machos e fêmeas, vacinados e vermifugados, lindos filhotes. T.: 99710- 4154 vivo/ 98574- 7868

PET CLUB HOTEL (31)99710-4154
Venha conhecer o Pet Club Hotel para cães, um novo conceito Pet, para seu melhor amigo. Hotel para cães com uma área de 600mts de área livre e verde para seu cãozinho ficar hospedado. T.: 99710- 4154 vivo/ 98574- 7868 oi

FESTAS

PRODUTOS E SERVIÇOS

ALUGUEL MESA (31)3592-8698
mesas, cadeiras, freezer, caixas térmicas, toalha p/ mesa. Ligue e faça seu orçamento.Tr.: 98718-6341/ 97313-0928 Tim

INFORMÁTICA E TELEFONIA

SERVIÇOS E MANUTENÇÃO

MANUTENÇÃO (31)99319-8367
Manutenção em Notebook, monitor LCD, impressora. Técnico especializado. Atendimento em domicílio. Tr.: (31) 99917-6471/ 99319-8367

TURISMO E VIAGENS

EXCURSÕES

EXCURSÃO (31) 2571-4403
Cabo Frio - S: 15/04, ret: 17/04, R$ 250,00. Saída: 20/04 a 27/04 R$ 400,00. Temos Guarapari 29/04, ret: 01/05 R$ 250,00. Pacotes incluso ônibus, hospedagem, café e almoço. Tr.: 98556- 2830 / 99985-9922 whatsap - Juracy

EXCURSÕES

EXCURSÃO (31) 2571-4403
Chaparral de Oliveira - saída: 10/04, ret: 10/04 um dia R$ 100,00. Temos Resort Faisão de Ipatinga, saída: 08/04 as 0:00hs , volta 09/04 as 18 hs. Tr.: 98556- 2830 / 99985-9922 whatsap - Juracy

JND TURISMO (31) 3511-9158
A JND Turismo leva você p/ Ipatinga, Gov. Valadares, Teófilo Otoni, Padre Paraíso, Itaobi, Jequitinhonha, Almenara, Jacinto, santa Maria do Salto e Salto da Divisa. Venha viajar conosco, ônibus 2 andares, leito turismo c/ ar condicionado e água mineral a bordo com o melhor preço da região. Reserve já sua passagem. Tr.: (031) Tr.: 3511-9158 / 98899-1165 - oi

RELAX

ACOMPANHANTES EXECUTIVO

SOZINHA NO AP (31) 3271-8281
Gata fogosa, pele branca, 18 anos. Educada, meiga, corpo magnífico, rosto lindo, boca gostosa, 1,58alt, cabelos lisos. Adoro dar e receber carinhos. Meu Ap, entrada e saída tranquila com total sigilo. Massagem TV pornô e suíte. Centro BH. $100 Tudo! Bem Liberal! ☎ 3271-8281

RELAX

BETIM

BELA 18a Ninfa, iniciante, pie. branca, cab. q/ bate na minha cintura de bárbie, liso e preto, manequim 36, pele de pessêgo, rosto e corpo encantador, alto nível. Local próprio, motel. Débito/Crédito. Agende seu horário. ☎ 99190-6899 Tim. $200

RELAX (31)99164-7657
Sexy, experiente, carinhosa, discreta, sigilo total p/ quem tem bom gosto. Motel, hotel, etc. Tr.: (31) 99164-7657

PESSOAL E DIVERSOS

CORREIO SENTIMENTAL

NAMORO (31)98444-4748
Gostaria de conhecer mulheres simples sem filho, caseiras, não fumem para compromisso. Tenho 49 anos. Tr.: 98444-4748 Whatsapp

ASTROLOGIA E OCULTISMO

A BRUXA VODU (31) 3393-7299
A única Bruxa de Minas Gerais com poderes para trazer seu amor se arrastando, se humilhando aos seus pés. Meus trabalhos são muito fortes. Por isso sou a Rainha das Bruxas. Realizo todos os trabalhos. ☎/ WhatsApp 99120-6504

RECONQUISTE SEU AMOR (31)3213-3370
Cartas e Tarô. Vasta experiência na area espiritual. Honestidadee e Respeito. Trabalhos c/ Orixás e Entidades. Faço e desfaço todo tipo de trabalho. Ninguém é feliz se não tem a pessoa amada ao seu lado.Trago seu amor de volta c/ rapidez e garantia. Comprove! Não acredite em qualquer uma, sou verdadeira e diferente. Não prometo. Faço. R. da Bahia, 583 apto 04 Centro ☎ 98463-0207 vivo

ESTÚDIO SAULO SHERMANN

MAQUIAGEM | PENTEADO | DESIGNER DE SOBRANCELHAS

ESPECIALISTA EM SOBRANCELHAS

- HENNA
- CORREÇÃO DE FALHAS
- CORREÇÃO DE SIMETRIA
- MICROPIGMENTAÇÃO FIO A FIO REALISTA

(31) 99383-7218 | 98842-9034

PAGAMENTO FACILITADO:

RUA BENEDITO DIAS DOS SANTOS, 29, BOM RETIRO | BETIM

CONVITE: Apresentação do Projeto Integração
01/04/2016 (sexta feira) 19:30hs
Auditório da Prefeitura Municipal de Betim
Rua Pará de Minas, 640 - Brasiléia

Dra. Michele Nascimento Paulinelli

Cirurgiã - Dentista - CROMG 28119
Periodontista e Clínica Geral

Tratamento especializado de doenças gengivais: sangramento, mau hálito. Clareamento dental à laser
Próteses: unitárias, fixas, removíveis.
SORRIA COM SAÚDE!!!

Marque uma consulta, teremos prazer em atendê-lo!

Av. Governador Valadares, 88 - Centro - Betim/MG
(na galeria da loja do Galo) - Tel.: 31. 3532.5564

PROMOÇÃO

Miniaturas radicais em duas rodas:
Das pistas para sua casa!

APENAS R$ 9,99

SUPERMOTO

Miniatura em tamanho real

HONDA RC 211 V REPSOL

TRIUMPH TIGER

YAMAHA GAULOISES FORTUNA

HONDA RC 211 V TEAM SPAIN´S

- Miniaturas em metal da Maisto
- Qualidade e resistência
- Rodas que giram
- Pneus em borracha
- Suspensão móvel
- Tamanho aprox. de 12 cm

SELOS
A PARTIR DE 4/4

Prepare uma vaga especial em sua estante!

EDITAL DE PROCLAMAS : PRIMEIRO SUBDISTRITO DE BETIM - AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 315 CENTRO BETIM MG 31-3511-0525

Faz saber que pretendem casar-se :

EUDES SILVA FERREIRA ROCHA, solteiro, mecanico de manutencao industrial, nascido em 24/06/1982 em Sabara, MG, residente a Av Rio Madeira, 1002, Guanabara, Betim, filho de DIVINO FERREIRA DA ROCHA e MARLI DA SILVA ROCHA Com FERNANDA PRISCILA RODRIGUES, divorciada, vigilante, nascida em 27/05/1980 em Belo Horizonte, MG, residente a Av Rio Madeira, 1002, Guanabara, Betim, filha de ROBERTO RODRIGUES e MARIA LUCIA RODRIGUES.//

DENIO SILVIO RODRIGUES, solteiro, farmaceutico, nascido em 11/02/1980 em Divinopolis, MG, residente a Rua Antonio Labertucci, 32, Bom Retiro, Betim, filho de JOSE BENIMAR RODRIGUES e GERALDA MAGELA RODRIGUES Com KEILA CRISTINA DE ALMEIDA, solteira, dentista, nascida em 12/05/1980 em Betim, MG, residente a Rua Antonio Labertucci, 32, Bom Retiro, Betim, filha de ORDELINO FRANCISCO DE ALMEIDA e LUCIMAR ARAUJO DE ALMEIDA.//

EDVAN DO NASCIMENTO PINHEIRO, solteiro, pedreiro, nascido em 22/07/1982 em Lago Verde, MA, residente a Rua Voluntarios Da Patria, 150, Sao Jorge, Betim, filho de MANOEL DE JESUS DOS SANTOS PINHEIRO e MARIA LUCIA DO NASCIMENTO PINHEIRO Com EDILENE RODRIGUES DA SILVA, solteira, lavradora, nascida em 17/06/1991 em Moncao, MA, residente a Rua Voluntarios Da Patria, 150, Sao Jorge, Betim, filha de ANTONIO RODRIGUES DA SILVA e MARIA DAS GRACAS IZAIAS DA SILVA.//

LEONARDO VIEIRA DE SOUZA, solteiro, militar, nascido em 29/06/1984 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Antonio Bernardino Costa, 250, Jd Petropolis, Betim, filho de JOSE FRANCISCO DE SOUZA e ADALGISA VIEIRA Com TATIANE MARIA DE ASSIS, solteira, do lar, nascida em 03/07/1988 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Antonio Bernardino Costa, 250, Jd Petropolis, Betim, filha de SEBASTIAO DE ASSIS VIEIRA e CLEUZA MARIA DE ASSIS.//

LEANDRO MARQUES DE SOUSA, solteiro, autonomo, nascido em 28/12/1991 em Parque Industrial Contagem, MG, residente a Rua Ericeira, 250 A, Jd. Das Alterosa, Betim, filho de LUIZ CARLOS DE SOUSA e CARLA IZABEL DE SOUZA Com JOYCE REGINA SILVA, solteira, tecnica em quimica, nascida em 16/02/1993 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Ericeira, 250 A, Jd. Das Alterosas, Betim, filha de SORMANI ALEXANDRE DA SILVA e NELMA DE JESUS SILVA.//

MARCIO FELIPE SILVA FERREIRA, solteiro, autonomo, nascido em 02/01/1996 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua De Paris, 63, Duque De Caxias, Betim, filho de JOSE CUSTODIO FERREIRA e MARIA APARECIDA DA SILVA Com LAYENNY KASSYA SILVA COSTA MARINHO, solteira, autonoma, nascida em 07/09/1994 em Tocantinopolis, TO, residente a Rua De Paris, 63, Duque De Caxias, Betim, filha de ANTONIO CARLOS MACIEL MARINHO e MARIA SONIA SILVA COSTA.//

ANTONIO MARCOS DE LIMA, solteiro, motorista, nascido em 02/01/1976 em Pq. Ind. Contagem, MG, residente a Rua Alfredo Benedito Acassio, 167, 0, Guanabara, Betim, filho de ANTONIO GABRIEL DE LIMA FILHO e MARIA GERALDA DE LOURDES LIMA Com VANDERLEIA MARTINS GUIMARAES, solteira, op. de caixa, nascida em 30/03/1977 em Nova Modica, MG, residente a Rua Alfredo Benedito Acassio, 167, 0, Guanabara, Betim, filha de HORACIO MARTINS JOSE e ROSALINA GUIMARAES.//

KENNEDY FERREIRA DOS SANTOS, solteiro, conferente, nascido em 21/07/1993 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Itau, 374, Novo Amazonas, Betim, filho de JOSE FILHO FERREIRA DOS SANTOS e MARIA CELIA FRANCISCA SANTOS Com JHESSICA LORRANE DE OLIVEIRA BARBOSA, solteira, do lar, nascida em 30/03/1996 em Contagem, MG, residente a Rua Blumenau, 35, Capelinha, Betim, filha de BENEDITO ACACIO BARBOSA e MIRAIRDES GOMES DE OLIVEIRA.//

WANDERSON APARECIDO DOS SANTOS SILVA, solteiro, repositor, nascido em 27/01/1993 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Floramar, 477, 0, Citrolandia, Betim, filho de ANGELINO DA SILVA e MARIA DE FATIMA DOS SANTOS Com LUDMILA MARIANO SANTOS, solteira, do lar, nascida em 26/01/2000 em Betim, MG, residente a Rua Floramar, 204, 0, Citrolandia, Betim, filha de MARCELO EDUARDO DOS SANTOS e DENISE MARIANO PEREIRA.//

THIAGO RODRIGUES DUARTE, solteiro, coordenador de restaurante, nascido em 24/01/1986 em Manaus, AM, residente a Rua Talandia, 135, Granja Verde, Betim, filho de MARIA ZILDA RODRIGUES DUARTE Com CINTHIA AVILA ALVARENGA, solteira, analista de planejamento, nascida em 30/07/1990 em Parque Industrial Contagem, MG, residente a Rua Humaita, 161, Laranjeiras, Betim, filha de JOAO BATISTA SIQUEIRA ALVARENGA e VERA AVILA DA SILVEIRA ALVARENGA.//

JUAREZ DE MATOS, divorciado, mecanico, nascido em 06/09/1963 em Raul Soares, MG, residente a Rua Inhotim, 224, Betim Industrial, Betim, filho de JOSE OROZIMBO EUZEBIO DO NASCIMENTO e MARIA MADALENA DE MATOS Com NELCI PINTO SOARES, solteira, do lar, nascida em 03/06/1973 em Betim, MG, residente a Rua Inhotim, 224, Betim Industrial, Betim, filha de VICENTE PINTO SOARES e IRENE INACIA RODRIGUES.//

HERIVELTON LUIZ XAVIER CLEMENTE, solteiro, repositor, nascido em 13/12/1980 em Coronel Fabriciano, MG, residente a Rua Para, 34, Nossa Sra Das Gracas, Betim, filho de ELIAS DAMAZIO CLEMENTE e MARISA SIMONE XAVIER Com GABRIELA RIBEIRO DE JESUS, solteira, atendente, nascida em 15/01/1996 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Misael Silva, 358, Jd Brasilia, Betim, filha de RUBENS RIBEIRO SENA e EDVANIA RIBEIRO DE JESUS.//

MAURO SERGIO SANTOS, solteiro, conferente, nascido em 12/07/1978 em Oratorios, MG, residente a Rua Um, 270 Bl 07, Ap 103, 0, Parque Das Acacias, Betim, filho de MOACIR DOS SANTOS e MIRTES DAS GRACAS SANTOS Com LUCIANA APARECIDA DA SILVA DE SOUZA, solteira, chapista, nascida em 25/04/1986 em Corinto, MG, residente a Rua Um, 270 Bl 07 Ap 103, 0, Parque Das Acacias, Betim, filha de JOAO ANTONIO ALVES DE SOUZA e MARIA PAIXAO DA SILVA.//

RAFAEL DOS SANTOS VALADARES, solteiro, atendente, nascido em 12/02/1997 em Betim, MG, residente a Rua Rio Grande, 182, Nossa Senhora De Fatima, Betim, filho de FABIO VALADARES e CELIA APARECIDA DOS SANTOS Com BEATRIZ CARAJA ROCHA, solteira, aux. de escritorio, nascida em 25/02/1998 em Betim, MG, residente a Rua Rio Grande, 182, Nossa Senhora De Fatima, Betim, filha de DOUGLAS FLORENCIO ROCHA e ANA PAULA CARAJA ROCHA.//

MARCIO JUNIOR ARLEM DE LIMA, divorciado, advogado, nascido em 09/11/1973 em Betim, MG, residente a Rua Walter Dioguês Peres, 176, Inga, Betim, filho de MARCIO VITAL LIMA e NILCE MARIA BRAGA DE LIMA Com WERICA MARIA DE SOUZA DINIZ, solteira, redatora, nascida em 06/05/1978 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Catanduvas, 292, Filadelfia, Betim, filha de JOAO NONATO DINIZ e MARCIA MARIA DE SOUZA DINIZ.//

AUGUSTO FERNANDO COELHO FERREIRA JUNIOR, solteiro, medico, nascido em 20/11/1980 em Caete, MG, residente a Rua Belo Horizonte, 229, Centro, Betim, filho de AUGUSTO FERNANDO COELHO FERREIRA e MARIA JOSE DIAS COELHO FERREIRA Com ALESSANDRA FIGUEIREDO FREITAS, solteira, medica, nascida em 09/05/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Maria Rita De Jesus, 465, Filadelfia, Betim, filha de ANTONIO ZEFERINO DE FREITAS e IZABEL CRISTINA DE FIGUEIREDO FREITAS.//

BRUNO SEPULVEDA LOPES, solteiro, empresario, nascido em 24/04/1990 em Rio De Janeiro, RJ, residente a Rua Sergipe, 370, Espirito Santo, Betim, filho de ODILON LOPES RIBEIRO e CARMEN LUCIA TELES SEPULVEDA Com BARBARA FERNANDA MARCAL ARAUJO, solteira, estudante, nascida em 14/06/1990 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Sergipe, 370, Espirito Santo, Betim, filha de JOAO FERREIRA DE ARAUJO e MARIA MARCAL DOS REIS BATISTA.//

ITALO RAMALHO PEREIRA, solteiro, clicherista i, nascido em 13/04/1984 em Rubim, MG, residente a Av. Raimundo Marcal De Melo, 54, Paulo Camilo I I I, Betim, filho de JOAO VILMAR PEREIRA e IDACI RAMALHO PEREIRA Com JANAINA GONCALVES REIS, solteira, assistente administrativo, nascida em 29/05/1990 em Rubim, MG, residente a Av. Raimundo Marcal De Melo, 54, Paulo Camilo I I I, Betim, filha de WILSON DE OLIVEIRA REIS e JANETE GONCALVES REIS.//

ADIRLEY CESARIO FERREIRA, divorciado, motorista, nascido em 20/04/1974 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Jose Feliciano Diniz, 34, Imbiruçu, Betim, filho de MOACIR JOAQUIM FERREIRA e MARIA ELZA FERREIRA Com RAQUEL SILVA PESSOA, divorciada, coord. administrativo, nascida em 04/06/1978 em Nanuque, MG, residente a Rua Jose Feliciano Diniz, 34, Imbiruçu, Betim, filha de CLEMILDO CARVALHO PESSOA e ELZI SILVA PESSOA.//

MAYCON DOUGLAS NUNES SOARES, solteiro, montador, nascido em 28/07/1993 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Duque De Caxias, 334, Jd. Teresopolis, Betim, filho de MOISES GOMES SOARES e SILVANA NUNES RODRIGUES SOARES Com GABRIELA TAMARA DE AQUINO LIMA, solteira, professora, nascida em 08/04/1993 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Osvaldo Pinheiro, 43, Amazonas, Betim, filha de NORALDINO DE LIMA FILHO e IVANI DE AQUINO LIMA.//

JOSE LUIZ COSTA FILHO, divorciado, pintor, nascido em 07/06/1973 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Januaria, 111, Marimba, Betim, filho de JOSE LUIZ COSTA e RENI BORGES COSTA Com GENI PEREIRA LIMA, solteira, domestica, nascida em 21/08/1968 em Altamira Do Parana, PR, residente a Rua Januaria, 111, Marimba, Betim, filha de DENALDO PEREIRA GUADALUPE e MARIA LIMA PEREIRA.//

ELIAS GAMA PEDRO, solteiro, encanador industrial, nascido em 27/05/1983 em Betim, MG, residente a Rua Mato Grosso, 87, Nossa Senhora Das Gracas, Betim, filho de HELIO GENEBALDO PEDRO e GRACIE GAMA PEDRO Com GLAUCIA MARIA FRANCISCA DUTRA QUINTILIANO, solteira, frentista, nascida em 06/05/1984 em Betim, MG, residente a Rua Mato Grosso, 87, Nossa Senhora Das Gracas, Betim, filha de EDSON FERREIRA QUINTILIANO e JOANA D ARC DUTRA QUINTILIANO.//

FABIANO CAMPOS DA SILVA, solteiro, instrutor de formacao profissional, nascido em 11/03/1978 em Esmeraldas, MG, residente a Avenida Alvaro Da Silveira, 1395, Marimba, Betim, filho de SEMIRO TANAZIO DA SILVA e NAIR CAMPOS DA SILVA Com JOICE MARA MOREIRA DE OLIVEIRA, solteira, coordenadora de projetos, nascida em 21/03/1988 em Betim, MG, residente a Rua Monsenhor Horta, 227, Santo Afonso, Betim, filha de ILDEU DE OLIVEIRA e BERNADETE MOREIRA DE OLIVEIRA.//

MARCELO DE SOUZA ROSSI, solteiro, educador fisico, nascido em 08/07/1986 em Pq. Ind. Contagem, MG, residente a Rua Jonas Belizario, 991, 0, Laranjeiras, Betim, filho de WANDERLEI EUSTAQUIO ROSSI e TEREZINHA DE SOUZA FERREIRA ROSSI Com ELIVANE SABINO VIEIRA, solteira, do lar, nascida em 09/09/1987 em Sao Jose Do Belmonte, PE, residente a Rua Jonas Belizario, 991, 0, Laranjeiras, Betim, filha de JOAO SABINO VIEIRA e FRANCISCA MARIA BELO VIEIRA.//

HUDSON ELIAS DE OLIVEIRA COSTA, solteiro, vigilante, nascido em 28/11/1984 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Natal, 47, Niteroi, Betim, filho de MARIA INEZ DE OLIVEIRA COSTA Com BRUNA CAROLINE RIBEIRO SANTOS, solteira, designer de sombrancelhas, nascida em 09/11/1995 em Betim, MG, residente a Rua Natal, 47, Niteroi, Betim, filha de JOSE MARIA SANTOS e EDNA APARECIDA RIBEIRO DAMASO.//

CARLOS ANTONIO MOREIRA, divorciado, pedreiro, nascido em 03/12/1958 em Betim, MG, residente a Rua Lucas Martins, 206, 0, Citrolandia, Betim, filho de VICENTE MOREIRA NICOLAU e MARIA MARTA MOREIRA Com SALETE ALVES CARNEIRO, solteira, do lar, nascida em 09/09/1976 em Sao Pedro Dos Ferros, MG, residente a Rua Lucas Martins, 206, 0, Citrolandia, Betim, filha de ULISSES ALVES e GENY IZABEL VITOR.//

BRUNO ORNELAS DE SOUZA, solteiro, conferente, nascido em 24/03/1984 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Juazeiro Do Norte, 104, Jardim Teresopolis, Betim, filho de ELENISIO ORNELAS DE SOUZA e MARIA HELENA DE FREITAS ORNELAS Com ELOANE JESSICA COELHO DE MATOS, solteira, psicologa, nascida em 02/10/1988 em Aracuai, MG, residente a Rua Juazeiro Do Norte, 104, Jardim Teresopolis, Betim, filha de CAMILO DILELES LOPES DE MATOS e REJANE ALVES COELHO.//

BRUNO AUDI DE SOUZA, solteiro, empresario, nascido em 20/11/1986 em Sao Bernardo Do Campo, SP, residente a Rua Aquerbar Aristides Saliba, 44, Apto 104, 0, Centro, Betim, filho de PAULO CESAR DE SOUZA e KATIA REJANE AUDI DE SOUZA Com MARCELLA DO PINHO SOUSA BRAZ, solteira, funcionaria publica, nascida em 03/08/1990 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Nossa Senhora Do Carmo, 60, Apto 101, 0, Centro, Betim, filha de IRANI EUSTAQUIO BRAZ e SIOMARA DO PINHO SOUZA BRAZ.//

RODRIGO APARECIDO FERREIRA, solteiro, porteiro, nascido em 02/01/1988 em Betim, MG, residente a Rua Edicionina Andre Ferreira, 76, Jd. Brasilia, Betim, filho de MARIA APARECIDA FERREIRA Com BRUNA TRINDADE BARAUNAS, solteira, controladora de producao e manutencao, nascida em 20/08/1991 em Serra, ES, residente a Rua Edicionina Andre Ferreira, 76, Jd. Brasilia, Betim, filha de VALDIVINO ANTONIO BARAUNAS e MARILENE TRINDADE MIGUEL.//

SEBASTIAO ALVES RODRIGUES, solteiro, lider de producao, nascido em 20/01/1969 em Itinga, MG, residente a Rua Domingos Belem, 164, Dom Bosco, Betim, filho de POMPILIO RODRIGUES GONCALVES e MARIA ALVES GONCALVES Com VANETE RIBEIRO DOS SANTOS, solteira, inspetora de qualidade, nascida em 22/09/1981 em Itaobim, MG, residente a Rua Domingos Belem, 164, Dom Bosco, Betim, filha de OROZINO ANTUNES DOS SANTOS e DOMINGAS RIBEIRO DOS SANTOS.//

RAFAEL VIANA DE JESUS, solteiro, aux. de servicos operacionais, nascido em 23/10/1991 em Jequitinhonha, MG, residente a Rua Zumbi Dos Palmares, 41, Campos Eliseos, Betim, filho de ANTONIO FERNANDO SILVA VIANA e ROSILENE DE LOURDES DE JESUS Com RAYANE SUELEN GOUVEIA DA SILVA ALVES, solteira, domestica, nascida em 09/07/1995 em Betim, MG, residente a Rua Zumbi Dos Palmares, 41, Campos Eliseos, Betim, filha de REGINALDO GOUVEIA DA SILVA e MIRSANDRA SANTANA ALVES.//

GILSON PEREIRA DOS SANTOS, solteiro, meio oficial, nascido em 01/06/1993 em Contagem, MG, residente a Rua Lucio Duarte, 49, Imbiruçu, Betim, filho de JOSE EVANGELISTA DOS SANTOS e JEANE PEREIRA DA SILVA Com MARCILENE GOMES RODRIGUES, solteira, do lar, nascida em 14/09/1999 em Betim, MG, residente a Rua Lucio Duarte, 49, Imbiruçu, Betim, filha de ELEOTERIO RODRIGUES DE OLIVEIRA NETO e NILSA GOMES VIEIRA.//

CLAUDIO ROBERTO DA PAIXAO, divorciado, tecnico em analises clinicas, nascido em 18/04/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Miosotis, 769, Bl 01, Apto 201, 0, Duque De Caxias, Betim, filho de MARIA AUXILIADORA DA PAIXAO Com FERNANDA KELE PEREIRA CARDOSO, solteira, tecnico em analises clinicas, nascida em 09/10/1989 em Teofilo Otoni, MG, residente a Av. Miosotis, 769, Bl 01, Apto 201, 0, Duque De Caxias, Betim, filha de MARIA APARECIDA PEREIRA CARDOSO.//

SAMUEL CAMPOS FIRMINO, solteiro, seguranca, nascido em 12/08/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Nossa Senhora Das Gracas, 1938, Bela Vista, Betim, filho de JOSE FIRMINO e ADECI DE CAMPOS FIRMINO Com ROSANGELA DA COSTA OLIVEIRA, solteira, assistente de vendas, nascida em 10/04/1974 em Governador Valadares, MG, residente a Rua Itanhanga, 301, Laranjeiras, Betim, filha de MILTON MENDES DE OLIVEIRA e JANDIRA DA COSTA OLIVEIRA.//

JOSE RAMOS DA SILVA, viuvo, aposentado, nascido em 20/08/1936 em Conselheiro Pena, MG, residente a Rua Juazeiro Do Norte, 140, Jd Teresopolis, Betim, filho de MANOEL RAMOS DA SILVA e ANA MARIA DE JESUS Com NILCE DIAS DE ANDRADE LAGARES, divorciada, do lar, nascida em 28/04/1937 em Braunas, MG, residente a Rua Ivo Romano, 40, Novo Amazonas, Betim, filha de TEODORICO DIAS DOS SANTOS e ELVIRA MOREIRA DE ANDRADE.//

DAVIDSON ROGER SILVA MORETTI, solteiro, empresario, nascido em 20/10/1987 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Vila Real, 490, Sao Joao, Betim, filho de ARILDO MORETTI FERREIRA e SANDRA DA SILVA ERAO Com ELAINE CRISTINA CORREA, solteira, nutricionista, nascida em 15/08/1987 em Contagem, MG, residente a Rua Vila Real, 490, Sao Joao, Betim, filha de JOSE RATES CORREA e FLAVINA MARIA CORREA.//

WAGNER DE SOUZA CARVALHO, solteiro, lider de producao, nascido em 07/11/1971 em Betim, MG, residente a Rua Leoniro De Oliveira, 786, Filadelfia, Betim, filho de JOAO BATISTA DE CARVALHO e MERCES WANES DE SOUZA CARVALHO Com MARTA HELENA GODINHO PERPETUO, solteira, professora, nascida em 30/04/1966 em Peçanha, MG, residente a Rua Bela De Centauro, 288, Cidade Verde, Betim, filha de PAULO PERPETUO e GERALDA SOARES GODINHO.//

NILTON MIGUEL DE SOUZA, solteiro, socorrista, nascido em 25/06/1979 em Betim, MG, residente a Rua Andre Luis Pereira, 406, Res. Lagoa, Betim, filho de MIGUEL ARCANJO DE SOUZA e MARIA DAS DORES DE SOUZA Com ROSANA PEREIRA MELO, divorciada, faxineira, nascida em 03/10/1969 em Sao Paulo, SP, residente a Rua Andre Luis Pereira, 406, Res. Lagoa, Betim, filha de ALBERTO PEREIRA MELO e MARIA SALETE PEREIRA MELO.//

IVANIR PINTO DA ROCHA, viuvo, pedreiro, nascido em 06/03/1949 em Pancas, ES, residente a Rua Acucena, 384, Jd. Alterosa, Betim, filho de SEBASTIAO PINTO DA ROCHA e CONCEICAO RUTH DE BARROS Com MARIA JOSE DOS SANTOS, solteira, do lar, nascida em 27/07/1967 em Sao Miguel Dos Campos, AL, residente a Rua Acucena, 384, Jd. Alterosa, Betim, filha de SEVERINO DOMINGOS DOS SANTOS e IRACEMA MARIA DOS SANTOS.//

WELINGTON MARTINS TRINDADE, solteiro, eletricista, nascido em 26/05/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Sao Tarcisio, 164, Presidente Kennedy, Betim, filho de OSCAR MARTINS e ANGELA MARIA DA TRINDADE MARTINS Com MARIA CLEONICE DE SOUZA E SILVA, divorciada, balconista, nascida em 06/03/1980 em Luziania, GO, residente a Rua Sao Tarcisio, 164, Presidente Kennedy, Betim, filha de SEBASTIAO DE SOUZA E SILVA e ROSALINA ARAUJO DA SILVA.//

GLEITSON JUNIO SILVA BARBOSA, solteiro, vendedor, nascido em 30/03/1994 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Goias, 506, Jd. Brasilia, Betim, filho de CARLITO NERY BARBOSA e ANA MARIA SILVA RODRIGUES Com PRISCILA BEATRIZ CARVALHO BARREIRA, solteira, vendedora, nascida em 12/07/1992 em Betim, MG, residente a Rua Do Contorno, 478, Jd. Brasilia, Betim, filha de MARISTELA CARVALHO BARREIRA.//

GUSTAVO DA SILVA ALBANO, solteiro, aux. administrativo, nascido em 16/01/1991 em Pq. Ind. Contagem, MG, residente a Rua Luiz Candido Josue, 390, 0, Vila Cristina, Betim, filho de WILSON FRANCISCO ALBANO e LUCI DA SILVA ALBANO Com DUANY NAYLA DE OLIVEIRA PINTO, solteira, tec. em enfermagem, nascida em 20/02/1991 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Luiz Candido Josue, 390, 0, Vila Cristina, Betim, filha de WANDERLEY FERREIRA PINTO e MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA FERREIRA.//

EMERSON FERNANDO SAMBUGARO, solteiro, tecnico em enfermagem, nascido em 03/04/1989 em Coronel Vivida PR, residente na Rua Campainhas, 268, Betim MG, filho de WILMAR SAMBUGARO e ROMILDA PIRES Com CAMILA OLIVEIRA SANTOS, solteira, tecnico em enfermagem, nascida em 15/10/1987 em Almenara MG, residente na Rua Godofredo De Araujo, 390 202, Belo Horizonte MG, filha de EUSTAQUIO VILARINO DOS SANTOS e JANILDE HONORIO DE OLIVEIRA.//

ROBSON ANTUNES DOURADO, solteiro, ajudante de producao, nascido em 06/04/1984 em Contagem MG, residente na Av. Professor Clovis Salgado, 1593, Igarape MG, filho de VALDIVINO HENRIQUE DOURADO e LUCILENA ANTUNES RODRIGUES DOURADO Com LUIZIANA GOMES DA SILVA, solteira, auxiliar de costura, nascida em 17/10/1983 em Aracuai MG, residente na Rua Helio De Noronha, 189, Betim MG, filha de JOSE LUIZ XAVIER DA SILVA e JOANA APARECIDA MOREIRA GOMES.//

GEORGE CABRAL SOARES, solteiro, empresario, nascido em 28/06/1976 em Betim MG, residente na Av. Vp Um, S N, Contagem MG, filho de MARCOS ALVES SOARES e CLIDEIA CABRAL SOARES Com SANDRA CUSTODIO DA SILVA, divorciada, modelo, nascida em 25/09/1981 em Betim MG, residente na Rua Maria Madalena Cardoso, 200, Betim MG, filha de FRANCISCO CUSTODIO DA SILVA e MARIA DE LOURDES CUSTODIO SILVA.//

AUREO GEAN PEREIRA SUBA, solteiro, tecnico em telecomunicacoes, nascido em 15/05/1977 em Montes Claros, Alto Belo, Bocaiuva MG, residente na Rua Pedro Rodrigues Laranjeiras, 140, Betim MG, filho de AGEMIRO ZUBA e NEUZA PEREIRA DIAS Com ANDREA MOURA FERNANDES, solteira, supervisora de infra estrutura, nascida em 12/12/1980 em Belo Horizonte MG, residente na Rua Renato Goncalves Filho, 377, Belo Horizonte MG, filha de NELSON FERNANDES e LUCI MOURA FERNANDES.//

Apresentaram os documentos exigidos pelo Art. 1525 do Codigo Civil Brasileiro.
Se alguem souber de algum impedimento, oponha-o na forma da lei.

Betim, 30/03/2016.

Maria Assis Pinho Resende
Oficial do Registro Civil